

ODNIESIENIE SIĘ DO WYMOGÓW USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 ROKU PRAWO BUDOWLANE Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI (DZ.U.2021.2351 T.J. Z DNIA 2021.12.20).

## Spis treści.

I.	DANE OGÓLNE INWESTYCJI.....	3
1.	PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	3
2.	ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁEK W STANIE OBECNYM.....	3
II.	OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH.....	4
3.	OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH. ....	4
4.	ZESTAWIENIA . ....	6
III.	INFORMACJE I WYMOGI ZEWNĘTRZNE. ....	7
5.	INFORMACJE I DANE. ....	7
6.	ZAGADNIENIA P.POŻ.....	8
IV.	WYMAGANIA DODATKOWE. ....	10
7.	INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH. ....	10
8.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	10
9.	INNE DANE. ....	10

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. Rys. PZT-01 – Projekt Zagospodarowania Terenu.....

Oświadczenia projektantów.....

Tytuł projektu: Budowa trybuny z zadaszeniem przy stadionie LKS „Ciężkowianka”.

Inwestor: GMINA JAWORZNO, ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno.

## I. DANE OGÓLNE INWESTYCJI.

### 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

#### Budowa obiektów (objęta w projekcie budowlanym):

Budowa dwóch trybun sportowych z zadaszeniem wraz budową utwardzeń w ramach rozbudowy infrastruktury istniejącego boiska sportowego LKS „Ciężkowianka”.

Zaprojektowano dwie trybuny sportowe „T1” i „T2” przeznaczone na 100 osób. Obiekt w całości w konstrukcji stalowej z profili stalowych cynkowanych ogniowo, zadaszenie stanowi również konstrukcja szkieletowa stalowa przekryta dachem z płyt z poliwęglanu komorowego, siedziska bezpieczne z tworzywa sztucznego, podesty z kraty VEMA ocynkowane ogniowo. Fundamenty zadaszenia oraz trybun stanowią płyty fundamentowe. Każda trybuna przeznaczony jest na 50 użytkowników.

Dodatkowo inwestycję stanowi budowa utwardzeń wokół projektowanych trybun sportowych oraz pod wydzielonym miejscem przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich.

#### Montaż i budowa obiektów małej architektury:

- kosze na śmieci, oznaczone na rysunku „K”, - szt. 2,
- budowa ogrodzenia z dwoma furtkami o wys. 1,60m,
- wymiana wiat dla zawodników, oznaczone na rysunku „W” – szt.2,
- budowa palisady betonowej w kolorze szarym wokół miejsca dla osób niepełnosprawnych.

Forma architektoniczna przedmiotowego obiektu w całości dostosowana do otaczającego terenu oraz wymogów określonych w MPZP.

Układ funkcjonalny obiektu pokazują rzuty zamieszczone w części architektonicznej.

### 2. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁEK W STANIE OBECNY

Teren na którym planuje się działania inwestycyjne zlokalizowany jest w miejscowości Jaworzno, w gminie Jaworzno przy istniejącym boisku sportowym klubu LKS „Ciężkowianka”.

Przedmiotowy teren inwestycyjny stanowi cz. działki o nr ewid. 6209 o pow. 1408,79 m<sup>2</sup> = 0,14 ha.

Teren inwestycyjny znajduje się na terenie boiska sportowego, od strony północnej graniczy z dz. nr ewid. 6208 w całości niezabudowaną. Od strony zachodniej graniczy z dz. nr ewid. 6206 działką drogową. Od strony południowej graniczy z dz. nr ewid. 5235, 5499, 5500, 5494, 5494, 5495, 5277, 5498 zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnym oraz z dz. nr ewid. 5242 niezabudowaną. Od strony wschodniej z dz. nr 5255 oraz 6204 działkami drogowymi.

Działka ewidencyjna w stanie obecnym jest terenem zabudowa dwoma wiatami dla zawodników w zachodniej części działki. Obok projektowanych trybun znajdują się ławki dla kibiców zlokalizowanymi obok projektowanych trybun, pozostała część działki porośniętą roślinnością niską typu trawy stanowi boisko sportowe. Teren inwestycji jest powierzchnią równą bez różnic w niwelecie.

