

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Umowa nr zawarta w dniu2022 r. w Białogardzie pomiędzy:

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie, wpisaną do rejestru przedsiębiorców – Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000053791, z siedzibą w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, reprezentowaną przez:

- Prezesa Zarządu – Rafała Słowika,
- Wiceprezesa Zarządu – Karola Lisowskiego,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

* Panią/Panem....., zamieszkałą/ym w..... przy ul.,-....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą.....z siedzibą w.....ul..... zarejestrowanym, posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON, reprezentowanym przez:

*.....z siedzibą w.....wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS:, posiadającą numer identyfikacyjny NIP;REGON, reprezentowaną przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”.

(* - wg. rodzaju podmiotu gospodarczego - niewłaściwe usunąć)

§ 1

1. Niniejsza umowa została zawarta przez strony w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z obowiązującym Regulaminem udzielania przez Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białogardzie zamówień publicznych, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych (<https://www.rwik.pl/przetargi-zarzadzenia/>) z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r., poz. 1710 ze zm.).
2. Oferta Wykonawcy oraz Zapytanie ofertowe pn.: „Pranie i naprawa odzieży” Nr postępowania - 06/U/ZO/2022/RWiK stanowią integralną część umowy.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje pranie i dezynfekcję oraz naprawę odzieży dla około 97(+/-5 osób) pracowników zatrudnionych w siedzibie oraz w poszczególnych rejonach eksploatacyjnych Zamawiającego:
 - siedziba RWiK Białogard, ul. Ustronie Miejskie 1 (RE1) – **24** pracowników;
 - Oczyszczalnia Ścieków w Białogardzie, ul. Szpitalna 1 (RE1) – **7** pracowników;
 - Oczyszczalnia ścieków, Tychowo, ul. Dolna 7 (RE1) – **8** pracowników;
 - Stacja Uzdatniania Wody, Połczyn Zdrój, ul. Okrzei 6 (RE2) – **3** pracowników
 - Oczyszczalnia Ścieków, Połczyn Zdrój, ul. Młyńska 6 (RE2) – **23** pracowników;
 - Oczyszczalnia ścieków w Rąbinie, Rąbino 90; (RE2) – **3** pracowników
 - Oczyszczalnia ścieków, Karlino ul. Szczecińska 22B (RE3) – **12** pracowników;
 - Oczyszczalnia ścieków, Biesiekierz, Biesiekierz 27B (RE3) – **8** pracowników;
 - Oczyszczalnia ścieków, Bobolice ul. Koszalińska 23 (PE4) – **9** pracowników.

4. Zakres przedmiotu umowy – obejmuje:

- a) pranie i dezynfekcję odzieży (wraz z odbiorem brudnej i rozłożeniem czystej suchej odzieży w szafkach),
- b) oznakowanie odzieży metkami,
- c) naprawy odzieży – w razie potrzeby,
- d) wynajem szaf wrzutowych na odzież brudną w ilości 9 szt.,
- e) wynajem oznakowanych szaf wrzutowych na odzież czystą zwany dalej „przedmiot umowy”.

§ 2

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony - na okres od dnia 1 stycznia 2022 do dnia 31 grudnia 2024 r.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia odbiór odzieży brudnej z lokalizacji wskazanych w § 1 ust. 3 do serwisu prania i naprawy jeden raz w tygodniu w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach między 7.30 a 14.30. Odbiór będzie potwierdzony spisem, w którym wyszczególniony będzie ilościowo przekazywany asortyment. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest sporządzić spis odzieży dla każdej jednostki wskazanej w § 1 ust. 3, podpisać go i pozostawić w lokalizacjach odbioru brudnej odzieży.
2. Wykonawca zapewnia pranie, naprawę i dostarczenie poskładanej suchej i czystej odzieży do lokalizacji wymienionych w § 1 ust.3 w terminie 7 dni (raz w tygodniu w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach między 7.30 a 14.30) od dnia odbioru brudnej – partia usługi. Poprzez dostarczenie odzieży rozumie się jej rozłożenie zgodnie z numeracją do poszczególnych szafek pracowniczych.
3. Każda sztuka odzieży odebrana do serwisu prania i naprawy musi być poddana przez Wykonawcę kontroli celem wychwycenia wszelkich uszkodzeń odzieży i przekazania do naprawy krawieckiej, na następujących warunkach:
 - a) pod pojęciem naprawy krawieckiej (naprawa) strony rozumieją naprawy w postaci wymiany uszkodzonych zamków błyskawicznych, naprawy wszelkiego typu zapięć odzieży, wymianę guzików, klamerek szelkowych, nap, zszycie rozdarć;
 - b) Strony rozróżniają naprawy małe i duże.
 - naprawa mała - zszycie po szwie, przeszycie maszynowe rozdarć i pęknięć, wymiana guzika, napy, cerowanie maszynowe;
 - naprawa duża – wymiana elementu np. zamka błyskawicznego, naszycie taśmy odbłaskowej, naszycie łątki na rozdarcie, wymiana kieszeni;
 - c) naprawy będą poddawane uszkodzenia zakwalifikowane przez pracowników Wykonawcy, jako nadające się do naprawy. Będą brane pod uwagę stan zużycia odzieży vs. koszt naprawy, a wszelkie sytuacje niejasne będą wyjaśniane z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego.
4. Naprawy odzieży każdorazowo dokonywane będą po uzyskaniu zgody Zamawiającego, w terminie dostawy partii czystej odzieży lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym jednak nie później niż w terminie odbioru następnej partii czystej odzieży.
5. Wykonawca przygotowuje raporty dotyczące pranej odzieży, dokonanych napraw i przekaże je Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazywania odzieży czystej po serwisie prania i napraw. Dopuszcza się przekazanie raportów drogą elektroniczną. Raporty muszą być przekazane przed przekazaniem czystej, poskładanej suchej odzieży.

