

## UMOWA

zawarta w dniu .....w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:

Miastem Rawa Mazowiecka, zwanym dalej „ Zamawiającym”, reprezentowaną przez Piotra Irlę – Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka przy kontrasygnacie Pani Marii Jolanty Witczak - Skarbnika Miasta Rawa Mazowiecka,

a

....., NIP ....., REGON ....., zarejestrowaną w Sądzie .....,  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym dalszej części umowy „ Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)

### § 2

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiot zamówienia obejmuje zagospodarowanie (odzysk lub/i unieszkodliwienie) odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych pochodzących od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, z nieruchomości, na których znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie miasta Rawa Mazowiecka oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych zbieranych selektywnie w PSZOK znajdującym się w Pukininie, Pukinin 140, 96-200 Rawa Mazowiecka.
2. Zamawiający zobowiązany jest osiągnąć poziom:
  - 1) przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych, z wyłączeniem innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiące odpady komunalne, w wysokości określonej w art. 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - 2) ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.
3. W związku z ust. 2 Zamawiający powierza Wykonawcy zagospodarowanie odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) i zbieranych selektywnie pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, z nieruchomości na których znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie miasta Rawa Mazowiecka oraz odpadów komunalnych zbieranych selektywnie w PSZOK w Pukininie, Pukinin 140, 96-200 Rawa Mazowiecka w celu wykonania nałożonych na Zamawiającego obowiązków.

4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie zebranymi w PSZOK odpadami komunalnymi zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie do zagospodarowania zebranych w PSZOK odpadów komunalnych w sposób zgodny z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

### § 3

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca, przez cały okres realizacji umowy zobowiązany jest do posiadania uprawnień, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) przez okres wykonywania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca, w ramach realizacji zamówienia, zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów, składających się na umowę i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry przy zachowaniu wymogów wynikających z decyzji administracyjnych, o których mowa w § 4 ust. 2, a także zgodnie z przepisami prawa, w szczególności przepisami o ochronie środowiska, przepisami sanitarnymi i innymi związanymi ze świadczeniem usług. Przedmiot umowy winien być realizowany zgodnie z niniejszą umową, warunkami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz wskazaniem Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada za zagospodarowanie odpadów komunalnych, a w szczególności ich sortowanie, kompostowanie, w sposób pozwalający na maksymalne odzyskanie odpadów. Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania przekazanych odpadów komunalnych w sposób zapewniający Zamawiającemu osiągnięcie na obszarze objętym przedmiotem zamówienia wymaganych poziomów o których mowa w § 2 ust. 2.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania, co miesiąc, po zakończeniu danego miesiąca informacji (w formie raportu stanowiącego załącznik do faktury VAT) dotyczącej realizacji umowy, obejmującej kody, rodzaj i ilość odpadów dostarczanych z terenu miasta Rawa Mazowiecka oraz nr rejestracyjny pojazdów dostarczających odpady.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania w terminach zgodnych z art. 90a ust. 5 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach informacji oraz dokumentów potwierdzających realizację umowy, w odniesieniu do odpadów dostarczanych z terenu miasta Rawa Mazowiecka.
7. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu czy i w jaki sposób odpady pochodzące z terenu miasta Rawa Mazowiecka zostały przetworzone, poddane recyklingowi, przygotowane do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych.
8. Wykonawca przekaze informacje, o których mowa w ust. 5 i 6 wykonawcom świadczącym usługi odbierania odpadów z terenu miasta Rawa Mazowiecka w celu sporządzenia przez nich sprawozdania, o którym mowa w art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Kopie przekazanych informacji Wykonawca przekaze Zamawiającemu.

9. Wykonawca potwierdzi przyjęcie odpadów, za pomocą Karty przekazania odpadów, przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne z terenu miasta Rawa Mazowiecka w wykazie BDO.
10. Wykonawca może zlecić część usług przetwarzania odpadów do wykonania podwykonawcom, w zakresie przewidzianym przepisami prawa. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
12. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jej własne.

#### **§ 4**

#### **Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada decyzje administracyjne w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych, tj.: pozwolenie zintegrowane oraz wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty w opakowaniach i gospodarujący odpadami (BDO) i potencjał techniczny i osobowy niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.

