Załącznik nr 2

Opis przedmiotu zamówienia

**Nazwa zadania:** „KWP – remonty bieżące obiektów służbowych - Roboty budowlane związane z remontem schodów zewnętrznych prowadzących do Wydziału Postępowań Administracyjnych oraz schodów prowadzących do Sekcji Psychologów w budynku KP IV w Kielcach przy ul. Śniadeckich 14”

**Adres inwestycji:**  25-366 Kielce, ul. Śniadeckich 14

1. **Termin i miejsce wykonania zamówienia**
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do dnia **16.10.2023r.**
3. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: Komisariat Policji IV w Kielcach (wejście do Wydziału Postępowań Administracyjnych oraz wejście do Sekcji Psychologów).
4. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na remoncie schodów zewnętrznych prowadzących do Wydziału Postępowań Administracyjnych oraz schodów prowadzących do Sekcji Psychologów w budynku KP IV Kielce przy ul. Śniadeckich 14, wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zakres robót do wykonania:**

* dostarczenie materiału niezbędnego do wykonania przedmiotowych prac na teren robót i składowanie w bezpiecznym miejscu
* roboty rozbiórkowe polegające na rozebraniu posadzek oraz schodów z płytek ceramicznych, skuciu tynku z murków pod schodami oraz usunięciu warstw zwietrzałych,
* wywóz i utylizacja mieszanych materiałów budowlanych,
* oczyszczenie z zanieczyszczeń, farby i rdzy poprzez szczotkowanie balustrad i konstrukcji pod zadaszeniem,
* miniowanie oraz dwukrotne malowanie farbą ftalową balustrad i konstrukcji pod zadaszeniem, kolor do uzgodnienia z Inwestorem,
* montaż dodatkowej balustrady ze stali nierdzewnej od strony wejścia do Sekcji Psychologów, mocowanie od góry do schodów,
* wyrównanie podłoża, gruntowanie oraz ułożenie płytek ceramicznych na schodach,
* ułożenie cokolika z płytek ceramicznych wzdłuż ściany o wysokości 10 cm, sposób ułożenia do uzgodnienia z Inwestorem,
* wyrównanie podłoża i otynkowanie murków pod schodami, kolor ma nawiązywać do elewacji budynku,
* pozostałe roboty jak w opisie przy przedmiarach robót.
  + 1. **Warunki udziału w postępowaniu, oświadczenia i dokumenty, jakich należy żądać w celu potwierdzenia ich spełnienia oraz oceny spełniania warunków.**

1. Wykonawca składający ofertę powinien spełniać warunki:

- posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w ramach realizacji zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał ekonomiczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

- znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie

zamówienia,

- nie podlegać wykluczeniu postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający wymaga:

- aby Wykonawca dysponował pracownikami, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,

- wszystkie materiały użyte do wykonania zadania powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty, które zostaną przekazane zamawiającemu przy końcowym odbiorze robót.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów w formule spełnia, nie spełnia.

**IV. Wykaz istotnych postanowień umowy**

1. Przedmiot umowy musi być zgodny z opisem i parametrami technicznymi  
   wyszczególnionymi w Opisie przedmiotu zamówienia oraz kosztorysie inwestorskim.
2. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listę   
   pracowników uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia wszelkiego mienia znajdującego się w obrębie prowadzonych roboty przed zniszczeniem i uszkodzeniem, do czasu końcowego odbioru przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w trakcie realizacji przedmiotu umowy wobec Zamawiającego i osób trzecich.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż. oraz zasadami sztuki budowlanej.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i PPOŻ. oraz ma obowiązek zapewnienia warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania prac na terenie robót. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy,   
   w tym: organizacji i utrzymania zaplecza dla potrzeb wykonawstwa robót, transportu materiałów i sprzętu do bezpośredniego miejsca wykonywania prac.
8. Wszelkie odpady powstałe w związku z realizacją prac stanowią własność Wykonawcy, który jest zobowiązany do ich zagospodarowania na własny koszt   
   i ryzyko. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z powstałymi odpadami   
   w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie   
   z dnia 14 grudnia 2012r., o odpadach.
9. Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną usługę – 60 miesięcy.
10. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu prac w celu dokonania odbioru, który zostanie potwierdzony odpowiednim protokołem.

Odbiór prac zostanie dokonany w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

1. Podstawą wystawienia faktury jest prawidłowe wykonanie usługi potwierdzone protokołem końcowego odbioru robót w oparciu o ceny jednostkowe określone   
   w ofercie dla danej pozycji i faktyczny obmiar wykonanych robót.
2. Zapłata za usługę nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień przyjęcia przelewu do realizacji przez bank Zamawiającego.
3. Czas pracy Wykonawcy przy realizacji zamówienia odbywać się będzie w sposób uzgodniony z Zamawiającym z uwzględnieniem możliwie najkrótszego czasu realizacji zadania i przywrócenia jednostce Policji prawidłowej funkcjonalności.
4. Wizję lokalną miejsca wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na dzień 31.08.2023 r. w godzinach 10:00-12:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 47 802 28 98.