

SA.270.1.2023

WZÓR UMOWY NR SA.271. ... 2023**zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy:**

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19 – 411 Świątajno („Zamawiający”) NIP 8470002957, REGON 790011227, reprezentowanym przez:

Jarosława Kowalewskiego – Nadleśniczego Nadleśnictwa Czerwony Dwór
zwanym dalej „**Zamawiającym**”, z jednej strony,

a:

z siedzibą w

NIP REGON,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, z drugiej strony,

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm), zwaną dalej „ustawą”,
została zawarta umowa następującej treści:

§1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia „**Utrzymanie bieżące dróg leśnych w Nadleśnictwie Czerwony Dwór w 2023 roku**” Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na:
 - 1) dostarczeniu oraz fragmentowym uzupełnieniu kruszywa naturalnego (frakcja 0-31,5 mm z dodatkiem min. 30% kruszywa przekruszonego) w ilości łącznej 6 200 m³, w zakres powyższych robót budowlanych wchodzi dostarczenie kruszywa i jego rozścielenie;
 - 2) profilowaniu przy użyciu równiarki drogowej samojezdnej na długości 105 km i średniej szerokości 3,5 m, w zakres powyższych robót budowlanych wchodzi co najmniej dwukrotny przejazd równiarką odcinkiem naprawianej drogi (profilowanie poprzez wyrównanie nawierzchni drogi oraz nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych istniejącego podłoża);
 - 3) pracy koparko – ładowarką o łącznym czasie pracy około 35 godzin, w tym między innymi: odpajanie oraz przemieszczanie gruntu, a także układania rur przepustowych lub płyt typu Yomb.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, oraz oświadcza, że kruszywo naturalne dostarczane będzie z koncesjonowanego źródła, do którego wykonawca posiada tytuł prawny lub jest upoważniony przez inny podmiot.
3. Roboty budowlane, będące przedmiotem umowy, należy wykonać zgodnie z:
 - 1) szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót;
 - 2) obowiązującymi przepisami prawa;
 - 3) obowiązującymi wytycznymi wewnętrznymi Lasów Państwowych;
 - 4) zasadami sztuki budowlanej.

4. Kierownikiem robót będzie posiadający/a uprawnienia budowlane w specjalności drogowej tel. Zmiana osoby kierownika robót musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy w stosunku do łącznej ilości wszystkich czynności wycenionych w każdej z pozycji kosztorysu ofertowego (tzw. „Opcja”).
6. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
7. Przedmiotem Opcji będą takie same (analogiczne prace), jak opisane w SWZ i wycenione przez Wykonawcę w którejkolwiek z pozycji kosztorysu ofertowego stanowiącego część Oferty. W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zlecone wszystkie, niektóre lub tylko jedna z prac wskazanych w SWZ i wycenionych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
8. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała 20% Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 1. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe poszczególnych prac zawarte w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
9. Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczenie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do Odwołania Zlecenia i prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.

§2

WARUNKI OGÓLNE

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) odbioru przedmiotu umowy;
 - 2) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych;
 - 3) informowania Wykonawcy o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu zakresu prac objętych Zleceniami oraz o zamiarze skorzystania z Opcji.
2. Szczegóły dotyczące konkretnego zakresu, rozmiaru, terminu i miejsca wykonywania prac przez Wykonawcę, zostaną ustalone przed rozpoczęciem ich realizacji.
3. Ilość wbudowanego kruszywa zostanie ustalona poprzez zmierzenie jego objętości na każdym środku transportu świadczącego usługę i wyliczona matematycznie, poprzez obmiar ładunku i przypisanie bryły geometrycznej. Z obmiaru sporządzona zostanie notatka. Ilość kursów przemnożona przez objętość wyliczoną stanowi ilość wbudowaną. W związku z powyżej przyjętą techniką obmiaru (obmierzana skrzynia ładunkowa) samochody realizujące zamówienie powinny być te same przez cały okres realizacji umowy.
4. Zamawiający będzie przez cały okres dostawy monitorował ilość kruszywa na środkach transportowych. Stwierdzenie komisyjne, poparte spisaną notatką, mniejszej ilości kruszywa niż deklarowana przez Wykonawcę na środkach transportowych, upoważni Zamawiającego do przyjęcia stwierdzonej ilości do ładunków przywiezionych w poprzednich dniach, od dnia ostatniego pomiaru.