#### **§ 5**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy nazwę podmiotu świadczącego na jej terenie usługę odbierania odpadów komunalnych wraz z wykazem pojazdów, które są uprawnione do dostarczania odpadów do Wykonawcy i ich numerów rejestracyjnych.
2. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli sposobu i prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę. Kontroli podlegają w szczególności zgodność wykonywania przedmiotu zamówienia z postanowieniami umowy oraz z przepisami prawa, sposób i prawidłowość utrzymania i eksploatacji Instalacji. Zamawiający przeprowadza kontrolę, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o terminie i przedmiocie kontroli.
3. W przypadku, gdy Zamawiający podczas przeprowadzania kontroli stwierdzi, że Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa, w sporządzanym protokole kontroli, wyszczególni nieprawidłowości, określi zalecenia pokontrolne i wskaże terminy ich wykonania.
4. Wykonawca jest uprawniony do składania zastrzeżeń do ustaleń kontroli, o której mowa w ust. 2 lub 3 oraz zaleceń pokontrolnych i terminów ich wykonania.
5. Zalecenia pokontrolne Zamawiającego przedstawione po przeprowadzonej kontroli są wiążące dla Wykonawcy, o ile w terminie 21 dni od doręczenia protokołu kontroli nie doręczono Zamawiającemu pisemnych zastrzeżeń dotyczących ustaleń kontroli.



6. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zastrzeżeń dotyczących ustaleń kontroli, Zamawiający w terminie 14 dni ustosunkuje się do zgłoszonych zastrzeżeń oraz przedstawi wnoszącemu zastrzeżenia ostateczny protokół kontroli.
7. Potwierdzeniem przeprowadzenia kontroli będzie sporządzony i podpisany przez Strony (bez uwag lub z zastrzeżeniami) protokół kontroli.
8. Strony dołożą wszelkich starań, aby wykonanie zaleceń pokontrolnych służyło zapewnieniu najwyższej jakości realizacji przedmiotu zamówienia i optymalizacji kosztów oraz aby zalecenia pokontrolne zostały wykonane.
9. Wykonawca zobowiązany jest, po upływie terminów na wykonanie zaleceń pokontrolnych, przedstawić Zamawiającemu sprawozdanie z wykonania tych zaleceń.
10. Zamawiający w celu weryfikacji wykonania zaleceń pokontrolnych w terminach wskazanych w protokole kontroli, może przeprowadzić ponowną kontrolę, potwierdzając jej przeprowadzenie protokołem kontroli. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do protokołu stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2-5.

## § 6

### Termin realizacji zamówienia

Realizacja przedmiotu umowy następować będzie w okresie **od dnia 1 lutego 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.**

## § 7

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone w ust. 4 i 5 poniżej zgodnej z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie sumę iloczynów obliczonych odrębnie dla faktycznego zagospodarowania każdego rodzaju odpadu oraz ceny jednostkowej brutto za zagospodarowanie 1Mg odpadów wskazanej w ofercie Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe za zagospodarowanie odpadów określa poniższa tabela:

Lp.	Rodzaj odpadów	Kod odpadu	Cena jednostkowa za 1 Mg ( w złotych)		
			netto	VAT	brutto
1	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01			
2	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02			
3	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06			
4	Opakowania ze szkła	15 01 07			
5	Zużyte opony	16 01 03			
6	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07			



7	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	17 09 04			
8	Urządzenia zawierające freony	20 01 23*			
9	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23	20 01 35*			
10	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	20 01 36			
11	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01			
12	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01			
13	Odpady wielkogabarytowe	20 03 07			
14	Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach	20 03 99			
15	Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach – popiół z palenisk domowych	ex20 01 99			
		RAZEM			

