

Warszawa, dnia 5 września 2023 r.

Wszyscy zainteresowani**Strona:** <https://platformazakupowa.pl/pn/plwat/proceedings>**Nr sprawy: SZP.2612.2.05.2023****Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: remont pomieszczeń w budynku Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ w Warszawie (Nr post. ZP 05/2023)**

Nawiązując do wniosków o wyjaśnienie Specyfikacji Warunków Zamówienia wyjaśniam, jak niżej.

Pytanie 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy odbycie wizji lokalnej jest obowiązkowe?.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający informuje, że odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe

Pytanie 2

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Pytanie 3

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Pytanie 4

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź na pytania 2-4

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ

Pytanie 5

W jaki sposób będą rozliczane roboty bądź ilości robot w przypadku nie ujęcia ich w przedmiarach udostępnionych przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 5

Wynagrodzenie Wykonawcy reguluje § 10 projektu umowy stanowiącego załącznik SWZ

Jednocześnie Zamawiający informuje, że treść udzielonych wyjaśnień stanowi uzupełnienie postanowień zawartych w SWZ ZP 05/2023 oraz stają się jej integralną częścią.

Dyrektor