

UMOWA

do postępowania nr ZAM.005.2024

zawarta dnia r. w Siechnicach, pomiędzy:

Siechnicką Inwestycyjną Spółką Komunalną spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siechnicach, przy ulicy Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000444573, REGON 022033761, NIP 8961532506, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Sylwestra Sasa, zwana dalej Zamawiającym

adres do korespondencji: Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o., ul. Księżnej Anny z Przemysłidów 6A, 55-011 Siechnice,

a

.....z siedzibą przy ul.....,, NIP, REGON reprezentowaną przez

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, zwani łącznie Stronami o następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi ochroniarskiej na terenie obiektu rekreacyjnego zlokalizowanego w miejscowości Siechnice przy ul. Sportowej 10.

Szczegółowy zakres obowiązków zawiera Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do umowy.

§2

1. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie obliczone jako iloczyn dni, w których dana usługa była świadczona oraz stawki wynagrodzenia za świadczenie danej usługi.
2. Dzienna stawka za świadczenie danej usługi została wyliczona jako iloraz wynagrodzenia dla danej części przedstawionego zgodnie z ofertą oraz **liczby 92** (planowanego przez Zamawiającego okresu świadczenia usługi) zaokrąglona do pełnego złotego w górę. **zł brutto (słownie złotych);**
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1, płatne z dołu w okresach miesięcznych w terminie 7 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po rozliczeniu się z pobieranych opłat, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

§3

Strony zawierają umowę na czas określony od dnia **1 czerwca 2024 roku do 31 sierpnia 2024 r.**

§4

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) stwierdzonej niedyspozycji osób świadczących pracę Wykonawcy wynikającej ze spożycia alkoholu lub innych środków odurzających, potwierdzonej notatką służbową Zamawiającego;
 - b) braku ubezpieczenia OC Wykonawcy w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy.
2. W pozostałych przypadkach wypowiedzenie umowy jest dopuszczalne ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszania warunków umowy pomimo wezwania do zaprzestania jej naruszeń.
3. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i będzie zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku rozwiązania umowy wynagrodzenie za należyte świadczenie za dany miesiąc zostanie ustalone proporcjonalnie do dnia ustania umowy.
5. **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:**
 - 15.000,00 złotych w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn o których mowa w pkt 1 lit. a, b niniejszej umowy;
 - w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn o których mowa w pkt 2 niniejszej umowy w łącznej wysokości 10 000,00 złotych.
 - 500,00 złotych za każdorazowe spóźnienie obsługi powyżej 15 minut od planowanej godziny rozpoczęcia pracy (stwierdzone i poświadczone przez Zamawiającego);
 - 1000,00 złotych za każdy dzień, w którym nie zostanie przeprowadzony cogodzinny obchód pracowników po zaznaczonym terenie i punktach odnotowanych zgodnie z mapą stanowiącą załącznik nr 2 do OPZ (stwierdzone i poświadczone przez Zamawiającego).
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez osoby trzecie, o ile nie są one

skutkiem niewłaściwego lub nienależytego wykonywania przez niego przedmiotu umowy. W razie spowodowania szkody z winy Wykonawcy, zobowiązuje się on do naprawienia powstałej szkody w całości lub pokrycia kosztów jej usunięcia, co nie wyłącza odpowiedzialności na zasadach ogólnych.

§5

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego i układowego oraz innych zdarzeniach mogących mieć wpływ na realizację Umowy, o zmianie adresu siedziby firmy w okresie obowiązywania Umowy oraz nie zakończonych rozliczeń z niej wynikających, pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną, korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

§6

Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu niniejszej umowy na minimalną sumę:

*1.000.000,00 zł

*50.000,00 zł

* niepotrzebne skreślić

i zobowiązuje się do jego posiadania przez okres na jaki została zawarta umowa.

§7

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:
..... tel., email
2. Osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:
Michał Hoffman tel. 691-113-592, e-mail: michal.hoffman@sisk-siechnice.pl.
3. Zmiana osób wymienionych w pkt 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy i każdorazowo wymaga zawiadomienia pisemnego drugiej Strony z potwierdzeniem doręczenia.
4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

ZAPISY UMOWNE DOT. RODO

1. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych i/lub są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
3. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Zleceniodawca udostępni Zleceniobiorcy dane osobowe:
 - a) osób kontaktowych: swoich przedstawicieli /pracowników/ współpracowników, tj. imię i nazwisko, nazwa stanowiska pracy, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej, wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
 - b) pracowników/współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
4. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ust. 3.
5. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej Strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 4 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

6. Obowiązek określony w ust. 4 przy uwzględnieniu ust. 5 dotyczy także Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
7. W stosunku do osób występujących w komparycji umowy Zleceniobiorca dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną stanowiącą załącznik do niniejszej umowy /fakultatywnie: publikowaną pod adresem: <http://www.sisk-siechnice.pl/rodo/>.
8. W związku z realizacją Umowy, Strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom również inne niż określone w ust. 3 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
9. W sytuacji konieczności udostępnienia danych osobowych do państwa trzeciego (poza Europejski Obszar Gospodarczy) Strony zobowiązują się wzajemnie informować o planowanych działaniach w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ustalenie zasad udostępnienia. Zobowiązane dotyczy także przetwarzania danych osobowych na serwerach zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.
10. Zleceniobiorca zobowiązany jest do niezwłocznego, informowania Zleceniodawcy o wszelkich naruszeniach ochrony danych osobowych, o których mowa w art. 4 pkt. 12 RODO, w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od stwierdzenia naruszenia.
11. W razie konieczności Strony na mocy art. 28 ust. 3 RODO zawrą stosowną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych przed wejściem w życie niniejszej Umowy.
12. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust. 6 RODO po stronie:
 - Zleceniodawcy odpowiada: e-mail: tel.:
 - Zleceniobiorcy – odpowiada Inspektor Ochrony Danych, e-mail: iod@sisk-siechnice.pl, tel. +48 731 303 621.

§10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy i wszelkich stosunków z niej wynikających będzie prawo polskie.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, a także jej rozwiązanie lub wypowiedzenie wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy będą rozstrzygane polubownie, a jeżeli to nie będzie możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - a) Opis przedmiotu Zamówienia SISK.Z.10.2024;
 - b) Oferta Wykonawcy;
 - c) Informacja dla Wykonawcy SISK.Z.10.2024.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY