



WB.6733.46.2020.MB

Zabrze, dn. 01.09.2020r.

DECYZJA Nr 31 / 2020

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym /t.j.Dz.U.2020 poz.713/, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 53 ust. 3-5, art. 54, art. 55, art. 56 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j.Dz.U.2020 poz.293/ oraz art.104 ustawy z dnia 14.06.1960r. kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U 2020 poz. 256/

Sprawę prowadzi:

Inspektor

mgr inż.arch.

Marlena Bryś

Tel.32 373-3-466

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.07.2020r., uzupełnionego dnia 29.07.2020r.;

Pana Leszka Krzaka – BUWAMAT – Pracownia Projektowa Sp. z o.o., ul. Wandy 10/3, 41-800 Zabrze, działającego z pełnomocnictwa Pana Damiana Pietera reprezentującego Inwestora: Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego p.n.:

Budowa sieci wodociągowej w ul. Gogolińskiej (p.poż) - inwestycja prowadzona na terenie dz. nr 5484/41; 5483/38; 3207/27; 4705/38; 4709/38; 5668/38; 5681/38; 5895/38; 5680/38; 5778/38; 5780/38; 5779/38; 5485/38; 5488/38; 4716/38; 4717/38; 3835/186; 2445/144; 3846/144; 2442/144; 3605/144; 2491/144; 3839/144; 2138/144; 4704/38; 4720/38; 4719/38; 4703/38; 4708/38; 5669/38, w rejonie ul. Gogolińskiej, ul. Bytomskich Strzelców, ul. Zapolskiej, ul. Korwina, pl. Krocza w Zabrze /obręb: Mikulczyce; 0006, k.m. 4/

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

p.n.:

Budowa sieci wodociągowej w ul. Gogolińskiej (p.poż) - inwestycja prowadzona na terenie dz. nr 5484/41; 5483/38; 3207/27; 4705/38; 4709/38; 5668/38; 5681/38; 5895/38; 5680/38; 5778/38; 5780/38; 5779/38; 5485/38; 5488/38; 4716/38; 4717/38; 3835/186; 2445/144; 3846/144; 2442/144; 3605/144; 2491/144; 3839/144; 2138/144; 4704/38; 4720/38; 4719/38; 4703/38; 4708/38; 5669/38, w rejonie ul. Gogolińskiej, ul. Bytomskich Strzelców, ul. Zapolskiej, ul. Korwina, pl. Krocza w Zabrze /obręb: Mikulczyce; 0006, k.m. 4/ - w liniach rozgraniczających teren inwestycji wskazanych na załączonej do decyzji mapie;

na rzecz Inwestora: Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze

**I. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:**

- elementy infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa;

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**1) Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:**

- w ramach inwestycji planuje się budowę sieci wodociągowej w ul. Gogolińskiej (p.poż) - w rejonie ul. Gogolińskiej, ul. Bytomskich Strzelców, ul. Zapolskiej, ul. Korwina, pl. Krocza w Zabrze /obręb: Mikulczyce; 0006, k.m. 4/;

Prezydent Miasta Zabrze**2) Teren inwestycji:**

- teren inwestycji obejmuje dz. nr 5484/41; 5483/38; 3207/27; 4705/38; 4709/38; 5668/38; 5681/38; 5895/38; 5680/38; 5778/38; 5780/38; 5779/38; 5485/38; 5488/38; 4716/38; 4717/38; 3835/186; 2445/144; 3846/144; 2442/144; 3605/144; 2491/144; 3839/144; 2138/144; 4704/38; 4720/38; 4719/38; 4703/38; 4708/38; 5669/38 /obręb: Mikulczyce; 0006, k.m. 4/

3) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony kształtowania ładu przestrzennego:**a/ forma obiektu:**

- forma obiektu dostosowana do planowanego zamierzenia inwestycyjnego:
- sieć wodociągowa:
 - rury polietylenowe PE100 SDR17 lub SDR11, D160mm;

Łączna długość sieci gazowej: ok.797 mb;

b/ analiza stanu prawnego terenu:

- inwestycja będzie lokalizowana na działkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze, Skarbu Państwa, osób fizycznych i prawnych oraz będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych;

c/ analiza stanu faktycznego terenu:

- teren inwestycji zajmuje nieruchomości stanowiące użytek: **dr, B;**

4) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**a/ Ustala się następujące warunki w tym zakresie /zgodnie z pismem Wydziału Ekologii Urzędu Miejskiego w Zabrzu znak: WE: 2-26919-2020 z dnia 13.08.2020r./:**

1. Przedmiotowa inwestycja, na podstawie informacji zawartych we wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).
2. Sposób postępowania z odpadami należy zaplanować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.).