5. Zamawiający w całym okresie umowy może pobrać próbki dostarczonego materiału w celu przeprowadzenia badań laboratoryjnych potwierdzających zgodność dostarczonego materiału z opisem zamówienia. W przypadku stwierdzenia niezgodności materiału z opisem zamówienia Wykonawca będzie musiał dostarczyć odpowiedni materiał z uwzględnieniem dostaw już wykonanych.
6. Dostarczenie w/w materiałów może się odbyć wyłącznie w obecności leśniczego/podleśniczego danego leśnictwa.
7. Długość odcinka drogi poddanej profilowaniu przy użyciu sprzętu samojezdnego zostanie zmierzona na podstawie długości całego odcinka drogi.
8. Drogi do wyrównania wskazywać będzie miejscowy leśniczy/podleśniczy.
9. Punkty pracy koparko-ładowarki wskaże Zamawiający, czas pracy liczony będzie bez czasu niezbędnego na dojazd do punktu realizacji prac.
10. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dbania o należyty ład oraz porządek na terenie realizacji robót;
 - 2) zapewnienia we własnym zakresie kompetentnego kierownictwa, przeszkolonych pracowników wyposażonych w odpowiednie narzędzia i odzież oraz sprawnego sprzętu niezbędnego do wykonania prac w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowym wykonanie przedmiotu umowy;
 - 3) wykonywania przedmiotu umowy wskazanymi w ofercie sprawnymi technicznie maszynami posiadającymi ważne badania techniczne;
 - 4) zapewnienia właściwej organizacji ruchu w czasie wykonywania robót oraz zgodnego z przepisami prawa zabezpieczenia terenu robót oraz jego prawidłowego oznakowania;
 - 5) uzgadniania z Zamawiającym terminów wykonania robót dla poszczególnych dróg będących przedmiotem utrzymania;
 - 6) obowiązku każdorazowego poinformowania miejscowego leśniczego o wykonywanych pracach; nie poinformowanie o pracach będzie traktowane jako brak realizacji zamówienia;
 - 7) naprawienia oraz doprowadzenia do stanu pierwotnego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu umowy innych obiektów lub urządzeń;
 - 8) pokrycia kosztów związanych ze szkodami, które Wykonawca spowodował Zamawiającemu lub osobom trzecim podczas wykonywania przedmiotu umowy;
Ewentualna zmiana osoby kierownika robót musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego; Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji.
11. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.
12. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy OC z tytułu prowadzonej działalności.
13. Prace wykonywane będą tylko w sprzyjających warunkach wilgotnościowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania prac, gdy uwilgotnienie dróg będzie zbyt duże lub zbyt małe.
14. Wykonawca w trakcie realizacji zadania kierować się będzie zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami prawa w zakresie BHP i ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes), oraz że odcinki dróg znajdują się w strefie Natura 2000.

§ 3

TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane zgodnie z ofertą w okresie miesięcy od daty podpisania umowy tj. do dnia 2023 r.

§4

WYNAGRODZENIE

1. Strony zgodnie postanawiają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie (obmiaru) iloczynu cen jednostkowych ujętych w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
2. Jednostkowe ceny wynoszą:

| Rodzaj robót | Cena jednostkowa (brutto) | Ilość/ Długość/ Godzina | Wartość całkowita (brutto) |
|--|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| A | B | C | D = B x C |
| Dostarczenie, rozścielanie kruszywa naturalnego (frakcja 0-31,5 mm z dodatkiem 30% kruszywa przekruszonego) | [zł/m ³] | 6 200 | |
| Profilowanie przy użyciu równiarki drogowej samojezdnej na szerokości 3,5 m – co najmniej dwukrotny przejazd | [zł/km] | 105 | |
| Praca koparko – ładowarki | [zł/h] | 35 | |

3. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy przy założeniu ilości wskazanych w ust. 2 Strony ustalają na kwotę brutto:zł (słownie:).
4. Jeżeli wynagrodzenie ustalone na podstawie stawek z ust. 2 przekroczy kwotę z ust. 3 umowa ulega wygaśnięciu bez konieczności jej wypowiedzania.
5. Kwota wynagrodzenia brutto nie obejmuje prac wykonywanych w ramach Opcji.
6. Strony zgodnie postanawiają, że za roboty niewykonane, choć objęte formularzem oferty wynagrodzenie nie przysługuje.
7. Zamawiający dopuszcza składanie faktur/rachunków częściowych za przedmiot Umowy (w podziale na rodzaj robót – zgodny z ust. 2).
8. Strony zgodnie postanawiają, że cesja praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
9. W przypadku, gdy kwota określona w ust. 3 nie została osiągnięta Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę pełnej kwoty.
10. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym w i posiada NIP
11. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na Nadleśnictwo Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19-411 Świątajno, NIP 847-000-29-57, na podstawie podpisanego protokołu odbioru robót, zatwierdzonego przez nadleśniczego.
12. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
13. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. z 2022,

poz. 2324, z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 poz. 931) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

14. Zapłata:

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

15. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 14, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania ("PEF"). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy z dnia 3 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2022 poz. 1666) , a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy której dotyczy.

16. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: 8470002957.

17. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

§5

ODBIORY

1. Po zakończeniu robót, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty: **potwierdzoną przez kierownika budowy deklarację zgodności kruszywa, podpisany protokół z badania kruszywa, kosztorys powykonawczy podpisany przez kierownika robót oraz Wykonawcę.**
2. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonanych robót w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia od Wykonawcy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać powtórnego wykonania przedmiotu umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia lub Wykonawca zgłosił prace do odbioru bez dostarczenia wymaganych dokumentów wskazanych w ust. 1, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad / dostarczenia dokumentów.

