

Załącznik NR 2 do SWZ

Znak postępowania: DS/ZP07/2023

Umowa nr

zawarta dnia w Toruniu pomiędzy:

„URBITOR” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu, adres: ul. Chrobrego 105/107, 87-100 Toruń, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Toruniu pod numerem 0000325890, REGON: 001310116, NIP: 8790168984, o kapitale zakładowym 11 857 600,00 zł, reprezentowana przez – Prezesa Zarządu,
zwaną dalej „Zamawiającym”, a

.....
.....
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. **Dostawa całorocznego obiektu sferycznego (SPACE ARENA)** w ramach zadania pn. „Toruń Space Labs”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, dalej: „PZP”), Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

[Przedmiot Umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu fabrycznie nowego, nieużywanego namiotu sferycznego wraz z podłogą o średnicy 20 metrów, wysokości 10 metrów, z klimatyzatorem ewaporacyjnym, zwanego dalej „Przedmiotem Umowy”. Przedmiot Umowy zostanie wykorzystany jako pomieszczenie typu centrum demonstracyjnego, przestrzeń na permanentny teren operacji planetarnych prowadzonych zdalnie z centrum kontroli, stanowić będzie przestrzeń, na której będą testowane urządzenia mechaniczne i elektroniczne w tym urządzenia z branży space oraz służyć organizacji eventów demonstracyjnych, pokazów i obserwacji kosmosu poprzez obraz przesyłany za pomocą rzutnika sferycznego.
2. Przedmiot Umowy jest dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Projektu „Toruń Space Labs” nr RPKP. 01.04.03-04-007/20 w ramach Osi priorytetowej 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu Działania 1.4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości Poddziałania 1.4.3. Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu Przedmiotu Umowy zgodnego z Opisem Przedmiotu Zamówienia, Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wraz z Tabelą Opisu Przedmiotu Zamówienia – stanowiącymi odpowiednio załączniki nr 1, 3 i 4 do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Przedmiot Umowy na swój koszt i ryzyko do Zamawiającego, na następujący adres: Toruń (87-100) ul. Łokietka 11 (miejsce dostawy) i w tym miejscu dokonać jego montażu.

5. Przez montaż rozumie się umieszczenie Przedmiotu Umowy w określonym przez Zamawiającego miejscu i jego zmontowanie, złożenie, zainstalowanie, przyłączenie (elektryczne, wody, światłowodu) w sposób umożliwiający prawidłowe użytkowanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z jego przeznaczeniem. Jeżeli przed wykonaniem montażu niezbędne będzie wykonanie jakichkolwiek pomiarów, Wykonawca wykona je na własny koszt.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną do prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy wiedzę, doświadczenie, zasoby techniczne, środki finansowe, wymagane prawem uprawnienia oraz odpowiednio wykwalifikowanych pracowników.
7. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy spełnia wymogi użytkowania na terenie Polski oraz jest dopuszczony do użytkowania na terenie Polski, jeśli takie wymogi istnieją lub takie dopuszczenie jest wymagane oraz nadaje się do celu do którego jest przeznaczony (w tym jest kompletny).
8. Wykonawca sprawdzi poprawność działania dostarczanego Przedmiotu Umowy dokonując niezbędnych kontroli technicznych i czynności sprawdzających zapewniających prawidłowe działanie Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca udzieli informacji z zakresu prawidłowej eksploatacji i konserwacji Przedmiotu Umowy i przeszkoli pracowników Zamawiającego.
10. W razie zaistnienia takiego żądania Wykonawca zobowiązuje się poddać czynnościom kontrolnym, w tym udostępnić wszelką dokumentację i udzielać wszelkich informacji związanych z realizacją Umowy przez uprawnione do tego instytucje zgodnie z umową o dofinansowanie zawartą przez Zamawiającego oraz zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa.
11. Wykonawca oświadcza, że dostarczony i wykonany Przedmiot Umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych. Wykonawca zapewnia, że dostarczony i wykonany Przedmiot Umowy będzie przydatny do celu określonego w § 1 ust. 1 zdanie ostatnie.
12. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy siłami własnymi, bez udziału podwykonawców

ALBO

Wykonawca wykona Przedmiot Umowy przy udziale następujących Podwykonawców:

- 1) nazwa/firma Podwykonawcy, adres, dane kontaktowe, osoby do kontaktów z Podwykonawcą). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców jak za własne działania. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego, o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy.
13. Przedmiot Umowy dostarczony zostanie Zamawiającemu wraz z poniższymi dokumentami w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski:
 - 1) karta gwarancyjna,
 - 2) instrukcja obsługi,
 - 3) kopia certyfikatu lub deklaracji zgodności CE, jeśli są wymagane przepisami prawa dla danego przedmiotu.

