

Wszyscy wykonawcy

Odpowiedzi na pytania złożone w dniu 28.08.2023 r. oraz w dn. 31.08.2023 r.

Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym (art. 275 pkt. 2 ustawy Pzp) pn.:
„Wielofunkcyjny teren rekreacyjny w Kurowie”.

W dniu 28.08.2023 r. do zamawiającego wpłynęło następujące pytanie:

Pytanie nr 1:

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Tak. Dokumentacja jest kompletna.

2. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Gmina Kołbaskowo dysponuje wszelkimi niezbędnymi zgodami potrzebnymi do realizacji powyższego przedsięwzięcia.

3. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

W takiej sytuacji schemat postępowania jest zgodny z zapisami we wzorze umowy – załącznik nr 9 do swz §18 ust. 3 pkt. 5.

4. W projekcie brakuje koloru ogrodzenia placu zabaw. Prosimy o podanie kolorystyki ogrodzenia.

Odpowiedź:

Ogrodzenie zaprojektowano ze stali ocynkowanej; wybór koloru do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji, proponujemy kolor szary.

5. Prosimy o zgodę na zastosowanie systemowe ogrodzenie panelowe wys. 125 cm od poziomu terenu, szerokość panela 2500mm, wykonanego z prętów pionowych 4.0 mm zgrzanych z prętami poziomymi 4.0 mm. Słupki z profili stalowych o przekroju 60x40mm wraz z obejmami montażowymi. Furtka wykonana z profilu stalowego 40x40mm wypełniona

panel zgrzewany, słupki stalowe o przekroju 60x60mm. Całość zabezpieczona antykorozyjnie (ocynk + powłoka lakiernicza w dowolnym kolorze z palety barw RAL). Górna krawędź panela zabezpieczona przed czynnikiem mogącym wyrządzić krzywdę dzieciom

Odpowiedź:

Na tym etapie i z załączonego opisu nie jesteśmy w stanie ocenić sposobu zabezpieczenia górnej krawędzi ogrodzenia - czy jest to bezpieczne rozwiązanie czy też nie, rozwiązanie powinno posiadać odpowiednie atesty. Całość zabezpieczona antykorozyjnie kolor szary.

6. W projekcie technicznym i w STWiOR dział 04. Nawierzchnia boiska – nawierzchnia poliuretanowa do wykonania podbudowy boiska jest podane kruszywo kamienne 0-30mm. Kruszywo frakcji 0-30mm jest praktycznie nieosiągalne i dlatego zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zastosowanie kruszywa frakcji 0-31,5mm, standardowo stosowanego na podbudowy.

Odpowiedź:

Dopuszczam zmianę frakcji kruszywa do podbudowy na 0-31,5 mm.

7. W projekcie brakuje kolorystyki urządzeń małej architektury. Prosimy o podanie kolorystyki ławek, koszy na śmieci i słupków blokujących.

Odpowiedź:

W projekcie znajdują się kolorowe wizualizacje ławek i koszy na śmieci, pytanie o kolorystykę tych elementów jest niezasadne, kolorystyka słupków - do uzgodnienia i po akceptacji Zamawiającego na etapie realizacji, nie ma to wpływu na koszt budowy.

8. Wg § 9 pkt 2 wzoru umowy Zamawiający przewiduje rozliczenia jednorazowe na podstawie faktury końcowej. Prosimy o wprowadzenie zapisu o możliwości faktur przejściowych raz w miesiącu lub wg zaawansowania – np. 25%, 50% i końcowe. Takie rozwiązanie pozwoli uzyskać Zamawiającemu niższą cenę ofertową.

Odpowiedź:

Z uwagi na krótki okres realizacji zamówienia nie zgadzamy się na taką zmianę.

9. Z powodu krótkiego terminu realizacji zamówienia, wnioskujemy o zmianę w § 11 pkt 3 wzoru umowy, terminu na zgłaszanie pisemnych uwag przez Zamawiającego do projektów umów o podwykonawstwo na 7 dni.

Odpowiedź:

Z uwagi na tok obiegu dokumentów w naszej jednostce skracamy termin na zgłaszanie pisemnych uwag przez Zamawiającego do projektów umów o podwykonawstwo do 10 dni.

10. Z powodu krótkiego terminu realizacji zamówienia, wnioskujemy o zmianę w § 11 pkt 6 wzoru umowy, terminu na zgłaszanie przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane na 7 dni.

Odpowiedź:

Z uwagi na tok obiegu dokumentów w naszej jednostce skracamy termin na zgłaszanie pisemnych uwag przez Zamawiającego do projektów umów o podwykonawstwo do 10 dni.

11. Wnioskujemy o zmianę zapisu w § 11 pkt 8 wzoru umowy na „Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł.

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody na przedmiotową zmianę.

12. Prosimy o uwzględnienie w § 10 wzoru umowy poniższych kar umownych: Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących pod stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto;

Odpowiedź:

Zamawiający dodaje w załączniku nr 9 do SWZ (wzór umowy) w §16 ust. 6 następujący zapis: „Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących pod stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto”.

- 2) za niedotrzymanie terminu odbioru robot zanikających lub ulegających zakryciu – w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i za każdy taki przypadek;

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody na przedmiotową zmianę.

- 3) za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody na przedmiotową zmianę.

- 4) z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych,

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody na przedmiotową zmianę.

- 5) za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody na przedmiotową zmianę.

W dniu 31.08.2023 r. do zamawiającego wpłynęło następujące pytanie:

1. Proszę o informację jakiego koloru ma zostać wykonana nawierzchnia poliuretanowa na boisku? Proszę również o potwierdzenie, że projekt opisuje nawierzchnie typu Natrysk 13mm (2mm EPDM + 11 SBR) + 35mm ET.

Odpowiedź:

Kolorystyka nawierzchni jak i urządzeń może być uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji z palety barw, kolorystyka nie ma wpływu na koszt budowy. Proponujemy nawierzchnię boiska koloru bordowego.

Tak, oczywiście. W opisie technicznym jest uwaga o aktualnych atestach i aprobatkach itp., które dotyczą wszystkich materiałów i urządzeń zastosowanych w projekcie.

WÓJT

Małgorzata Schwarz