

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): ROBOTY WYBURZENIOWE

Inwestycja ROZBIÓRKA BUDYNKU HALI ODLEWNI Z POMPOWNIĄ, WIATĄ, GENERATORAMI PIECÓW
ODLEWNICZYCH KOMPRESOROWANIĄ I ZAPLECZEM SOCJALNYM
Budynek Hali Odlewni

Adres: 32-329 Bolesław, działka nr ewid. gr.: 1738/6 obr. Bolesław

Kody CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane
45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

Inwestor: OSADOWA 1
32-329 BOLESŁAW

Wykonawca:

Sporządził:
Sprawdził:
Data opracowania:

Bogusław Lubaszka

KCSZTORYSANT
Bogusław Lubaszka
Zaświadczenie nr Sz-24/92/1365/7
wydane przez Polskie Towarzystwo
Ekonomiczne o/ Katowice

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5	6
1	CPV: 45100000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1	KNR-W 2-25 0418-0100 ANALOGIA CPV: 45100000-8	Wygradzenie i oznakowanie terenu rozbiórki. Ustawienie słupków ograniczających połączonych liną - ANALOGIA	szt.		100,000
		100	szt.	100,000	
2	CPV: 45111100-9	DEMONTAŻ ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ			
2.1	KNR 4-04 0803-0400 ANALOGIA	Rozebranie konstrukcji świetlików dachowych nad IV kondygnacją z elementów stalowych - świetliki na wysokości od 8 do 11 m.	m2		137,080
		4,2*1,5*4	m2	25,200	
		10,0*2,85*2	m2	57,000	
		9,8*2,8*2	m2	54,880	
2.2	KNR 4-01 0354-0800	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		62,510
		2,4*1,2*8	m2	23,040	
		1,25*1,8*14	m2	31,500	
		1,25*2,0*2	m2	5,000	
		1,65*1,8	m2	2,970	
2.3	KNR 4-01 0354-1000	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych ponad 2 m2	m2		33,768
		2,95*2,95*2	m2	17,405	
		2,5*2,85	m2	7,125	
		1,85*2,95	m2	5,458	
		1,8*2,1	m2	3,780	
2.4	KNR 4-01 0354-0400	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		8,405
		0,7*2,05*2	szt.	2,870	
		0,9*2,05*3	szt.	5,535	
2.5	KNR 4-01 0354-0500	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		4,715
		1,15*2,05*2	m2	4,715	
3	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA DACHU			
3.1	KNR 4-01 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		114,800
		27,5+35,5+36,95+14,85	m	114,800	
3.2	KNR 4-01 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		55,600
		4,2*6+6,2*4+2,8*2	m	55,600	
3.3	KNR 4-04 0506-0400	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - blacha płaska łączona na rolkę	m2		1 276,740
		12,3*2*14,9	m2	366,540	
		12,3*2*37,0	m2	910,200	
3.4	KNR 4-04 0506-0400	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - blacha falista	m2		366,506
		10,70*4,8	m2	51,360	
		10,05*8,95	m2	89,948	
		7,35*11,25	m2	82,688	
		4,75+5,05*11,2	m2	61,310	
		7,25*11,2	m2	81,200	
3.5	KNR 4-04 0107-0500	Rozebranie stalowych belek stropowych z dwuteowników o wysokości do 200 mm - krokwie z][180 mm	m		144,600
		10,7*6+10,05*8	m	144,600	
3.6	KNR 4-04 0803-0200	Rozebranie konstrukcji świetlików dachowych nad II kondygnacją z elementów stalowych - ANALOGIA	m2		105,000
		27,0+10,0*2,85*2+4,2*1,25*4	m2	105,000	
3.7	KNR 4-04 0403-0400	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m2		1 276,740
		1276,74	m2	1 276,740	
4	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA STROPÓW			
4.1	KNR 4-04 0106-0500	Rozebranie stropów pustakowych typu DMS i DZ	m2		452,300
		350,0+40,0+62,3	m2	452,300	
4.2	KNR 4-04 0305-0200	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty stropowej do 15 cm	m3		6,195