§ 2.

[Termin wykonania Umowy]

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w terminie dni od zawarcia niniejszej Umowy.
2. O szczegółowym terminie dostawy Przedmiotu Umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie lub pocztą elektroniczną na co najmniej 3 dni robocze przed terminem dostawy. Dostawa może nastąpić w dni robocze w godzinach od 7.00 do 16.00.
3. Kompletny montaż Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia dostawy, jednakże nie później niż w terminie wykonania Umowy określonym w ust. 1.
4. Termin wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1, uważa się za zachowany, jeżeli w tym terminie Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do Odbioru Przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że Przedmiot Umowy został w tym terminie faktycznie prawidłowo wykonany, tj. został dostarczony do miejsca wskazanego w Umowie oraz został wykonany jego całkowity montaż.

§ 3.

[Wynagrodzenie]

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł netto, powiększonej o podatek VAT (w kwocie zł), tj. brutto („Wynagrodzenie”).
2. Strony ustalają, że ceny określone przez Wykonawcę w ofercie obowiązują w całym okresie obowiązywania Umowy i nie będą podlegały zmianom. Wynagrodzenie jest zryczałtowane i uwzględnia wszelkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść w celu realizacji Umowy, w tym koszty transportu i wydania Przedmiotu Umowy, koszty montażu, rozładunku i instalacji, szkolenia pracowników, a także przeglądów i napraw wykonywanych w ramach gwarancji lub rękojmi. Wszelkie ewentualne niedoszacowania lub ryzyka zmiany cen lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy obciążają Wykonawcę. Niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy, a także zmiany rynkowe, w tym zmiany cen, nie mogą być podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia. Wynagrodzenie należne Wykonawcy może ulec zmianie w wyniku zmian będących następstwem działania organów administracji, w szczególności w przypadku zmiany wysokości podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na podstawie podpisanego Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy wykonawcą jest konsorcjum, fakturę będzie wystawiał Lider tego konsorcjum. Płatnikiem wszystkich faktur wystawionych przez Wykonawcę jest
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.

5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT, a rachunek bankowy Wykonawcy podany w ustępie poprzedzającym jest ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (o którym mowa w art. 96b ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.). W przypadku, gdyby okazało się, że Wykonawca lub jego rachunek bankowy, podany w ustępie poprzedzającym, nie figuruje w ww. wykazie, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę pisemnie lub pocztą elektroniczną i ma prawo wstrzymania zapłaty do czasu podania mu przez Wykonawcę, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, numeru rachunku bankowego Wykonawcy ujawnionego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W takim wypadku bieg terminu płatności faktury ulega zawieszeniu na okres od poinformowania Wykonawcy o ww. okolicznościach, do czasu doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego ujawnionego w wykazie.
6. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać w tytule numer Umowy, na podstawie której jest wystawiona.
7. Zamawiający dokona płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. W przypadku błędów w treści faktury Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty, do czasu wyjaśnienia sprawy i ewentualnego skorygowania faktury. O fakcie wstrzymania płatności faktury Zamawiający poinformuje Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury. Wykonawca niezwłocznie dokona weryfikacji, sporządzi korektę lub udzieli wyjaśnień i przekaże je Zamawiającemu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury za zrealizowany Przedmiot Umowy na następujące dane:
10. Wynagrodzenie jest dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Projektu „Toruń Space Labs” nr RPKP. 01.04.03-04-007/20 w ramach Osi priorytetowej 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu Działania 1.4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości Poddziałania 1.4.3. Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020.

§ 4.

[Obowiązki Stron]

1. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy z najwyższą starannością właściwą podmiotowi profesjonalnie trudniącemu się tego rodzaju działalnością, zgodnie z obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami prawa, w tym przepisami o bezpieczeństwie i higienie pracy i przepisami przeciwpożarowymi, a także zgodnie z niniejszą umową i załącznikami do niej,
 - 2) wykonania montażu Przedmiotu Umowy przy użyciu własnych materiałów i narzędzi, spełniających właściwe wymogi jakościowe i posiadających odpowiednie atesty lub certyfikaty,
 - 3) udzielania Zamawiającemu, na każde żądanie, wszelkich informacji o przebiegu wykonania Umowy, w tym przedłożenia Zamawiającemu wszelkich żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub materiałów niezbędne do oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy,

- 4) wykonania prac przygotowawczych oraz towarzyszących, niezbędnych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 5) zakupu i dostarczenia na własny koszt materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania Umowy,
 - 6) bezzwłocznego powiadamiania pisemnie Zamawiającego o wszelkich wadach w dokumentacji oraz o zdarzeniach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość realizacji Przedmiotu Umowy, wzrost Wynagrodzenia lub opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 7) usunięcia wszelkich wad, stwierdzonych w trakcie realizacji Umowy, w terminie uzgodnionym przez Strony, nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
 - 8) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i innych obiektów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, a w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
 - 9) niezwłocznego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych działaniem Wykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy
2. Zamawiający w szczególności zobowiązuje się do:
- 1) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja Przedmiotu Umowy;
 - 2) dokonywania odbiorów na zasadach określonych w niniejszej Umowie;
 - 3) bieżącego informowania Wykonawcy o wszelkich okolicznościach niezwiązanych bezpośrednio z niniejszą umową, ale mogących mieć wpływ na przebieg realizacji Umowy;
 - 4) terminowej zapłaty Wykonawcy Wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie,
 - 5) udostępnienia Wykonawcy terenu, na którym ma być dostarczony i zmontowany Przedmiot Umowy, także przed jego dostawą w umówionym przez Strony terminie, jeżeli byłoby to niezbędne dla realizacji niniejszej Umowy, w szczególności w celu wykonania niezbędnych pomiarów.
3. W celu wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy teren, na którym ma nastąpić montaż. Zamawiający zapewni Wykonawcy źródło poboru energii elektrycznej i wody do celów realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim podczas dostawy i montażu Przedmiotu Umowy, w tym za szkody wyrządzone przez osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
5. Najpóźniej w dniu podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację Przedmiotu Umowy w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski, w szczególności:
- 1) karta gwarancyjna,
 - 2) instrukcja obsługi,
 - 3) kopia certyfikatu lub deklaracji zgodności CE, jeśli są wymagane przepisami prawa dla danego przedmiotu.

6. Strony zobowiązane są do ścisłej współpracy w celu realizacji Przedmiotu Umowy w tym do udzielania sobie wszelkich informacji oraz dokonywania czynności, które są niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy, a także do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach, które mogłyby utrudnić, opóźnić bądź w inny sposób wpłynąć na prawidłową realizację Przedmiotu Umowy.
7. W trakcie realizacji niniejszej Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu o którym mowa w ustępie poprzedzającym. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania przedłożenia przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, oświadczeń lub dokumentów, w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu przez Wykonawcę i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. Po przeprowadzeniu dostawy i montażu, Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt uporządkować miejsce montażu, w tym usunąć odpady i opakowania. Obowiązki dotyczące recyklingu odpadów opakowaniowych i poużytkowych spoczywają na Wykonawcy.

§ 5.

[Odbiór Przedmiotu Umowy]

1. Po wykonaniu dostawy i ukończeniu montażu Przedmiotu Umowy, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną, o gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy. Zamawiający wyznaczy termin dokonania odbioru, nie późniejszy niż 5 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia.
2. Przy czynnościach odbioru Przedmiotu Umowy obecni będą przedstawiciele każdej ze Stron.
3. Z czynności odbioru Przedmiotu Umowy Strony sporządzą Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy, w którym zawarte w formie pisemnej zostaną wszelkie ustalenia dokonane podczas czynności odbiorowych, w szczególności:
 - 1) data i miejsce dokonywania odbioru,
 - 2) fakt wykonania dostawy i ukończenia montażu Przedmiotu Umowy,
 - 3) uwagi Stron dotyczące stanu Przedmiotu Umowy na dzień odbioru, jak również miejsca dostawy i wykonania montażu,
 - 4) wykaz dokumentów przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę,
 - 5) wykaz stwierdzonych wad Przedmiotu Umowy lub oświadczenie Stron o niestwierdzeniu wad podczas odbioru.
4. W przypadku ujawnienia wad podczas odbioru, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy do czasu usunięcia wad; w takim wypadku Zamawiający wyznaczy w protokole Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie stwierdzonych wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub jeżeli Wykonawca nie usunął wad w terminie:

