

**PRZEDMIAR ROBÓT
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE
REMONTOWE**

NAZWA INWESTYCJI: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

ADRES INWESTYCJI: 09-402 Płock, ul. Warszawska 5
DZIAŁKA: dz. nr 979, 980
JEDN. EWID. 146201_1
OBREB: 0008

NAZWA INWESTORA: Gmina Płock

ADRES INWESTORA: ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

BRANŻE: Remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJĘ:
budowlana mgr inż. Wojciech GALUS, Uprawn. bud. Nr ewid. 228/87/Op

DATA OPRACOWANIA: 2024-02-05

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2024-02-05

Data zatwierdzenia

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.			
1	DOBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ	1	35
1.1	Roboty ziemne	1	4
1.2	Płyta fundamentowa, ściany żelbetowe do poz.-0,02 m - Rys.K/01.1, K/01.2	5	12
1.3	Ściany murowane	13	13
1.4	Biegi schodowe, spoczniki i płyta stropowa - Rys.K/02, K/04, K/05	14	26
1.5	Schody zewnętrzne SCH-2, Rys.K/03	27	35
2	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE BUDYNKU	36	171
2.1	Roboty rozbiórkowe wewnętrzne	36	48
2.2	Roboty murowe, remont kominów	49	50
2.3	Stropy w miejscu klatki schodowej STR-1, Rys.K/06	51	53
2.4	Ścianki działowe G-K	54	60
2.5	Nadproża stalowe, Rys.K/07	61	96
2.5.1	Nadproża stalowe N-2	61	66
2.5.2	Nadproża stalowe N-3	67	72
2.5.3	Nadproża stalowe N-4	73	78
2.5.4	Nadproża stalowe N-5	79	84
2.5.5	Nadproża stalowe N-6	85	90
2.5.6	Nadproża stalowe N-7	91	96
2.6	Posadzki	97	138
2.6.1	Posadzki w piwnicy w części istniejącej	97	105
2.6.2	Posadzka na gruncie w części projektowanej	106	112
2.6.3	Posadzki na parterze	113	124
2.6.4	Posadzki na piętrze	125	136
2.6.5	Posadzki w klatce schodowej	137	138
2.7	Wykończenie ścian	139	150
2.8	Okna z pvc	151	160
2.9	Sufity podwieszone	161	163
2.10	Drzwi	164	166
2.11	Strop nad piętrem	167	171
3	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU	172	237
3.1	Roboty rozbiórkowe zewnętrzne	172	175
3.2	Elewacje	176	220
3.2.1	Docieplenie ścian projektowanych piwnic od zewnątrz - SC1	176	180
3.2.2	Docieplenie ścian istniejących piwnic od zewnątrz - SC2 od poz.-0,53m do poz.-2,68m	181	186
3.2.3	Ściana zewnętrzna - SC6 od poz.+1,10m do poz.-0,53m	187	190
3.2.4	Ściana zewnętrzna - SC8 od poz.+1,10m wzwyż	191	196
3.2.5	Ściana zewnętrzna - SC3 - klatka schodowa	197	200
3.2.6	Ściana zewnętrzna - S4 - ściana na parterze przy wejściu do budynku	201	203
3.2.7	Ściana zewnętrzna - SC7 - ściana na piętrze przy wejściu do budynku	204	205
3.2.8	Ściana zewnętrzna - SC5 - wykusz na parterze	206	217
3.2.9	Rusztowanie zewnętrzne	218	220
3.3	Dach nad budynkiem istniejącym	221	228
3.4	Dach nad klatką schodową	229	234
3.5	Balkon	235	237

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.					
1		DOBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ			
1.1		Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		(2,00 + 3,50 + 3,00) * (3,00 + 7,00 + 3,00) * 3,00	m3	331,500	
				RAZEM	331,500
2 d.1.1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
	wypór	6,67 * 3,02 * 3,00	m3	60,430	
				RAZEM	60,430
3 d.1.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
	wykop	(2,00 + 3,50 + 3,00) * (3,00 + 7,00 + 3,00) * 3,00	m3	331,500	
	wypór	-6,67 * 3,02 * 3,00	m3	-60,430	
				RAZEM	271,070
4 d.1.1	kalk. własna	Koszty wysypiska	m3		
		poz.2	m3	60,430	
				RAZEM	60,430
1.2		Płyta fundamentowa, ściany żelbetowe do poz.-0,02 m - Rys.K/01.1, K/01.2			
5 d.1.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		(2,00 + 3,50 + 3,00) * (3,00 + 7,00 + 3,00) * 0,30	m3	33,150	
				RAZEM	33,150
6 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		7,00 * 3,30 * 0,10	m3	2,310	
				RAZEM	2,310
7 d.1.2	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2		
		7,00 * 3,30	m2	23,100	
				RAZEM	23,100
8 d.1.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu C25/30 W8	m3		
		6,67 * 3,02 * 0,25	m3	5,036	
				RAZEM	5,036
9 d.1.2	KNR 0-20 0267-01	Ściany żelbetowe o gr. 10 cm i wys. do 4 m w deskowaniu systemowym wariant II (transport betonu pompą)	m2		
		(6,67 + 3,02) * 2 * 2,63	m2	50,969	
	drzwi	-1,10 * 2,10	m2	-2,310	
				RAZEM	48,659
10 d.1.2	KNR 0-20 0267-03	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm wariant II (transport betonu pompą) Krotność = 15	m2		
		poz.9	m2	48,659	
				RAZEM	48,659
11 d.1.2	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm - Rys.K.01 Ark.2/2	t		
	fi 6 mm	0,060	t	0,060	
				RAZEM	0,060

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm - Rys.K.01 Ark.2/2	t		
	fi 8 mm	0,005	t	0,005	
	fi 12 mm	2,120	t	2,120	
				RAZEM	2,125
1.3		Ściany murowane			
13 d.1.3	KNNR 2 0305 -02	Ściany murowane z cegieł systemu POROTHERM grubości 25,0 cm	m3		
	drzwi	<i>Parter</i> (6,67 + 3,02) * 2 * 3,19 -1,10 * 2,10 <i>Piętro</i> (6,67 + 3,02) * 2 * 3,04 -1,10 * 2,10	m3 m3	61,822 -2,310	
	drzwi	<i>Poddasze</i> (6,67 + 3,02) * 2 * 2,10 -1,10 * 2,10	m3 m3	58,915 -2,310	
	drzwi		m3 m3	40,698 -2,310	
				RAZEM	154,505
1.4		Biegi schodowe, spoczniki i płyta stropowa - Rys.K/02, K/04, K/05			
14 d.1.4	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
	Bieg 1	1,20 * 3,00	m2	3,600	
	Bieg 2	1,20 * 1,50	m2	1,800	
	Bieg 3	1,20 * 3,00	m2	3,600	
	Bieg 4	1,20 * 2,70	m2	3,240	
	Bieg 5	1,20 * 3,00	m2	3,600	
	Bieg 6	1,20 * 2,70	m2	3,240	
				RAZEM	19,080
15 d.1.4	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 8	m2		
		poz. 14	m2	19,080	
				RAZEM	19,080
16 d.1.4	KNR 2-02 0218-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu, Bs-1	m3		
		<i>Belki spocznikowe Bs-1</i>			
	-0.02 m	0,30 * 0,19 * 2,52	m3	0,144	
	+3.42 m	0,30 * 0,19 * (2,52 + 0,25 * 2)	m3	0,172	
	+6.71 m	0,30 * 0,19 * (2,52 + 0,25 * 2)	m3	0,172	
				RAZEM	0,488
17 d.1.4	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - spoczniki piętrowe i międzypiętrowe	m2		
	-0,895m	<i>Piwnica</i> (1,53 - 0,30) * 1,32 + 1,53 * 1,20	m2	3,460	
	-0,02m	1,94 * 1,32 + (3,44 - 0,30) * 1,20	m2	6,329	
	+1,70m	<i>Parter</i> (1,53 - 0,30) * 1,32 + 1,53 * 1,20	m2	3,460	
	+3,42m	1,94 * 2,52	m2	4,889	
	+5,06m	<i>Piętro</i> (1,53 - 0,30) * 1,32 + 1,53 * 1,20	m2	3,460	
	+3,42m	1,94 * 2,52	m2	4,889	
				RAZEM	26,487
18 d.1.4	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu - spoczniki piętrowe i międzypiętrowe	m2		