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5	6
		41,3*0,15	m3	6,195	
5	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA ANTRESOLI KONSTRUKCJI STALOWEJ			
5.1	KNR 4-04 0804-0200	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m		30,500
		25,0+5,50	m	30,500	
5.2	KNR 13-12 0101-0500	Rozbiórki konstrukcji i elementów metalowych - posadzka antresoli z blachy stalowej ryflowanej	t		5,966
		152,0*39,25/1000	t	5,966	
5.3	KNR 13-12 0101-0500	Rozbiórki konstrukcji i elementów metalowych - belki [180	t		10,766
		8,85*14*49,5/1000	t	6,133	
		4,40*8*49,5/1000	t	1,742	
		3,65*16*49,5/1000	t	2,891	
6	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI STALOWEJ HALI			
6.1	KNR 13-12 0101-0500	Rozbiórki konstrukcji i elementów metalowych - więzary dachowe	t		25,360
		25,36	t	25,360	
6.2	KNR 13-12 0101-0500	Rozbiórki konstrukcji i elementów metalowych - słupy, stężenia	t		7,990
		4,97+3,02	t	7,990	
7	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA DOBUDOWANEJ HALI KONSTRUKCJI STALOWEJ			
7.1	KNR 13-23 0110-0401	Rozbiórki lekkiej obudowy ścian i dachów z blach stalowych trapezowych. Rozebranie jednostronnej obudowy dachu bez ocieplenia	m2		105,460
		105,46	m2	105,460	
7.2	KNR 13-23 0110-0101	Rozbiórki lekkiej obudowy ścian i dachów z blach stalowych trapezowych. Rozebranie obudowy jednostronnej ścian bez ocieplenia	m2		180,400
		180,4	m2	180,400	
7.3	KNR 13-12 0101-0500	Rozbiórki konstrukcji i elementów metalowych - słupy, stężenia	t		1,901
		(12*6,0)*26,4/1000	t	1,901	
8	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA ŚCIAN MUROWANYCH Z CEGŁY, KAMIENIA I PUSTAKÓW			
8.1	KNR 4-04 0103-0100	Przewracanie murów z cegły za pomocą liny i zblocza bez względu na rodzaj zaprawy o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji)	m3		396,240
		(36,5*2+21,75)*0,7+(22,7/2)*2,75*0,7	m3	88,174	
		22,70*7,6*0,7+14,5*6,3*0,7	m3	184,709	
		[11,20*2,8+(2,8+4,3)/2*6,9-1,25*1,8*5-1,25*2,1]*0,7	m3	29,386	
		[8,76*4,25+(8,76/2*1,85)-1,8*2,7]*0,7	m3	28,331	
		[8,16-3,85+8,15*4,6+(3,85+4,6)/2*8,45]*0,4	m3	31,001	
		[4,88*5,10+4,88*3,8+(5,10+3,8)/2*9,7]*0,4	m3	34,639	
9	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DO POZIOMU - 1 M OD POWIERZCHNI TERENU			
9.1	KNR 1 0310-0200	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów. Wykopy o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kategorii III	m3		146,340
		(50,5*2+20,8*2+10,0*3+13,8+5,3+4,2+4,10*2+8,4*7,2*2+8,5*2)*0,6*1,0	m3	146,340	
9.2	KNR AT-99 0401-02	Burzenie z użyciem młota hydraulicznego na koparce - do wyceny przyjęto żelbetowe ściany fundamentowe	m3		178,300
		(145,0+21,7+37,0+11,25+4,10+4,55)*0,7*1,0	m3	156,520	
		(6,8+4,25+24,8+18,6)*0,4*1,0	m3	21,780	
10	CPV: 45111100-9	ROZBIÓRKA POSADZKI PRZEMYSŁOWEJ I ZASYPIANIE POMIESZCZEN PIWNICZNYCH			
10.1	KNR AT-99 0401-01 ANALOGIA	Burzenie z użyciem młota hydraulicznego na koparce - kucie betonowej płyty posadzkowej (do wyceny przyjęto gr. 15 cm)	m3		184,370
		1229,13*0,15	m3	184,370	
10.2		ZASYPIANIE WYKOPÓW PO ŚCIANACH FUNDAMENTOWYCH I PIWNIC			
10.2.1	KNR 2-11 1103-0401	Transport lądowy kamienia, żwiru, piasku, pospółki na odległość do 0,5 km samochodem samowładoczym. Załadunek mechaniczny ładowarką UWAGA: dostawa ziemi	t		320,940
		178,3*1,8	t	320,940	
10.2.2	KNR 2-11 1103-0403 ANALOGIA	Transport kamienia, żwiru, piasku, pospółki samochodem samowładoczym. Załadunek mechaniczny ładowarką. Dodatek za każde dalsze 0,5 km - do 20 km	t		320,940
		Krotność=39			
		178,3*1,8	t	320,940	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5	6
10.2.3	KNR 2-01 0230-0202 ANALOGIA	Zасыpywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 110 kW/150 KM. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii IV (B.I.nr 8/96) 146,34+178,3 6*6*4+12,8*4 {pomieszczenia piwniczne}	m3 m3 m3	 324,640 195,200	519,840
10.2.4	Kalkulacja indywidualna	Ziemia lub piasek 178,3	m3 m3	 178,300	178,300
11	CPV: 45111220-6	WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
11.1	KNR 4-04 1103-0100	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych przez 3 samochody na zmiannę roboczą 396,24+73,2+(452,3*0,2)+6,195 {ściany, posadzki i stropy} 1276,74*0,025+1276,74*0,14*0,07	m3 m3 m3	 566,095 44,431	610,526
11.2	KNR 4-04 1105-02 12,45	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km Krotność=5 610,526	m3 m3	 610,526	610,526
11.3	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu 566,095	m3 m3	 566,095	566,095
11.4	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja drewna z rozbiórki 566,095	m3 m3	 566,095	566,095
11.5	KNKRB 1 0411-0300	Wyrównanie terenu po robotach wyburzeniowo-rozbiórkowych zabudowań i innych obiektów spycharką gąsienicową 74 kW/100 km 1	ha ha	 1,000	1,000
12	CPV: 45113000-2	PRACE PORZĄDKOWE I WYKOŃCZENIOWE			
12.1	Kalkulacja indywidualna	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