6. Wykonawca odpowiada za powierzoną do prania i napraw odzież od momentu jej odbioru do momentu jej zwrotu po wykonaniu usługi.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwy dobór metody prania oraz środków chemicznych stosowanych podczas wykonywania usługi. Zastosowane przez Wykonawcę metody prania, dezynfekcji, suszenia i prasowania muszą być dostosowane do danego asortymentu, zgodne z zaleceniami producenta odzieży oraz nie mogą powodować zmian struktury, koloru, kształtu odzieży (kurczenia, rozciągania i innego rodzaju odkształcenia).
8. Stosowane środki chemiczne muszą być bezpieczne dla zdrowia ludzi i przyjazne dla środowiska. Na wniosek Zamawiającego, w przypadku wystąpienia u pracowników, np. reakcji alergicznych Wykonawca zmieni niezwłocznie stosowane środki.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usługi z użyciem środków posiadających ważne atesty. W przypadku zmiany środków piorąco-czyszczących, dezynfekujących, zmiękczających w trakcie trwania Umowy, jak również w przypadku wygaśnięcia ważności tych atestów, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu ważne atesty (certyfikaty) dopuszczenia.
10. W przypadku zniszczenia lub zaginięcia odzieży podczas świadczonych usług w ramach realizacji niniejszej Umowy, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru, Wykonawca zostanie obciążony kwotą równoważną wartości odzieży zgodnie z aktualnie obowiązującymi u Zamawiającego umowami na dostawę odzieży roboczej lub na podstawie obowiązujących cen rynkowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązania wynikającego z wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT o kwotę obciążenia.
11. Reklamacje ilościowe i jakościowe będą zgłaszane przez pracowników Zamawiającego - drogą telefoniczną pod numerem telefonu lub droga mailową na adresw terminie 5 dni roboczych od odebrania odzieży z serwisu.
12. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad ujawnionych, a powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub dostarczenia właściwej odzieży w terminie 7 dni roboczych liczonych od momentu skutecznego zgłoszenia o wadliwym wykonaniu usługi.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiającemu i osobom trzecim.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.
4. Przy realizacji umowy od Wykonawcy wymagana jest należyta staranność, rozumiana jako staranność osoby zawodowo trudniącej się działalnością obejmującą przedmiot zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności i kwalifikacje oraz sprzęt do wykonania przedmiotu umowy wymienionego w § 1.
6. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją umowy.

§ 5

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. Do kontaktów w sprawach związanych z wykonywaniem umowy ze strony Wykonawcy upoważniony jest:, tel. służbowy:,e-mail:

3. Koordynację realizacji zobowiązań Zamawiającego, Zamawiający powierza:
 - a)
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminową realizację przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej Umowy oraz do udzielania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego świadczenia usług objętych niniejszą Umową.
6. Wykonawca odbierał będzie korespondencję związaną z realizacją umowy pod adresem e:mail:

§ 6

1. Szacunkowe wynagrodzenie za cały przedmiot Umowy wynosi:
 - brutto zł (słownie: złotych) (dalej „Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie wykonawcy będzie wynikać z rzeczywiście wykonanych usług przez cały okres wykonywania umowy.
3. Ceny jednostkowe wynoszą:

Zadanie	Cena jedn. netto	Cena jedn. brutto
Pranie i dezynfekcja – 1 kg		
Oznakowanie odzieży – 1 szt.		
Naprawa mała – 1 szt.		
Naprawa duża – 1 szt.		
Wynajem szafy wrzutowej na odzież brudną – 1szt./miesiąc		
Wynajem oznakowanej szafy wrzutowej na odzież czystą – 1 szt./miesiąc		