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz. 17	m2	26,487	
				RAZEM	26,487
19 d.1.4	KNR 0-20 0271-03	Wieniec o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 w deskowaniu PERI wariant II (transport betonu pompą), Ws-1, Ws-2, Ws-3	m3		
		<i>Wieniec Ws-1</i>			
	+3.42 m	0,25 * 0,25 * (6,67 + 3,02) * 2	m3	1,211	
	+6.71 m	0,25 * 0,25 * (6,67 + 3,02) * 2	m3	1,211	
		<i>Wieniec Ws-2</i>			
	+1,70m	0,25 * 0,25 * (3,02 + 1,53 + 1,23)	m3	0,361	
	+5,06m	0,25 * 0,25 * (3,02 + 1,53 + 1,23)	m3	0,361	
		<i>Wieniec Ws-3</i>			
	+9,08m	0,25 * 0,27 * (6,67 + 3,02) * 2	m3	1,308	
				RAZEM	4,452
20 d.1.4	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - ręczne układanie betonu, Ns-1 nad drzwiami wejściowymi	m3		
	Ns-1	0,25 * 0,25 * 2,48	m3	0,155	
				RAZEM	0,155
21 d.1.4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych, Ns-2: L190/120 mm-150 cm	m		
		1,50 * 2 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
22 d.1.4	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - strop nad klatką schodową	m2		
		6,67 * 3,02	m2	20,143	
				RAZEM	20,143
23 d.1.4	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu - strop nad klatką schodową	m2		
		-poz.22	m2	-20,143	
				RAZEM	-20,143
24 d.1.4	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane, Ts	m3		
	Ts	0,25 * 0,25 * 9,10 * 4	m3	2,275	
				RAZEM	2,275
25 d.1.4	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
	fi 6 mm	<i>Rys. K.02</i> 0,080	t	0,080	
	fi 6 mm	<i>Rys. K.05</i> 0,020	t	0,020	
				RAZEM	0,100
26 d.1.4	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
	fi 12 mm	<i>Rys. K.02</i> 0,770	t	0,770	
	fi 8 mm	<i>Rys. K.05</i> 0,200	t	0,200	
	fi 12 mm	0,080	t	0,080	
				RAZEM	1,050
1.5		Schody zewnętrzne SCH-2, Rys.K/03			
27 d.1.5	KNR 2 1201 -01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki	m3		
		3,27 * (0,60 + 2,40 + 1,80) * 0,15	m3	2,354	
				RAZEM	2,354

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.5	KNNR 2 1201-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki	m3		
		3,27 * (0,60 + 2,40 + 1,80) * 0,40	m3	6,278	
				RAZEM	6,278
29 d.1.5	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,40 * 0,30 * 3,27	m3	0,392	
				RAZEM	0,392
30 d.1.5	KNR 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		3,27 * 0,82	m2	2,681	
				RAZEM	2,681
31 d.1.5	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 17	m2		
		poz.30	m2	2,681	
				RAZEM	2,681
32 d.1.5	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		3,27 * (2,10 + 2,18) * 0,16	m3	2,239	
		0,25 * 0,30 * 3,27	m3	0,245	
				RAZEM	2,484
33 d.1.5	KNR 2-02 0219-02	Gzymsy, o wysięgu do 50 cm	m3		
		0,50 * 0,80 * (2,10 + 2,18)	m3	1,712	
				RAZEM	1,712
34 d.1.5	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
	fi 6 mm	0,035	t	0,035	
				RAZEM	0,035
35 d.1.5	KNR 2-02 0290-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty zbrojone o śr. 8-14 mm	t		
	fi 12 mm	0,350	t	0,350	
				RAZEM	0,350
2		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE BUDYNKU			
2.1		Roboty rozbiórkowe wewnętrzne			
36 d.2.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - okna	szt.		
	0.2	<i>Piwnica</i> 1	szt.	1,000	
	0.3	1	szt.	1,000	
	0.4	1	szt.	1,000	
	0.6	1	szt.	1,000	
	0.7	1	szt.	1,000	
	0.8	1	szt.	1,000	
	0.9	1	szt.	1,000	
	0.10	1	szt.	1,000	
		<i>Parter</i> 11	szt.	11,000	
		<i>Piętro</i> 13	szt.	13,000	
				RAZEM	32,000
37 d.2.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi	szt.		
	90	<0,90*2,10> 5	szt.	5,000	
	80	<0,80*2,10> 3	szt.	3,000	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,000
38 d.2.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi	m2		
	0.3-0.9	<i>Piwnica</i> 1,00 * 2,05 * 7	m2	14,350	
		<i>Parter</i> 1,00 * 2,05 * 11	m2	22,550	
		<i>Piętro</i> 1,00 * 2,05 * 10	m2	20,500	
				RAZEM	57,400
39 d.2.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
	0.6	<i>Piwnica</i> 3,00 * 2,30 * 0,28	m3	1,932	
	0.2	2,00 * 2,30 * 0,26	m3	1,196	
	0.2	1,10 * 2,30 * 0,38	m3	0,961	
	h=3,25	<i>Parter</i>			
	1.12	1,20 * 2,05 * 0,44	m3	1,082	
	1.3	0,45 * 3,25 * 0,36	m3	0,527	
	1.9	1,00 * 2,05 * 0,44	m3	0,902	
	1.5	(0,33 + 0,07) * 2,05 * 0,30 + 0,18 * 2,05 * 0,41	m3	0,397	
	1.11	1,53 * 2,05 * 0,44	m3	1,380	
	h=2,97m	<i>Piętro</i>			
	2.8	1,20 * 2,05 * 0,44	m3	1,082	
	2.5	(0,33 + 0,07) * 2,05 * 0,30 + 0,18 * 2,05 * 0,41	m3	0,397	
				RAZEM	9,856
40 d.2.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
	h=3,25	<i>Parter</i>			
	1.12	5,19 * 3,25	m2	16,868	
	1.3	(1,34 + 1,70) * 3,25	m2	9,880	
	1.4	1,00 * 3,250	m2	3,250	
	1.6	3,20 * 3,25	m2	10,400	
	1.7	1,92 * 3,25	m2	6,240	
	1.10/1.11	5,12 * 3,25	m2	16,640	
	h=2,97m	<i>Piętro</i>			
	2.2	(5,49 + 2,66) * 2,97	m2	24,206	
	2.3	1,00 * 2,05	m2	2,050	
	2.4	1,00 * 2,05	m2	2,050	
	2.6	3,20 * 2,97	m2	9,504	
	2.7	1,92 * 2,97	m2	5,702	
	2.9/2.10	5,45 * 2,97	m2	16,187	
	2.10	5,12 * 2,97	m2	15,206	
	2.11	(5,12 + 2,84) * 2,97	m2	23,641	
	2.12	5,12 * 2,97	m2	15,206	
				RAZEM	177,030
41 d.2.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		<i>Wejście do budynku</i> 3,44 * 2,01 * 0,20	m3	1,383	
		<i>Stropy</i> 1,99 * 5,19 * 0,15 * 3	m3	4,648	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>Schody</i> 1,70 * 1,40 * 0,20	m3	0,476	
				RAZEM	6,507
42 d.2.1	KNR 9-29 0101-02	Rozbiórka okładzin boazeryjnych drewnianych	m2		
		poz.142	m2	1 150,947	
		450,14	m2	450,140	
				RAZEM	1 601,087
43 d.2.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
		450,14	m2	450,140	
				RAZEM	450,140
44 d.2.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.43	m2	450,140	
				RAZEM	450,140
45 d.2.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		poz.44 * 0,01	m3	4,501	
		450,140 * 0,02	m3	9,003	
		450,140 * 0,08	m3	36,011	
		28,208 * 0,02	m3	0,564	
				RAZEM	50,079
46 d.2.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.39	m3	9,856	
		poz.40 * 0,15	m3	26,555	
		poz.41	m3	6,507	
		poz.44 * 0,01	m3	4,501	
				RAZEM	47,419
47 d.2.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.46	m3	47,419	
				RAZEM	47,419
48 d.2.1	kalk. własna	Oplata za składowanie gruzu	m3		
		poz.46	m3	47,419	
				RAZEM	47,419
2.2		Roboty murowe, remont kominów			
49 d.2.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		<i>Pomieszczenia 6/7</i> 1,40 * 2,15 * 0,33	m3	0,993	
		<i>Pomieszczenie 10</i> 1,05 * 2,15 * 0,44	m3	0,993	
		1,30 * 3,35 * 0,21	m3	0,915	
		0,90 * 3,35 * 0,21	m3	0,633	
		4,60	m3	4,600	
				RAZEM	8,134

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2.2	kalk. własna	Oczyszczenie ścian kominowych z głuchych odspojonych tynków. W razie uszkodzenia lub korozji cegieł wymiana w celu przywrócenia stabilności komina. Wymiana starych elementów takich jak osłony przeciwdeszczowe lub wloty powietrza celem poprawy wydajności i bezpieczeństwa. Wykonanie nowych tynków cementowych, malowanie na kolor 6020 lub 6005, montaż siatek przeciw ptakom na wylotach.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Stropy w miejscu klatki schodowej STR-1, Rys.K/06			
51 d.2.3	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
	-0,02m	5,43 * 2,23	m2	12,109	
	+3.42 m	5,43 * 2,23	m2	12,109	
	+6.73 m	5,43 * 2,23	m2	12,109	
				RAZEM	36,327
52 d.2.3	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		-poz.51	m2	-36,327	
				RAZEM	-36,327
53 d.2.3	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
	fi 8 mm	<i>Rys.K/06</i> 0,370	t	0,370	
				RAZEM	0,370
2.4		Ścianki działowe G-K			
54 d.2.4	KNR 0-14 2010-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 75 - płyty gr.15 mm EI 30	m2		
	1.3	<i>PARTER</i> (1,87 + 4,01) * 3,16	m2	18,581	
	D5	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	1.4	0,55 * 2,10	m2	1,155	
	1.5	1,99 * 3,29	m2	6,547	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	1.6+1.7	(1,30 + 3,13) * 3,16	m2	13,999	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	D5	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	1.10	1,29 * 2,10	m2	2,709	
	1.11	0,97 * 3,16	m2	3,065	
		A (Suma częściowa)	m2	37,656	
	2.2	<i>PIĘTRO</i> 2,88 * 2,90	m2	8,352	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	2.3	(0,53 + 1,19) * 2,90	m2	4,988	
	D5	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	2.5	1,99 * 3,14	m2	6,249	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	2.6+2.7	(1,30 + 3,13) * 2,90	m2	12,847	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	D5	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	2.9	1,30 * 2,90 + 1,00 * 2,10	m2	5,870	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	2.10	3,85 * 2,90	m2	11,165	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	2.11	1,30 * 2,90 + (0,86 + 1,28) * 2,10	m2	8,264	
	2.12	2,66 * 2,90	m2	7,714	
	D4	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
		B (Suma częściowa)	m2	<u>48,649</u>	
				RAZEM	86,305
55 d.2.4	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - hydro	m2		
	1.3/1.4	<i>PARTER</i> 3,59 * 3,16	m2	11,344	
	1.7	1,90 * 3,16	m2	6,004	
		<i>PIĘTRO</i>			
	2.3	2,63 * 2,90	m2	7,627	
	2.7	1,90 * 2,90	m2	5,510	
				RAZEM	30,485
56 d.2.4	KNR 0-14 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - hydro	m2		
	1.6/1.7	<i>PARTER</i> 1,90 * 3,16	m2	6,004	
		<i>PIĘTRO</i>			
	2.6/2.7	1,90 * 2,90	m2	5,510	
				RAZEM	11,514
57 d.2.4	KNR 0-14 2010-12 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowe 100 - 101 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. Przedścianki hydro	m2		
	1.3	<i>PARTER</i> (0,20 + 0,94) * 3,29	m2	3,751	
	1.7	1,02 * 3,29	m2	3,356	
		<i>PIĘTRO</i>			
	2.3	0,43 * 2,90	m2	1,247	
	2.7	1,02 * 2,90	m2	2,958	
				RAZEM	11,312
58 d.2.4	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m2		
	1.9/1.10	<i>PARTER</i> 5,12 * 3,29	m2	16,845	
	1.10/1.11	(5,12 + 2,37) * 3,29	m2	24,642	
		A (Suma częściowa)	m2	<u>41,487</u>	
		<i>PIĘTRO</i>			
	2.9/2.10	4,15 * 2,90	m2	12,035	
	2.10/2.11	3,82 * 2,90	m2	11,078	
	2.11/2.12	5,46 * 2,90	m2	15,834	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (Suma częściowa) <i>PODDASZE</i> $(0,19 + 1,44 + 1,92 + 2,46 + 0,20) * 2,37$ $(1,46 + 5,93) * 2,37$ $3,98 * (2,37 + 0,60) / 2$ $5,60 * (2,37 + 1,77) / 2$ $5,27 * (2,37 + 0,60) / 0,60$ C (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	38,947 14,718 17,514 5,910 11,592 26,087 75,821	
				RAZEM	156,255
59 d.2.4	KNR AT-43 0119-01	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 50 pod montaż drzwi i naswietli	szt.		
	D3 D5 D6	<i>PARTER</i> 3 2 1	szt. szt. szt.	3,000 2,000 1,000	
	D4 D5 D6	<i>PIĘTRO</i> 6 2 1	szt. szt. szt.	6,000 2,000 1,000	
				RAZEM	15,000
60 d.2.4	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe	m2		
	2.3	<i>PIĘTRO</i> $(2,10 + 1,10) * 2,00$	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
2.5		Nadproża stalowe, Rys.K/07			
2.5.1		Nadproża stalowe N-2			
61 d.2.5.1	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2,50 * 2	m	5,000	
				RAZEM	5,000
62 d.2.5.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm, 2xC160 mm	m		
	N-2	$(2 + 7,5 + 2 + 92) / (2,43 * 2)$ A (Obliczenie pomocnicze) 2,43 * 2	m	21,296 21,296 4,860	
				RAZEM	4,860
63 d.2.5.1	KNR 4-01 0313-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
64 d.2.5.1	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		3,00 * (0,20 + 0,17 + 0,28 + 0,17 + 0,20)	m2	3,060	
				RAZEM	3,060
65 d.2.5.1	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.64	m2	3,060	
				RAZEM	3,060
66 d.2.5.1	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.65	m2	3,060	
				RAZEM	3,060
2.5.2		Nadproża stalowe N-3			

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.2.5.2	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2,60 * 2	m	5,200	
				RAZEM	5,200
68 d.2.5.2	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm, 2xC240	m		
	N-3	(171 + 3 + 13 + 3) / (2,57 * 2) A (Obliczenie pomocnicze) 2,57 * 2	m	36,965 36,965 5,140	
				RAZEM	5,140
69 d.2.5.2	KNR 4-01 0313-07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
70 d.2.5.2	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		3,00 * (0,20 + 0,26 + 0,54 + 0,26 + 0,20)	m2	4,380	
				RAZEM	4,380
71 d.2.5.2	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz. 70	m2	4,380	
				RAZEM	4,380
72 d.2.5.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz. 71	m2	4,380	
				RAZEM	4,380
2.5.3		Nadproża stalowe N-4			
73 d.2.5.3	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2,25 * 2	m	4,500	
				RAZEM	4,500
74 d.2.5.3	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm, 2xC240	m		
	N-4	(3 + 13 + 149 + 3) / (2,23 * 2) A (Obliczenie pomocnicze) 2,23 * 2	m	37,668 37,668 4,460	
				RAZEM	4,460
75 d.2.5.3	KNR 4-01 0313-07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
76 d.2.5.3	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		2,50 * (0,20 + 0,26 + 0,54 + 0,26 + 0,20)	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
77 d.2.5.3	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz. 76	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
78 d.2.5.3	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz. 77	m2	3,650	
				RAZEM	3,650