§6

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca - zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie - wykona przedmiot umowy:
 - 1) własnymi siłami, bez udziału podwykonawców,*
 - 2) przy udziale podwykonawców, w zakresie robót*

*(niepotrzebne wykreślić, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy)

- 3) Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego podwykonawcy), na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, (tj. zdolnościach technicznych lub zawodowych), będzie realizował przedmiot umowy w zakresie następującej części zamówienia..... (jeżeli dotyczy).
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy.
5. Zamawiający, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej;
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy
– w terminie 7 dni od jego przedłożenia.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od przedłożenia kopii umowy, o której mowa w ust. 4, uważa się za akceptację tej umowy przez Zamawiającego. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy.
7. Przepisy ust. 4-6 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
8. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
9. Zlecenie wykonania robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
10. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców powyższych ustaleń aż do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy łącznie.
11. Ustala się wysokości kar umownych, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, z tytułu:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §4, za każdy taki przypadek;
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 1 000,00 złotych za każdy taki przypadek;

- 3) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 1 000,00 złotych za każdy taki przypadek.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nieterminową realizację przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki;
 - 2) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze robót – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy;
 - 4) za dopuszczenie do wykonywania prac wskazanych w § 9 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, w wysokości 1 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku;
 - 5) za dopuszczenie do wykonywania prac wskazanych w § 9 ust. 1 osób nie wskazanych w pisemnym oświadczeniu, o którym mowa w § 9 ust. 2, w wysokości 1 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku;
 - 6) za brak przedłożenia Zamawiającemu w wyznaczonym terminie dowodów zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w pisemnym oświadczeniu, zgodnie z § 9 ust. 2, w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu dowodów.
2. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 15% wartości umowy brutto określonej w § 4.
3. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie należności wynikających z kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w niniejszej umowie, Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek za opóźnienia w wysokości ustawowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych na podstawie Kodeksu cywilnego.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady, które nie zostały usunięte w wyznaczonym przez zamawiającego terminie.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od

powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiającemu, oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o likwidację Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 30 dni kalendarzowych od otrzymania zlecenia pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) zachodzi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w ciągu 30 (trzydziestu) dni od dnia, w którym dowiedziały się o zaistnieniu przewidzianych umową przyczyn odstąpienia.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót budowlanych będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy. Obowiązek powyższy dotyczy również Podwykonawcy. Wymóg ten dotyczy tzw. pracowników fizycznych, nie dotyczy więc między innymi osób kierujących robotami, wykonujących usługi geodezyjne itp.
2. Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji umowy, a Podwykonawca przed rozpoczęciem robót jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu oświadczenia o zatrudnianiu wszystkich wskazanych w ust. 1 pracowników na podstawie stosunku pracy (oświadczenie powinno zawierać dane wskazane w ust. 5 pkt 2). Zamawiający nie dopuści Wykonawcy lub Podwykonawcy do realizacji zamówienia do momentu otrzymania oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane jako zwłoka Wykonawcy.
3. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2, Wykonawca i Podwykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu aktualnego oświadczenia. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 5 dni od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę i Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu

zatrudnienia na podstawie **stosunku pracy** przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika; oświadczenie powinno zawierać imię i nazwisko pracownika, datę zatrudnienia, rodzaj zawartego z Wykonawcą **stosunku pracy, wymiar etatu, zakres obowiązków**;
- 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie **stosunku pracy** osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie **stosunku pracy** wraz ze wskazaniem ich liczby, imion i nazwisk, dat zawarcia i rodzaju **stosunków pracy**, wymiaru etatów oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 3) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, chyba że nie został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie **stosunków pracy** za ostatni okres rozliczeniowy;
- 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
6. Zamawiający niezależnie od możliwości żądania oświadczeń i dokumentów od Wykonawcy może ich żądać również bezpośrednio od Podwykonawcy w zakresie dotyczącym tego Podwykonawcy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wskazanych osób w oparciu o umowę o pracę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu na żądanie oświadczeń, dokumentów lub wyjaśnień związanych z zatrudnianiem pracowników.

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy oraz w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) wstrzymania robót przez uprawnione organy i służby z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy;
 - 3) działania siły wyższej, tj. tzn. niezwykle i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od Strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć;

2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie w przypadku przewidzianym w niniejszym paragrafie za zgodą obu Stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do umowy.
3. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowi podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

§ 11

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych tylko i wyłącznie w zakresie i celu realizacji postanowień umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) oraz ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. poz. 730).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
3. Obowiązek określony w ust. 2 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku podpisania umowy za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, każdy plik będący jej odwzorowaniem w formie dokumentu elektronicznego traktowany jest jako oryginał umowy. Odwzorowanie musi zawierać lub mieć dołączone właściwe elektroniczne podpisy kwalifikowane stron umowy.
2. W przypadku podpisania umowy w formie dokumentu materialnego, sporządza się ją w dwóch jednakowych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
 - 2) oferta Wykonawcy;
 - 3) kosztorys ofertowy.

4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: