

# PROJEKT BUDOWLANY

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Jednostka projektowa:**

FDI INŻ. MARCIN CIEĆWIERZ

ul. Włociańska 25/1, 55-011 Siechnice

**Inwestor:**

GMINA STRZEGOM

58-150 Strzegom

Rynek 38

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

"PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZAŁKOWIE"

**Adres obiektu budowlanego:**

Jednostka ewidencyjna: 021906\_5, Strzegom – obszar wiejski

Obręb: 0002 Goczałków

Nr ewidencyjny działek: 149 AM2

Miejscowość: Goczałków

Gmina: Strzegom

Powiat świdnicki

Województwo: dolnośląskie

**Kategoria obiektu budowlanego:**

XXV (drogi), IV (zjazdu)

**Spis zawartości projektu budowlanego:**

1. Projekt zagospodarowanie terenu
2. Załączniki projektu budowlanego

Autorzy opracowania/ nr uprawnień:		Data	Podpis
<b>Projektant Główny</b> Branża drogowa	<b>mgr inż. Marcin Ciećwierz</b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, nr ewid. LBS/0067/PWOD/14	31.05.2022 r.	
Oświadczenie: Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z Ustawą nr 83 z dn., 04.02.1994 r. "O prawie autorskim i prawach pokrewnych" (Dz. U. 2017 poz. 880).			<b>P-116</b>

## SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA .....	1
SPIS TREŚCI .....	2
I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I UPRAWNIENIA .....	3
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
1 Dane ogólne .....	6
1.1 Dane podstawowe .....	6
1.2 Przedmiot i zakres opracowania.....	6
1.3 Podstawa opracowania .....	7
1.4 Lokalizacja .....	7
2 Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	7
2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu .....	7
2.2 Warunki wodno-gruntowe .....	8
2.3 Sieci uzbrojenia terenu.....	8
2.4 Zieleń .....	8
3 Projektowane zagospodarowanie terenu i układ komunikacyjny .....	9
3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	9
3.2 Dane ogólne Inwestycji .....	9
3.3 Zestawienie powierzchni .....	9
3.4 Rozwiązania branży drogowej.....	9
4 Wpływ inwestycji na środowisko i obszary podlegające ochronie prawnej .....	10
5 Informacja dotyczące zapisów w planie miejscowego zagospodarowania przestrzennego .....	11
6 Kolizje z istniejącą infrastrukturą .....	11
7 Zakres zmian projektowych.....	12
8 Uwagi i zalecenia .....	12
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	14

Lp.	Numer	Tytuł rysunku	Skala
1	<b>Z-01</b>	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

# I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I UPRAWNIENIA

Wrocław, 31.05.2022 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane  
(Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.)

**OŚWIADCZAM, że**

### PROJEKT BUDOWLANY

### "PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZAŁKOWIE"

Województwo: dolnośląskie, Powiat: świdnicki; Gmina: Strzegom; Miejscowość: Goczałków  
Obręb: 0002 Goczałków, Nr ewidencyjny działek: 149 AM2  
jednostka ewidencyjna: 021906\_5, Strzegom – obszar wiejski

został sporządzony zgodnie  
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Autorzy opracowania / nr uprawnień	podpis:
Projektant Główny/ Branża drogowa	<b>mgr inż. Marcin Ciećwierz</b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, nr ewid. LBS/0067/PWOD/14	

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

---

### 1 DANE OGÓLNE

---

#### 1.1 DANE PODSTAWOWE

Inwestor:	GINA STRZEGOM, 58-150 Strzegom, Rynek 38
Temat:	"PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZAŁKOWIE"
Lokalizacja:	województwo: dolnośląskie, powiat: świdnicki, miejscowość: Goczałków,
Numer działki:	0002 Goczałków, Nr ewidencyjny działek: 149 AM2
jednostka ewidencyjna:	021906_5, Strzegom – obszar wiejski
Jednostka projektowa:	FDI INŻ. MARCIN CIEĆWIERZ ul. Włociańska 25/1, 55-011 Siechnice
Branża:	zagospodarowanie terenu

#### 1.2 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany, składający się z projektu zagospodarowania terenu na obszarze projektowanej inwestycji pn.: "PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZAŁKOWIE" w obszarze działki numer: 149 AM2 obręb: 0002 Goczałków.

Zamierzenie budowlane w zakresie niniejszego opracowania polega na przebudowie obiektów budowlanych w zakresie jak niżej:

- ☐ przebudowie drogi gminnej, wewnętrznej o łącznej długości 190,83 m polegająca na budowie chodnika. Chodnik będzie posiadać nawierzchnie z kostki betonowej.
- ☐ przebudowie istniejących zjazdu o szerokości 4,0 – 5,0 m, z połączeniem krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi za pomocą ścięcia skosem o proporcji 1:1,5. zjazd będzie posiadał nawierzchnię z kostki 15/17 (rozbiórkowej) ograniczoną krawężnikiem granitowym 15x22.

Głównym celem przedsięwzięcia jest usprawnienie i poprawa warunków obsługi użytkowników drogi, poprawa bezpieczeństwa i komfortu pieszych.

Projekt zagospodarowania terenu stanowią załącznik do zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z art. 29 pkt. 3, ust. 1d). Inwestycja nie będzie wymagać zmiany linii rozgraniczających drogi gminnej.



## 1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

### 1.3.1 Podstawa opracowania merytoryczna

Mapa do celów projektowych: Powiat: świdnicki, Gmina: Strzegom, Obręb geodezyjny: 0002 Goczałków, dz. nr 149 AM2, w skali 1:500 – aktualizacja listopad 2021 r., ID: GKIV.4020.1.2952.2022

Wypis z rejestru gruntów wydany przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świdnicy

Mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000 wydana przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świdnicy

Inwentaryzacja dla potrzeb projektowych wykonana staraniem w marcu 2022 r.

UCHWAŁA NR 59/17 RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU z dnia 21 sierpnia 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie wsi Goczałków w gminie Strzegom

### 1.3.2 Podstawowe przepisy zastosowane w projekcie:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane. (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska. (Dz.U. 2021 poz. 1973 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. (Dz.U. 2021 poz. 1376 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.)