- a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może:
- odpowiednio obniżyć Wynagrodzenie Wykonawcy albo
 - odmówić odbioru i żądać wymiany Przedmiotu Umowy na wolny od wad, tj. wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi przez Wykonawcę, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zarówno w zakresie dostawy jak i montażu,
 - odmówić odbioru i odstąpić od Umowy,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić odbioru i:
- żądać wymiany Przedmiotu Umowy na wolny od wad, tj. wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi przez Wykonawcę, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zarówno w zakresie dostawy jak i montażu, albo
 - odstąpić od Umowy.
5. W przypadku stwierdzenia wad podczas czynności odbioru i wyznaczenia Wykonawcy terminu na ich usunięcie, odbioru nie uważa się za dokonany. Wykonawca zobowiązany jest w wyznaczonym terminie usunąć wady na swój koszt i ryzyko oraz zawiadomić o usunięciu wad Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy kolejny termin odbioru, nie późniejszy niż 5 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia.
6. Własność Przedmiotu Umowy oraz ryzyka związane z jego posiadaniem, w tym ryzyko jego utraty lub uszkodzenia a także ryzyko wyrządzenia przez Przedmiot Umowy szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru Przedmiotu Umowy niezawierającego stwierdzenia wad Przedmiotu Umowy lub zawierającego oświadczenie o obniżeniu ceny zgodnie z ust. 4 pkt 2 lit. a tiret pierwsze.
7. W przypadku nieobecności Wykonawcy lub jego umocowanego przedstawiciela podczas odbioru, Zamawiający jest uprawniony do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, stosując odpowiednio postanowienia niniejsze paragrafu. Postanowienia jednostronnego protokołu odbioru będą w takim wypadku wiążące dla Wykonawcy.

§ 6.

[Gwarancja i rękojnia]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczony i zamontowany Przedmiot Umowy na okres miesięcy („okres gwarancji”). Bieg okresu gwarancji biegnie od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 6.
2. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji. Zamawiający może niezależnie korzystać z uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi według swojego uznania.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy i wszystkie części składowe i elementy wchodzące w skład Przedmiotu Umowy. Roszczeniom z tytułu gwarancji podlegają w szczególności wady fizyczne powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczy, w momencie jej wydania, jak i wszelkie inne wady, w tym: awarie, usterki, wady materiałowe, konstrukcyjne, a także brak cech użytkowych i funkcjonalnych deklarowanych przez Wykonawcę lub wystąpienie takich cech, które

- zmniejszają użyteczność Przedmiotu Umowy ze względu na cel wynikający z jego zwyczajnego przeznaczenia lub znanych Wykonawcy celów Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady Przedmiotu Umowy (w tym awarii lub uszkodzenia innego niż wywołane przez Zamawiającego lub osobę третią), Zamawiający zgłosi wadę Wykonawcy w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad w terminie 24 godzin od ich zgłoszenia. Jeżeli z przyczyn technicznych lub innych niezależnych od Stron termin ten nie byłby możliwy do zachowania, Zamawiający wyznaczy inny, odpowiedni termin do usunięcia wad.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w ramach gwarancji lub rękojmi na własny koszt i ryzyko. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem wad (dokonaniem napraw), w tym koszty transportu lub montażu Przedmiotu Umowy lub jego elementów. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad w ramach gwarancji lub rękojmi, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad także po upływie okresu gwarancji, jeżeli zgłoszenie tych wad otrzymał przed upływem tego okresu.
 8. Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu usunięcie wady. Strony potwierdzą usunięcie wady w pisemnym protokole.
 9. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w terminie, Zamawiający jest uprawniony, bez uzyskiwania zgody sądu, zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu (wykonanie zastępcze), a wszelkimi wynikającymi z tego kosztami (w tym wynagrodzenie podmiotu trzeciego, koszty transportu, montażu itd.) obciążyć Wykonawcę.
 10. Jeżeli w okresie gwarancji w Przedmiocie Umowy zaistnieje wada, awaria, usterka, uszkodzenie itd. która z jakiegokolwiek powodu nie byłaby objęta gwarancją lub rękojnią, w szczególności powstałaby z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia tego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest wówczas, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia, przedstawić Zamawiającemu ofertę usunięcia wady (dokonania naprawy), obejmującą w szczególności wycenę i przewidywany termin wykonania. Wykonawca jest związany tą ofertą w terminie 7 dni od jej doręczenia Zamawiającemu w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.
 11. Wykonawca wykona wszelkie przeglądy Przedmiotu Umowy wymagane przez producenta w okresie oferowanej gwarancji w ramach ceny z tytułu realizacji Umowy. Ponadto w, w terminie nie późniejszym niż 3 dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przeglądu gwarancyjnego Przedmiotu Umowy, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego. Szczegółowy termin wykonania przeglądu gwarancyjnego Strony zgodnie ustalą. Z przeglądu gwarancyjnego Strony sporządzą protokół.
 12. W przypadku, gdyby do przeglądu gwarancyjnego nie doszło przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający zachowuje pełnię praw wynikających z gwarancji i rękojmi (w tym prawo do zgłaszania Wykonawcy wad i żądania ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy) do dnia przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego, chyba, że do opóźnienia w wykonaniu przeglądu ponad upływ okresu gwarancji doszło z wyłącznej winy Zamawiającego.
 13. Okres gwarancji i rękojmi podlega automatycznemu wydłużeniu dla danego przedmiotu o czas od zgłoszenia wady do jej usunięcia.

