

Umowa nr / 2022
dzierżawy sprzętu i udostępnienia pomieszczeń socjalnych

w dniu 2022 r. pomiędzy

Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Olsztynek,
z siedzibą w Olsztynku ul. Mrongowiusza 35, reprezentowanym przez Nadleśniczego
Nadleśnictwa Olsztynek **Dariusza Krzyżanowskiego**
zwanym dalej **Wydzierżawiającym**

a

....., posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON

reprezentowanym przez
zwanym dalej **Dzierżawcą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Niniejsza umowa obowiązywać będzie w czasie trwania umowy o świadczeniu usług leśnych z
dnia r. nr

§2

Wydzierżawiający wydierżawi Dzierżawcy stanowiące własność Wydierżawiającego maszyny i
urządzenia szkółkarskie będące na wyposażeniu Gospodarstwa Szkółkarskiego Mielno
wymienione w załączniku nr 1.

§3

Maszyny i urządzenia używane będą do prac zleconych przez Leśniczego Szkółkarza.

§4

Wykorzystywanie maszyn i urządzeń odbywać się będzie zgodnie z ich przeznaczeniem w
następujący sposób:

- a) wyprowadzanie z pomieszczenia gospodarczego lub praca w pomieszczeniu,
- b) przygotowanie do pracy,
- c) wykonanie pracy,
- d) oczyszczenie maszyn i urządzeń,
- e) odstawienie do pomieszczenia gospodarczego.

§5

Dzierżawca nie może wykorzystywać udostępnionych maszyn i urządzeń do wykonywania prac
na rzecz innych podmiotów i osób trzecich. Sprzęt nie może być używany przez Dzierżawcę poza
terenem Gospodarstwa Szkółkarskiego Mielno.

§6

1. Naprawy udostępnionych maszyn i urządzeń wynikające z normalnego używania obciążać
będą Wydierżawiającego.
2. Dzierżawca ponosi koszty napraw sprzętu jeżeli uszkodzenia wynikały będą z winy
Dzierżawcy.
3. Zwracane maszyny i urządzenia mają być oczyszczone, sprawne, a ich stan nie pogorszony.

§7

W przypadku użytkowania maszyn i urządzeń niezgodnego z ich przeznaczeniem, Dzierżawca
ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność materialną za zniszczenie całości lub części
poszczególnej maszyny (urządzenia).

§8

1. Dzierżawione maszyny i urządzenia wykonywały będą prace na szkółce polowej.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego ustala się na zł za 1 godzinę pracy dzierżawionej maszyny lub urządzenia. Czynsz powiększony zostanie o podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ilość przepracowanych przez maszyny i urządzenia godzin wynikała będzie z protokołu odbioru robót za dany miesiąc kalendarzowy.
4. Prace wykonywane przy użyciu wydzierżawianego sprzętu należy wykazywać na odrębnym protokole odbioru robót.
5. Faktura określająca czynsz dzierżawny wystawiana będzie w danym miesiącu kalendarzowym.
6. Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od wystawienia faktury.
7. W przypadku zwłoki z zapłatą czynszu Dzierżawca zobowiązany będzie zapłacić Wydierżawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki. Od dnia nabycia uprawnień do odsetek Wydierżawiającemu przysługuje od Dzierżawcy z tytułu rekompensaty za koszty odzyskiwania należności równoważność kwoty 40 euro (Dz.U.2016.684 t.j. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych).

§9

Wydierżawiający udostępnia Dzierżawcy pomieszczenia socjalne znajdujące się w Gospodarstwie Szkółkarskim Mielno. Przekazanie pomieszczeń nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym. Sprzątanie i zabezpieczenie w środki higieny należy do Dzierżawcy.

§10

Udostępnienie pomieszczeń socjalnych następuje bezpłatnie przez czas trwania umowy, przy czym Dzierżawca obowiązany jest pokryć koszty energii elektrycznej. Rozliczenie kosztów nastąpi na koniec sezonu na podstawie odczytów założonego podlicznika. Pomieszczenia należy przekazać Wydierżawiającemu w stanie niepogorszonym.

§11

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej.

§ 13

W sprawach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, a nieuregulowanych w jej postanowieniach z uwzględnieniem umowy, o której mowa w §1, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

.....
Wydierżawiający

.....
Dzierżawca

Załączniki:

1. Wykaz maszyn i urządzeń szkółkarskich