Jednocześnie informuję, że Wydział Ekologii nie prowadzi rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie na zlecenie Ministerstwa Środowiska w ramach projektu SOPO (System osłony przeciwosuwiskowej) sporządził „Przeglądową mapę osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w części pozakarpackiej województwa śląskiego”. Na terenie miasta Zabrze takich terenów nie oznaczono.

Prezydent Miasta Zabrze jako organ administracji geologicznej od 1999r., nie wydawał koncesji na poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin pospolitych (do 31.12.2011r.) lub na wydobywanie kopalin ze złóż nieobjętych własnością górnictwem (od 01.01.2012r.), w odniesieniu do złóż będących w zakresie jego właściwości. Ponadto, od 01.01.2012r. Prezydent Miasta Zabrze nie zatwierdzał także dokumentacji geologicznych złóż kopalin będących w zakresie jego właściwości.

Prezydent Miasta Zabrze

Wg informacji uzyskanych w Biurze Planowania Przestrzennego tut. Urzędu, tak w Studium jak i w Miejscowym Planie ujawniono jedynie złoża kopalin objętych własnością górnictw (art. 95 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - *Prawo geologiczne i górnictw* (Dz. U. z 2019r., poz. 868 ze zm.). Organy właściwe do udzielania koncesji na wydobywanie kopalin określa art. 22 ustawy *Prawo geologiczne i górnictw*.

5) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a/ Teren nieruchomości, na których planowana jest przedmiotowa inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków województwa śląskiego oraz gminnej ewidencji zabytków. W związku z powyższym planowana inwestycja w świetle ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz.U. Nr 162 z dnia 17.09.2003r., poz.1568 z późn.zm./ nie podlega uzgodnieniu w zakresie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6) Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- a/ Przedmiotowy teren położony jest poza terenem górnictw – zgodnie z pismem Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego z dnia 21 czerwca 2011r., znak: GLI/514/0004/11/04601/Za. W rejonie tym istniał obszar górnictw KWK „Pstrowski” zlikwidowany decyzją Ministra Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 1 marca 1996r., znak BKK/PK/96. Dokumentacja dotycząca warunków górnictw-geologicznych w/w rejonu znajduje się w Archiwum Dokumentacji Miernictw-Geologicznej przy Wyższym Urzędzie Górniczym w Katowicach.

7) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a/ W oparciu o przepisy ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych /t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2068/ ustala się następujące warunki dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji /w oparciu o pismo Wydziału Infrastruktury Komunalnej tut. Urzędu – zarządcy drogi - znak: 2-27642-2020 z dnia 21.08.2020r./:
1. Lokalizacja inwestycji na działkach stanowiących pas drogowy dróg publicznych wymaga przeprowadzenia stosownych uzgodnień oraz uzyskania zezwolenia, zgodnie z ustawą o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2020.470 ze zm.), na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym.
 2. Lokalizacja inwestycji na pozostałych działkach wymaga uzyskania zezwolenia na lokalizację urządzenia obcego oraz zgody na prowadzenie robót jej właścicieli/zarządców.
 3. Należy zachować normatywne odległości planowanej sieci wodociągowej od krawężnika drogowego.
 4. O warunki odbudowy pasa drogowego należy wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Infrastruktury Informatycznej (ul. Kasprowicza 8, 41-803 Zabrze). Projekt odbudowy pasa drogowego wraz z lokalizacją sieci wodociągowej podlega uzgodnieniu w Wydziale Infrastruktury Komunalnej.

