

----- Forwarded message -----

Od: **Anna Kmiec** <kmiec.a@powiat.kielce.pl>

Date: śr., 22 kwi 2020 o 12:55

Subject: ODP: pismo z zapytaniem

To: Karolina Brukszo <k.brukszo.landar@gmail.com>

Witam.

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.04.2020r. dotyczące konieczności zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia dla prac polegających na wymianie dachu altany oraz ustawieniu tablic informacyjnych na terenie działki własnej, informujemy;

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) pozwolenia na budowę nie wymaga wykonanie robót budowlanych polegających na instalowaniu tablic i urządzeń reklamowych, z wyjątkiem usytuowanych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z wyjątkiem reklam świetlnych i podświetlanych usytuowanych poza obszarem zabudowanym w rozumieniu przepisów o ruchu drogowym;

Powyższy zakres prac zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo budowlane* wymaga natomiast zgłoszenia właściwemu organowi architektoniczno budowlanemu.

Zgodnie z art. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) pod pojęciem:

„reklamy” – należy rozumieć upowszechnianie w jakiegokolwiek wizualnej formie informacji promującej osoby, przedsiębiorstwa, towary, usługi, przedsięwzięcia lub ruchy społeczne;

„tablice reklamowej” – należy rozumieć przedmiot materialny przeznaczony lub służący ekspozycji reklamy wraz z jego elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, o płaskiej powierzchni służącej ekspozycji reklamy, w szczególności baner reklamowy, reklamę naklejaną na okna budynków i reklamy umieszczane na rusztowaniu, ogrodzeniu lub wyposażeniu placu budowy, z wyłączeniem drobnych przedmiotów codziennego użytku wykorzystywanych zgodnie z ich przeznaczeniem;

„urządzenia reklamowego” – należy rozumieć przedmiot materialny przeznaczony lub służący ekspozycji reklamy wraz z jego elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, inny niż tablica reklamowa, z wyłączeniem drobnych przedmiotów codziennego użytku wykorzystywanych zgodnie z ich przeznaczeniem;

„szyldu” – należy przez to rozumieć tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe informującą o działalności prowadzonej na nieruchomości, na której ta tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe się znajdują;

Natomiast zgodnie z art. 4 pkt 23 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.) reklamę zdefiniowano jako umieszczoną w polu widzenia użytkownika drogi tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe w rozumieniu art. 2 pkt 16b i 16c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), a także każdy inny nośnik informacji wizualnej, wraz z jej elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący znakiem drogowym, o którym mowa w przepisach wydanych na podstawie

art. 7 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1260 i 1926), ustawionym przez gminę znakiem informującym o obiektach zlokalizowanych przy drodze, w tym obiektach użyteczności publicznej, znakiem informującym o formie ochrony zabytków lub tablicą informacyjną o nazwie formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 115 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.);

Zatem istotna będzie informacja zawarta na w/w tablicy. W przypadku nie spełniania definicji „reklamy” zawartej w ustawie planowania i zagospodarowania przestrzennego obiekt taki można by traktować w kategorii szyldu. **Obiekty takie jak szyld nie podlegają regulacją ustawy *Prawo budowlane*.**

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) pozwolenia na budowę nie wymaga wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie obiektów budowlanych, zakres tych prac zgodnie z art. 30 ustawy *Prawo budowlane* niewymaga zgłoszenia właściwemu organowi architektoniczno budowlanemu.

Z poważaniem

Anna Kmiec

Starostwo Powiatowe w Kielcach

Wydział Budownictwa

Anna Kmiec

Kierownik,

tel. 41 200 12 64,

e-mail: kmiec.a@powiat.kielce.pl

[ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce](#)

tel. 41 200 12 00, fax 41 200 12 10

www.powiat.kielce.pl

Posiadamy Certyfikat
Zintegrowanego Systemu Zarządzania
spełniającego wymagania norm
PN-ISO/IEC 27001:2017-06
ISO 9001:2015-10

Treść tej informacji może być poufna, w związku z czym powinna trafić bezpośrednio do rąk adresata.

Jakiegolwiek jej ujawnianie, rozpowszechnianie, bądź kopiowanie jest zabronione. W przypadku otrzymania błędnej lub nieczytelnej informacji prosimy o kontakt.

This communication is confidential and is intended for receipt solely by the individual or entity to which it is addressed. Any disclosure, dissemination or duplication is forbidden. If you receive this information either incomplete or in error, please notify us immediately.

Thank you.