(ustalone przez Zamawiającego roboty)

Zamawiający:

Adres: 32-329 BOLESŁAW, OSADOWA 1

Dane ogólne:

ROZBIÓRKA BUDYNKU HALI ODLEWNI Z POMPOWNIĄ, WIATĄ, GENERATORAMI PIECÓW
ODLEWNICZYCH KOMPRESOROWANIĄ I ZAPLECZEM SOCJALNYM
Budynek Hali Odlewni

Lokalizacja obiektu

32-329 Bolesław, działka nr ewid. gr.: 1738/6 obr. Bolesław

Treść uzgodnień:

Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej "BOLESŁAW", 32-329 Bolesław ul. Osadowa 1

Inwestycja: Rozbiórka budynku hali odlewni

Obiekt: Budynek hali odlewni

Rodzaj robót: wyburzeniowe

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych

1.1. Roboty rozbiórkowe – opisane w projekcie ; kosztorysie i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,

1.2. Usuwanie drzew i krzewów – nie przewiduje się,

1.3. Usuwanie humusu - nie przewiduje się ,

1.4. Roboty ziemne – wykopanie gruzu po ścianach fundamentowych i zasypanie drobnym gruzem i ziemią

1.5. Inne wyżej niewymienione - -

2. Dane dotyczące technologii wykonania robót nieokreślonych dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania robót – zastosowanie w robotach sprzętu ręcznego lub mechanicznego,

3. Specjalne wymagania dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych nieokreślone dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót – brak

4. Wykonanie robót w warunkach szczególnych – brak

5. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy – ewentualne barakowozy, zabezpieczenie placu budowy i inne, wykonawca wykona we własnym zakresie i w ramach kosztów ogólnych budowy ,

6. Dane dotyczące wyceny robót

6.1. Metoda kalkulacji kosztorysowej - kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną w oparciu o dostarczony przedmiar robót i dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, cena kosztorysowa zawierać powinna wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym między innymi:

a) przywóz i odwóz sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia,

b) zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy,

b) wykonawca musi przewidzieć wszystkie koszty zabezpieczenia dojeżdż i dojazdów do miejsca rozbiórki.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego sposobu rozbiórki pod warunkiem przedłożenia technologii i organizacji robót rozbiórkowych celem jej zaakceptowania przez Zamawiającego.