Na terenie inwestycji, w zakresie przedmiotowej działki stwierdzono zgodnie z przedstawioną zaktualizowaną mapą do celów projektowych występowania uzbrojenie terenu.

Występują sieci i instalacje wodociągowe, podziemna sieć energii elektrycznej oraz kanalizacji sanitarnej. Nie stwierdzono występowania sieci gazowych.

## II. OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH.

### 3. OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH.

#### 3.1 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI, URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM.

Projektowane zagospodarowanie działki to budowa dwóch trybun z zadaszeniem przy stadionie LKS „Ciężkowianka”, budowa schodów terenowych, budowa ogrodzenia – **objęte projektem budowlanym**.

Lokalizację obiektów pokazuje plansza Projekt Zagospodarowania Terenu rys. PZT-01.

Dodatkowe elementy zagospodarowania - urządzenia budowlane konieczne do poprawnego funkcjonowania inwestycji – utwardzenia wokół trybun, wymiana wiat dla zawodników, budowa palisady betonowej – **objęte projektem technicznym**.

Teren działki zagospodarowano w całości zgodnie z wymogami zawartymi w MPZP. Obiekty zlokalizowano na działce zachowując odpowiednie odległości od granic sąsiednich jak i od sąsiednich obiektów.

Nowoprojektowane elementy nie naruszają interesu osób trzecich. Gabaryty projektowanego obiektu nie będą wpływały niekorzystnie na warunki gruntowo - wodne oraz następczynienie otaczających działek.

#### 3.2 SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.

Projektowana inwestycja nie generuje ścieków. Wody opadowe z terenów inwestycji kierowane są na niezagospodarowane zielone części działki.

#### 3.3 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga dodatkowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nie wymaga wykonania odrębnego dojazdu czy też dojazdu.

#### 3.4 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.

Teren inwestycji posiada istniejący dostęp do dróg publicznych dojazdowych, dz. nr 5255 oraz 6206.

#### 3.5 OPIS PARAMETRÓW TECHNICZNYCH OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH.

- **Trybuna sportowa ozn. „T1”** została zaprojektowana w konstrukcji stalowej z profili stalowych. Siedziska z tworzyw sztucznych, podesty stalowe z kraty Vema. Zadaszenie również stalowe, pokrycie z płyt z poliwęglanu komorowego.

Tytuł projektu: Budowa trybuny z zadaszeniem przy stadionie LKS „Ciężkowianka”.

Inwestor: GMINA JAWORZNO, ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno.

#### Zestawienie danych obiektu projektowanego

Powierzchnia zabudowy	37,19 m <sup>2</sup>
Długość obiektu	16,10 m
Szerokość obiektu	2,31 m
Wysokość obiektu	3,31 m
Kąt nachylenia połaci dachowej	jednospadowy 6°
Wysokość poziomów trybuny:	0,23m
Liczba rzędów siedzeń:	2
Liczba krzesełek:	50

- **Trybuna sportowa ozn. „T2”** została zaprojektowana w konstrukcji stalowej z profili stalowych. Siedziska z tworzyw sztucznych, podesty stalowe z kraty Vema. Zadaszenie również stalowe, pokrycie z płyt z poliwęglanu komorowego.

#### Zestawienie danych obiektu projektowanego

Powierzchnia zabudowy	37,19 m <sup>2</sup>
Długość obiektu	16,10 m
Szerokość obiektu	2,31 m
Wysokość obiektu	3,31 m
Kąt nachylenia połaci dachowej	jednospadowy 6°
Wysokość poziomów trybuny:	0,23m
Liczba rzędów siedzeń:	2
Liczba krzesełek:	50

- **Utwardzenia** zostały zaprojektowane wokół projektowanych trybun sportowych oraz pod wydzielonym miejscem przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych na wózku inwalidzkim.

#### KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

kostka betonowa szara	6,0 cm
podsyпка cem.-piask. 1:4	3,0 cm
warstwa tłuczniowa, warstwa górna 0/31,5mm	20,0 cm
warstwa tłuczniowa, warstwa dolna 0/63mm	25,0 cm
geotekstyl o masie min. 400g/m <sup>2</sup>	
podłoże ziemne wyrównane i zagęszczone do min. 0,95 zagęszczenia maks.	
<b>Razem:</b>	<b>54,0 cm</b>
Odsunięcie projektowanego utwardzenia od linii boiska	5,77 m

- **Schody terenowe** zostały zaprojektowane w celu możliwości dojścia do projektowanych trybun wokół projektowanych trybun. Projektuje się pięć stopni o szerokości 80cm i wysokości 15cm. Stopnice projektuje się z betonowych bloków o wym. 35x15x100cm w kolorze szarym.
- **Ogrodzenie** projektuje się jako panelowe o wysokości 1,60cm. Przęsta o długości 2,50m, siatka stalowa przetłaczana 3D. Stupki ogrodzenia posadowione na stopach fundamentowych 35x35x80cm.
- **Kosze na śmieci** metalowe wolnostojące o wysokiej odporności na uszkodzenia związane z częstym użytkowaniem. Wymiary koszy 32x32cm o wysokości 96cm. Pojemność koszy ok. 40l.
- **Betonową palisadę** projektuje się, wokół miejsca utwardzonego dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, w układzie 22szt. betonowych pali o wymiarach 12x18x130cm w kolorze szarym.

### 3.6 UKSZTAŁTOWANIE TERENÓW I ZIELENI.

Teren przedmiotowej inwestycji jest działką o równej powierzchni, porośnięta zielenią niską – trawy. Masy ziemne powstałe przy pracach budowlanych będą zagospodarowane przez inwestora na przedmiotowej działce i posłużą do wyrównania terenu. Nadmiar mas ziemnych uzyskany w wyniku wykonania wykopu fundamentowego zostanie wykorzystany do wyrównania działki. Zagospodarowanie mas ziemnych lub skalnych usuwanych lub przemieszczanych na terenie inwestycyjnym zostanie wykonane w sposób nie naruszający stanu gruntowo – wodnego ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Przy realizacji obiektu objętego niniejszym wnioskiem o pozwolenie nie projektuje się dowozu ziemi na teren działki inwestycyjnej, nie nastąpi zmiana stanu gruntowo – wodnego ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Powstałe masy ziemne przy pracach budowlanych w wyniku wykonywania wykopu są ilością wystarczającą i posłużą do ukształtowania terenu działki oraz terenu wokół projektowanego obiektu.

## 4. ZESTAWIENIA .

### 4.1 POWIERZCHNIE ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ I NOWOPROJEKTOWANEJ ZABUDOWY.

#### Nowoprojektowana trybuna „T1”

Powierzchnia zabudowy 37,19 m<sup>2</sup>

#### Nowoprojektowana trybuna „T2”

Powierzchnia zabudowy 37,19 m<sup>2</sup>

### 4.2 POWIERZCHNIE DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW.

Powierzchnia utwardzeń: 51,80 m<sup>2</sup>

### 4.3 BILANS TERENU.

Z uwagi na charakter inwestycji i brak obiektów kubaturowych nie przeprowadza się analizy bilansu terenu. MPZP nie odnosi się w tym zakresie.

### 4.4 PROCENTOWA WIELKOŚĆ POWIERZCHNI ZABUDOWY.

Obliczenia wskaźników terenu ze wzg. na rodzaj terenu zabudowy:

Teren 1.MN.U – dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

#### Wskaźnik powierzchni zabudowy:

Powierzchnia zabudowy 74,38 m<sup>2</sup>

Pow. działki objętej wnioskiem 1408,79 m<sup>2</sup>

$\text{Wskaźnik powierzchni zabudowy} = 74,38 \text{ m}^2 / 1408,79 \text{ m}^2 = 5,28\%$

Wskaźnik zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – wynosi 5,28%. Zgodnie z wymogami zawartymi w MPZP dla przedmiotowego terenu wskaźnik intensywności zabudowy ma wynosić maksymalnie 10% – warunek spełniony.

### III. INFORMACJE I WYMOGI ZEWNĘTRZNE.

#### 5. INFORMACJE I DANE.

##### 5.1 ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO Z ZAPISAMI ZAWARTYMI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Teren 3US – tereny sportu i rekreacji dla działki nr ewidencyjnym 6209.

W zakresie budowy obiektów projektowany obiekt zlokalizowano w terenie 3US. Jako przeznaczenie podstawowe teren sportu i rekreacji.