4. Strony zgodnie postanawiają, iż z tytułu zagospodarowania odpadów Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie ..... zł brutto.
5. Strony zgodnie postanawiają, iż z tytułu zagospodarowania odpadów z PSZOK Wykonawcy przysługiwać będzie miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł brutto.
6. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, iż rzeczywiste ilości zagospodarowanych na podstawie niniejszej umowy odpadów mogą różnić się od szacunkowej ilości odpadów komunalnych, o których mowa w ust. 3. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie zagospodarowane w ramach realizacji postanowień umowy ilości odpadów, stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
7. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie co miesiąc, na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT (jednej za prowadzenie PSZOK i jednej za zagospodarowanie odpadów).
8. Strony umowy ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, za wykonanie przedmiotu umowy będzie obliczane miesięcznie w oparciu o ilości i rodzaj odpadów dostarczonych z terenu miasta Rawa Mazowiecka przez pojazdy podmiotów odbierających odpady.
9. Ceny Wykonawcy określone w ust. 3 nie podlegają zmianie w trakcie trwania umowy z wyjątkiem okoliczności wskazanych w ust. 15 niniejszej umowy.
10. Rodzaj odpadów będzie określany zgodnie z Katalogiem Odpadów w oparciu o kontrolę dostarczanych odpadów w momencie ich ważenia, a odbiór zostanie potwierdzony w karcie



- przekazania odpadów za pośrednictwem Bazy Danych o Produktach i Opakowaniach oraz Gospodarce odpadami (BDO).
11. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od wpływu prawidłowo wystawionych faktur VAT do siedziby Zamawiającego.
  12. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
  13. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
  14. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo. Jeżeli część lub całość prac objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą realizowana była przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą, pisemnego oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty, zgodnie z terminem określonym w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie wszystkich kwot, które są należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu tej faktury. Wraz z oświadczeniem Wykonawca złoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające dokonanie wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w szczególności potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie: dowodów zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy, faktur Podwykonawcy, protokołów odbioru wykonanych usług, stanowiących podstawę do wystawienia faktury przez Podwykonawcę i potwierdzających zakres wykonanych prac.
  15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 i 5 może ulec zmianie w przypadku zmiany:
    - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
    - 2) minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.),
    - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - 4) zasad gromadzenia i wysokość wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
    - 5) jednostkowych stawek opłaty marszałkowskiej za korzystanie ze środowiska,
    - 6) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,jeżeli Wykonawca złoży pisemny wniosek, w którym wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zarówno co do faktu, jak i co do wysokości, przedstawiając na to wiarygodne dowody.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 4 i 5 niniejszej umowy,



- 2) w przypadku stwierdzenia braku spełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonego naruszenia i przekazania umowy o pracę. W przypadku braku zadośćuczynienia przez Wykonawcę temu wezwaniu Zamawiający będzie naliczał kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia miesięcznego za każdą umowę,
- 3) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 12 na podstawie umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 4 i 5 niniejszej umowy, za każdą osobę w każdym przypadku ustalenia braku spełnienia wymogu, przy czym w odniesieniu do danej osoby kontrola może być ponowiona nie wcześniej, niż po upływie 7 dni, chyba że wykonawca wykaże, że nie zostały spełnione przesłanki do zatrudnienia tej osoby na podstawie stosunku pracy wynikającego z ustawy Kodeks Pracy”;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 300,00 zł brutto (słownie złotych: trzysta 00/100) za zwłokę w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi – za każdy dzień opóźnienia.
3. Kary umowne określone w ust. 1 i 2 Wykonawca będzie wpłacał na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zapłaty obciążenia noty księgowej.
4. Zamawiający jest obowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, bądź z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – wysokości 10% wynagrodzenia, o których mowa w §7 ust. 4 i 5.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli szkoda przewyższa wartość kar umownych.
6. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego §7 ust. 4 i 5.

## § 9

### Udział Podwykonawców

1. Wykonawca może zlecić część usług zagospodarowania odpadów segregowanych do wykonania podwykonawcom, w zakresie przewidzianym przepisami prawa. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając usługi podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów, w tym ustawy o odpadach i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał zagospodarowanie przekazanych odpadów niesegregowanych (zmieszanych) osobiście i wyłącznie w instalacji będącej w posiadaniu Wykonawcy.
3. Wykonawca zwróci się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem wykonawca przedstawia umowę, która winna być sporządzona na piśmie (pod rygorem nieważności). Umowa pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą powinna w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.