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.5.4		Nadproża stalowe N-5			
79 d.2.5.4	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,70 * 2 * 4	m	13,600	
				RAZEM	13,600
80 d.2.5.4	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm, 2xC160	m		
	N-5	(246 + 6 + 8) / (1,63 * 2) / 4 A (Obliczenie pomocnicze)		19,939	
		1,63 * 2 * 4	m	19,939	
				13,040	
				RAZEM	13,040
81 d.2.5.4	KNR 4-01 0313-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4 * 4	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
82 d.2.5.4	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		2,00 * (0,20 + 0,18 + 0,38 + 0,18 + 0,20) * 4	m2	9,120	
				RAZEM	9,120
83 d.2.5.4	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.82	m2	9,120	
				RAZEM	9,120
84 d.2.5.4	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.83	m2	9,120	
				RAZEM	9,120
2.5.5		Nadproża stalowe N-6			
85 d.2.5.5	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,70 * 2 * 3	m	10,200	
				RAZEM	10,200
86 d.2.5.5	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm, 2xC160	m		
	N-6	(184 + 6 + 4) / (1,63 * 2 * 3) A (Obliczenie pomocnicze)		19,836	
		1,63 * 2 * 3	m	19,836	
				9,780	
				RAZEM	9,780
87 d.2.5.5	KNR 4-01 0313-07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4 * 3	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
88 d.2.5.5	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		2,00 * (0,20 + 0,18 + 0,25 + 0,18 + 0,20) * 3	m2	6,060	
				RAZEM	6,060
89 d.2.5.5	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.88	m2	6,060	
				RAZEM	6,060
90 d.2.5.5	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.89	m2	6,060	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,060
2.5.6		Nadproża stalowe N-7			
91 d.2.5.6	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,50 * 2 * 3	m	9,000	
				RAZEM	9,000
92 d.2.5.6	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm, 2xC160	m		
	N-7	(5 + 6 + 162) / (1,43 * 2 * 3) A (Obliczenie pomocnicze) poz.91	m	20,163 20,163 9,000	
				RAZEM	9,000
93 d.2.5.6	KNR 4-01 0313-07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4 * 3	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
94 d.2.5.6	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		2,00 * (0,20 + 0,18 + 0,38 + 0,18 + 0,20) * 3	m2	6,840	
				RAZEM	6,840
95 d.2.5.6	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.94	m2	6,840	
				RAZEM	6,840
96 d.2.5.6	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.95	m2	6,840	
				RAZEM	6,840
2.6		Posadzki			
2.6.1		Posadzki w piwnicy w części istniejącej			
97 d.2.6.1	KNR AT-51 0603-01	Wykonanie hydroizolacji z folii z tworzyw sztucznych lub kauczuku - montaż folii	m2		
		poz.104 * 120%	m2	139,920	
				RAZEM	139,920
98 d.2.6.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.104	m2	116,600	
				RAZEM	116,600
99 d.2.6.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		poz.98	m2	116,600	
				RAZEM	116,600
100 d.2.6.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.99	m2	116,600	
				RAZEM	116,600
101 d.2.6.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.100	m2	116,600	
				RAZEM	116,600
102 d.2.6.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz.101 * 120%	m	139,920	
				RAZEM	139,920

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
103 d.2.6.1	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni poziomej	m2		
		poz. 101	m2	116,600	
				RAZEM	116,600
104 d.2.6.1	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
	0.2	<korytarz> 10,51	m2	10,510	
	0.3	<piwnica> 5,74	m2	5,740	
	0.4	<piwnica> 8,46	m2	8,460	
	0.5	<piwnica> 8,85	m2	8,850	
	0.6	<piwnica> 28,61	m2	28,610	
	0.7	<wymyennikownia> 14,70	m2	14,700	
	0.8	<piwnica> 8,42	m2	8,420	
	0.9	<piwnica> 12,10	m2	12,100	
	0.10	<korytarz> 19,21	m2	19,210	
				RAZEM	116,600
105 d.2.6.1	KNR AT-23 0216-05	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		poz. 102	m	139,920	
				RAZEM	139,920
2.6.2		Posadzka na gruncie w części projektowanej			
106 d.2.6.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
	0.1	$2,52 * 5,92 + 0,83 * 1,10$	m2	15,831	
				RAZEM	15,831
107 d.2.6.2	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m2		
		poz. 106	m2	15,831	
				RAZEM	15,831
108 d.2.6.2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Krotność = 2	m2		
		poz. 107	m2	15,831	
				RAZEM	15,831
109 d.2.6.2	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		$(2,52 + 5,92 + 0,83) * 2 - 1,10$	m	17,440	
				RAZEM	17,440
110 d.2.6.2	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni poziomej	m2		
		poz. 108	m2	15,831	
				RAZEM	15,831
111 d.2.6.2	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
		poz. 110	m2	15,831	
				RAZEM	15,831
112 d.2.6.2	KNR AT-23 0216-05	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		poz. 109	m	17,440	
				RAZEM	17,440
2.6.3		Posadzki na parterze			
113 d.2.6.3	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego	m3		

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,02 * 0,04 * 4 * poz.121	m3	0,160	
		0,02 * 0,04 * 4 * poz.123	m3	0,327	
				RAZEM	0,487
114 d.2.6.3	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr.5 cm	m2		
		poz.121 + poz.123	m2	152,160	
				RAZEM	152,160
115 d.2.6.3	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej	m2		
		poz.114	m2	152,160	
				RAZEM	152,160
116 d.2.6.3	KNR 19-01 0619-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt OSB gr.22 mm poziome	m2		
		poz.115	m2	152,160	
				RAZEM	152,160
117 d.2.6.3	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
	1.3	<toaleta> 6,91	m2	6,910	
	1.7	<toaleta> 4,20	m2	4,200	
				RAZEM	11,110
118 d.2.6.3	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz.117	m	11,110	
				RAZEM	11,110
119 d.2.6.3	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.118	m2	11,110	
				RAZEM	11,110
120 d.2.6.3	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni poziomej	m2		
		poz.119	m2	11,110	
				RAZEM	11,110
121 d.2.6.3	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
	1.2	<korytarz> 18,20	m2	18,200	
	1.3	<toaleta> 6,91	m2	6,910	
	1.6	<pom.socjalne> 8,17	m2	8,170	
	1.7	<toaleta> 4,20	m2	4,200	
	1.12	<korytarz/poczekalnia> 12,47	m2	12,470	
				RAZEM	49,950
122 d.2.6.3	KNR AT-23 0216-05	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		poz.121 * 120%	m	59,940	
				RAZEM	59,940
123 d.2.6.3	KNR 2-02 1113-05	Posadzki z wykładzin tekstylnych płytki Novita 50x50cm	m2		
	1.4	<pom.biurove - psycholog> 9,15	m2	9,150	
	1.5	<pom.biurove - psycholog> 9,15	m2	9,150	
	1.8	<pom.biurove - pedagog> 20,10	m2	20,100	
	1.9	<pokój spotkań> 22,76	m2	22,760	
	1.10	<pokój dyrktora> 21,32	m2	21,320	
	1.11	<sekretariat> 19,73	m2	19,730	
				RAZEM	102,210

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124 d.2.6.3	KNR 2-02 1111-06	Posadzki z deszczulek - cokół	m		
		poz. 123 * 120%	m	122,652	
				RAZEM	122,652
2.6.4		Posadzki na piętrze			
125 d.2.6.4	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego	m3		
		0,02 * 0,04 * 4 * poz.132	m3	0,202	
		0,02 * 0,04 * 4 * poz.134	m3	0,289	
				RAZEM	0,491
126 d.2.6.4	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr.8 cm	m2		
		poz. 132	m2	63,060	
		poz. 134	m2	90,390	
				RAZEM	153,450
127 d.2.6.4	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej	m2		
		poz. 126	m2	153,450	
				RAZEM	153,450
128 d.2.6.4	KNR 19-01 0619-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt OSB gr.22 mm poziome	m2		
		poz. 127	m2	153,450	
				RAZEM	153,450
129 d.2.6.4	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - gruntowanie podłoża	m2		
	2.3	<toaleta> 7,69	m2	7,690	
	2.7	<toaleta> 4,20	m2	4,200	
	2.13	<balkon> 19,60	m2	19,600	
				RAZEM	31,490
130 d.2.6.4	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz. 129 * 120%	m	37,788	
				RAZEM	37,788
131 d.2.6.4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m2		
		poz. 129	m2	31,490	
				RAZEM	31,490
132 d.2.6.4	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
	2.3	<toaleta> 7,69	m2	7,690	
	2.6	<pom.socjalne> 8,17	m2	8,170	
	2.7	<toaleta> 4,20	m2	4,200	
	2.8	<korytarz> 23,40	m2	23,400	
	2.13	<balkon> 19,60	m2	19,600	
				RAZEM	63,060
133 d.2.6.4	KNR AT-23 0216-05	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
134 d.2.6.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
	2.2	<pom.biurove - koordynator> 7,31	m2	7,310	
	2.4	<pom.biurove - koordynator> 9,07	m2	9,070	
	2.5	<pom.biurove - logopeda> 6,80	m2	6,800	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	2.9	<pom.biurowe - koordynator> 15,69	m2	15,690	
	2.10	<pokój koordynator> 15,81	m2	15,810	
	2.11	<pom.biurowe - koordynator> 15,57	m2	15,570	
	2.12	<sala terapeutyczna> 20,14	m2	20,140	
				RAZEM	90,390
135 d.2.6.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.134	m2	90,390	
				RAZEM	90,390
136 d.2.6.4	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m		
		PIĘTRO			
	2.2	<pom.biurowe - koordynator> (2,78 + 2,63) * 2 - 1,00	m	9,820	
	2.4	<pom.biurowe - koordynator> (2,67 + 3,40) * 2 - 1,00	m	11,140	
	2.5	<pom.biurowe - logopeda> (1,99 + 3,42) * 2 - 1,00	m	9,820	
	2.9	<pom.biurowe - koordynator> (2,88 + 5,45) * 2 - 1,00	m	15,660	
	2.10	<pokój koordynator> (3,85 + 4,15) * 2 - 1,00	m	15,000	
	2.11	<pom.biurowe - koordynator> (3,045 + 5,46) * 2 - 1,00	m	16,010	
	2.12	<sala terapeutyczna> (3,935 + 5,46) * 2 - 1,00	m	17,790	
				RAZEM	95,240
2.6.5		Posadzki w klatce schodowej			
137 d.2.6.5	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
	1.1	<komunikacja> 2,52 * 5,92 + 0,83 * 1,10	m2	15,831	
	2.1	<komunikacja> 2,52 * 5,92 + 0,83 * 1,10	m2	15,831	
	3.1	<komunikacja> 2,52 * 5,92 + 0,83 * 1,10	m2	15,831	
	pienowe	1,20 * 9,37	m2	11,244	
				RAZEM	58,737
138 d.2.6.5	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
	1.1	<komunikacja> (2,52 + 5,92 + 0,83) * 2 - 1,10	m	17,440	
	2.1	<komunikacja> (2,52 + 5,92 + 0,83) * 2 - 1,10	m	17,440	
	3.1	<komunikacja> (2,52 + 5,92 + 0,83) * 2 - 1,10	m	17,440	
	pienowe	9,37	m	9,370	
				RAZEM	61,690
2.7		Wykończenie ścian			
139 d.2.7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz. 142	m2	1 150,947	
				RAZEM	1 150,947
140 d.2.7	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		poz. 142	m2	1 150,947	
				RAZEM	1 150,947
141 d.2.7	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz. 142	m2	1 150,947	
				RAZEM	1 150,947
142 d.2.7	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
	h=2,30m	PIWNICE			
	0.1	<klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 2 * 2,515	m2	42,453	
	0.2	<korytarz> (3,02 + 3,36) * 2 * 2,30	m2	29,348	
	0.3	<piwnica> (1,71 + 3,36) * 2 * 2,30	m2	23,322	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	0.4	<piwnica> (2,52 + 3,36) * 2 * 2,30	m2	27,048	
	0.5	<piwnica> (3,14 + 3,14) * 2 * 2,30	m2	28,888	
	0.6	<piwnica> (2,52 + 5,17) * 2 * 2,30	m2	35,374	
	0.7	<wymyennikownia> (3,02 + 5,28) * 2 * 2,30	m2	38,180	
	0.8	<piwnica> (1,73 + 5,28) * 2 * 2,30	m2	32,246	
	0.9	<piwnica> (3,16 + 4,87) * 2 * 2,30	m2	36,938	
	0.10	<korytarz> (13,96 + 1,90 + 0,14) * 2 * 2,30	m2	73,600	
	D2	-(0,90 * 6 + 1,00) * 2,05	m2	-13,120	
		A (Suma częściowa)	m2	354,277	
	h=3,14m	PARTER			
	1.1	<klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 3,28	m2	27,683	
	1.2	<korytarz> (1,20 + 1,60 + 7,70 + 1,48 + 12,01 + 0,23 * 4) * 3,14	m2	78,217	
	D4+D5	-1,00 * 2,05 * 5	m2	-10,250	
	1.3	<toaleta> (2,25 + 3,61 - 1,09) * 3,14	m2	14,978	
	1.4	<pom.biurove - psycholog> (2,55 * 2 + 3,59) * 3,14	m2	27,287	
	1.5	<pom.biurove - psycholog> (1,99 + 3,66 * 2) * 3,14	m2	29,233	
	1.6	<pom.socjalne> (3,20 + 2,86 + 2,06) * 3,14	m2	25,497	
	1.7	<toaleta> (1,10 + 1,75) * 3,14	m2	8,949	
	1.8	<pom.biurove - pedagog> (3,67 + 5,45) * 2 * 3,14	m2	57,274	
	1.9	<pokój spotkań> (4,29 * 2 + 5,45) * 3,14	m2	44,054	
	1.10	<pokój dyrektora> (2,97 * 2 + 0,34 * 2 + 2,92) * 3,14	m2	29,956	
	1.11	<sekretariat> (2,64 * 3 + 5,12) * 3,14	m2	40,946	
	1.12	<korytarz/poczekalnia> (3,11 + 4,01 * 2) * 3,14	m2	34,948	
		B (Suma częściowa)	m2	408,772	
	h=2,88m	PIĘTRO			
	2.1	<klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 2 * 3,15	m2	53,172	
	2.2	<pom.biurove - koordynator> (2,78 + 2,63) * 2,88	m2	15,581	
	2.3	<toaleta> (2,59 * 2 + 3,42) * 2,88	m2	24,768	
	2.4	<pom.biurove - koordynator> (2,67 + 3,40) * 2 * 2,88	m2	34,963	
	2.5	<pom.biurove - logopeda> (1,99 + 3,42 * 2) * 2,88	m2	25,430	
	2.6	<pom.socjalne> (2,86 + 3,20 + 2,06) * 2,88	m2	23,386	
	2.7	<toaleta> (1,10 + 1,75 + 0,05) * 2,88	m2	8,352	
	2.8	<korytarz> (1,20 + 1,60 + 7,70 + 1,48 + 12,01 + 0,23 * 4 + 3,03) * 2,88	m2	80,467	
	2.9	<pom.biurove - koordynator> (2,88 * 2 - 0,90 + 5,45) * 2,88	m2	29,693	
	2.10	<pokój koordynator> (3,85 + 0,33) * 2,88	m2	12,038	
	2.11	<pom.biurove - koordynator> (3,04 * 2 - 0,58) * 2,88	m2	15,840	
	2.12	<sala terapeutyczna> (3,94 + 5,46) * 2,88	m2	27,072	
		C (Suma częściowa)	m2	350,762	
	3.1	PODDASZE <klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 2 * 2,20	m2	37,136	
		D (Suma częściowa)	m2	37,136	
				RAZEM	1 150,947
143 d.2.7	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz. 148	m2	81,426	
				RAZEM	81,426
144 d.2.7	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz. 143	m2	81,426	
				RAZEM	81,426
145 d.2.7	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
		2,40 * 5 * 2	m	24,000	
				RAZEM	24,000

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
146 d.2.7	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Krotność = 2	m2		
		poz. 144	m2	81,426	
				RAZEM	81,426
147 d.2.7	KNR K-04 0602-07	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni pionowej	m2		
		poz. 146	m2	81,426	
				RAZEM	81,426
148 d.2.7	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
	1.3	<i>Parter</i> <toaleta nps> (2,25 + 3,61) * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05	m2	22,386	
	1.7	<toaleta> (1,90 + 1,10 + 1,75 + 0,97) * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05 * 2 - 0,90 * 2,05	m2	18,327	
	2.3	<i>Piętro</i> <toaleta> (2,25 + 3,61) * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05	m2	22,386	
	2.7	<toaleta> (1,90 + 1,10 + 1,75 + 0,97) * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05 * 2 - 0,90 * 2,05	m2	18,327	
				RAZEM	81,426
149 d.2.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
	h=2,30m	<i>PIWNICE</i>			
	0.1	<klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 2 * 2,515	m2	42,453	
	0.2	<korytarz> (3,02 + 3,36) * 2 * 2,30	m2	29,348	
	0.3	<piwnica> (1,71 + 3,36) * 2 * 2,30	m2	23,322	
	0.4	<piwnica> (2,52 + 3,36) * 2 * 2,30	m2	27,048	
	0.5	<piwnica> (3,14 + 3,14) * 2 * 2,30	m2	28,888	
	0.6	<piwnica> (2,52 + 5,17) * 2 * 2,30	m2	35,374	
	0.7	<wymienikownia> (3,02 + 5,28) * 2 * 2,30	m2	38,180	
	0.8	<piwnica> (1,73 + 5,28) * 2 * 2,30	m2	32,246	
	0.9	<piwnica> (3,16 + 4,87) * 2 * 2,30	m2	36,938	
	0.10	<korytarz> (13,96 + 1,90 + 0,14) * 2 * 2,30	m2	73,600	
	D2	-(0,90 * 6 + 1,00) * 2,05	m2	-13,120	
		A (Suma częściowa)	m2	354,277	
	h=3,14m	<i>PARTER</i>			
	1.1	<klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 2 * 3,28	m2	55,366	
	1.2	<korytarz> (12,01 + 3,03 + 0,05) * 2 * 3,14 - 3,11 * 3,14	m2	85,000	
	D4+D5	-1,00 * 2,05 * 7	m2	-14,350	
	1.3	<toaleta> (2,25 + 3,61) * 2 * 1,10	m2	12,892	
	1.4	<pom.biurove - psycholog> (2,55 + 3,59) * 2 * 3,14	m2	38,559	
	1.5	<pom.biurove - psycholog> (1,99 + 3,66) * 2 * 3,14	m2	35,482	
	1.6	<pom.socjalne> (3,20 + 2,86) * 2 * 3,14	m2	38,057	
	1.7	<toaleta> (1,90 + 1,10 + 1,70 + 1,02) * 2 * 1,10	m2	12,584	
	1.8	<pom.biurove - pedagog> (3,67 + 5,45) * 2 * 3,14	m2	57,274	
	1.9	<pokój spotkań> (4,29 + 5,45) * 2 * 3,14	m2	61,167	
	1.10	<pokój dyrektora> (2,97 + 5,12) * 2 * 3,14 + (1,00 + 2,10 * 2) * 0,34	m2	52,573	
	1.11	<sekretariat> (2,64 + 5,12) * 2 * 3,14 + 0,34 * 3,14 * 2	m2	50,868	
	1.12	<korytarz/poczekalnia> (3,11 + 4,01 * 2) * 3,14	m2	34,948	
	2.13	<balkon> (5,96 + 2,37) * 2 * 3,14	m2	52,312	
		B (Suma częściowa)	m2	572,732	
	h=2,88m	<i>PIĘTRO</i>			
	2.1	<klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 2 * 3,15	m2	53,172	
	2.2	<pom.biurove - koordynator> (2,78 + 2,63) * 2 * 2,88	m2	31,162	
	2.3	<toaleta> (2,59 + 3,42) * 2 * 0,83	m2	9,977	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	2.4	<pom.biurowe - koordynator> (2,67 + 3,40) * 2 * 2,88	m2	34,963	
	2.5	<pom.biurowe - logopeda> (1,99 + 3,42) * 2 * 2,88	m2	31,162	
	2.6	<pom.socjalne> (3,20 + 2,86) * 2 * 2,88	m2	34,906	
	2.7	<toaleta> (1,90 + 1,10 + 1,75 + 1,02) * 2 * 0,83	m2	9,578	
	2.8	<korytarz> (12,01 + 3,37 + 1,09) * 2 * 2,88	m2	94,867	
	2.9	<pom.biurowe - koordynator> (2,88 + 5,45) * 2 * 2,88	m2	47,981	
	2.10	<pokój koordynator> (3,85 + 4,15) * 2 * 2,88	m2	46,080	
	2.11	<pom.biurowe - koordynator> (3,045 + 5,46) * 2 * 2,88	m2	48,989	
	2.12	<sala terapeutyczna> (3,935 + 5,46 + 0,34) * 2 * 2,88	m2	56,074	
		C (Suma częściowa)	m2	498,911	
		PODDASZE			
	3.1	<klatka schodowa> (2,52 + 5,92) * 2 * 2,20	m2	37,136	
		poz.58 C * 2	m2	151,642	
		D (Suma częściowa)	m2	188,778	
		-poz.148	m2	-81,426	
				RAZEM	1 533,272
150 d.2.7	KNR 2-02 1505-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2		
		poz. 149	m2	1 533,272	
				RAZEM	1 533,272
2.8		Okna z pvc			
151 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - O1	m2		
	O1	0,60 * 0,85	m2	0,510	
				RAZEM	0,510
152 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2 - O2	m2		
	O2	1,60 * 0,50 * 2	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
153 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - O3	m2		
	O3	1,00 * 0,50 * 1	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
154 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW - O4	m2		
	O4	1,00 * 2,40 * 9	m2	21,600	
				RAZEM	21,600
155 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW - O5	m2		
	O5	1,35 * 2,40 * 6	m2	19,440	
				RAZEM	19,440
156 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - O6	m2		
	O6	0,60 * 0,60 * 2	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
157 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 - O7	m2		
	O7	1,10 * 1,50 * 3	m2	4,950	
				RAZEM	4,950
158 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2 - O8	m2		
	O8	0,70 * 0,95 * 7	m2	4,655	
				RAZEM	4,655
159 d.2.8	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW - O4A, EI 30	m2		

