

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Na sukcesywne dostawy kruszywa Gnejs wraz z transportem o frakcji 0-31,5 mm w ilości do 1100 ton**

zawarta w dniu .....2024 r. w Koronowie, pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o., 86-010**

**Koronowo**, Al. Wolności 4, wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000671235, którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy NIP: 554-031-40-29 REGON: 366919930, kapitał zakładowy:

32 479 294,00 zł. reprezentowanym

przez:

Prezesa Zarządu-.....

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

..... NIP

..... Regon .....

reprezentowanym przez:

.....

Adres do korespondencji: .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W rezultacie przeprowadzonego postępowania w trybie postępowania ofertowego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000,00 zł. została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy są **Sukcesywne dostawy kruszywa Gnejs wraz z transportem o frakcji 0-31,5 mm w ilości do 1100 ton.**

2. Załadunek kruszywa oraz jego ważenie będzie należało do Wykonawcy.
3. Każdorazowo waga przywożonego kruszywa będzie sprawdzana na wadze znajdującej się w siedzibie Zamawiającego.
4. Zakup kruszywa poprzedzany będzie zamówieniem telefonicznym z dwudniowym wyprzedzeniem.
5. Termin realizacji zamówienia wynosi 2 dni robocze od zamówienia telefonicznego.
6. Materiał będzie dostarczany partiami w sposób płynny, niepowodujący przestojów w pracy Zamawiającego.
7. Dostawa do siedziby Zamawiającego Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo lub w promieniu 30 km od siedziby Zamawiającego.
8. Minimalną wielkość jednorazowej dostawy określa się na 25 ton.
9. **Przywożone kruszywo nie może zawierać śmieci, pozostałości gleby i innych kruszyw, materiałów zawierających azbest oraz odpadów niebezpiecznych.**
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzania ilości przywożonego materiału na wskazanych przez niego urządzeniach wagowych oraz możliwość sprawdzenia jego jakości w wybranych przez Zamawiającego laboratoriach, a także odmowy jego przyjęcia w przypadku, gdy nie będzie zgodny z umową.
11. W przypadku, gdy wyniki wskażą złą jakość kruszywa koszty badania pokrywa Wykonawca.
12. W przypadku złej jakości przywiezionego kruszywa Wykonawca ma obowiązek zamiany na własny koszt kruszywa na mieszankę o prawidłowej jakości.
13. Ilość, a także częstotliwość składania zamówień będą wynikać z bieżących potrzeb Zamawiającego.

## § 2

### Cena i warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za odebraną partię towaru następować będzie każdorazowo po zakończeniu realizacji zadania na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu towaru i prawidłowo wystawionej faktury. Faktura za dostarczony materiał wystawiona będzie na podstawie dokumentów wagowych, potwierdzonych podpisami Zamawiającego i Wykonawcy lub osób przez nich upoważnionych. Dokumenty te będą stanowić załącznik do wystawionej faktury.

2. Zapłata następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
3. **Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży kruszywa za cenę jednostkową netto.....cena jednostkowa brutto.....zł,  
Vat..... za 1 tonę.**
4. Cena przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie w okresie realizacji zamówienia.
5. Wielkość zamówienia stanowi średnie szacunkowe zapotrzebowanie w okresie 12 miesięcy od podpisania umowy. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości faktycznie zamawianych towarów podczas realizacji umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego żadne roszczenia, a cena pozostanie niezmieniona. Wskazane ilości asortymentu są ilościami szacunkowymi w celu określenia wartości zamówienia, co nie odzwierciedla realnego, bądź deklarowanego wykorzystania takiej ilości towarów w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakupu mniejszej (maksymalnie 40%) ilości materiału w stosunku do podanych wyżej ilości w czasie trwania umowy, za kwotę nie większą niż **maksymalna wartość umowy netto** , która wynosi..... zł (słownie:.....) **wartość umowy brutto**, która wynosi .....zł (słownie:.....).
6. Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021 r. poz.2076) wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, ze zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku

zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

8. Nie przewiduje się zaliczek na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
9. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie nie może przelewać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

### **§ 3**

#### **Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w następującej wysokości:
  - 1) W przypadku zwłoki w dostawie kruszywa Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto określonej w §2 ust. 5 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  - 2) W przypadku dostarczenia towaru o niewłaściwych parametrach Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości brutto zamówionej partii towaru oraz do dostawy nowego towaru o właściwych parametrach na swój koszt i z własnym staraniem na wskazany przez Zamawiającego adres w terminie 1 dnia roboczego.
2. W sytuacji, gdy kara umowna, przewidziana w §3 ust. 1 nie pokrywa szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić na rzecz Zamawiającego karę w wysokości 10 000,00 zł brutto.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić szkodę jaką poniesie Zamawiający w związku z rozwiązaniem umowy, oraz zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wysokości wartości umowy brutto określonej w §2 ust. 5
6. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenie zapłaty za fakturę lub faktury, oraz zrzeka się wszystkich roszczeń (w tym przyszłych) wobec Zamawiającego z tytułu nałożenia powyższych kar.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn wymienionych w § 4 ust. 1 pkt 2, Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić na rzecz Wykonawcy karę w wysokości 2% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5.

## **§ 4**

### **Odstąpienie od umowy oraz jej zmiany**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
    - a) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione do Spółki prawa handlowego,
    - b) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy lub podpisania protokołu odbioru.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku zwłoki w dostawie kruszywa przekraczającej 5 dni.
4. W przypadku powtarzającego się co najmniej dwukrotnie nienależytego wypełniania obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy.

5. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie zwłoki Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa kolejne okresy płatności. Do skuteczności rozwiązania umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności i wyznaczenie dodatkowego 14- dniowego terminu płatności.
6. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wymaga zgody obu stron w formie aneksu.
7. Zamawiający dopuszcza możliwości zmian w umowie w przypadku:
  - a) Zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, stawka ta ulega zmianie, przy czym cena (wynagrodzenie Wykonawcy) oferowana brutto pozostaje bez zmian;
  - b) W przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w takim przypadku nastąpi dostosowanie zapisów umowy, stosowanie do wprowadzanego zakresu zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
  - c) Zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
  - d) Zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
  - e) Istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
  - f) Wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu.

## **§ 5**

### **Osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Zamawiającego wyznacza się .....

3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Wykonawcy wyznacza się .....

## **§ 6**

### **Rozstrzygnięcie sporów i obowiązujące prawo**

1. Ewentualne spory, które wynikną w związku z wykonywaniem zobowiązań umownych, rozpatrywał będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony zobowiązują się w okresie związania umową do informowania o zmianie miejsca prowadzenia działalności, numeru telefonu, formy prawnej prowadzonej działalności pod rygorem skutecznego doręczenia na adres wymieniony w umowie.

## **§ 7**

### **Postanowienia końcowe**

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony i obowiązuje przez okres 12 miesięcy lub do momentu wyczerpania kwoty określonej w §2 ust. 5, jeżeli nastąpi to przed upływem wskazanego wyżej terminu.

### ***WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO UMOWY STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY:***

- 1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy***

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**