

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): ROBOTY WYBURZENIOWE

Inwestycja: 32-329 Bolesław, działka nr ewid. gr.:
Budynek Warsztatu Mechaniczno-Elektrycznego z Modelarnią

Adres: Główna
32-329 Bolesław

Kody CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane
45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

Inwestor: ZAKŁAD DOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
OSADOWA 1
32-329 BOLESŁAW

Wykonawca:

Sporządził:
Sprawdził:
Data opracowania:

Bogusław Lubaszka
KOSZTORYSANT
Bogusław Lubaszka
Zaświadczenie nr Sz-24/02/1365/7
wydane przez Polskie Towarzystwo
Ekonomiczne o/ Katowice

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1	KNR-W 2-25 0418-0100 ANALOGIA	Wygradzenie i oznakowanie terenu rozbiórki. Ustawienie słupków ograniczających połączonych liną - ANALOGIA 100	szt. szt.	 100,000	100,000
2		DEMONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ			
2.1	KNR 4-01 0354-0700	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 0,8*1,5	szt. szt.	 1,200	1,200
2.2	KNR 4-01 0354-0800	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 1,5*2,5*5 1,5*1,5*8 1,2*1,8	m2 m2 m2 m2	 18,750 18,000 2,160	38,910
2.3	KNR 4-01 0354-0400 ANALOGIA	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 ANALOGIA - wykucie z muru ościeżnic z PCV 1,65*0,8	szt. szt.	 1,320	1,320
2.4	KNR 4-01 0354-0500 ANALOGIA	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 ANALOGIA - wykucie ościeżnic z PCV 1,5*1,5*3 3,0*1,5*3	m2 m2 m2	 6,750 13,500	20,250
2.5	KNR 4-01 0354-1000	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych ponad 2 m2 0,9*2,05 {drzwi zewnętrzne} 2,0*2,3+2,2*2,8+2,8*2,8 {bramy garażowe}	m2 m2 m2	 1,845 18,600	20,445
2.6	KNR 4-01 0354-0400	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 0,9*2,05	szt. szt.	 1,845	1,845
3		ROZBIÓRKA DACHU			
3.1	KNR 4-01 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 54,2	m m	 54,200	54,200
3.2	KNR 4-01 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 38,4	m m	 38,400	38,400
3.3	KNR 4-04 0506-0400	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - blacha płaska łączona na rolkę 37,0*5,3 {blacha płaska} 16,8*10,0 {blacha trapezowa} 16,6*4,35*2+4,0*70 {blacha falista}	m2 m2 m2 m2	 196,100 168,000 424,420	788,520
3.4	KNR 4-04 0509-0200	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 37,0*5,3+3,5*19,8	m2 m2	 265,400	265,400
3.5	KNR 4-04 0403-0400	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych 788,52+265,4	m2 m2	 1 053,920	1 053,920
4		ROZBIÓRKA STROPÓW			
4.1	KNR 4-04 0305-0200	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty stropowej do 15 cm 619,65*0,15	m3 m3	 92,947	92,947
5		ROZBIÓRKA ŚCIAN MUROWANYCH Z CEGŁY, KAMIENIA I PUSTAKÓW			
5.1	KNR 4-04 0103-0100	Przewracanie murów z cegły za pomocą liny i zblocza bez względu na rodzaj zaprawy o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) 291,423+10,422+22,115+8,305+60,325	m3 m3	 392,590	392,590
6		ODKRYCIE I ROZBIÓRKA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DO POZIOMU - 1 M OD POWIERZCHNI TERENU			
6.1	KNR 1 0310-0200	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów. Wykopy o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kategorii III 251,6*0,6*1,0	m3 m3	 150,960	150,960
6.2	KNR AT-99 0401-02	Burzenie z użyciem młota hydraulicznego na koparce - do wyceny przyjęto żelbetowe ściany fundamentowe 251,6*0,5*1,0	m3 m3	 125,800	125,800
7		ROZBIÓRKA POSADZKI PRZEMYSŁOWEJ			

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
7.1	KNR AT-99 0401-01 ANALOGIA	Burzenie z użyciem młota hydraulicznego na koparce - kucie betonowej płyty posadzkowej (do wyceny przyjęto gr. 12 cm) 619,65*0,12	m3 m3	 74,358	74,358
8		WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU			
8.1	KNR 4-04 1103-0100	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych przez 3 samochody na zmianę roboczą 392,59+74,358+92,947 {ściany, posadzki i stropy} 3,981 {papa} 52,696 {drewno}	m3 m3 m3 m3	 559,895 3,981 52,696	616,572
8.2	KNR 4-04 1105-02 12,45	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km Krotność=5 616,572	m3 m3	 616,572	616,572
8.3	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu 559,895	m3 m3	 559,895	559,895
8.4	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja papy 265,4*7,5/1000	t t	 1,990	1,990
8.5	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja drewna z rozbiórki 1053,92*0,05	m3 m3	 52,696	52,696
8.6	KNKRB 1 0411-0300	Wyrównanie terenu po robotach wyburzeniowo-rozbiórkowych zabudowań i innych obiektów spycharką gąsienicową 74 kW/100 km 0,6	ha ha	 0,600	0,600

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

(ustalone przez Zamawiającego roboty)

Zamawiający: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
Adres: 32-329 BOLESŁAW, OSADOWA 1

Dane ogólne: 32-329 Bolesław, działka nr ewid. gr.:
Budynek Warsztatu Mechaniczno-Elektrycznego z Modelarnią