Dla terenów US ustala się realizację nowych obiektów i urządzeń sportu, rekreacji i turystyki wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Projektowany obiekt pozostaje w zgodności z funkcją określoną w MPZP. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy dla terenów 3US - 0,10.

**Projektowane prace nie pozostają w sprzeczności z zapisami MPZP i w pełni wpisują się w jego postanowienia.**

##### 5.2 INFORMACJE DOTYCZĄCE WPISU DZIAŁKI DO REJESTRU KONSERWATORA ZABYTKÓW.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską (nie figuruje w gminnej ewidencji zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej). Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

##### 5.3 INFORMACJE DOTYCZĄCE WPŁYWU ODDZIAŁYWAŃ EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA PRZEDMIOTOWĄ DZIAŁKĘ.

Teren przedmiotowej działki nie znajduje się w granicach terenu objętego ochroną i zabezpieczeniami terenów na podstawie prowadzonej obecnie lub w czasie przeszłym eksploatacji typu górniczego – teren inwestycji znajduje się poza obszarem górniczym, zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

##### 5.4 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz.1839) oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Zgodnie z zapisami powyższego rozporządzenia planowana inwestycja nie klasyfikuje się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego oraz mogących oddziaływać na środowisko.

Nie wymaga wydania decyzji administracyjnej oraz sporządzenia opracowań dodatkowych.

**Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza.**

Planowana inwestycja nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania hałasem na środowisko naturalne, nie będzie oddziaływać w żaden sposób na środowisko oraz otoczenie sąsiednich działek. Jedynie podczas prowadzenia robót budowlanych będzie występował hałas związany z pracą maszyn – aby go zminimalizować sprzęt ciężki będzie wyłączony w czasie trwania przerw w pracy. Ponadto roboty będą wykonywane w godz. 6.00-22.00. Oddziaływanie inwestycji w fazie eksploatacji będzie związane z ruchem samochodów osobowych wjeżdżających/opuszczających posesję – hałas powstaje w wyniku tych manewrów będzie chwilowy.

**Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy.**

Niniejsza inwestycja nie znajduje się na terenach objętych obszarami Natury i nie zakłóci funkcjonowania terenów Natura 2000, oraz nie spowoduje pogorszenia stanu tych obszarów. Nie przewiduje się też negatywnego oddziaływania na gatunki i siedliska ptactwa i zwierząt – na obszarze inwestycji nie występują stanowiska chronionych roślin ani zwierząt. Nie planuje się wycinki drzew.

**Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby.**

Proponowane rozwiązania projektowe nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby. Wykonywane prace budowlane związane z realizacją projektu nie spowodują zmian stanu warunków gruntowo-wodnych wpływających szkodliwie na działki sąsiednie.

**Wpływ w zakresie gospodarki wodnej.**

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe, nie zmieni się także stan wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Zagospodarowanie wód opadowych na terenie inwestycyjnym nie narusza stanu wody na gruncie. W trakcie planowanych prac budowlanych nie będą wprowadzane do gruntu jakiegokolwiek odpady, substancje szkodliwe i zanieczyszczenia.

**Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury.**

Na przedmiotowym terenie nie występują podlegające ochronie zabytki i dobra kultury współczesnej.

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury. Funkcja i przeznaczenie budynku nie implikują żadnych działań czy też oddziaływań mogących wpłynąć negatywnie na wszystkie powyżej wymienione czynniki.

**6. ZAGADNIENIA P.POŻ.**

Podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania zagospodarowania działki lub terenu projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz.1722).



Zgodnie z rozporządzeniem, inwestycja zalicza się do obiektów które wymagają uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY P.POŻ. OBIEKTU BUDOWLANEGO:

1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokość i liczbie kondygnacji.

- Budynek Centrum Kultury:

Powierzchnia zabudowy	2 x 37,19 m <sup>2</sup>
Wysokość obiektu	3,31 m
(mierzona od poziomu terenu przy wejściu głównym do budynku do górnej powierzchni strefy)	
Ilość kondygnacji w obiekcie:	brak/nie dotyczy

2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Projektowany trybunę należy uznać za obiekt użyteczności publicznej zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

3. Informacje o klasie pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Dla obiektu trybun nie określono klasy odporności pożarowej – ze względu na brak wymagań. Wszystkie elementy obiektu spełniają wymóg dla materiałów nierozprzestrzeniania ognia.