4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy, Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo oraz jej zmiany wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia, w którym przedstawiono mu projekt umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Wykonawca, w przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców.
8. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własne.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.
10. Zmiana podwykonawcy dopuszczalna jest jedynie po wyrażeniu uprzedniej pisemnej zgody przez Zamawiającego.
11. Podwykonawca nie może zlecić wykonania przedmiotu umowy innym podwykonawcą.
12. Umowa podwykonawcy nie może być mniej korzystna niż umowa Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Odstąpienie i wypowiedzenie umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w razie:
    - a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
    - b) wszczęcia likwidacji Wykonawcy;
    - c) jeśli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
    - d) jeśli Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy i przerwa trwa dłużej niż 7 (siedem) kolejnych dni kalendarzowych;
    - e) jeśli Wykonawca, pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej trzykrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne;





- f) jeśli Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 14 dni od zaistnienia przyczyny, o której mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 1 lit. a.

## § 11 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, nie mogą naruszać postanowień art. 454 ustawy PZP i wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje, zgodnie z art. 455 ustawy PZP, możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
  - b) zaistnienia siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub w części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej,
  - c) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - d) zmiany zasady minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.),
  - e) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - f) zmiany zasad gromadzenia i wysokość wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  - g) jednostkowych stawek opłaty marszałkowskiej za korzystanie ze środowiska,
  - h) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, w tym prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminach).



4. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen jednostkowych wskazanych przez Wykonawcę w Ofercie.
6. Wynagrodzenie może podlegać waloryzacji w oparciu o średnioroczny Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowany w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” na stronie internetowej Urzędu.
7. Strony mogą żądać zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik wzrostu lub obniżenia cen towarów i usług, o którym mowa w ust. 6, przekroczy 3,3%.
8. Po każdym 12 miesiącach obowiązywania Umowy, Strony mogą żądać zmiany wynagrodzenia. W takim przypadku każda ze Stron Umowy może zwrócić się do drugiej Strony z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia upływu 12 miesięcznego okresu obowiązywania. Zamawiający jest zobowiązany do zajęcia strony w zakresie wniosku o waloryzację w terminie 14 dni od dnia jego wpływu. Odmowa waloryzacji wymaga uzasadnienia.
9. Waloryzacja wynagrodzenia, będzie obliczana według Wskaźnika, o którym mowa w ust. 6, za rok poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować o różnicę pomiędzy ustalonym Wskaźnikiem, o którym mowa w ust. 6 a wskaźnikiem 3,3%, o którym mowa w ust. 7.
10. W wyniku dokonania wszystkich waloryzacji, wynagrodzenie może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu maksymalnie o 7% łącznej wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 4 i 5.
11. Powyższe stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią natomiast zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
12. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zaakceptowane przez obie strony umowy. W tym celu sporządza się aneks do Umowy.
13. W przypadku zmiany osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia ze strony Wykonawcy, zmiana osób wskazanych w umowie, a uczestniczących w wykonaniu zamówienia wymaga aprobaty stron umowy, nie wymaga sporządzenia aneksu.

## § 12

### Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, ze zm.).
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - kadra techniczna obsługująca urządzenia instalacji,
  - pracownicy biurowi.



3. Wykonawca lub odpowiednio Podwykonawca zobowiązani są udokumentować zatrudnienie na podstawie umowy o pracę zgodnie z właściwymi przepisami prawa.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy lub kserokopie umowy o pracę poświadczoną za zgodność z oryginałem.

### **§ 13**

#### **Ochrona danych osobowych**

Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji umowy, jak i po jej rozwiązaniu, niezależnie od trybu w jakim to nastąpi, stosować obowiązujące na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej przepisy o ochronie lub o przetwarzaniu danych osobowych celem zabezpieczenia lub zgodnego z prawem przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z realizacją umowy, w tym współdziałać z Zamawiającym w tym zakresie w sposób, w jaki będzie to konieczne. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do zapoznania się i bieżącego stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000), aktów prawnych wdrażających lub zmieniających te regulacje oraz ich przepisów wykonawczych, jak również procedur obowiązujących u Zamawiającego.

### **§ 14**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.



3. Osoby uprawnione do kontaktu:

1) Ze strony Zamawiającego:

- Karolina Gawot
- Katarzyna Waluchowska

2) Ze strony Wykonawcy:

- .....
- .....

4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ADWOKAT  
*Edyta Kubicki*  
Edyta Kubicki