



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

WZ.5595.407.1.2015

Warszawa, dnia 16 listopada 2015 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 30, poz. 168 z 1960 r. z późn. zm., tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r., poz. 690 z późn. zm.), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „*Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej Domu Studenckiego Politechniki Warszawskiej PINESKA, Warszawa, ul. Uniwersytecka 5*” wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. bud. ląd. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Ryszarda Psujka i inż. Mariana Buryka nadesłanej przy piśmie z dnia 6 października 2015r. NET Service S.A., Bielany Wrocławskie, ul. Irysowa 4, 55-040 Kobierzyce

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno - budowlanych dla przedmiotowego średniowysokiego budynku Domu Studenckiego Politechniki Warszawskiej PINESKA, ul. Uniwersytecka 5 w Warszawie, polegający na:

- 1) Zastosowaniu ochrony całkowitej obiektu systemem sygnalizacji pożarowej SSP z sygnalizacją optyczno – akustyczną na korytarzach.
- 2) Podłączeniu systemu SSP do monitoringu pożarowego PSP.
- 3) Zastosowaniu wydzielenia klatek schodowych od korytarzy na wszystkich kondygnacjach, ściankami i drzwiami systemowymi o klasie odporności ogniowej EI 30.
- 4) Zamknięciu wszystkich pomieszczeń, w tym portierni, kuchni, rowerowni, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30.
- 5) Wyposażeniu wszystkich drzwi otwieranych na zewnątrz pomieszczeń zawężających szerokość korytarzy ewakuacyjnych poniżej 1,40 m w samozamykacze.
- 6) Zastosowaniu w pomieszczeniach kuchni do których doprowadzony jest gaz, systemu czujek wykrywających jego wypływ oraz uruchamiających alarm akustyczny przy progu 10% dgw. gazu i zawór elektromagnetyczny typu MAG, odcinający dopływ gazu do budynku.
- 7) Zapewnieniu całodobowej służby przez przeszkolony personel w portierni DS. "PINESKA".

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 5.1 ekspertyzy, dot.:

- Szerokości zawężonych na krótkich fragmentach korytarzy, wynoszącej poniżej 1,40 m, tj., 1,34 m – 1,40 m.
- Szerokości części drzwi wyjściowych z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi mniejszej od 0,9 m, tj., 0,8 m.
- Szerokości drzwi do pomieszczeń technicznych 0,6 m - 0,8 m, tj. poniżej 0,9 m (pomieszczenia nie przeznaczone na stały i czasowy pobyt ludzi tj. do 2 godzin).
- Wysokości drzwi ewakuacyjnych poniżej 2 m, tj. 1,9 – 2,0 m.
- Braku zabezpieczenia ogniochronnego belek drewnianych występujących w konstrukcji dachu na poddaszu nieużytkowym, do klasy odporności ogniowej R 30.
- Braku zabezpieczenia ogniochronnego przekrycia dachu na poddaszu do klasy odporności ogniowej RE 30.
- Pozostawienia drzwi dwuskrzydłowych na parterze bez zastosowania skrzydła nieblokowanego o szerokości 0,9m (z uwagi na ochronę konserwatorską elewacji zewnętrznych budynku),
- Wydzielenia klatki schodowej od korytarzy na wszystkich kondygnacjach, ściankami o klasie odporności ogniowej EI 30, zamiast ściankami EI 60.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przypadków wymienionych w pkt. 5.1 ekspertyzy – w odniesieniu do wymagań techniczno – budowlanych,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości nie wykazane przez autorów opracowania, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

Pouczenie

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za pośrednictwem tut. organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. NET Service S.A.
Bielany Wrocławskie
ul. Irysowa 4, 55-040 Kobierzyce
2. Komendant Miejski PSP m. st. Warszawy
3. a/a x 2

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
st. bryg. mgr inż. Krzysztof Frączkowski
Zastępca Komendanta