4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie występują przestrzenie i strefy zagrożenia wybuchem.

Nie przewiduje się obrotu materiałami stwarzającymi możliwość powstania zagrożenia wybuchem, nie przewiduje się stosowania ani obrotu substancjami niebezpiecznymi, tworzącymi mieszaniny wybuchowe z powietrzem. Na zewnątrz również nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

W odległościach określonych jako graniczne nie ujawniono istniejącej zabudowy, która wymagałaby wskazania odległości od projektowanego obiektu. Obiekt nie jest usytuowany w odległości która musiałaby być wskazana od konturu lasu (ls).

6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o: – drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych, – zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,

Budynek z uwagi na swoje charakterystykę funkcjonalną oraz wielkość nie wymaga drogi pożarowej.

Tytuł projektu: Budowa trybuny z zadaszeniem przy stadionie LKS „Ciężkowianka”.

Inwestor: GMINA JAWORZNO, ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno.

Zgodnie § 3 ust. 3 - zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, zapewniona jest w ramach lokalizacji w jednostce osadniczej do 2000 mieszkańców. Wymagana ilość wody do celów p.poż dla pozostałych obiektów budowlanych innych niż w ust.1,2 = 5 dm<sup>3</sup>/sek.

Zgodnie z § 10 ust. 5 pkt.4 wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych zapewniona w ilości = 5 dm<sup>3</sup>/s o ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa, zapewniona jest przez dwa istniejące hydranty na miejskiej sieci wodociągowej w odległości < 150.0 m od chronionego obiektu.

7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;

Brak rozwiązań zamiennych.

#### IV. WYMAGANIA DODATKOWE.

##### 7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Specyfika przedmiotowych robót wymaga od potencjalnego Wykonawcy specjalistycznego sprzętu do robót ziemnych (wykopów i nasypów), w zakresie nowych obiektów, specjalistycznego sprzętu pomiarowego oraz wykonawczego w zakresie przygotowania podbudowy oraz nawierzchni zgodnie z zaprojektowanym zakresem robót.

##### 8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z linią zaznaczoną na rysunku PZT-01.

Informacja o obszarze oddziaływania zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego.

Informacja o obszarze oddziaływania zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego – została ustalona na podstawie lokalizacji poszczególnych obiektów i budowli. Wszystkie projektowane obiekty nie mają znamion budynków - które w świetle obecnie obowiązujących przepisów obowiązywała lokalizacja w odległości zarówno od granic przedmiotowych działek jak i innych budynków, w związku z czym – projektowane elementy nie powodują zajęcia terenu, wynikającego z przepisów szczególnych w zakresie odległości innych jak i właściwa lokalizacja na działce inwestycyjnej. Z tego względu całość obszaru oddziaływania obiektu zamyka się w liniach rozgraniczających określonych w MPZP i związana jest tylko z ich bezpośrednią lokalizacją. (nie stwierdzono pośredniego oddziaływania – powodującego zwiększenie powierzchni zakresu oddziaływania poza samą zajętość fizyczną terenu) Zakres oddziaływania inwestycji zamyka się całkowicie na dz. nr 6209.

##### 9. INNE DANE.

Planowana inwestycja, jest zaprojektowana zgodnie z przepisami odrębnymi, zasadami wiedzy technicznej oraz uzgodnieniami formalno-prawnymi w sposób , który powoduje:

- Nie naruszenie interesów osób trzecich,
- Osoby trzecie nie zostaną pozbawione korzystania z infrastruktury technicznej terenu,
- Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący zanieczyszczenia gleby, powietrza, wody.

Tytuł projektu: Budowa trybuny z zadaszeniem przy stadionie LKS „Ciężkowianka”.

Inwestor: GMINA JAWORZNO, ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno.

## ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni połaci dachowych oraz terenów utwardzonych będą odprowadzone na nieutwardzone i chłonne tereny zielone w obrębie działki inwestycyjnej. Zaplanowane odprowadzenie wód opadowych z połaci i terenów utwardzonych, nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe, nie zmieni się także stan wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Zagospodarowanie wód opadowych na terenie inwestycyjnym nie narusza stanu wody na gruncie. W trakcie planowanych prac budowlanych nie będą wprowadzane do gruntu jakiegokolwiek odpady, substancje szkodliwe i zanieczyszczenia. Zagospodarowanie wód opadowych na terenie przeznaczonym pod przyszłą inwestycję nie narusza stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapewnia ochronę wód zgodnie z art. 29 ust. 1, pkt. 1, art. 38 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.). Wszystkie roboty inwestycyjne będą wykonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.).

## GROMADZENIE I WYWÓZ ODPADÓW.

Odpady powstające w trakcie prowadzenia prac budowlanych będą segregowane i gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i partiami wywożone na składowisko odpadów.

Odpady socjalno-gospodarcze będą segregowane i gromadzone w wydzielonym pomieszczeniu w budynku. Będą one okresowo wywożone przez firmę utylizacyjną.

ODNIESIENIE SIĘ DO ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.06.2021R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ORAZ ART. 96 USTAWY Z DNIA 3.10.2003R. O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKA (DZ. U. Z 2008R NR 199, POZ.1227)-W SZCZEGÓLNOŚCI OKREŚLENIE ODLEGŁOŚCI PRZEDSIĘWZIĘCIA OD POBLISKICH OBSZARÓW NATURA 2000.

### DZIAŁKA INWESTYCYJNA NIE ZNAJDUJE SIĘ NA TERENACH OBSZARÓW NATURA 2000

OBSZARY ZNAJDUJĄCE OCHRONĄ NATURA 2000 WYSTĘPUJĄCE W POBLIŻU PLANOWANEJ INWESTYCJI.

(zblizone w zakresie do 10,0 km)

KOD OBSZARU	NAZWA OBSZARU	Odległość od planowanej inwestycji
<u>PLH240042</u>	Łąki w Jaworznie	0,89 km
PLH240038	Dolina Białej Przemszy	3,43 km
PLH240043	Łąki w Stawkowie	9,11 km

Wobec powyższego inwestycja w żaden sposób nie oddziałuje negatywnie na obszary objęte ochroną NATURA 2000.

ODNIESIENIE DO WYMAGAŃ ART.5 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI ORAZ ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 R. W SPRAWIE „WARUNKÓW TECHNICZNYCH [...] I ICH USYTUOWANIE.

W odniesieniu do wymagań obecnie obowiązujących przepisów a w szczególności ustawy z dnia lipca 1994 r. Prawo budowlane a także Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie”

Tytuł projektu: Budowa trybuny z zadaszeniem przy stadionie LKS „Ciężkowianka”.

Inwestor: GMINA JAWORZNO, ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno.

Planowana inwestycja nie narusza postanowień dotyczących lokalizacji oraz odległości od granic działek sąsiednich. Obiekt nie powoduje i nie zwiększa uciążliwości oraz nie stwarza zagrożeń dla otaczającego środowiska a w szczególności (Dz.U. Nr 75 poz.690 z dnia 12 kwietnia 2002):

- nie przewiduje się montażu żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej a także wyposażenia technicznego powodującego szkodliwe promieniowanie lub oddziaływanie pola magnetycznego,
- nie przewiduje się żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej obiektu powodujących jakiegokolwiek emisje hałasu i wibracji,
- planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód, powoduje natomiast konieczność wycinki części zieleni ze względu na kolizję z projektowaną elementami,
- nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie powoduje naruszenia istniejących stosunków wodnych,
- planowana inwestycja spełnia wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa użytkowania,
- przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania dotyczące warunków higienicznych, i zdrowotnych, jak również ochrony środowiska,
- projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej,
- projektowana inwestycja nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej, środków łączności,
- projektowana inwestycja nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym,
- planowana inwestycja zapewnia możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują obszary poddane ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym.

Opis zakończono styczeń 2023 r.

**Autorzy opracowania:**

***mgr inż. arch. Grażyna Kuźniar***

*Uprawniona do projektowania w branży architektonicznej nr 77/98  
nr członkowski izby zawodowej: MP-0338*

***mgr inż. arch. Radosław Żołubak***

*Uprawniony do projektowania w branży architektonicznej nr MP0IA/075/2015  
nr członkowski izby zawodowej: MP-2122*