Lokalizacja obiektu 32-329 Bolesław
Główna

Treść uzgodnień:

Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej "BOLESŁAW", 32-329 Bolesław ul. Osadowa 1

Inwestycja: Rozbiórka budynku hali odlewni

Obiekt: Budynek warsztatu mechaniczno-elektrycznego z modelarnią

Rodzaj robót: wyburzeniowe

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych

1.1. Roboty rozbiórkowe – opisane w projekcie ; kosztorysie i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ,

1.2. Usuwanie drzew i krzewów – nie przewiduje się,

1.3. Usuwanie humusu - nie przewiduje się ,

1.4. Roboty ziemne – wykopanie gruzu po ścianach fundamentowych i zasypanie drobnym gruzem i ziemią

1.5. Inne wyżej niewymienione - -

2. Dane dotyczące technologii wykonania robót nieokreślonych dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania robót – zastosowanie w robotach sprzętu ręcznego lub mechanicznego,

3. Specjalne wymagania dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych nieokreślone dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót – brak

4. Wykonanie robót w warunkach szczególnych – brak

5. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy – ewentualne barakowozy, zabezpieczenie placu budowy i inne, wykonawca wykona we własnym zakresie i w ramach kosztów ogólnych budowy ,

6. Dane dotyczące wyceny robót

6.1. Metoda kalkulacji kosztorysowej - kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną w oparciu o dostarczony przedmiar robót i dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, cena kosztorysowa zawierać powinna wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym między innymi:

a) przywóz i odwóz sprzętu niezbędnego dowykonania przedmiotu zamówienia,

b) zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy

c) wykonawca musi przewidzieć wszystkie koszty zabezpieczenia dojeżdż i dojazdów do miejsca rozbiórki.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego sposobu rozbiórki pod warunkiem przedłożenia technologii wykonania robót rozbiórkowych celem akceptacji.

Nie dopuszcza się zastosowania metody strzałowej

6.2. Podstawy rzeczowe - katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach

przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonanym przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej ,

6.3. Podstawy cenowe - kalkulacja własna wykonawcy robót,

6.4. Cena kosztorysowa ma zawierać - VAT 23% (należy go naliczyć na końcu kosztorysu.

7. Inne ustalenia - -

Data sporządzenia założeń:

Sporządził:
KOSZTORYSANT
Bogusław Luhaszka
Zaświadczenie nr Sz-24/02/1365/7
wydane przez Polskie Towarzystwo
E (imię i nazwisko podpis) wice

PROTOKÓŁ DANYCH WYJŚCIOWYCH DO KOSZTORYSOWANIA

Strony uzgadniające:

Zamawiający: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.

Adres: 32-329 BOLESŁAW, OSADOWA 1

Wykonawca robót:

Adres: ,

Dane ogólne:

32-329 Bolesław, działka nr ewid. gr.:

Budynek Warsztatu Mechaniczno-Elektrycznego z Modelarnią

Lokalizacja obiektu:

32-329 Bolesław

Główna

Treść uzgodnień:

Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej "BOLESŁAW", 32-329 Bolesław ul. Osadowa 1

Inwestycja: Rozbiórka budynku hali odlewni

Obiekt: Budynek warsztatu mechaniczno-elektrycznego z modelarnią

Rodzaj robót: wyburzeniowe

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych

1.1. Roboty rozbiórkowe – opisane w projekcie ; kosztorysie i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ,

1.2. Usuwanie drzew i krzewów – nie przewiduje się ,

1.3. Usuwanie humusu - nie przewiduje się ,

1.4. Roboty ziemne – wykopanie gruzu po ścianach fundamentowych i zasypanie drobnym gruzem i ziemią

1.5. Inne wyżej niewymienione - -

2. Dane dotyczące technologii wykonania robót nieokreślonych dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania robót – zastosowanie w robotach sprzętu ręcznego lub mechanicznego,

3. Specjalne wymagania dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych nieokreślone dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót – brak

4. Wykonanie robót w warunkach szczególnych – brak

5. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy – ewentualne barakowozy, zabezpieczenie placu budowy i inne, wykonawca wykona we własnym zakresie i w ramach kosztów ogólnych budowy ,

6. Dane dotyczące wyceny robót

6.1. Metoda kalkulacji kosztorysowej - kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną w oparciu o dostarczony przedmiar robót i dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, cena kosztorysowa zawierać powinna wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym między innymi:

a) przywóz i odwóz sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia,

b) zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy

c) wykonawca musi przewidzieć wszystkie koszty zabezpieczenia dojazdów i dojazdów do miejsca rozbiórki.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego sposobu rozbiórki pod warunkiem przedłożenia technologii wykonania robót rozbiórkowych celem akceptacji.

Nie dopuszcza się zastosowania metody strzałowej

6.2. Podstawy rzeczowe - katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonany przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej ,

6.3. Podstawy cenowe - kalkulacja własna wykonawcy robót,

6.4. Cena kosztorysowa ma zawierać - VAT 23% (należy go naliczyć na końcu kosztorysu.

7. Inne ustalenia - -

Data spisania uzgodnień:

KOSZTORYSANT
Zgodnie z projektem
Wycena robót
Lokalizacja: 32-329 Bolesław
Data: 17.10.2017

Przedstawiciel Zamawiającego:

(imię i nazwisko - podpis)

