

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa czterech świetlic wiejskich w technologii modułowej typu kontenerowego, w formule „zaprojektuj i wybuduj”
w gminie Dąbrowa Biskupia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dąbrowa Biskupia

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350731

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Topolowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Dąbrowa Biskupia

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-133

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 523117000

1.5.8.) Numer faksu: +48 525065420

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@dabrowabiskupia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gm-dabrowa-biskupia.rbip.mojregion.info>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa czterech świetlic wiejskich w technologii modułowej typu kontenerowego, w formule „zaprojektuj i wybuduj” w gminie Dąbrowa Biskupia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3251e783-b748-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00113591

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00050898/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa czterech świetlic wiejskich w gminie Dąbrowa Biskupia (zaprojektuj i wybuduj)

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/731240>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym oferty, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej (zwanej dalej „Platformą pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/731240>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym oferty, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej (zwanej dalej „Platformą pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/731240>.

2. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.

4) Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

a) akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący.

b) stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej pod adresem:

<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4slS4t76lZVKPbkyD/view> .

4. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:

a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

b) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.

d) włączona obsługa JavaScript,

e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików .pdf,

f) Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,

g) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

5. Za datę przekazania składanych dokumentów, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji uznaje się kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

6. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy.

7. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie.

8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert. Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UEL 119 z 04.05.2016 z późniejszymi zmianami), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Dąbrowa Biskupia ,adres: ul. Topolowa2, 88-133 Dąbrowa Biskupia, e-mail;
- 2) inspektor ochrony danych osobowych w Gminie Dąbrowa Biskupia tel. 52 3117024, e-mail informatyk@dabrowabiskupia.pl ;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem przedmiotowego postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli zobowiązania wskazane w ofercie i umowie przekroczą w/w przedział czasowy, okres przechowywania obejmuje ten termin;
- 6) obowiązkiem podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) **Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

4.1.2.) **Numer referencyjny:** ORG.271.5.2023

4.1.3.) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

4.1.4.) **Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

4.1.8.) **Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

4.1.13.) **Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak

4.1.14.) **Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest :

Budowa czterech świetlic wiejskich w technologii modułowej typu kontenerowego , w formule „zaprojektuj i wybuduj” w gminie Dąbrowa Biskupia

2. Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na zaprojektowaniu wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń, budowie i przekazaniu do użytkowania czterech budynków przeznaczonych na cele świetlic wiejskich wraz z wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenów przedmiotowych działek tj. utwardzonej komunikacji wraz z miejscami postojowymi i zjazdem publicznym oraz ogrodzeniem w następujących miejscowościach gminy Dąbrowa Biskupia:

Wonorze działka nr 99

Bąkowo działka nr 5/1

Sobiesiernie działka nr 18/11

Parchanki działka nr 110/3

Dla budynków w każdej lokalizacji przewiduje się niezależne funkcjonowanie. Każdy z obiektów będzie budynkiem wolnostojącym, parterowym, niepodpiwniczonym, z dachem płaskim, wykonanym w zakładzie technologicznym wybranego producenta w systemie modułów kontenerowych na bazie konstrukcji stalowej, w możliwie największym stopniu wykończenia, wyposażonym w komplet instalacji wewnętrznych wraz z urządzeniami i armaturą oraz pierwszym wyposażeniem wskazanymi przez Zamawiającego.

Każdy z budynków należy wyposażyć w instalację fotowoltaiczną (montaż na dachu budynku).

W zakresie zagospodarowania terenu poszczególnych działek poza lokalizacją przedmiotowego budynku świetlicy wiejskiej należy przewidzieć:

- 1) nawierzchnię utwardzoną w skład której wchodzić będą ciągi komunikacyjne w postaci dojścia do budynku i dojazdu do miejsc parkingowych z przyległego terenu drogi publicznej w ilości zgodnej z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy, utwardzony podest przed wejściem głównym do budynku, opaska wokół budynku oraz plac na kontenery do gromadzenia odpadów stałych;
- 2) przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (jeśli będzie możliwe) lub szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe;
- 3) przyłącze do sieci energetycznej zostanie zrealizowane wg odrębnej umowy z gestorem sieci;
- 4) instalacje zewnętrzne tj. od budynku do przyłącza: wodociągową, kanalizacji sanitarnej; energetyczną i oświetlenia zewnętrznego (jeśli wymagane);
- 5) zagospodarowanie terenu zielonego w bezpośrednim sąsiedztwie budynku;
- 6) ogrodzenie z bramą wjazdową i furtką (w przypadku braku istniejącego wygrozdzenia terenu).