14. Strony wyłączają zastosowanie art. 563 Kodeksu cywilnego.

§ 7.

[Cesja]

Wykonawca nie może dokonać cesji praw lub przeniesienia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy, bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

[Kary umowne]

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wykonania Umowy – 0,2% kwoty wynagrodzenia netto,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w ramach gwarancji lub rękojmi lub wad stwierdzonych podczas odbioru – 0,2 % kwoty wynagrodzenia netto,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przeglądu gwarancyjnego – 0,2 % kwoty wynagrodzenia netto,
 - 4) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia netto.
2. Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych niezależnie od siebie, z różnych tytułów.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych naprawienia szkody w pełnej wysokości, ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych. W zakresie nieobjętym zastrzeżonymi karami umownymi, Zamawiający może dochodzić od wykonawcy naprawienia szkody wynikającej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na zasadach ogólnych.
4. W przypadku zaistnienia podstawy do naliczenia kary umownej, Zamawiający wystawi z tego tytułu notę obciążeniową i doręczy ją Wykonawcy wraz z wezwaniem do zapłaty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni. Zamawiający jest również uprawniony do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wszelkimi wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego, w szczególności Wynagrodzenia.
5. Łączna, maksymalna wysokość wszystkich kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto.
6. Naliczenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z Umowy.
7. Kary umowne są należne pomimo rozwiązania Umowy, jeżeli podstawa ich naliczenia zaistniała przed rozwiązaniem Umowy.

§ 9.

[Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach wskazanych w ustawie PZP, Kodeksie cywilnym, a ponadto w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca ogłosi upadłość lub zostanie otwarta jego likwidacja,

- 2) Wykonawca nie dostarczył Przedmiotu Umowy do miejsca dostawy w terminie wykonania Umowy,
 - 3) Wykonawca dokonał przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez wymaganej zgody Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca w inny sposób nie wykonuje zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy lub wykonuje je nienależycie, pomimo doręczenia Wykonawcy, w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną, wezwania do prawidłowego wykonywania Umowy z wyznaczeniem dodatkowego terminu,
 - 5) Zamawiający co najmniej trzykrotnie obciążył Wykonawcę karą umowną
2. Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od dnia, w którym dowiedział się o okoliczności stanowiącej przyczynę odstąpienia.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno wskazywać przyczynę odstąpienia, a także informację czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w określonej części.

§ 10.

[Kontakty Stron]

1. Strony wskazują następujących przedstawicieli uprawnionych do kontaktów w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego:,
 - b) ze strony Wykonawcy:
2. Strony wskazują następujące adresy poczty elektronicznej przeznaczone do kontaktów w sprawach
 - a) ze strony Zamawiającego:,
 - b) ze strony Wykonawcy:
3. Oświadczenia Stron składane pocztą elektroniczną są skutecznie złożone, jeżeli zostały wysłane z adresu wskazanego w ust. 2 i na adres wskazany w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 5.
4. Oświadczenia Stron składane w formie pisemnej mogą być złożone poprzez:
 - a) doręczenie bezpośrednio Stronie za potwierdzeniem odbioru,
 - b) doręczenie przedstawicielowi wskazanemu w ust. 1 za potwierdzeniem odbioru,
 - c) nadanie przesyłką rejestrowaną (pocztową lub kurierską) na adres wskazany w komparcji niniejszej Umowy lub adres siedziby lub adres do korespondencji wskazany w KRS (lub CEIDG w przypadku przedsiębiorcy będącego osobą fizyczną); w takim wypadku uważa się, że skutek doręczenia nastąpił w ciągu 4 dni roboczych od nadania przesyłki, chyba że w rzeczywistości skutek ten nastąpił wcześniej.
5. Zmiana przedstawicieli Stron (ust. 1), adresów poczty elektronicznej (ust. 2). a także adresów do korespondencji, nazw i siedzib Stron, numerów kont bankowych Stron, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiany takie wymagają złożenia drugiej stronie zawiadomienia o zmianie pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną. W przypadku braku zawiadomienia, oświadczenia kierowane na ostatnio znane dane (adres korespondencyjny, adres poczty elektronicznej) uważa się za skutecznie doręczone (złożone).