4. Zamawiający jest zobowiązany do zamawiania usługi prania i dezynfekcji w ilości minimum 84 kg miesięcznie. W przypadku niewykorzystania tej ilości w miesięcznym systemie rozliczeniowym Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za 84 kg usługi prania i dezynfekcji.
5. Zapłata wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu zamówienia rozliczona będzie na podstawie faktur częściowych. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie stwierdzenie przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, dokonywane po zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego.
6. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym także niewskazane wprost, ale dające się zinterpretować z treści dokumentacji postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.
7. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 2191, ze zm.).
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w umowie i w przepisach prawa.
3. Wykonawca uprawniony jest wykonywać przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców zgłoszonych oraz w stosunku, do których Zamawiający nie wniósł sprzeciwu.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
6. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania wykonawcy wobec Podwykonawców.
7. Zapisy powyższych ustępów stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami

§ 8

1. Strony przyjmują jako obowiązującą formę odszkodowania kary umowne, które mogą być naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną liczoną w wysokości 20% szacunkowego wynagrodzenia (§ 6 ust. 1) w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł (za każdą lokalizację w skazaną w § 1 ust. 3) za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu usługi o których mowa w § 3 ust. 1 i 2 z zastrzeżeniem § 3 ust. 4;
 - 3) W wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu kopii umowy zawartej z Podwykonawcą;
 - 4) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę wydawanych przez Zamawiającego poleceń lub wytycznych związanych ze sposobem wykonania przedmiotu Umowy, w tym w przypadku nieuwzględnienia uwag Zamawiającego – w wysokości 200 zł brutto za każde stwierdzone naruszenie;
 - 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,000 zł w przypadku wykonywania umowy za pomocą Podwykonawców nie zgłoszonych oraz w stosunku, do których Zamawiający wniósł sprzeciw, za każdy taki przypadek.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie będą płatne w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnemu Wykonawcy (jeżeli nie zostało jeszcze wypłacone) lub Wykonawca zobowiązuje się do wpłaty wyżej wymienionej kary na wezwanie Zamawiającego na jego rachunek bankowy, a Wykonawca na takie potrącenie wyraża zgodę.
4. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie przekroczy 30% wartości szacunkowego wynagrodzenia.
5. W przypadku, gdy suma kar umownych wskazanych w ust. 1 pkt 2 przekroczy 30% netto wartości szacunkowego wynagrodzenia (§ 6 ust. 1), Zamawiający w każdej chwili może od umowy odstąpić.
6. Niezależnie od naliczonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez dodatkowego wezwania do jej należytego wykonania w następujących sytuacjach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego, wraz z uprawnieniem do naliczenia kary umownej o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1, w terminie 10 dni w przypadku następujących okoliczności:
- 1) Wykonawca nie przystąpi do wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób rażąco niezgodny z niniejszą umową,
 - 3) dalsza realizacja umowy stanie się niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
 - 4) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerywa świadczenie usług objętych przedmiotem Umowy na czas trwający nieprzerwanie dłużej niż 7 dni.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) w przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający określi, które opracowania przejmuje oraz ustali należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane usługi, uwzględniając stopień zaangażowania realizacji przedmiotu umowy;
5. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany:
 - 1) aktualizację danych Wykonawcy poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.,
 - 2) wynikające ze zmiany w obowiązujących przepisach prawa, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego.
3. Strony dopuszczają możliwość zwiększenia zadań w przypadku:
 - a) zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe obowiązki dla Zamawiającego,
 - b) sytuacjach wymagających przeprowadzenia dodatkowych, zamiennych usług,
 - c) zmiany ilości i rodzaju asortymentu odzieży,
 - d) zmiany zakresu Przedmiotu umowy,
 - e) wystąpienia okoliczności, których Strony działając z należytą starannością nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Ze względu na powyższe okoliczności zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy, które zostanie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie kalkulacji Wykonawcy z możliwością negocjacji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia wartości zamówienia podstawowego oraz zmiany zakresu i sposobu realizacji zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa, lub w sytuacjach awaryjnych.
5. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 oraz ust. 4 nie mogą przekroczyć +/- 30% szacunkowej wartości wynagrodzenia (§ 6 ust. 1).

6. Dokonując zmian Umowy, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Umowy, poprzez dostosowanie realizacji Przedmiotu Umowy do zmienionych okoliczności.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron. Integralną część umowy stanowią: Zapytanie ofertowe z załącznikami i oferta Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający