



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

5/ZP/2023

Załącznik nr 5 do wzoru umowy

KARTA GWARANCYJNA

(Gwarancja jakości)

określającą uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości udzielonej na wykonanie inwestycji pn.

„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody oraz ujęcia wody w miejscowości Karpa”

1. Przedmiot karty gwarancyjnej
2. Zamawiający jako Uprawniony:
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. , ul. Tęczowa 2, 12-200 Pisz
3. Wykonawca jako Gwarant:
.....
4. Umowa Nrz dnia oraz:
5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem, gwarancji:

„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody oraz ujęcia wody w miejscowości Karpa”

6. Data odbioru ostatecznego: dzień miesiąc..... rok
7. Ogólne warunki gwarancji i jakości:
 - 1) Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami techniczno–budowlanymi oraz innymi dokumentami będącymi częścią umowy, o której mowa w pkt 4.
 - 2) Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
 - 3) Okres gwarancji wynosi miesięcy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego robót.
 - 4) W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia.
 - 5) Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
 - 6) Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej,
 - b) szkód wynikłych nie z winy Wykonawcy (Gwaranta).
8. Obowiązki wykonawcy:
 - 1) W trakcie trwania okresu gwarancji Wykonawca (Gwarant) zapewni bezpłatny serwis, przeglądy i konserwacje wszystkich instalacji i urządzeń, których serwisowanie

i konserwacja jest wymagana przepisami i zaleceniami producenta w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych.

- 2) Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Użytkownika w okresie trwania gwarancji w następujących terminach:

a) awarii, wad zagrażających awarią oraz wad uciążliwych - w ciągu 24 godzin od ich zgłoszenia w dni robocze i 48 godzin w dni wolne i święta, a jeżeli usunięcie awarii lub wady z obiektywnych względów nie jest możliwe w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody,

b) wad urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji – w terminie 7 dni od daty zgłoszenia,

c) w pozostałych przypadkach - w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, jeżeli strony nie uzgodniły innego terminu.

- 3) Do czasu usunięcia awarii, wad Wykonawca (Gwarant) zabezpieczy teren.
- 4) Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca (Gwarant) wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu. Do czasu usunięcia awarii, Wykonawca (Gwarant) zapewni na własny koszt zastępcze urządzenie, o parametrach i konfiguracji co najmniej takich samych jak naprawiane.
- 5) Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu dla którego okres gwarancji już upłynął.
- 6) Strony ustalają, że liczba napraw powodująca obowiązek przez Wykonawcę wadliwego urządzenia na nowe wynosi 3 (słownie trzy).
- 7) Stwierdzenie usunięcia wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru usuniętych wad lub prac naprawczych.

9. Odpowiedzialność Wykonawcy:

- 1) Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w umowie i karcie gwarancyjnej.
- 2) Wykonawca (Gwarant) niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

10. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Zamawiający (Uprawniony) zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

11. Przeglądy gwarancyjne:

- 1) Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy.
- 2) W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego Zamawiający (Uprawniony) powoła komisję odbioru pogwarancyjnego w skład, której wejdą przedstawiciele Wykonawcy (Gwaranta) i Zamawiającego (Uprawnionego). Komisja dokona oceny stanu technicznego oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie.
- 3) Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający (Uprawniony) zawiadamiając o nim Wykonawcę (Gwaranta) na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

- 4) Jeżeli Wykonawca (Gwarant) został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 5) Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy protokół przeglądu gwarancyjnego (pogwarancyjny), w co najmniej 2 egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego (Uprawnionego) i dla Wykonawcy (Gwaranta).

12. Komunikacja:

- 1) każdej awarii lub wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego (Uprawnionego) powiadamia telefonicznie przedstawiciela Wykonawcy (Gwaranta), a następnie potwierdza zgłoszenie faksem lub e-mailem na wskazane numery telefonów i adresy. Wykonawca (Gwarant) jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady przy uwzględnieniu terminów określonych w pkt. 8.2.
- 2) Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie, za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Wykonawcę (Gwaranta) o wadzie nawet, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający (Uprawniony) wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Wykonawcy (Gwaranta).
- 3) Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej na adres:
a) Wykonawcy (Gwarant)- b) Zamawiającego (Uprawniony)
- 4) O zmianach w danych adresowych, o których mowa w pkt. 12.3 strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, nie później jednak niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

13. Postanowienia końcowe:

- 1) Warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych urzędzeń nie mogą być sprzeczne z warunkami gwarancyjnymi wynikającymi z umowy i z tej Karty Gwarancyjnej. W przypadku zaistnienia sprzeczności, o której mowa powyżej, Strony związane są warunkami gwarancji określonymi w umowie i w niniejszej Karcie Gwarancyjnej, chyba, że warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych są korzystniejsze dla Zamawiającego.
- 2) W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 3) Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy, o której mowa w pkt.4.
- 4) Wszelkie zmiany niniejszej karty gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Warunki gwarancji podpisali: Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel

Wykonawcy (Gwaranta):

.....
(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości upoważniony przedstawiciel Zamawiającego

(Uprawnionego):

.....
(podpis)