Obowiązujące normy techniczne

## 1.4 LOKALIZACJA

Teren lokalizacji inwestycji znajduje się w południowej części miejscowości Goczałków, otoczony jest terenami zagospodarowanymi: zabudową wielorodzinną, terenem linii kolejowej o następujących numerach:

148 AM2 - 0002 Goczałków – w części zgodnie z uchwałą nr 59/17 z dnia 21.08.2017 r., stanowią – **1KDD – teren dróg publicznych klasy dojazdowej.**

Granice działek objętych opracowaniem przedstawiono na rys. Z- 01– Projekt zagospodarowania terenu

## 2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

---

### 2.1 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Działki objęte opracowaniem w chwili obecnej zgodnie z uchwałą nr 59/17 z dnia 21.08.2017 r., stanowią:

**1KDD – teren dróg publicznych klasy dojazdowej.** W przedmiotowym zakresie działki w chwili obecnej stanowią drogę o nawierzchni nieulepszonej.

Działki objęte opracowaniem stanowią tereny zagospodarowane – drogę gminna - wewnętrzną, które w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2013 poz. 260.) nie stanowi drogi publicznej.

1. Parametry istniejącej drogi:

- ☐ szerokość pasa ruchu – 5,0 m;
- ☐ rodzaj nawierzchni jezdni – ulepszona z kostki granitowej;

Stan istniejący przedstawia mapa do celów projektowych.

## 2.2 WARUNKI WODNO-GRUNTOWE

Na podstawie opinii wykonanej na potrzeby przedmiotowej zadania inwestycyjnego przez firmę „JASPIS” z Strzeszów w kwietniu 2022 r., stwierdza się co następuję:

1. **Warstwa Ia** – o materiał niespoisty – pospółki, pospółki przewarstwione gliną piaszczystą, pospółki gliniaste barwy jasnobrązowej, ciemnobrązowej wilgotne o wilgotności naturalnej  $W_n \approx 10,00 \%$ , gęstości objętościowej  $\rho = 2,00 \text{ [t/m}^3\text{]}$  zagęszczone o stopniu zagęszczenia  $I_D = 0,72$  kącie tarcia wewnętrznego  $\phi = 40,0^\circ$ .
2. **Warstwa Ib** – o materiał niespoisty – piaski grube, piaski grube z domieszką żwiru barwy szaro-brązowej, wilgotne o wilgotności naturalnej  $W_n \approx 12,00 \%$ , gęstości objętościowej  $\rho = 1,90 \text{ [t/m}^3\text{]}$  średnio zagęszczone o stopniu zagęszczenia  $I_D = 0,56$ , kącie tarcia wewnętrznego  $\phi = 38,9^\circ$ .
3. **Warstwa B1** – to materiał średnio spoisty – gliny, gliny pylaste barwy brązowej, szarej wilgotne o wilgotności naturalnej w przedziale  $W_n = 12,90\text{-}16,19 \%$ , gęstości objętościowej  $\rho = 2,15 \text{ [t/m}^3\text{]}$  występujące w stanie twaroplastycznym o stopniu plastyczności  $I_L = 0,20\text{-}0,24$  kącie tarcia wewnętrznego  $\phi = 18,3\text{-}17,5^\circ$  oraz spójności gruntu  $c_u = 31,54\text{-}30,09 \text{ [kPa]}$ , Są to grunty typu „B” - inne grunty spoiste skonsolidowane oraz grunty spoiste morenowe nieskonsolidowane.
4. **Warstwa B2** – to materiał średnio spoisty – gliny barwy , ciemnobrązowej, szarej wilgotne o wilgotności naturalnej w przedziale  $W_n = 16,76 \%$ , gęstości objętościowej  $\rho = 2,05 \text{ [t/m}^3\text{]}$  występujące w stanie plastycznym o stopniu plastyczności  $I_L = 0,26$  kącie tarcia wewnętrznego  $\phi = 17,1^\circ$  oraz spójności gruntu  $c_u = 29,38 \text{ [kPa]}$ , Są to grunty typu „B” - inne grunty spoiste skonsolidowane oraz grunty spoiste morenowe nieskonsolidowane.
5. Grunty te zakwalifikowano do kategorii gruntu G4.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2012 Nr 81, poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, stwierdzono, że projektowaną inwestycję można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

## 2.3 SIECI UZBROJENIA TERENU

Wskazane na planie geodezyjnymi obiekty budowlane:

- sieć wodociągowa,

choć nie wyklucza się w terenie innych nie zidentyfikowanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

## 2.4 ZIELEŃ

Na terenach przeznaczonych pod planowaną inwestycję nie planuje się usunięcia obiektów przyrodniczych podlegających ochronie prawnej.

## 3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU I UKŁAD KOMUNIKACYJNY

---

### 3.1 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach inwestycji przewiduję się przebudowę drogi gminnej w miejscowości Goczałków. Zakres prac obejmuje przebudowę nawierzchni chodnika oraz zjazdów. Stan projektowany nie zakłada zmiany dotychczasowego zagospodarowania terenu, który w chwili obecnej jest drogą o nawierzchni ulepszonej.

Projektowany układ drogowy będzie realizowany przez:

1. Chodnik o zmiennej szerokości 1,43 – 1,84 m,
2. Zjazdy o szerokości 4,00 – 5,00 m.

Nawierzchnię chodników należy wykonać z kostki betonowej na podbudowie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3. Nawierzchnię zjazdów należy wykonać z kostki granitowej 15/17 (rozbiórkowej przekazanej przez Inwestora). Podbudowę zasadniczą należy wykonać z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3. Istniejące podłoże G4 należy doprowadzić do wymaganej nośności podłoża ( $E_2=80$  MPa) przez wbudowanie warstwy wzmacniającej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym gr. 15 cm.

