

## **WYJAŚNIENIA NR 1 DO SWZ**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na roboty budowlane pn. „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. «Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do miejscowości Ruda»”**

W nawiązaniu do pytań z dn. 14.05.2024 r., zgodnie z art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) wyjaśniam co następuje:

### **Pytanie nr 1:**

**1) Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji umowy w przypadku nie wynikającego z winy Wykonawcy przedłużającego się czasu uzyskiwania zgody od właścicieli działek, nieuregulowanej sytuacji własnościowej, wydłużających się procedur administracyjnych?**

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji umowy. Patrz zapisy §25 ust. 2a projektu umowy - załącznik nr 2 do SWZ.

### **Pytanie nr 2:**

**2) Proszę o potwierdzenie, że serwisowanie urządzeń wraz z materiałami eksploatacyjnymi po zakończeniu budowy będzie po stronie Zamawiającego. Zgodnie z orzeczeniem KIO (m.in. sygn.. akt KIO 171/13), wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany tylko do usuwania wad i usterek wykonanych robót, a nie wykonania czynności serwisowych czy eksploatacyjnych. Zatem wszelkie świadczenia/usługi nie mieszczące się w pojęciu zamówienia o roboty budowlane i nie związane bezpośrednio z tymi robotami, nie mogą stanowić obowiązku wykonawcy.**

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Po zakończeniu budowy i odbiorze zadania bieżące koszty eksploatacyjne, w tym związane z serwisowaniem urządzeń, będą po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 3:**

3) Proszę o potwierdzenie, że: a) Zamawiający ponosić będzie wszystkie koszty związane z serwisowaniem ew. urządzeń w okresie udzielonej gwarancji. b) Zamawiający ponosić będzie wszystkie koszty związane z obowiązkowymi przeglądami w okresie udzielonej gwarancji. c) Zamawiający ponosić będzie koszty materiałów eksploatacyjnych w okresie w okresie udzielonej gwarancji. Zamawiający ponosić będzie koszty tzw. Robocizny w związku z wykonaniem ww. usług serwisowych czy przeglądów w okresie udzielonej gwarancji.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

**Pytanie nr 4:**

4) W SWZ Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia Pkt. 1. Zamawiający wymaga budowy 2 szt. przepompowni, bardzo proszę o podanie jaki Gmina posiada istniejący system monitoringu przepompowni w który należy się wpiąć?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że Gmina Rytwiany nie posiada systemu monitoringu przepompowni.

**Pytanie nr 5:**

5) Jaki jest koszt wpięcia w istniejący system monitoringu dla przepompowni sieciowej i przydomowej?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

**Pytanie nr 6:**

6) Czy należy wykonać system monitoringu dla budowanych przepompowni sieciowych i przydomowych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że należy wykonać system monitoringu dla pompowni sieciowych. Przedmiotowe zadanie nie obejmuje budowy przepompowni przydomowych.

**Pytanie nr 7:**

7) Czy Zamawiający przewiduje wykonanie przyłączy do mieszkańców – sięgaczy (PFU Rozdz.: 1.2 s. 8.) z rur PCV o średnicy 160 mm, jeżeli tak to: proszę o informację jak wykonać przyłącza dla mieszkańców (w jaki sposób zakończyć studzienką, czy korkiem na rurze, przekroczyć granice działki mieszkańca).

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że budowa sieci kanalizacji sanitarnej do miejscowości Ruda nie obejmuje wykonania przyłączy do mieszkańców - sięgaczy.

**Pytanie nr 8:**

8) Zgodnie z Art. 436 Ust. 1) Pzp planowany termin realizacji zamówienia powinien zostać określony w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach. W związku z tym proszę o wskazanie terminu realizacji zgodnie z zapisami ustawy Pzp, lub podanie obiektywnej przyczyny określenia terminu datą.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wskazanie przez Zamawiającego planowanego terminu realizacji zamówienia poprzez określenie daty wykonania umowy ma na celu rozliczenie całości zamierzonego przedsięwzięcia do końca 2025 r., niezależnie od okoliczności mogących wpływać na przedłużenie postępowania o udzielenie zamówienia. Wskazać należy, że w uzasadnieniu uchwały KIO nr KIO/KD 47/19 z dnia 9 lipca 2019 r. podniesione zostało, że "Wykonawca jednoznacznie zaoferował realizację zadania do dnia 10 października 2017 r. Nie ma powodów by przyjąć, że Wykonawca nie był świadom wszystkich czynników mających wpływ na realizację zamówienia, w tym możliwość wydłużenia się procedury udzielania zamówienia. Nie było więc podstaw do uznania, że okoliczność ta daje podstawę do zgodnej z prawem zmiany przedmiotowego terminu. Wykonawca nie miał obowiązku zawierania umowy z Zamawiającym, skoro uznał, że nie będzie w stanie zrealizować zobowiązania zgodnie ze złożoną ofertą."

WÓJT GMINY RYTWIANY  
  
mgr Przemysław Broziński