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O4A EI30	1,00 * 2,40	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
160 d.2.8	kalk. własna	Montaż nawiewników ciśnieniowych lub hybrydowych w istniejących oknach	szt		
	O1	1	szt	1,000	
	O2	2	szt	2,000	
	O3	1	szt	1,000	
	O4	8	szt	8,000	
	O5	6	szt	6,000	
	O6	2	szt	2,000	
	O7	1	szt	1,000	
	O8	7	szt	7,000	
				RAZEM	28,000
2.9		Sufity podwieszone			
161 d.2.9	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
	2	<garderoba> 3,33	m2	3,330	
	4	<kuchnia> 26,09	m2	26,090	
	5	<pokój 1 os.> 6,68	m2	6,680	
	6	<pokój 2 os.> 9,50	m2	9,500	
	7	<pokój 1 os.> 6,68	m2	6,680	
	8	<pokój 2 os.> 10,52	m2	10,520	
	9	<pokój 1 os.> 13,10	m2	13,100	
	11	<korytarz> 23,85	m2	23,850	
	1	<pralnia> 4,39	m2	4,390	
	3	<łazienka nps> 5,27	m2	5,270	
	10	<łazienka> 3,10	m2	3,100	
				RAZEM	112,510
162 d.2.9	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi, typu fire	m2		
	2	<garderoba> 3,33	m2	3,330	
	4	<kuchnia> 26,09	m2	26,090	
	5	<pokój 1 os.> 6,68	m2	6,680	
	6	<pokój 2 os.> 9,50	m2	9,500	
	7	<pokój 1 os.> 6,68	m2	6,680	
	8	<pokój 2 os.> 10,52	m2	10,520	
	9	<pokój 1 os.> 13,10	m2	13,100	
	11	<korytarz> 23,85	m2	23,850	
				RAZEM	99,750
163 d.2.9	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi, typu hydro	m2		
	1	<pralnia> 4,39	m2	4,390	
	3	<łazienka nps> 5,27	m2	5,270	
	10	<łazienka> 3,10	m2	3,100	
				RAZEM	12,760
2.10		Drzwi			
164 d.2.10	KNR AT-12 0109-05	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych - D2, D3 szer.100 cm	m2		
	D2	1,00 * 2,05 * 2	m2	4,100	
	D3	1,00 * 2,05 * 1	m2	2,050	
				RAZEM	6,150
165 d.2.10	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielnne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone szer.90 cm	m2		
	D2	0,90 * 2,00 * 2	m2	3,600	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	D3	0,90 * 2,00 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	5,400
166 d.2.10	kalk. własna	Drzwi wejściowe do mieszkania	szt		
	D1	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.11		Strop nad piętrem			
167 d.2.11	KNR 2-02 1110-04	Ślepa podłoga z desek o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo	m2		
		14,00 * 11,38	m2	159,320	
				RAZEM	159,320
168 d.2.11	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz. 167	m2	159,320	
				RAZEM	159,320
169 d.2.11	KNR 2 0604 -02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		poz. 168	m2	159,320	
				RAZEM	159,320
170 d.2.11	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2		
		poz. 169	m2	159,320	
				RAZEM	159,320
171 d.2.11	KNR 2-02 2006-08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach	m2		
		poz. 170	m2	159,320	
				RAZEM	159,320
3		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU			
3.1		Roboty rozbiórkowe zewnętrzne			
172 d.3.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		8,12 * 13,50	m2	109,620	
		7,62 * 12,56	m2	95,707	
		8,42 * 3,28	m2	27,618	
		A (Obliczenie pomocnicze)	m2	232,945	
		poz. 172 A * przeciwprostokątna(1,00;0,29)	m2	242,543	
				RAZEM	242,543
173 d.3.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(8,12 + 13,50) * 2		43,240	
		(7,62 + 12,56) * 2		40,360	
		(8,42 + 3,28) * 2		23,400	
		A (Obliczenie pomocnicze)		107,000	
		poz. 173 A * 0,35	m2	37,450	
				RAZEM	37,450
174 d.3.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,12 + 7,21	m	15,330	
		8,12 + 8,42	m	16,540	
				RAZEM	31,870
175 d.3.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,00 + 8,50	m	18,500	
		9,00 + 10,00	m	19,000	
				RAZEM	37,500
3.2		Elewacje			

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2.1		Docieplenie ścian projektowanych piwnic od zewnątrz - SC1			
176 d.3.2.1	KNR 0-40 0213-01	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru bez hydroizolacji	m2		
		$(1,72 + 3,42 + 6,82 + 3,22) * (0,85 + 1,53)$	m2	36,128	
				RAZEM	36,128
177 d.3.2.1	KNR 0-40 0213-03	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji	m2		
		poz. 176	m2	36,128	
				RAZEM	36,128
178 d.3.2.1	KNR 0-40 0109-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych, styropian hydro 5 cm, h=85 cm, od poz.-2,63m do poz.-1,78m	m2		
		$(1,72 + 3,42 + 6,82 + 3,22) * 0,85$	m2	12,903	
				RAZEM	12,903
179 d.3.2.1	KNR 0-40 0109-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych, styropian hydro 20 cm, h=153 cm, od poz.-1,78m do poz.-0,25m	m2		
		$(1,72 + 3,42 + 6,82 + 3,22) * 1,53$	m2	23,225	
				RAZEM	23,225
180 d.3.2.1	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		poz. 176 * 110%	m2	39,741	
				RAZEM	39,741
3.2.2		Docieplenie ścian istniejących piwnic od zewnątrz - SC2 od poz.-0,53m do poz.-2,68m			
181 d.3.2.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		$2,15 * 2,15 * (2,20 + 15,43 + 2,20 + 12,20) * 2$	m3	296,117	
				RAZEM	296,117
182 d.3.2.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz. 181	m3	296,117	
				RAZEM	296,117
183 d.3.2.2	KNR 0-40 0213-01	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru bez hydroizolacji	m2		
		$(15,43 + 12,43) / 2 * 2,15$	m2	29,950	
				RAZEM	29,950
184 d.3.2.2	KNR 0-40 0213-03	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji	m2		
		poz. 183	m2	29,950	
				RAZEM	29,950
185 d.3.2.2	KNR 0-40 0109-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych, styropian hydro 15 cm	m2		
		poz. 184	m2	29,950	
				RAZEM	29,950
186 d.3.2.2	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		poz. 185	m2	29,950	
				RAZEM	29,950
3.2.3		Ściana zewnętrzna - SC6 od poz.+1,10m do poz.-0,53m			
187 d.3.2.3	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		$(15,43 + 12,43) / 2 * 1,10$	m2	15,323	
				RAZEM	15,323
188 d.3.2.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm do ścian	m2		
		poz. 187	m2	15,323	

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,323
189 d.3.2.3	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		poz. 188	szt.	15,323	
				RAZEM	15,323
190 d.3.2.3	KNR AT-53 0402-01	Wykonanie tynków mozaikowych na ścianach	m2		
		poz. 188	m2	15,323	
				RAZEM	15,323
3.2.4		Ściana zewnętrzna - SC8 od poz. +1, 10m wzwyż			
191 d.3.2.4	KNR 0-23 2615-11	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
	Rys.A/9	<i>Elewacja południowo-zachodnia</i> (7,76 + 0,30 + 7,62)	m	15,680	
	Rys.A/10	<i>Elewacja północno-wschodnia</i> (15,43 + 0,50)	m	15,930	
	Rys.A/11	<i>Elewacja północno-zachodnia</i> 12,46	m	12,460	
				RAZEM	44,070
192 d.3.2.4	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
	Rys.A/9	<i>Elewacja południowo-zachodnia</i> 7,76 * 7,66	m2	59,442	
	O5	(0,30 + 7,62) * 5,55	m2	43,956	
		-1,25 * 2,25 * 4	m2	-11,250	
	Rys.A/10	<i>Elewacja północno-wschodnia</i> (15,43 + 0,50) * (7,75 - 1,10)	m2	105,935	
	O4	-0,90 * 2,25 * 4 * 2	m2	-16,200	
	Rys.A/11	<i>Elewacja północno-zachodnia</i> 12,46 * (7,70 - 1,10)	m2	82,236	
	O7	12,46 * 2,65 / 2	m2	16,510	
		-1,00 * 1,35 * 2	m2	-2,700	
				RAZEM	277,929
193 d.3.2.4	KNR 0-23 2614-01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m2		
		poz. 192	m2	277,929	
				RAZEM	277,929
194 d.3.2.4	KNR 0-23 2615-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki gr.2 cm	m2		
	Rys.A/9 O5	<i>Elewacja południowo-zachodnia</i> (1,25 + 2,25 * 2) * 4		23,000	
	Rys.A/10 O4	<i>Elewacja północno-wschodnia</i> (0,90 + 2,25 * 2) * 4 * 2		43,200	
	Rys.A/11 O7	<i>Elewacja północno-zachodnia</i> (1,00 + 1,35 * 2) * 2		7,400	
	Rys.A/12	<i>Elewacja południowo-wschodnia</i>			