### 3.2 DANE OGÓLNE INWESTYCJI

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych dla robót objętych niniejszym projektem:

- projektowana przebudowa drogi gminnej wewnętrznej:  
dla drogi gminnej klasy „D” przy założeniu:  
- klasa drogi D1/2

- ☐ Kategoria ruchu wyłączenie ruch pieszych, KR1
- ☐ Długość projektowanej drogi gminnej 190,83 m,

Prace budowlane będą prowadzone jednocześnie na całym odcinku objętym opracowaniem w sposób pozwalający na utrzymanie ruchu obsługującego przyległy teren. Następnie prowadzone będą roboty ziemne (wykopy oraz nasypy) pod konstrukcję drogi. Po wykonaniu wzmocnienia podłoża ułożone zostaną warstwy podbudowy oraz nawierzchni.

### 3.3 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. Powierzchnia nawierzchni chodnika – 277.80 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia nawierzchni zjazdów – 47.30 m<sup>2</sup>

### 3.4 ROZWIĄZANIA BRANŻY DROGOWEJ

Projektowane konstrukcje nawierzchni ustalono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.1999.43.430 z późniejszymi zmianami),

- dane wyjściowe do ustalenia konstrukcji nawierzchni:
  - kategoria ruchu – **KR1** (dla nawierzchni zjazdów),  
– **wyłączenie ruch pieszych** (dla nawierzchni chodnika),
  - warunki wodne podłoża – dobre,
  - głębokość przemarzania gruntu – 0,80m,

#### **Konstrukcja nawierzchni chodnika**

- ☐ **Warstwa ścieralna** – kostka betonowa, szara - 8 cm,
- ☐ **Podsypka** – podsypka cem. – piaskowa 1:4 - 3 cm,
- ☐ **Podbudowa zasadnicza** – mieszanka niezwiązana z kruszywa C<sub>90/3</sub> kamiennego łamanego 0/31,5 o uziarnieniu ciągłym, stabilizowana mechanicznie - 10 cm,

#### **Podłoże gruntowe G1 o $E_2 \geq 80 \text{ MPa}$ oraz $I_s \geq 1,00$**

- ☐ **Warstwa wzmacniająca podłoże gruntowe** – mieszanka związana cementem C<sub>1,5/2</sub>, wg PN-EN 14227-1 - 10 cm,

#### **Konstrukcja nawierzchni zjazdów**

- ☐ **Kostka granitowa 15/17** (rozbiórkowa) - 16 cm,
- ☐ **Podsypka – podsypka piaskowa** (miał kamienny 0/5) - 5 cm,
- ☐ **Podbudowa zasadnicza** – mieszanka niezwiązana z kruszywa C<sub>90/3</sub> kamiennego łamanego 0/31,5 o uziarnieniu ciągłym, stabilizowana mechanicznie - 10 cm,

#### **Podłoże gruntowe G1 o $E_2 \geq 80 \text{ MPa}$ oraz $I_s \geq 1,00$**

- ☐ **Warstwa wzmacniająca podłoże gruntowe** – mieszanka związana cementem C<sub>1,5/2</sub>, wg PN-EN 14227-1 - 15 cm,

Dla projektowanej drogi gminnej przyjęto poniższe zasady:

- spadek jednostronny chodnika o pochyleniu poprzecznym – 2%,

Jako obramowanie jezdni należy zastosować krawężniki granitowy 15/22 cm wyniesionych odpowiednio:

- na odcinkach normalnych – +10 cm
- na odcinkach obniżonych – +2 cm

Zalecenia szczegółowe:

- do ułożenia projektowanego krawężnika należy wykorzystać nowy krawężnik granitowy 15x22cm. Styki krawężników wypełnić zaprawą mrozoodporną zachowując normowe przerwy dylatacyjne,
- do ułożenia zaprojektowanych łuków należy używać wyłącznie krawężników łukowych 15x22cm o odpowiednich promieniach łuków. Nie dopuszcza się wykonywania łuków o promieniu mniejszym niż R=12m z odcinków krawężników prostych,

Jako obramowanie chodników należy zastosować obrzeża betonowe 8/30 cm wyniesionych:

- w stosunku do powierzchni chodnika na 1 cm, ławę betonową pod obrzeża należy wykonać z betonu C12/15.

## **4 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ**

---

Nie przewiduje się żadnych zagrożeń i uciążliwości, oraz nie przewiduje się naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich.

Zamierzenie budowlane nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację jak również sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 z późn. zm.)

Planowana inwestycja nie narusza głównych elementów środowiska, nie będzie realizowana na obszarze cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się drzewa będące pomnikami przyrody ożywionej.

Skala i zasięg oddziaływania obejmuje najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót, nie przekroczy granic Gminy Strzegom i znajduje się w znacznej odległości od granic kraju, nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko, a tym samym planowane zamierzenie budowlane nie wymaga utworzenia obszaru ograniczenia użytkowania.

Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie będzie powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, Wykonawca zapewni ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, jak również ochronę przed zalewaniem wodami opadowymi,

Wykonawca robót powinien minimalizować uciążliwości związane z budową tj. hałas, zanieczyszczenia. Prace budowlane należy prowadzić w godzinach dziennych, z użyciem sprzętu spełniającego dopuszczalne normy.

Nie przewiduje się także ograniczenia ruchu pieszych. Wykonawca winien zabezpieczyć i zagwarantować bezpieczne przejścia.

Obszar oddziaływania (art. 20 ust. 1 pkt 1c PB) projektowanego obiektu budowlanego nie powoduje utrudnień w sposobie zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz nie wykracza poza granice działki 148 AM2, obręb 0002 Goczałków. Obszaru oddziaływania na określono na podstawie przepisów:

- Uchwała NR 58/17 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 21 sierpnia 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Olszany, gmina Strzegom.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane. (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska. (Dz.U. 2021 poz. 1973 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. (Dz.U. 2021 poz. 1376 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2021. poz. 741 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 z późn. zm.)