§ 11.**[Zmiany Umowy]**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Zmiany Umowy możliwe są wyłącznie w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa, w szczególności w art. 454-455 PZP.
3. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie zmian zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) konieczności zmiany terminu wykonania Umowy lub innych terminów umownych, jeżeli konieczność taka wynika z okoliczności za które odpowiada Zamawiający lub okoliczności niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w szczególności zjawisk o charakterze siły wyższej – w zakresie, w jakim okoliczności te mają lub mogą mieć wpływ na dotrzymanie terminów umownych,
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację niniejszej Umowy – w zakresie będącym następstwem zmiany przepisów,
 - 3) zmiany wysokości Wynagrodzenia na skutek zmiany obowiązującej stawki podatku VAT – o kwotę wynikającą z tej zmiany,
 - 4) wystąpią okoliczności związane z realizacją Przedmiotu Umowy bądź realizacją innych umów dotyczących obiektu Toruń Space Labs – w zakresie w jakim okoliczności te mają lub mogą mieć wpływ na realizację niniejszej Umowy.

§ 12.**[Ubezpieczenie]**

Wykonawca jest obowiązany posiadać, przez cały okres realizacji Umowy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 800.000 zł. Wykonawca przekazał Zamawiającemu kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej przed zawarciem Umowy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zmianach lub przedłużeniu ochrony ubezpieczeniowej, przekazując kopię nowej polisy ubezpieczeniowej.

§ 13.**[Zabezpieczenie]**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto tj. w wysokości
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w tym usunięcia wad w ramach gwarancji lub rękojmi oraz roszczeń o zapłatę kar umownych.
3. Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy PZP, przy czym zmiana formy zabezpieczania musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:

- 1) 70% kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia – w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, kwoty i terminy określone w ust. 4 stosuje się odpowiednio do terminów ważności zabezpieczenia.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, z dokumentu gwarancji lub poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty do wysokości wymaganego zabezpieczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Gwarancja lub poręczenie musi podlegać prawu polskiemu.
7. W przypadku wydłużenia realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu zabezpieczenia albo, jeżeli nie będzie to możliwe do wniesienia nowego zabezpieczenia na przedłużony termin wykonania Umowy.
8. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, nie zostanie zapłacona w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 14.

[Przetwarzanie danych osobowych]

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania wszelkich danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO).
2. Na podstawie art. 13 RODO Zamawiający informuje Wykonawcę, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy przekazywanych Zamawiającemu na mocy niniejszej Umowy jest Zamawiający – URBITOR Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu,
 - 2) Dane osobowe Wykonawcy i dane przekazane przez Wykonawcę przetwarzane będą w celu wykonania niniejszej Umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) bądź w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
 - 3) Dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem osób upoważnionych przez Administratora do przetwarzania danych w ramach wykonywanych obowiązków, podmiotom realizującym usługi na rzecz Administratora oraz podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
 - 4) Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
 - 5) Dane osobowe będą przechowywane w okresie obowiązywania Umowy, a także przez okres niezbędny do realizacji lub ochrony przed roszczeniami związanymi z umową.

- 6) Każda osoba, której dane osobowe są przetwarzane, ma prawo dostępu do jej danych, do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu odnośnie przetwarzania danych osobowych, w przypadkach i na zasadach wskazanych w przepisach prawa (RODO).
- 7) Każda osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 8) Podanie danych osobowych jest wymogiem zawarcia i wykonania Umowy.
- 9) Dane osobowe nie będą podane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (profilowaniu).

§ 15.

[Załączniki]

1. Załącznikami do niniejszej Umowy są:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 3) Oferta Wykonawcy wraz z Tabelą Opisu Przedmiotu Zamówienia
2. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy. W razie sprzeczności pomiędzy umową, a którymkolwiek z załączników, Strony związane są treścią Umowy.

§ 16.

[Postanowienia końcowe]

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową, do wynikającego z niej stosunku prawnego stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy PZP.
2. Wszelkie spory wynikające z zawarcia, wykonywania lub rozwiązania niniejszej Umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.