Prezydent Miasta Zabrze

5. Zajęcie, na czas prowadzenia prac części działek stanowiących pas drogowy dróg publicznych wymaga uzyskania, w Miejskim Zarządzie Dróg i Infrastruktury Informatycznej z siedzibą w Zabrzu przy ul. Kasprowicza 8, zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz umieszczenia urządzenia obcego w pasie drogowym zgodnie z ustawą o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2020r. poz.470 ze zm.).
 6. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącym uzbrojeniem i obiektami infrastruktury technicznej, inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów, według zaleceń właścicieli uzbrojenia zlokalizowanego w obszarze objętym przedmiotową inwestycją.
 7. Za spowodowanie ewentualnych szkód odpowiada inwestor przedmiotowej inwestycji i jego następca prawny.
- b/ Dyrektor Zabrzeńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w piśmie znak: U/TTU/504/604/180/5166/2020 z dnia 20.08.2020r. poinformował, że planowana inwestycja nie koliduje z projektem pn. „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Zabrze”. Szczegółową trasę projektowanej sieci gazowej, naniesioną na mapę do celów projektowych, należy uzgodnić z przedsiębiorstwem, przed złożeniem projektu na Naradę Koordynacyjną.
- 8) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- planowaną inwestycję należy zaprojektować w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, obejmującą w szczególności ochronę przed:
 - pozbawieniem:
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - dostępu do drogi publicznej;
 - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje,
 - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- 9) Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:
- a/ Planowana inwestycja zlokalizowana jest na użytkach gruntowych klasy: **dr, B;**
- b/ Wydział Zarządzania Mieniem tut. Urzędu w piśmie znak: 2-276600-2020 z dnia 24.08.2020r. poinformował, iż nie wnosi uwag w sprawie będącej przedmiotem postępowania.
- W celu uzyskania prawa do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami położonymi poza pasami drogowymi dróg publicznych stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Zabrze lub Skarbu Państwa inwestor winien wystąpić do Wydziału Zarządzania Mieniem tut. Urzędu z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu.
- Ponadto, działka nr 3835/186 posiada w części użytek gruntowy klasy RIVa pochodzenia mineralnego, który nie wymaga wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolniczej na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. w Dz. U. z 2017 r., poz. 1161)
- Pozostałe działki nie podlegają przepisom ustawy, o której mowa powyżej.

Prezydent Miasta Zabrze

- c/ Wystąpiono o uzgodnienie inwestycji w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j.Dz.U.2020 poz.293/ do Ministra Środowiska, który nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia odbioru projektu decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane” /pismo doręczono w dniu 10.08.2020r./;
- d/ Wystąpiono o uzgodnienie inwestycji w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j.Dz.U.2020 poz.293/ do Marszałka Województwa Śląskiego, który nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia odbioru projektu decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane” /pismo doręczono w dniu 10.08.2020r./;

Uzasadnienie

W dniu 10.07.2020r. do tut. organu wpłynął wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego j.w., złożony przez Pana Leszka Krzaka – BUWAMAT – Pracownia Projektowa Sp. z o.o., ul. Wandy 10/3, 41-800 Zabrze, działającego z pełnomocnictwa Pana Damiana Pietera reprezentującego Inwestora: Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze.

Ustalono, iż złożony wniosek dotyczył inwestycji, która mieści się w katalogu inwestycji celu publicznego zamieszczonym w art. 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U. z 2018r. poz. 121/ - art. 6 pkt. 3 „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania” oraz dotyczy inwestycji, która jest działaniem o znaczeniu lokalnym /gminnym/, zgodnie z art. 2 ust. 5) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

Złożony wniosek zawierał braki formalne, wezwano do jego uzupełnienia w oparciu o art. 64 § 2 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U 2020 poz. 256/ - pismem z dnia 22.07.2020r. Wniosek został uzupełniony w dniu 29.07.2020r.

W dniu 10.08.2020r. rozesłano zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie oraz wystąpiono o uzgodnienia stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren objęty wnioskiem nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Zabrzu nr XLIV/354/92 z dnia 28.12.1992r. opublikowaną w Dz.U. Woj. Kat. Nr 1 z dnia 20.01.1993r. poz. 12, zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /t.j. Dz.U. Nr 15 z 1999r. poz. 139 z późn. zm./ od 01.01.2003r. stracił ważność.

Prezydent Miasta Zabrze

Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze, na którym obowiązuje uchwała NR VI/62/03 Rady Miejskiej w Zabrzu z dnia 17.02.2003r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze.

Teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu wynikającym z przepisów odrębnych.

W związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie objętym inwestycją, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po przeprowadzeniu badania zgodności inwestycji z przepisami odrębnymi oraz po uzyskaniu wszelkich wymaganych uzgodnień ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego.

W ramach postępowania administracyjnego przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym planowana jest inwestycja.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji kończącej postępowanie strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Prezydenta Miasta Zabrze umieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Miasta Zabrze. Inwestora, pełnomocnika oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których zlokalizowano inwestycję celu publicznego zawiadomiono na piśmie.