## **5 INFORMACJA DOTYCZĄCE ZAPISÓW W PLANIE MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

---

Omawiany obszar, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwałą nr 59/17 z dnia 21.08.2017 r., Rady Miejskiej w Strzegomiu

Teren inwestycji nie jest objęty szkodami górnictwem oraz nie jest zlokalizowany w obszarze ochrony konserwatorskiej. Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

## **6 KOLIZJE Z ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĄ**

---

W bezpośrednim otoczeniu projektowanych elementów znajdują się istniejące sieci i urządzenia podziemne, w związku z czym należy:

- ☐ W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty, a w szczególności roboty ziemne, należy prowadzić ręcznie z zachowaniem największej ostrożności;
- ☐ O rozpoczęciu prac w obrębie sieci podziemnych należy bezwzględnie powiadomić ich właścicieli;
- ☐ Istniejące włązy na kanalizacji deszczowej, sanitarnej, skrzynki uliczne przewidziano do wymiany. Należy podnieść do poziomu projektowanych nawierzchni i wyregulować pokrywy, a w szczególności:
  - należy przewidzieć regulację pionową wszystkich włączów na kanalizacji deszczowej, sanitarnej, sieci wodociągowej i gazociągowej wraz z wymianą zwieńczeń i włączów żeliwnych,

## **7 ZAKRES ZMIAN PROJEKTOWYCH**

---

Wszelkie zmiany w projekcie dotyczące parametrów technicznych konstrukcji, rozwiązań materiałowych i technologicznych nie pogarszające parametrów użytkowych jak również parametrów technicznych przedmiotowej konstrukcji jezdni przyjmuje się za nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego.

## **8 UWAGI I ZALECENIA**

---

Wszelkie materiały wbudowywane i instalowane winny posiadać atesty dopuszczające do stosowania, znaki bezpieczeństwa (przy materiałach wymaganych) – zgodnie z wymogami przepisów polskich.

Grunt z urobku związany z korytowaniem pod nawierzchnie ulepszone oraz pozostałe elementy z rozbiórki istniejących nawierzchni należy w całości zutylizować na składowiskach do tego celu przeznaczonych.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Wszelkie odstępstwa winny być konsultowane z autorami projektu.

Po wykonaniu prac należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami - zgodnie ze sztuką budowlaną.

Należy przestrzegać „Warunków wykonania robót budowlanych.”

W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty, a w szczególności roboty ziemne, będą prowadzone ręcznie z zachowaniem największej ostrożności,

Projektowane sieci uzbrojenia terenu zlecić do wytyczenia i pomiaru powykonawczego (przed ich zasypaniem) uprawnionej jednostce geodezyjnej,

Znajdujące się na obszarze inwestycji znaki geodezyjne chronić przed zniszczeniem – zgodnie z prawem geodezyjnym i kartograficznym z dnia 17.05.1989r.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. – „o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”, (t.j z 2003 Dz.U. nr 162, poz. 1568 ze zm.): kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- ☐ wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot
- ☐ zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,

- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta).

Zespół projektowy dołożył wszelkich starań, aby sporządzona dokumentacja była jednolita i spójna oraz była wolna od wad i błędów. Występowanie takowych, nie upoważnia żadnej ze stron procesu budowlanego do wykorzystywania tego faktu na swoją korzyść, a jedynie nakłada obowiązek poinformowania o nich Projektanta celem ich usunięcia.

Przed przystąpieniem do realizacji zadania kierownik budowy sporządzi plan BIOZ, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Jeżeli gdziekolwiek w dokumentacji użyto nazwy marek /firm/, wyrobów budowlanych czy technologii, w myśl Art.29 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy to traktować jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle określenie wyrobu koniecznego do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których równoważność opisano w Specyfikacjach Technicznych lub dokumentacji projektowej.

Projektant Główny:

**mgr inż. Marcin Ciećwierz**

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w  
specjalności inżynierskiej drogowej,  
nr ewid. LBS/0067/PWOD/14

### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

---



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparty technicznie pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: **GW.4020.1.2952.2021**

Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: **Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru**

Kartograficzne: **Katastru**

Wykonawca prac geodezyjnych: **Cubic Orb sp. z o.o.**

Numer oraz data sporządzenia protokołu: **GW.4020.1.2952.2021.20632**

zawierającego wynik pozytywnie zweryfikowany: **11.2021r.**

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac: **Kornelia Adamczyk nr uprawnień 22496**



- |  |          |  |                |
|--|----------|--|----------------|
| ■ nazwa inwestycji:                                |          | "PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZAŁKOWIE"   |                |
| ■ adres inwestycji:                                |          | droga gminna<br>Województwo: dolnośląskie; Powiat: świdnicki; Gmina: Strzegom; Miejscowość: Goczałków<br>Obręb: 0002 Goczałków, Nr dz.: 149 AM2<br>jednostka ewidencyjna 021906_5, Strzegom - obszar wiejski |                |
| ■ jednostka projektowa:                            |          | FDI INŻ. MARCIN CIEĆWIERZ<br>ul. Włościańska 25/1<br>55-011 Siechnice  |                |
| ■ inwestor:  |          | GMINA STRZEGOM<br>Rynek 38, 58-150 Strzegom  |                |
| ■ projektował:<br><small>projektant główny</small> |          | mgr inż. Marcin Ciećwierz<br><small>oprac. nr 1253067/PW02/14<br/>specj. inżynierska drogowa bez ograniczeń</small>  |                |
| ■ branża:  |          | ■ stadium:   | ■ nr projektu: |
| ZAGOSPODAROWANIE TERENU                            |          | PB   | P-116          |
| ■ tytuł rysunku:                                   |          |  |                |
| PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                    |          |  |                |
| ■ data:  | ■ skala: | ■ nr rysunku:  |                |
| Marzec 2022  | 1:500    |  | Z-01           |

# PROJEKT BUDOWLANY

## ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

### Jednostka projektowa:

FDI INŻ. MARCIN CIEĆWIERZ  
ul. Włosciańska 25/1, 55-011 Siechnice

### Inwestor:

GMINA STRZEGOM  
58-150 Strzegom  
Rynek 38

### Nazwa zamierzenia budowlanego:

"PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZAŁKOWIE"

### Adres obiektu budowlanego:

Jednostka ewidencyjna: 021906\_5, Strzegom – obszar wiejski  
Obręb: 0002 Goczałków  
Nr ewidencyjny działek: 149 AM2  
Miejscowość: Goczałków  
Gmina: Strzegom  
Powiat świdnicki  
Województwo: dolnośląskie

### Kategoria obiektu budowlanego:

XXV (drogi), IV (zjazdy)

### Spis zawartości

1 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	2
2 Uzgodnienie UM Strzegom - WKSİW.7013.25.2021.PBz .....	6
3 Uzgodnienie PKP S.A. – IZ23IW.2161.41.2022.KL .....	7
4 Postanowienie Starosty Świdnickiego – WB.670.37.2022.3.AK .....	9
5 Uzgodnienie WiK Strzegom – 1019/2022.....	11
6 Uzgodnienie DWKZ – W/N.5183.465.2022.JK .....	13
6 Uzgodnienie UM Strzegom – WliZP.7013.26.2022.LG.....	14

**Projektant  
Główny**

Branża drogowa

**mgr inż. Marcin Ciećwierz**

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, nr  
ewid. LBS/0067/PWOD/14

31.05.2022 r.

