

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA: KUBATUROWE SP. Z O.O., PLAC BANKOWY 2, 00-095 WARSZAWA

INWESTOR : Wydział Inżynierii Chemicznej i Procesowej Politechniki Warszawskiej,
ul. Ludwika Waryńskiego 1, 00-645 Warszawa

**TEMAT OPRACOWANIA: ZAGOSPODAROWANIE PATIO WEWNĘTRZNEGO NA TERENIE
WYDZIAŁU INŻYNIERII CHEMICZNEJ I PROCESOWEJ POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ.**

ADRES INWESTYCJI: Ludwika Waryńskiego 1, 00-645 Warszawa

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT Specjalność architektoniczna	Mgr Inż. Arch. Elżbieta Skrzyńska	upr. bud. St-126/76	06.05.2024 r.	

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu patio przy budynku Politechniki Warszawskiej, ul. Waryńskiego 1.

2. INWESTOR:

Wydział Inżynierii Chemicznej i Procesowej Politechniki Warszawskiej
Ludwika Waryńskiego 1, 00-645 Warszawa

3. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
ustalenia z Inwestorem, wizja lokalna i pomiary.

4. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

ZAGOSPODAROWANIE PATIO WEWNĘTRZNEGO NA TERENIE WYDZIAŁU INŻYNIERII CHEMICZNEJ I PROCESOWEJ POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ.

6. Zakres prac

- A) Ułożenie kostki 4cm na istniejącej podbudowie betonowej – 176,20m²
- B) Demontaż starych oraz montaż nowych 12 ławek
- C) Wykonanie nowej nawierzchni mineralnej przepuszczalnej – 114,72m²
- D) Wykonanie systemu nawodnienia
- E) Usunięcie i nawiezienie wraz z wyrównaniem ziemi – 89,81m²
- F) Usunięcie części roślin i wykonanie nowych nasadzeń
- G) Ułożenie obrzeży 291,8 mb
- H) Montaż nowych śmietników nawiązujących do projektowanych ławek

Zestawienie powierzchni

Chodnik – 176,20m²

Nawierzchnia mineralna – 114,72m²

7. Szczegółowy zakres prac

W miejscu istniejących chodników należy wykonać nową nawierzchnię z kostki w kolorze szarym na istniejącej podbudowie. Kostka powinna być dostosowana do istniejących wejść do budynku.



**Zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, należy zamontować nowe ławki – 12szt.
Dokładny model należy wybrać z Zamawiającym przed zamówieniem ławek, wymagane ławki z oparciami.**



Front działki należy zagospodarować nasadzeniami zgodnie z projektem zieleni.



Istniejące ławki należy zdemontować.



Nawierzchnia mineralna przepuszczalna w kolorze jasnym. Nawierzchnia powinna być zlicowana z projektowaną kostką.



8. Charakterystyka ekologiczna inwestycji

Inwestycję zaprojektowano w całości z materiałów naturalnych sprawdzonych w użytkowaniu pod względem ekologicznym, nie powoduje on zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników. Ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji. Nie ma ona negatywnego wpływu na istniejące środowisko. Nie powoduje zacinienia otoczenia ze względu na swoją wysokość. Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Użytkowanie budynku pozwala na zachowanie biologicznego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną i utwardzoną.

9.OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Podstawę prawną stanowią:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **paragraf 12 ust.3 i 5**. Obiekt na działce poniżej 16 m szerokości umiejscowiony w granicy z działką sąsiednią.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz.1422
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650)
- Prawo budowlane z dn. 07.07.1994 r. – tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz.1332
- Prawo ochrony środowiska - tekst jednolity - Dz.U. 2017, poz. 519

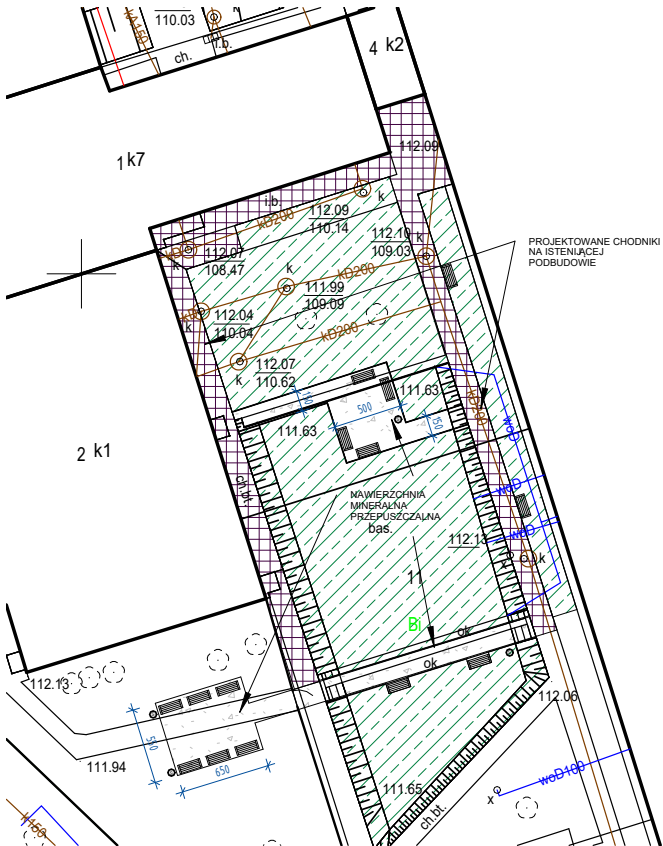
10. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie użyte materiały budowlane muszą odpowiadać aktualnie obowiązującym Polskim Normom przedmiotowym lub mieć aktualną aprobatę techniczną wydaną przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie, bądź certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B”.

Każdy wybór materiału należy uzgodnić przez zakupem z Zamawiającym.

Przed zamówieniem elementów malej architektury, należy skonsultować z Zamawiającym dokładny model.

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT Specjalność architektoniczna	Mgr Inż. Arch. Elżbieta Skrzyńska	upr. bud. St-126/76	06.05.2024R	



1k7

4 k2

NAWODNIENIE KROPLUJĄCE

