**Nr sprawy D25P/251/12-54rj/18**

 Gdynia, dnia 10.01.2019 r.

**Wykonawcy biorący**

**udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **„USŁUGĘ KOMPLEKSOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU ORAZ PRAC POMOCNICZYCH DLA SZPITALI POMORSKICH Spółka z o. o. w lokalizacji POMORSKIEGO CENTRUM CHORÓB ZAKAŹNYCH I GRUŹLICY W GDAŃSKU”**

Szpitale Pomorskie Sp. z o. o. (dalej Zamawiający), informuje, iż na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

**Zapisy „cz. V Opisu Przedmiotu Zamówienia, Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy, pkt. 21 otrzymują brzmienie:**

21. Zamawiający informuje o możliwości udostępnienia na czas trwania umowy dla potrzeb wykonywanej usługi, pomieszczeń gospodarczych o łącznej powierzchni 79,00 m2 zgodnie z rysunkiem - zał. Nr 9 Pomieszczenia gospodarcze (siedem pomieszczeń oznaczonych na rysunku kolorem niebieskim). Przyjęcie do użytkowania wyznaczonych pomieszczeń będzie wymagało zawarcia odrębnej~~go~~ umowy najmu (zgodnie z załącznikiem nr 10 do SIWZ) ~~pisemnego porozumienia~~, a Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczania opłat eksploatacyjnych naliczanych wg aktualnych cen kalkulacyjnych kosztów ponoszonych przez Zamawiającego (zgodnie z opisem zawartym w cz. X OPZ) oraz kosztów najmu w wysokości 12,20 zł netto za 1m² + obowiązujący podatek VAT.

**Zapisy „cz. X Opisu Przedmiotu Zamówienia, dotyczące kosztów zarządu nieruchomością, otrzymują brzmienie:**

Koszty zarządu nieruchomością – w tym koszty utrzymania porządku i czystości części wspólnych i terenu zewnętrznego itp. - wg kalkulacji własnej DFK ceny jednostkowej/m2 i udziału dzierżawionej powierzchni w powierzchni gruntu ~~– załącznik nr 1 do zasad kalkulacji~~

**Jednocześnie Zamawiający uzupełnia zapisy SIWZ o informację w rozdziale III ust. 1 w postaci zdania w brzmieniu:**

„Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenie wizji lokalnej pomieszczeń Szpitala, w tym przeznaczonych do najmu po uprzednim uzgodnieniu terminu i zakresu wizji pod numerem telefonu 58 344 68 96”

Zamawiający informuje, iż zamieszcza na swojej stronie internetowej **Załącznik nr 10 do SIWZ – Projekt umowy najmu pomieszczeń**.

Zamawiający zamieszcza również **zaktualizowany Rysunek Załącznik nr 9 – Pomieszczenia gospodarcze**, który jest uzupełniony o metraż poszczególnych pomieszczeń możliwych do udostępnienia na zasadzie najmu.

**WSZYSTKIE WPROWADZONE ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA ZASTĘPUJĄ LUB UZUPEŁNIAJĄ ZAPISY SIWZ W ODPOWIEDNIM ZAKRESIE.**

Przewodnicząca

Komisji Przetargowej

Beata Martyn-Mrozowska

Sporządziła: Anna Pośpiech