Oświadczenie: Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z Ustawą nr 83 z dn., 04.02.1994 r. "O prawie autorskim i prawach pokrewnych" (Dz. U. 2017 poz. 880).

**P-116**

# 1 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

---

## INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA PRZY PROWADZENIU ROBÓT

na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003 nr 120 poz. 1126)

Nazwa, adres obiektu budowlanego:

"PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W  
GOCZAŁKOWIE"

Adres obiektu budowlanego:

Jednostka ewidencyjna: 021906\_5, Strzegom – obszar wiejski

Obręb: 0002 Goczałków

Nr ewidencyjny działek: 149 AM2

Miejscowość: Goczałków

Gmina: Strzegom

Powiat świdnicki

Województwo: dolnośląskie

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres:

**GMINA STRZEGOM**

58-150 Strzegom

Rynek 38

Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:

**Marcin Ciećwierz, zam. ul. Włociańska 25/1, 55-011 Siechnice**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U.2003 nr 120 poz. 1126) „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z robotami drogowymi w związku z realizacją projektu "PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZAŁKOWIE"

### **1.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW** (§ 2 pkt. 3 w/w Rozporządzenia)

W ramach projektu zakłada się przebudowę drogi gminnej.

Dla wykonania robót przewiduje się między innymi wykonanie następujących prac:

- roboty ziemne związane z korytowaniem, załadunkiem urobku, wywozem, profilowaniem i zagęszczaniem podłoża pod warstwy konstrukcyjnej chodnika i zjazdów,
- ułożenie warstw konstrukcyjnych nowych nawierzchni oraz ułożenie projektowanych nawierzchni,
- uprzątnięcie terenu po robotach budowlanych.

Prace prowadzić zgodnie z projektem organizacji robót oraz ze wskazaniem specyfikacji technicznej i projektu budowlanego.

Prace prowadzić zgodnie z projektem oraz ze wskazaniem specyfikacji technicznej i projektu budowlanego.

### **1.2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH** (§ 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia).

Teren objęty inwestycją, która w chwili obecnej jest drogą o nawierzchni ulepszonej z kostki kamiennej.

### **1.3 WSKAZANIA ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE DLA ZDROWIA I ŻYCIA LUDZI.** (§ 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia).

W czasie wykonywania robót należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, dróg dojazdowych.
- stosowanie środków ostrożności i zabezpieczeń przed:
  - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
  - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
  - możliwością powstania pożaru.
- ewentualne kolizje z sieciami obcymi,
- materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

### **1.4 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻENIA ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA** (§ 2 pkt. 3 ust. 4 w/w Rozporządzenia).

W czasie wykonywania robót budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wykonywanie głębokich wykopów (konieczne jest zabezpieczenie wykopu zgodnie z dokumentacją oraz przygotowanie bezpiecznych zejść do wykopów)
- właściwy rozładunek ciężkich materiałów,
- składowanie materiałów zgodnie z instrukcjami producentów i przepisami BHP w miejscach, do których będzie ograniczony dostęp osób niezatrudnionych,
- wszystkie roboty wykonywane w odległości mniejszej niż 3,5 m od pasa ruchu samochodowego.
- zagrożenia przy robotach budowlanych prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.
- wykonywanie robót ziemnych związanych z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu.

**W/w roboty należy prowadzić ze szczególną ostrożnością przy zachowaniu przepisów BHP**

**określonych w:**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz. 401.);
- Rozporządzenie MG z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 118, poz. 1263);
- Rozporządzenie MG z dnia 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. nr 80, poz. 912)
- Rozporządzenie MG PMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. nr 13, poz. 93)

Dodatkowo pracownicy wykonujący roboty są narażeni na hałas powstający ze sprzętu budowlanego używanego do wykonywania robót.

## **1.5 WSKAZANIA DOTYCZĄCE SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH (§ 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia).**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności:

- Pracownicy, kierownicy, operatorzy, nadzór techniczny odbędą szkolenie ogólne,
- Pracownicy, kierownicy, operatorzy, nadzór techniczny odbędą szkolenie w zakresie zagrożeń występujących w strefach niebezpiecznych,
- Pracownicy wykonujący roboty szczególnie niebezpieczne zostaną przeszkoleni na konkretnym stanowisku pracy przed jej rozpoczęciem, co powinno zostać odnotowane w zeszycie szkoleń,
- Wykonawca ma obowiązek zadbać o zdrowie i bezpieczeństwo swych pracowników i zapewnić właściwe warunki pracy i warunki sanitarne.
- Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- Wykonawca zapewni i utrzyma w odpowiednim stanie urządzenia socjalne dla personelu pracującego na Terenie Budowy.

## 1.6 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM

(§ 2 pkt. 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia).