Decyzja jest promesą ustalającą na jakich warunkach zainteresowany może ubiegać się o uzyskanie stosownych zezwoleń w oparciu o Prawo budowlane, przy czym brak możliwości spełnienia określonych warunków powoduje odmowę ich udzielenia.

W trakcie postępowania administracyjnego strony postępowania nie wniosły uwag do przedmiotowej inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Wrysowanie przez Inwestora w liniach rozgraniczających obiektów na mapie stanowiącej załącznik do wniosku nie przesądza o takiej ich lokalizacji.

Pouczenie:

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.
3. W decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie określa się terminu jej ważności, jednakże na podstawie art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obligatoryjnie stwierdza się nieważność decyzji wskutek wejścia w życie /dla terenu objętego decyzją/ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji. Utratę ważności decyzji może spowodować również zmiana przepisów prawa powszechnego, dotyczącego planowania i zagospodarowania przestrzennego
4. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Strona ma prawo do wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów również po zakończeniu postępowania /art. 73 §1 kpa/;

Prezydent Miasta Zabrze

6. Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach ul. Dąbrowskiego 23 - za pośrednictwem tut. Organu w terminie do 14-tu dni od daty doręczenia.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, ul. Dąbrowskiego 23, za pośrednictwem tut. Organu w terminie do 14-tu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.


Zgodnie z art. 73 par 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U 2020 poz. 256/ strona ma prawo wglądu do akt sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie /art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U 2019 poz. 1000) za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową 107 zł - przelew PKO Bank Polski S.A., nr 01910500600227119 z dnia 09.07.2020r.

Decyzję przygotowano na podstawie projektu decyzji sporządzonego przez mgr inż. arch. Marlena Bryś, nr dyplomu: 183392 ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury, zgodnie z art.5, pkt. 4, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załączniki:

Nr 1 - 1 egz. mapy ewidencyjnej z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji,
Z zał. Nr 1, strony postępowania mogą się zapoznać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabrzu ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, Wydział Budownictwa – V piętro, pok. 508. w terminie 14 dni od dnia odbioru niniejszej decyzji;



mgr inż. arch. Marlena Makysz-Lobko
Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

Inwestor poprzez Pełnomocnika:

Leszek Krzak – BUWAMAT – Pracownia Projektowa Sp. z o.o., ul. Wandy 10/3, 41-800 Zabrze;

Właściciele i użytkownicy wieczystości działek, na których planowana jest inwestycja:

1. Gmina Miejska Zabrze i Skarb Państwa – ZM w/m
2. ZBM-TBS Sp. z o.o., plac Warszawski 10, 41-800 Zabrze;
3. Anna Drzyzga;

Prezydent Miasta Zabrze

4. Honorata Szostak;

Wspólnota mieszkaniowa przy ul.Gogolińskiej 1-3-5, reprezentowana przez zarząd:

- 5. Janina Szefer;
- 6. Michał Nowak;
- 7. Lucyna Stawińska;
- 8. Kamil Zdunek;
- 9. Tomasz Kaleta;

Wspólnota mieszkaniowa przy ul.Gogolińskiej 7-9-11, reprezentowana przez zarząd:

- 10. Stefan Kliczka;
- 11. Lech Sawka;
- 12. Fryderyk Mikołajec;
- 13. Jerzy Kopacz;

Wspólnota mieszkaniowa przy ul.Gabrieli Zapolskiej 10-10g, reprezentowana przez zarząd:

- 14. Jan Walus;
- 15. Józef Zapala;
- 16. Wioletta Kaczmarzyk;
- 17. Edyta Ostrowska;
- 18. Katarzyna Szymańska;
- 19. Roman Czapek;
- 20. Dariusz Kowalski;

21. SRK S.A, ul. Strzelców Bytomskich 207, 41-914 Bytom;

22. Zabrzeńska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Ślęczka 1, 41-800 Zabrze;

- 23. Gertruda Wycisłok – gabłota;
- 24. Konstanty Wycisłok – gabłota;
- 25. Elżbieta Ficek – gabłota;
- 26. Reinhold Ficek – gabłota;
- 27. Werner Fitzek – gabłota;
- 28. Józef Pelka – gabłota;
- 29. Maria Pelka – gabłota;
- 30. Jan Bogacz – gabłota;

Do wiadomości:

- 1. Marszałek Województwa Śląskiego ul. Ligon 46, Katowice /doręczenie w trybie art. 39² kpa/
- 2. AAB w/m
- 3. a/a x2

