

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Roboty budowlane**

**Prace remontowe dachu wraz z robotami towarzyszącymi na budynkach zlokalizowanych w Tarnowskich Górach przy ul. Piastowskiej 8 oraz Górnicy 40**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI TARNOGÓRSKICH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 381486540

**1.4.) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** ul. Towarowa 1

**1.4.2.) Miejscowość:** Tarnowskie Góry

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 42-600

**1.4.4.) Województwo:** śląskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL228 - Bytomski

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@znt-tg.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.znt-tg.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9b760dd2-3dc9-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00472722

**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-11-02

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00359186

**3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**3.7.) Nazwa zamówienia:**

Prace remontowe dachu wraz z robotami towarzyszącymi na budynkach zlokalizowanych w Tarnowskich Górach przy ul. Piastowskiej 8 oraz Górnicy 40

**SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-09-19

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

49 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** PWI Wojciech Piech

**4.3.4.) Miejscowość:** Miasteczko Śląskie

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 73800,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00436675/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2023-10-18

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 2

**5.4.2.) Numer zmiany:** 1

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

W trakcie realizacji robót budowlanych stwierdzono pogorszenie się stanu więźby dachowej w stosunku do przyjętego zakresu na podstawie opinii technicznej oraz ustalono zwiększony zakres wzmocnień koniecznych do wykonania.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Zwiększono zakres wzmocnień więźby dachowej koniecznych do wykonania, zwiększono ilość: ram , dwustronnych wzmocnień drewnianych belek stropowych, wymian elementów konstrukcyjnych dachu (miecze i zastrzały).

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.4.2.) Numer zmiany:** 2

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 2 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Rezygnacja z części realizacji zamówienia, która wynika z konieczności wykonania dokumentacji technicznej na wzmocnienie "środkowej" części więźby dachowej w związku z pogorszeniem się jej stanu w stosunku do przyjętego zakresu na podstawie opinii technicznej.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Wzmocnienie konstrukcji więźby dachowej, za wyjątkiem "środkowej" części.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 89731,30 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy

## SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

W związku ze zmianą umowy nr 2 wartość umowy uległa pomniejszeniu. o ok. 6,24%.