W celu zapewnienia bezpieczeństwa dla użytkowników drogi i pracowników wykonujących roboty należy zapewnić:

- Oznakowanie miejsca odcinka robót przez ustawienia i właściwe utrzymanie oznakowania pionowego wg zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego do wykonania robót;
- stosowanie odzieży roboczej przez pracowników;
- stosowanie odzieży ostrzegawczej;
- stosowanie środków ochrony osobistej przez pracowników w trakcie wykonywania robót wymagających ich używania;

**Kierownik Budowy zgodnie z art. 21a ust 1 i 2 Prawo Budowlane, jest zobowiązany przed rozpoczęciem robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

## 1.7 OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT

Organizację ruchu na podstawie projektu organizacji ruchu zastępczego na czas trwania prac zatwierdzonego w trybie określonym w § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonanie nadzoru nad tym zarządzeniem Dz.U. nr 177 poz. 1729. wprowadza inwestor lub osoby przez niego upoważnione. Oznakowanie i zabezpieczenie robót należy utrzymać w czystości i czytelności przez całą dobę.

## 1.8 UWAGI KOŃCOWE

- ☐ Ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi Wykonawca rozwiąże we własnym zakresie w uzgodnieniu i pod nadzorem ich administracji i zarządów.
- ☐ Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pomiarów geodezyjnych powykonawczych i przedłożenia ich Inwestorowi w dniu odbioru robót. Obsługę geodezyjną zlecić uprawnionemu geodecie.
- ☐ Do realizacji używać materiałów posiadających świadectwa jakości.
- ☐ Roboty prowadzić przy zachowaniu przepisów B.H.P.
- ☐ Do wykonania robót można przystąpić po wykonaniu organizacji ruchu na czas budowy oraz wytyczenia prowadzenia robót.
- ☐ Odpowiedzialność za bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego w obrębie prowadzonych robót ponosi Wykonawca.

Imię i nazwisko oraz adres projektanta,  
sporządzającego informację:

**mgr inż. Marcin Ciećwierz**

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej  
drogowej, nr ewid. LBS/0067/PWOD/14





## URZĄD MIEJSKI W STRZEGOMIU

ul. Rynek 38 58-150 Strzegom

tel. 74 8560 599 fax 74 8560 516

strzegom@strzegom.pl www.strzegom.pl

**FDI Marcin Ciećwierz**

ul. Włociańska 25 1

55-011 Siechnice

Wasze pismo z dnia

Znak

Nasz znak

Data

WKSİW.7013.25.2021.PBz 28.01.2022

W nawiązaniu do przesłanej II wersji projektu zagospodarowania terenu dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa chodnika przy ul. Kolejowej w Goczałkowie” informuję, że akceptuję wskazaną koncepcję.

Jednocześnie zwracam się o umieszczenie w przedmiarach i kosztorysach informacji o konieczności ułożenia na paletach i przewiezieniu do magazynu Zamawiającego (odległość do 10 km) krawężników pochodzących z rozbiórki.

**Z-ca Burmistrza**  
*[Signature]*  
**mgr Tomasz Marczak**

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych  
w Wałbrzychu  
Dział Inwestycji  
ul. Parkowa 9, 58-302 Wałbrzych  
T: + 48 74 637 46 01  
F: + 48 74 637 46 53  
Kamil.Liszka@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl

Nr IZ23IW.2161.41.2022.KL.

Dot.: Przebudowa chodnika przy ul. Kolejowej w Goczałkowie

Wałbrzych, 15.03.2022 r.

**Marcin Ciećwierz**  
**ul. Włociańska 25 lok. 1**  
**55-011 Siechnice**

W związku z pismem w sprawie inwestycji: „Przebudowa chodnika przy ul. Kolejowej w Goczałkowie”, PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu opiniuje bez uwag lokalizację przedmiotowej inwestycji w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, tj. działek nr 132/2 obręb Goczałków i 20 m osi skrajnego toru linii kolejowych nr 137 Katowice – Legnica.

PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu uzgadnia także wykonanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego.

Opiniujemy również pozytywnie wykonanie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego.

Ostateczną decyzję dotyczącą uzyskania ewentualnego odstępstwa od przepisów udziela, zgodnie z art. 57 ust. 2 Ustawy o transporcie kolejowym właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej.

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
**ds. Technicznych**  
  
**inż. Zbigniew Józefowski**

Opracował:  
Kamil Liszka,  
tel. +48 74 63746 01







## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1984) po rozpatrzeniu wniosku p. Marcina Ciećwierz działającego z upoważnienia na rzecz Gminy Strzegom w sprawie odstępstwa od warunków usytuowania budynków i budowli oraz wykonywania robót ziemnych, o których mowa w art. 53 ust. 2 ustawy, w związku z przedsięwzięciem polegającym na przebudowie drogi gminnej wewnętrznej, obejmującej chodnik i zjazdy, przewidzianym do realizacji w Goczalkowie, na działce ewidencyjnej numer 149, obręb 0002 – Goczalków.

## POSTANAWIAM

po uzyskaniu pozytywnej opinii PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., udzielonej pismem Nr IZ23IW.2161.74.2022.EK.2 z dnia 27 kwietnia 2022 roku

## UDZIELIĆ ZGODY NA ODSZTĘPSTWO

od przepisów ujętych art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1984) w związku z zamierzonym przedsięwzięciem, o którym mowa wyżej, polegające na jego realizacji w podległościach mniejszych niż określone w wyżej cytowanym art. 53 ust. 2, w zakresie określonym w części graficznej projektu zagospodarowania terenu, stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszego postanowienia (załącznik podpisany i oświadczony przez organ udzielający odstępstwa).

## POD NIŻEJ WYSZCZEGÓLNIANYMI WARUNKAMI:

- odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie może zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.
- warunki, o których mowa wyżej, należy uwzględnić w dokumentacji dotyczącej zamierzonej zmiany sposobu użytkowania.

z up. STAROSTY  
Agnieszka Znamiec  
Dyrektor  
Wydziału Budownictwa

## POUCZENIE:

Na niniejsze postanowienie nie służy strona zażalenie.

