

Znak: GNOŚR-V.2151.12.2022

UMOWA NR /PROJEKT/

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Chęciny z siedzibą w Chęcinach Pl. 2 Czerwca 4; 26-060 Chęciny, NIP 959 167 27 46, REGON 291 009 722, BDO: 0001580038, reprezentowaną przez Mariusza Nowaka – Zastępcę Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny działającego na podstawie upoważnienia z dnia 20.09.2012 r., znak: OR-I.0052.13.2012; *przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta – Jadwigi Sinkiewicz*
zwaną w dalszej treści umowy „**Zleceniodawcą**”,

a, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą firmy z siedzibą NIP , REGON , BDO:

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace polegające na: „**Uprzątnięciu terenu po pożarze budynku przedszkola w Chęcinach wraz z usługą odebrania, wywozu oraz przekazania do zagospodarowania odpadów**”, co stanowi przedmiot niniejszej umowy.

2. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na uprzątnięciu terenu po pożarze budynku przedszkola w Chęcinach wraz z usługą odebrania, wywozu oraz przekazania do zagospodarowania odpadów.

Budynek położony był w Chęcinach na działce nr 1714/78 pod adresem Osiedle Sosnówka 12.

3. Zakres rzeczowy przedmiotu niniejszej umowy obejmuje:

- 1) zabezpieczenie i zapewnienie należytej ochrony terenu wykonywania prac;
- 2) uprzątnięcie i usunięcie z terenu wszelkich spalonych elementów budynku oraz pozostałości po materiałach gaśniczych, pyłów, sadzy i innych odpadów (w szczególności: gruz, drewno, itp.);
- 3) załadunek na środki transportu i wywiezienie wszystkich odpadów z terenu wykonywania przedmiotu umowy;
- 4) przekazanie wszystkich odpadów podmiotowi uprawnionemu do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Realizacja przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu umowy przepisami prawa zwłaszcza w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona w sposób niepowodujący zagrożenia dla życia i zdrowia mieszkańców, zanieczyszczenia tras wywozu, hałasu i zapylenia oraz uszkodzeń infrastruktury technicznej.

5. Realizacja wykonania usługi będącej przedmiotem umowy nastąpi w nieprzekraczalnym terminie do dnia

6. Wykonawca wyznaczy osobę (koordynatora), z którą Zleceniodawca będzie mógł się kontaktować bezpośrednio.

7. W celu realizacji zapisów wskazanych w ust. 5 ustala się:

1) po stronie Zleceniodawcy:

a) adres poczty e-mail: m.tatar@checiny.pl

b) nr telefonu: 41 315 31 13, 41315 31 28

2) po stronie Wykonawcy:

a) adres poczty e-mail:

b) nr telefonu:

8. Wykonawca po zrealizowaniu usługi, zobowiązany jest udokumentować wykonanie prac w formie dokumentów potwierdzających wykonanie prac związanych z uprzątnięciem terenu po pożarze budynku przedszkola w Chęcinach wraz z usługą odebrania, wywozu oraz przekazania do zagospodarowania odpadów tj:

a) karty przekazania odpadów z adnotacją adresu miejsca pozyskania,

b) oświadczenie Wykonawcy, że odpady przekazane do utylizacji pochodzą wyłącznie z uprzątnięcia terenu po pożarze budynku przedszkola w Chęcinach, objętego umową,

c) dokumentacja fotograficzna przed i po wykonaniu usługi oraz protokół odbioru podpisany przez obie strony.

9. Po wykonaniu usługi Wykonawca sporządzi protokół zawierający informację o wykonanej usłudze, ilości, sposobie zagospodarowania odpadów z wykonani przedmiotu umowy. Do protokołu Wykonawca dołączy uwierzytelnione kopie dokumentów wymienionych w ust. 8. Protokół stanowić będzie załącznik do faktury i jest podstawą do rozliczenia usługi.

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) realizacja usługi zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, normami i z należytą starannością, najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego typu usług oraz ze wskazówkami Zamawiającego,

2) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zachowanie bezpieczeństwa pożarowego podczas wykonywania przedmiotu umowy,

3) stosowanie podczas realizacji usługi odpowiedniego sprzętu, narzędzi i zapewnienie odpowiedniej odzieży ochronnej podczas wykonywania prac,

4) przekazanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §1 ust. 8,

5) zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco trudności w realizacji zleconych prac,

6) oczyszczenie terenu wykonywania przedmiotu umowy i likwidacja zaplecza prac po ukończeniu realizacji zamówienia.

2. Wykonawca od dnia przekazania terenu ponosi pełną materialną odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za szkody spowodowane nieprawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za wszelkie ubytki, straty i zniszczenia powstałe w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.

3. Wykonawca od dnia przekazania terenu ponosi wszelkie koszty z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, w tym także pojazdów mechanicznych – powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej zawarcia do dnia r.

§ 4

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy w ramach całkowitej realizacji usługi tj. wykonanie prac związanych z uprzątnięciem terenu po pożarze budynku przedszkola w Chęcinach wraz z usługą odebrania, wywozu oraz przekazania do zagospodarowania odpadów, zgodnie z przedmiotem zamówienia strony ustalają na kwotę brutto łącznie z podatkiem VAT: zł (słownie zł: zł).
2. Faktura VAT zostanie wystawiana po zakończeniu wykonania usługi. Podstawą do rozliczenia usługi będzie protokół, stanowiący załącznik do faktury sporządzony zgodnie z zapisami § 1, ust. 8 umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury na rzecz Gminy Chęciny Pl. 2 Czerwca 4, 26-060 Chęciny, NIP 959- 16-72-746.
4. W przypadku zwłoki w płatności kwoty należnej, Wykonawca, z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, ma prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe świadczenie usługi objętej niniejszą umową, w tym oświadcza, że:
 - 1) posiada uprawnienia wymagane do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - 2) dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy oraz posiada niezbędny sprzęt do wykonania do realizacji zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego;
 - 3) zapoznał się z wymaganiami dotyczącymi realizacji przedmiotu objętego niniejszą umową oraz uzyskał konieczne informacje potrzebne do właściwej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi objęte niniejszą umową terminowo i bez usterek. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywanej pracy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zleceniodawcę.
3. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia z zastosowaniem ceny określonej w § 3 ust. 1, jest stwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy oraz pisemne potwierdzenie przez osobę wyznaczoną przez Zleceniodawcę wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 w kwocie zł brutto (słownie złotych:.....),
 - b) w przypadku opóźnienia w podjęciu działań w terminie wynikającym z umowy, Zleceniodawcy przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wartość kar umownych, poszkodowana Strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 7

1. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy. W takim przypadku Zleceniodawca ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości zł, którą Wykonawca jest zobowiązany zapłacić we wskazanym przez Zleceniodawcę terminie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za wykonane usługi będące przedmiotem umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że jest przedsiębiorcą wykonującym działalność gospodarczą zarejestrowaną w RP, zatrudnia pracowników i nie stosuje się do Niego przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku, o *minimalnym wynagrodzeniu za pracę* (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207).

§ 9

1. Wszelkie Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 11

Integralną częścią niniejszej umowy są zapisy zaproszenia do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego wyłoniono Wykonawcę przedmiotowych usług oraz złożona przez Wykonawcę oferta.

ZLECONIODAWCA:

WYKONAWCA:

.....
Przy kontrasygnacie:

KONRAD KOKOWSKI
ADWOKAT