3. Zakres prac projektowych.

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorsowej wraz z uzyskaniem ostatecznej (prawomocnej) decyzji o pozwoleniu na budowę odrębnie dla każdej lokalizacji :

- 1) pozyskanie decyzji o warunkach zabudowy lub wyrysu i wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) pozyskanie mapy do celów projektowych;
- 3) pozyskanie warunków technicznych przyłączenia obiektu do mediów od poszczególnych gestorów sieci;
- 4) pozyskanie opinii geotechnicznej do celów projektowych;
- 5) wykonanie innych niezbędnych opracowań, opinii, zapewnień, uzgodnień, postanowień i decyzji dla procesu projektowania;
- 6) opracowanie koncepcji architektonicznej podlegającej uzgodnieniu przez Zamawiającego (wszystkie przyjęte założenia muszą uzyskać zgodę Zamawiającego);
- 7) opracowanie projektu zagospodarowania terenu przedmiotowej działki (budynek świetlicy wiejskiej, stanowiska postojowe, ciągi komunikacyjne, place wewnętrzne/miejsce gromadzenia odpadów stałych, ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i furtką, tereny zielone, mała architektura);
- 8) opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego budowy budynku świetlicy wiejskiej w technologii modułowej typu kontenerowego branży architektonicznej;
- 9) opracowanie projektu technicznego budowy budynku świetlicy wiejskiej branży konstrukcyjnej i instalacyjnych: sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej (wewnętrzna i zewnętrzna infrastruktura techniczna);
- 10) opracowanie projektów technicznych budowy przyłączy: wod.-kan. i elektrycznego;
- 11) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
- 12) opracowanie kosztorysów inwestorskich;
- 13) opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

4. Opracowując dokumentację projektową należy uwzględnić zalecenia ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2022r., poz. 2240).

Każdy z budynków wraz z zagospodarowaniem terenów poszczególnych działek należy przystosować do potrzeb osób niepełnosprawnych tj. zapewnić dostęp do budynku z poziomu terenu, wykonać sanitariat z wyposażeniem dostosowanym do osób z potrzebami szczególnymi, zapewnić odpowiednią szerokość przejść, przestrzeni manewrowej itp.

5. Koszt dokumentacji projektowo – kosztorsowej nie może przekroczyć 6% ceny oferty.

6. Realizacja robót budowlanych na bazie opracowanej dokumentacji projektowej :

- a) ewentualne niezbędne niwelacje terenu,
- b) wykonanie fundamentów budynku,
- c) dostawa i montaż modułowego budynku w stanie wykończonym z kompletem instalacji, urządzeniami technicznymi i białym montażem,
- d) dostawa i montaż wyposażenia technologicznego, w tym paneli fotowoltaicznych,
- e) wykonanie przyłączy i zewnętrznych instalacji wod.-kan. i elektrycznych,
- f) wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej – ciągi komunikacyjne, miejsca postojowe (w tym miejsce dla osoby niepełnosprawnej), plac na kontenery z odpadami stałymi,
- g) wykonanie zjazdu publicznego (jeśli konieczne),
- h) wykonanie elementów zagospodarowania terenu – mała architektura,
- i) wykonanie ogrodzenia wraz z bramą i furtką,
- j) zagospodarowanie terenów zielonych – zieleń wysoka, średnia i niska,
- k) dostawa i montaż pierwszego wyposażenia (mebli).

7. Dane charakterystyczne pojedynczego budynku:

- długość budynku – ok. 6,05 m
- szerokość budynku – ok. 14,50 m
- wysokość budynku – ok. 3,40m
- kąt pochylecia połaci dachowych – dach płaski
- wymiar pojedynczego modułu/kontenera – ok. 2,42 m x 6,05

Zestawienie powierzchni:

- Sala spotkań ok. 70,0 m²
- Kuchnia ok. 5,0 m²
- WC (osoby niepełnosprawne) ok. 4,0 m²
- Pomieszczenie techniczne ok. 3,0 m²

Podane parametry są orientacyjne, dopuszcza się nieznaczne odstępstwa (<5%) od przyjętych założeń w zależności od wyboru producenta i docelowych wymiarów modułów kontenerowych, w przypadku parametrów odbiegających w znacznym stopniu od powyższych założeń należy uzgodnić z Zamawiającym.

8. Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli gwarancji na okres zaoferowany w ofercie wybranego Wykonawcy, nie krótszy niż 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

10. Pozostałe warunki realizacji przedmiotu umowy określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Punktowno

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie;

4) zdolności technicznej lub zawodowej

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:

a) posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów o kubaturze min. 100 m³.

Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia /umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. Zamawiający uzna za spełniony warunek SWZ również w przypadku, gdy doświadczenie wykazane przez Wykonawcę obejmuje szerszy zakres robót budowlanych od wymaganych przez Zamawiającego).

b) dysponują lub będą dysponować osobami, które pełnić będą następujące funkcje:

- projektant w branży architektonicznej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

- kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

(Uwaga ! Uprawnienia, o których mowa powyżej, do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych muszą być nadane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub inne ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w funkcji przez jedną osobę jeśli posiada stosowne uprawnienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu :

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, (wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 5 do SWZ);

2) dowody określające, czy wykonane roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

3) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 6 do SWZ).

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Na ofertę składa się :

1) formularz oferty - przygotowany i wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 SWZ;

2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, wypełnione zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ;

3) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby - jeśli Wykonawca korzysta z zasobów innych podmiotów (załącznik nr 4 do SWZ);

4) pełnomocnictwo - jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych, Zamawiający żąda od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.

2. Jeżeli Wykonawca zastrzega informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa dołącza do oferty oświadczenia i/lub dokumenty na podstawie których, Zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia informacji zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Nr 73 9551 0002 0200 0101 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Piotrkowie Kujawskim Oddział w Dąbrowie Biskupiej z dopiskiem: Wadium – Budowa świetlic wiejskich.
6. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego. Zaleca się dołączenie kopii dokumentu przelewu do oferty, celem potwierdzenia tej formy wniesienia wadium. W formularzu ofertowym należy podać również numer konta, na które Zamawiający winien dokonać zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu.
7. Jeśli wadium wniesiono w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
8. Zapisy w treści gwarancji lub poręczeń (niewynikające z odrębnych, ogólnie obowiązujących przepisów, które winny być wówczas powołane) nie mogą utrudniać Zamawiającemu realizacji swoich praw do zatrzymania wadium wynikających z zapisów ustawy w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
 - 1) wadium musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp;
 - 2) z treści gwarancji lub poręczenia powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
 - 3) wadium powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
 - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
 - 5) w treści gwarancji lub poręczenia powinna znaleźć się nazwa ;
 - 6) beneficjentem gwarancji lub poręczenia jest: Gmina Dąbrowa Biskupia, ul. Topolowa 2, 88-133 Dąbrowa Biskupia
 - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
9. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art.98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona.
10. Szczegóły dotyczące zwrotu i zatrzymania wadium zostały określone w art. 98 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają w ofercie oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienia, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w okolicznościach wprost wskazanych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz określonych w niniejszej umowie:

1) w zakresie konieczności zmian sposobu wykonania zamówienia w przypadku:

- a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w PFU, dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych z uwagi na zaprzestanie produkcji lub wycofanie z rynku tych materiałów lub urządzeń lub brak możliwości ich pozyskania wynikający z warunków epidemiologicznych w Polsce czy na świecie, bądź działań wojennych,
- b) pojawienia się na rynku nowych materiałów i urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- c) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych i technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji, gdyby zastosowanie dotychczasowych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- d) w razie konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmianę przepisów,

2) w zakresie konieczności zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy:

- a) jeżeli zajdzie konieczność wprowadzenia zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy,
 - b) w sytuacji wystąpienia u Wykonawcy problemów kadrowych dotyczących pracowników Wykonawcy lub pracowników podwykonawców, lub braku możliwości znalezienia podwykonawców. Problemy kadrowe lub brak możliwości znalezienia podwykonawców, o których jest mowa wcześniej, muszą być wynikiem niezdolności pracowników do pracy (zwolnienia chorobowe) lub powrotem pracowników z zagranicy do swojego kraju, wynikającej z wystąpienia pandemii, epidemii, działań wojennych lub innych niemożliwych do przewidzenia zjawisk przyrodniczych mających znamiona klęsk żywiołowych o zasięgu lokalnym lub globalnym, bądź związanych z koniecznością powrotu do swojego kraju celem jego obrony (Ukraina);
 - c) jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej, tj. okoliczności nieuchronnych, nadzwyczajnych, niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć, w szczególności w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, pandemii, epidemii, działań wojennych, klęsk żywiołowych i katastrofy budowlanej, uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
 - d) jeżeli zmiana jest konieczna z powodu wystąpienia znalezisk archeologicznych, niewybuchów, niewypałów, wyjątkowo niesprzyjających warunków geologicznych, hydrologicznych, nieprzewidzianych kolizji z urządzeniami infrastruktury, uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - e) w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień/decyzji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności;
- 3) w razie zaistnienia konieczności zmiany osób kluczowych dla realizacji umowy, np. kierownika budowy i robót, inspektora nadzoru (w szczególności : w razie choroby, wypadku losowego, nieprzewidzianych zmian organizacyjnych),
- 4) w przypadku konieczności zmiany wynagrodzenia Wykonawcy spowodowanej zmianą stawki podatku VAT lub w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust. 4,5,6 i 7.
- Pozostałe warunki zmiany umowy określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-03-17 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/731240>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-03-17 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-04-15

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: 3

8.7) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:

Zamawiający zaprosi do negocjacji maksymalnie 3 Wykonawców, których oferty przedstawiają najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny, obliczony na podstawie kryteriów oceny ofert, określonych w rozdziale XIX SWZ. Cena 60%. Okres

gwarancji 40%.

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamówienie jest współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych i objęte wstępną Promesą Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie dotyczącą dofinansowania inwestycji.
 2. Zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022, poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się również :
 - 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 2) Wykonawcę , którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 3) Wykonawcę , którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
- Wykluczenie następuje na okres trwania tych okoliczności.