## Załączniki:

1. Załącznik numer 1 – część graficzna projektu zagospodarowania terenu, autorstwa p. Marcina Ciećwierz (podpisany i oświadczony przez organ udzielający odstępstwa)

## Otrzymują:

1. Marcin Ciećwierz (pełnomocnik).

## Do wiadomości:

1. PKP Polskiej Linii kolejowej S.A.,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Świdnicy,
3. WB-a/a.



## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

D. Złożenie pracy geologicznej	16.09.2021
1. Nazwa gminy	Strzegom – obszar wiejski
2. Położenie obszaru opracowania	149, 157, 173, 280
3. Nazwa	Goczałkow
4. Identyfikacja	021906_5.0002
5. Ośrebie	
6. Ewidencja	

Układ współrzędnych placu	12/2000/5	Układ odniesienia	PL – EVRF 2007 – N	Skala mapy	1:500
INFORMACJE DODATKOWE			WYKONAWCA		

**geopot**  
BIURO GEODEZJI

Donieś ewidencyjny wniesiono na podstawie operatu gruntów – budowlanków.  
Umieszczenie na mapie punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie zgodnie z art.48 ust.1 pkt 3 Prawa Geo-d. i Kart.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wyznaczonych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były założone do inwentaryzacji lub Cubic Orb sp. z o.o.  
o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.  
Iniekcja mapo powstała w wyniku skanowania, kalibracji i nieinwazyjnej cyfrowej istniejących map zasadniczych.

geopot Biuro Geodezji  
ul. Hrubaldowej 146, 330, 50-020 Wrocław  
t. 71 37 37 37

**DANE Z MIJŚCOWEGO PLANU**

**ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Goczałków UCHWAŁA NR 95/17 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 21 sierpnia 2017r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Goczałków, Goczałkiwiec, Graniczno, Wiśniów, Żółkiewka, Kosztowa, Zelazów Rogoźnica, UCHWAŁA NR 95/17 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 21 sierpnia 2017r.

KRS 000018614  
NIP 0000000000  
REGON 143200077  
KOD KRAJOWY  
REGON 842974921  
emit: lancjuszki.pl  
przebieg firmowa wykorzysty

**Krzysztof Krzeszowski**  
**Pierwszy zastępca**  
**Główny architekt krajoznawczy gminy**  
**Krajoznawstwo i gospodarka**

PRZYZNACZENIE TERENU:  
MW Oznaczenie terenu  
ZAGOSPODAROWANIE TERENU:  
Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach  
Nieprzekraczalna linia zabudowy

Obwizująca linia zabudowy	Wrocław, dn. 03.11.2021
UWAGA:	LEGENDA
Natieszona dane z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zwalniają projektanta z zapoznania się z opracowaniem granicznym i opisowym MPZP	----- bycie przedmiotem opracowania
	----- bycie przedmiotem opracowania

--

Świadczę, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac technicznych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny

żywności zweryfikowany. Jednocześnie informuję, jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Wykazuje się, że w tym czasie, kiedy w woj. łódzkim, w tym w pow. łódz. zachodnim, w tym w gminie Łódź-Śródmieście, w tym w dzielnicy Śródmieście, w tym w ul. ...

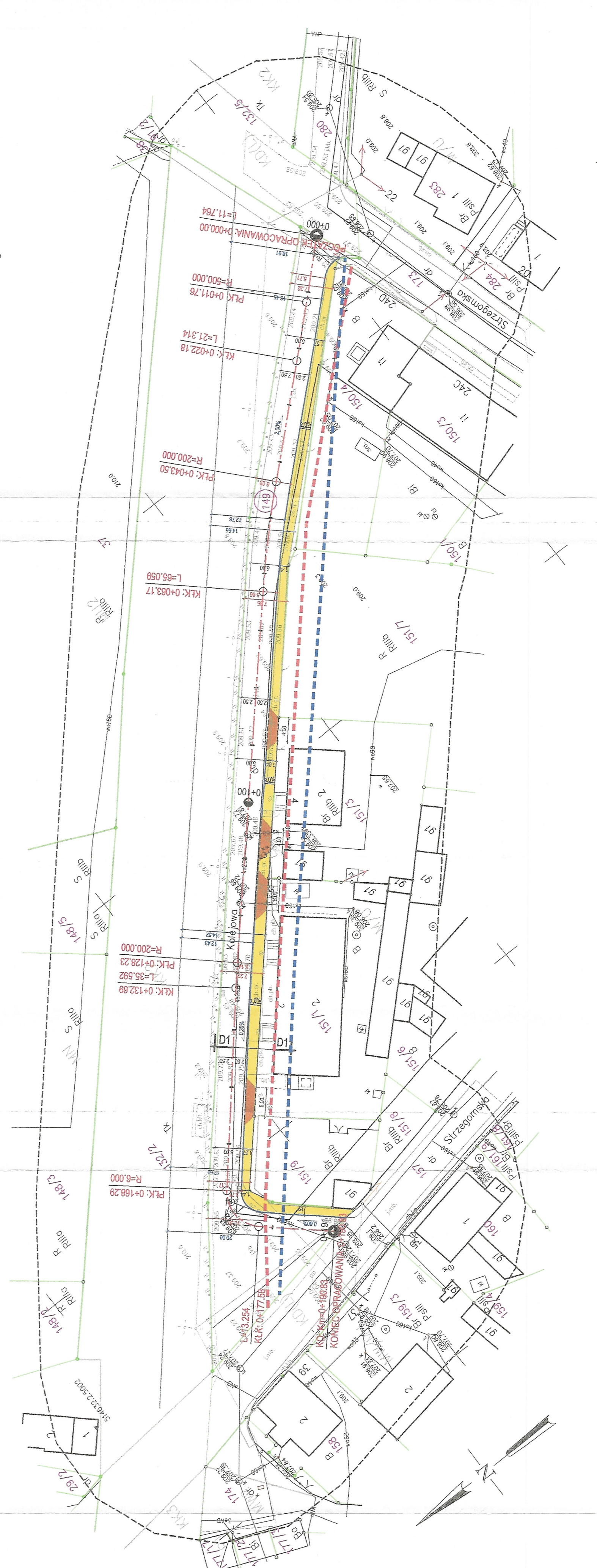
koncowca prac geodezyjnych	Cubic Orb sp. z o.o.
numer oraz data sporządzenia projektu	CKIV.4020.1.2952.2021_20832

wzrostającego wynik pozytywnej współpracy 13.11.2021r.

e i nazwisko oraz numer uprawnień Kamelia Adamczyk

nr uprawnień 22496	
rodziny kierownika prac	

rob.2021.094.MDCP

[illegible]