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O4A	$(0,90 + 2,25 * 2) * 2$ A (Obliczenie pomocnicze) poz. 194 A * 0,40	m2	10,800 <u>84,400</u> 33,760	
				RAZEM	33,760
195 d.3.2.4	KNR 0-23 2615-10	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		poz. 194 A	m	84,400	
				RAZEM	84,400
196 d.3.2.4	KNR 0-23 2615-11	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
	Rys.A/9	<i>Elewacja południowo-zachodnia</i> (9,03 + 0,45)	m	9,480	
	Rys.A/10	<i>Elewacja północno-wschodnia</i> (15,43 + 0,50)	m	15,930	
	Rys.A/11	<i>Elewacja północno-zachodnia</i> 12,46	m	12,460	
	Rys.A/12	<i>Elewacja południowo-wschodnia</i> 7,21	m	7,210	
				RAZEM	45,080
3.2.5		Ściana zewnętrzna - SC3 - klatka schodowa			
197 d.3.2.5	KNNR-W 2 W1003-01	Ruszt drewniany na ścianach pod boazerie	m2		
	Rys.A/9	<i>Elewacja południowo-zachodnia</i> 3,27 * 9,64 -2,06 * 2,60	m2 m2	31,523 -5,356	
	Rys.A/10	<i>Elewacja północno-wschodnia</i> 3,22 * 10,16	m2	32,715	
	Rys.A/11	<i>Elewacja północno-zachodnia</i> 1,52 * 10,16 + (6,82 - 1,52) * 2,15	m2	26,838	
	Rys.A/12	<i>Elewacja południowo-wschodnia</i> 6,82 * 10,40	m2	70,928	
				RAZEM	156,648
198 d.3.2.5	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian, gr.20 cm	m2		
		poz. 197	m2	156,648	
				RAZEM	156,648
199 d.3.2.5	KNNR 2 0604 -02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		poz. 198	m2	156,648	
				RAZEM	156,648
200 d.3.2.5	KNR-W 2-02 20203-02	Boazeria z listew drewnianych o szerokości 45-80 mm	m2		
		poz. 199	m2	156,648	
				RAZEM	156,648
3.2.6		Ściana zewnętrzna - S4 - ściana na parterze przy wejściu do budynku			
201 d.3.2.6	KNR 0-23 2615-11	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		7,21	m	7,210	
				RAZEM	7,210

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
202 d.3.2.6	KNR 0-23 2615-01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej gr.20 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk mozaikowy	m2		
	Rys.A/12	<i>Elewacja południowo-wschodnia</i> 7,21 * (3,44 - 1,10)	m2	16,871	
	O4A	-0,90 * 2,25	m2	-2,025	
				RAZEM	14,846
203 d.3.2.6	KNR AT-53 0209-03	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami w ilości 4 szt/m2 w podłożu z betonu komórkowego	m2		
		poz.202	m2	14,846	
				RAZEM	14,846
3.2.7		Ściana zewnętrzna - SC7 - ściana na piętrze przy wejściu do budynku			
204 d.3.2.7	KNR 0-23 2615-01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej gr.20 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy	m2		
	Rys.A/12	<i>Elewacja południowo-wschodnia</i> 7,21 * (6,55 - 3,44)	m2	22,423	
		6,06 * 3,22 / 2	m2	9,757	
		1,15 * 3,22	m2	3,703	
	O4A	-0,90 * 2,25	m2	-2,025	
				RAZEM	33,858
205 d.3.2.7	KNR AT-53 0209-03	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami w ilości 4 szt/m2 w podłożu z betonu komórkowego	m2		
		poz.204	m2	33,858	
				RAZEM	33,858
3.2.8		Ściana zewnętrzna - SC5 - wykusz na parterze			
206 d.3.2.8	KNR 0-14 2010-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 75 - 101	m2		
		(7,97 + 2,50 + 2,65) * 3,50	m2	45,920	
		-(1,88 + 2,25) * 2,44	m2	-10,077	
				RAZEM	35,843
207 d.3.2.8	KNNR 2 0604 -02	Paroizolacja	m2		
		poz.206	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
208 d.3.2.8	KNR 2-02 0612-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych gr.12 mm pionowe na ruszcie	m2		
		poz.207	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
209 d.3.2.8	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr.15 cm	m2		
		poz.208	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
210 d.3.2.8	KNR 2-02 0612-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych gr.18 mm pionowe na ruszcie	m2		
		poz.209	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
211 d.3.2.8	kalk. własna	Podkonstrukcja pod płyty cementowo-wiórowe	m2		
		poz.210	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
212 d.3.2.8	KNNR 2 0604 -02	Wiatroizolacja	m2		

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.211	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
213 d.3.2.8	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr.5 cm	m2		
		poz.212	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
214 d.3.2.8	KNR 0-23 2613-03	Łączniki metalowe	szt.		
		poz.213 * 4	szt.	143,372	
				RAZEM	143,372
215 d.3.2.8	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.213	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
216 d.3.2.8	KNR AT-53 0402-01	Wykonanie tynków mozaikowych na ścianach	m2		
		poz.215	m2	35,843	
				RAZEM	35,843
217 d.3.2.8	KNNR 2 1302 -04	Elewacja zielona - Montaż siatki z prętów stalowych fi 6 mm	m2		
		(7,72 + 2,75) * 6,65 - 1,85 * 2,40	m2	65,186	
				RAZEM	65,186
3.2.9		Rusztowanie zewnętrzne			
218 d.3.2.9	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
	Rys.A/9	<i>Istniejący budynek</i> <i>Elewacja południowo-zachodnia</i> (17,00 + 3,70 * 2) * 7,30	m2	178,120	
	Rys.A/10	<i>Elewacja północno-wschodnia</i> 16,50 * 8,50	m2	140,250	
	Rys.A/11	<i>Elewacja północno-zachodnia</i> 13,00 * 11,00	m2	143,000	
	Rys.A/12	<i>Elewacja południowo-wschodnia</i> 10,00 * 10,50	m2	105,000	
	Rys.A/9	<i>Klatka schodowa</i> <i>Elewacja południowo-zachodnia</i> 3,20 * 10,50	m2	33,600	
	Rys.A/10	<i>Elewacja północno-wschodnia</i> 3,20 * 10,50	m2	33,600	
	Rys.A/11	<i>Elewacja północno-zachodnia</i> 2,60 * 10,50	m2	27,300	
	Rys.A/12	<i>Elewacja południowo-wschodnia</i> 9,00 * 10,50	m2	94,500	
				RAZEM	755,370
219 d.3.2.9	KNNR-W 2 W1402-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.218	m2	755,370	
				RAZEM	755,370
220 d.3.2.9	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 176, 177, 178, 179, 180, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217)			
3.3		Dach nad budynkiem istniejącym			

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
221 d.3.3	KNR-W 2-02 0509-01	Pokrycie dachów blachą cynkową i cynkową z dodatkiem tytanu grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm	m2		
		8,06 * (7,00 + 7,40)	m2	116,064	
		7,92 * (7,40 + 9,85)	m2	136,620	
				RAZEM	252,684
222 d.3.3	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.221	m2	252,684	
				RAZEM	252,684
223 d.3.3	KNR 2 0604 -02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		poz.222	m2	252,684	
				RAZEM	252,684
224 d.3.3	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 20 cm	m2		
		poz.223	m2	252,684	
				RAZEM	252,684
225 d.3.3	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2		
		poz.224	m2	252,684	
				RAZEM	252,684
226 d.3.3	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		8,12 + 7,21	m	15,330	
		8,12 + 8,42	m	16,540	
				RAZEM	31,870
227 d.3.3	KNR-W 2-02 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
228 d.3.3	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm	m		
	Rys.A/9	10,00 + 8,20	m	18,200	
	Rys.A/10	9,00 + 9,50	m	18,500	
				RAZEM	36,700
3.4		Dach nad klatką schodową			
229 d.3.4	KNR 9-23 0202-02	Hydroizolacje bitumiczne grubowarstwowe na podłożu betonowym, grubość warstwy suchej powyżej 4 mm	m2		
		3,52 * 6,92	m2	24,358	
				RAZEM	24,358
230 d.3.4	KNR 2-02 1101-06	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie	m3		
		poz.126	m3	153,450	
				RAZEM	153,450
231 d.3.4	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego gr.10 cm	m2		
		poz.230	m2	153,450	
				RAZEM	153,450
232 d.3.4	KNR AT-27 0509-02	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m2		
		poz.231	m2	153,450	
				RAZEM	153,450
233 d.3.4	KNR-W 2-02 0509-01	Pokrycie dachów blachą cynkową i cynkową z dodatkiem tytanu grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm	m2		

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.232	m2	153,450	
				RAZEM	153,450
234 d.3.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinieciu ponad 25 cm	m2		
		(3,52 + 6,92) * 2 * 0,405	m2	8,456	
				RAZEM	8,456
3.5		Balkon			
235 d.3.5	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m2		
		19,60	m2	19,600	
				RAZEM	19,600
236 d.3.5	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kominowaną	m		
		7,62	m	7,620	
				RAZEM	7,620
237 d.3.5	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym	m		
		7,92 + 2,45 * 2	m	12,820	
				RAZEM	12,820