Nie dopuszcza się zastosowania metody strzałowej.

6.2. Podstawy rzeczowe katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonany przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej ,

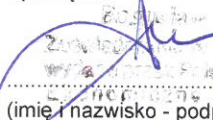
6.3. Podstawy cenowe - kalkulacja własna wykonawcy robót,

6.4. Cena kosztorysowa ma zawierać podatek VAT w wysokości 23% (należy go naliczyć na końcu kosztorysu).

7. Inne ustalenia - -

Data sporządzenia założeń:

Sporządził:


(imię i nazwisko - podpis)

PROTOKÓŁ DANYCH WYJŚCIOWYCH DO KOSZTORYSOWANIA

Strony uzgadniające:

Zamawiający:

Adres: 32-329 BOLESŁAW, OSADOWA 1

Wykonawca robót:

Adres: ,

Dane ogólne:

ROZBIÓRKA BUDYNKU HALI ODLEWNI Z POMPOWNIĄ, WIATĄ, GENERATORAMI PIECÓW
ODLEWNICZYCH KOMPRESOROWANIĄ I ZAPLECZEM SOCJALNYM
Budynek Hali Odlewni

Lokalizacja obiektu:

32-329 Bolesław, działka nr ewid. gr.: 1738/6 obr. Bolesław

Treść uzgodnień:

Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej "BOLESŁAW", 32-329 Bolesław ul. Osadowa 1

Inwestycja: Rozbiórka budynku hali odlewni

Obiekt: Budynek hali odlewni

Rodzaj robót: wyburzeniowe

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych

1.1. Roboty rozbiórkowe – opisane w projekcie ; kosztorysie i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,

1.2. Usuwanie drzew i krzewów – nie przewiduje się,

1.3. Usuwanie humusu - nie przewiduje się ,

1.4. Roboty ziemne – wykopanie gruzu po ścianach fundamentowych i zasypanie drobnym gruzem i ziemią

1.5. Inne wyżej niewymienione - -

2. Dane dotyczące technologii wykonania robót nieokreślonych dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania robót – zastosowanie w robotach sprzętu ręcznego lub mechanicznego,

3. Specjalne wymagania dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych nieokreślone dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót – brak

4. Wykonanie robót w warunkach szczególnych – brak

5. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy – ewentualne barakowozy, zabezpieczenie placu budowy i inne, wykonawca wykona we własnym zakresie i w ramach kosztów ogólnych budowy ,

6. Dane dotyczące wyceny robót

6.1. Metoda kalkulacji kosztorysowej - kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną w oparciu o dostarczony przedmiar robót i dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, cena kosztorysowa zawierać powinna wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym między innymi:

a) przywóz i odwóz sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia,

b) zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy,

b) wykonawca musi przewidzieć wszystkie koszty zabezpieczenia dojazdu i dojazdów do miejsca rozbiórki.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego sposobu rozbiórki pod warunkiem przedłożenia technologii i organizacji robót rozbiórkowych celem jej zaakceptowania przez Zamawiającego.

Nie dopuszcza się zastosowania metody strzałowej.

6.2. Podstawy rzeczowe katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonanych przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej ,

6.3. Podstawy cenowe - kalkulacja własna wykonawcy robót,

6.4. Cena kosztorysowa ma zawierać podatek VAT w wysokości 23% (należy go naliczyć na końcu kosztorysu).

7. Inne ustalenia - -

Data spisania uzgodnień:

Przedstawiciel Zamawiającego:

(imię i nazwisko - podpis)

Przedstawiciel Wykonawcy:

.....
(imię i nazwisko - podpis)