<input type="checkbox"/> nazwa inwestycji:	"PRZEBUDOWA CHODNIKA PRZY UL. KOLEJOWEJ W GOCZALKOWIE"		
<input type="checkbox"/> adres inwestycji:	droga gminna Województwo: dolnośląskie; Powiat: swidnicki; Gmina: Strzegom; Miejscowość: Goczalków Okręg: 0002; Goczalków, Nr dz.: 149 AM2 jednostka ewidencyjna 021906_5; Strzegom - obszar wiejski		
<input type="checkbox"/> jednostka projektowa:	FDI INŻ. MARCIN CIECIEWIERZ ul. Wileńska 25a 55-011 Świdnica		
<input type="checkbox"/> inwestor:	GMINA STRZEGOM Poczek. 38, 50-150 Strzegom		
<input type="checkbox"/> projektował:	inż. inż. Marcin Cieciewicz ul. Wileńska 25a 55-011 Świdnica		
<input type="checkbox"/> brał udział w projekcie:	inż. inż. Marcin Cieciewicz ul. Wileńska 25a 55-011 Świdnica		
<input type="checkbox"/> tytuł rysownika:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
<input type="checkbox"/> data:	Sierpień 2022		
<input type="checkbox"/> w rysunku:	1:500		
<input type="checkbox"/> nr rysunku:	1-01		



Strzegom 24.03.2022 r.

FDI inż. Marcin Ciećwierz  
ul. Włościańska 25/1  
55-011 Siechnice

L.dz. 1019 /2022

**Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu dla zadania pn.: „Przebudowa chodnika przy ul. Kolejowej w Goczalkowie”.**

Informujemy, że przedłożony do zaopiniowania ww. projekt zagospodarowania terenu uzgadniamy na następujących warunkach:

1. **Regulacji wysokościowej i wymiany skrzynek i obudów do zasuw i hydrantu, na koszt Inwestora. Powyższe należy uwzględnić w projekcie budowlanym i SIWZ.**
2. Dokonania, przed rozpoczęciem robót, protokolarnego przekazania placu budowy pod kątem określenia, tj. sprawdzenia przez WiK Sp. z o.o. Strzegomiu, w obecności Wykonawcy, stanu technicznego zasuw i hydrantu oraz wskazania przez WiK Sp. z o.o. Strzegomiu skrzynek i obudów do zasuw i hydrantu, podlegających wymianie.
3. Dokonania, po zakończeniu robót, protokolarnego odbioru przez WiK Sp. z o.o. Strzegomiu urządzeń wodociągowych w zakresie sprawdzenia stanu technicznego zasuw, hydrantu, łącznie ze sprawdzeniem wymienionych skrzynek i obudów do zasuw i hydrantu.
4. Uzgodnienia z WiK Sp. z o.o. w Strzegomiu każdej przebudowy urządzeń wodociągowych, których w trakcie realizacji robót znajdzie konieczność przebudowy. Koszty z tym związane ponosi Inwestor. Powyższe prace podlegać będą protokolarnemu odbiorowi przez WiK Sp. z o.o. w Strzegomiu.
5. Prowadzenia prac ziemnych, w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami wodociągowymi ręcznie, z zachowaniem ostrożności.
6. Ominięcia, podczas układania krawężników, skrzynek zasuw i hydrantu.
7. Zgłoszenia do odbioru służbom technicznym WiK Sp. z o.o. w Strzegomiu, przed zasypaniem, robót wykonywanych w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami wodociągowymi oraz przebudowę urządzeń wodociągowych.
8. Ponadto informujemy, że nie wyklucza się istnienia innych urządzeń wod-kan. nie wskazanych na przedłożonych planach syt-wys., które to urządzenia nie zostały zgłoszone do odbioru WiK Sp. z o.o. w Strzegomiu lub nie zostały poddane inwentaryzacji geodezyjnej.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

W załączeniu:

1. Projekt zagospodarowania terenu – 1 egz.

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR PRZEDSIĘWZIENIA

inż. Dorota Borkowska





**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
(74) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl

**BIP** <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 14 marca 2022 r.

W/N.5183.465.2022.JK

**Mariusz Szyrner**  
**Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji**  
**„PROGRES”**  
ul. Stawowa 7, 58-150 Strzegom  
w imieniu: Gminy Strzegom

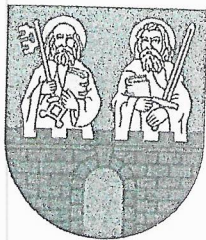
W odpowiedzi na pismo z dnia 22.02.2022 r. (data wpływu: 08.03.2022 r.) w sprawie budowy chodnika wzdłuż ul. Kolejowej w miejscowości Goczałków, gm. Strzegom (dz. Nr 149) oraz w obszarze historycznego układu ruralistycznego wsi, który ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków informuję, że akceptuję bez uwag przedmiotowe zamierzenie, planowane do realizacji zgodnie z przedłożonym rysunkiem projektowym – projektem zagospodarowania terenu, sporządzanym przez mgr inż. Mariusza Szyrnera, z datą opracowania: styczeń 2022 r.

*Rysunek Z-01 ostemplowano jako załącznik do niniejszego pisma.*

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konservatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*mgr Anna Nowakowska-Ciuchera*  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. adresat (A032F+2-R – wysyłka zbiorcza 2 egz)
2. a/a teczka kat „B”



## URZĄD MIEJSKI W STRZEGOMIU

ul. Rynek 38 58-150 Strzegom  
tel. 74 8560 599 fax 74 8560 516  
strzegom@strzegom.pl www.strzegom.pl

**FDI Marcin Ciećwierz**

ul. Włociańska 25 1

55-011 Siechnice

Wasze pismo z dnia

Znak

Nasz znak

Data

WliZP.7013.26.2022.LG

05.07.2022

Informuję, że uzgadniam pozytywnie przekazany w dniu 13 czerwca 2022 r. projekt budowlany pod nazwą „Przebudowa chodnika przy ul. Kolejowej w Goczałkowie”.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Zbigniew Suchyta

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a