

**Jednostka projektowa:**

KIM INWEST Architekci &amp; Inwestycje – Kamil Mularczyk


ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk

[biuro@kimarchitekci.com](mailto:biuro@kimarchitekci.com)

tel. 512 654 512



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (STRONA TYTUŁOWA)

INWESTOR		Miasto Słupsk, pl. Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zagospodarowanie terenu w Parku im. Witkacego wraz z infrastrukturą towarzyszącą ( tor rowerowy typu „pumptrack”, strefa parkur, strefa aktywnego seniora, integracyjny plac zabawa oraz strefa zamglawiaczy )	
ADRES	SŁUPSK, dz. nr. 869 obr. 0010 ( 226301_1.0010.869 ) Park im. Witkacego; ul. 11 Listopada j.ew. 226301_1	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : V		

Autorzy			
Lp.	Branża	Projektant (uprawnienia) (podpis)	
1	Architektura (PZT)	mgr inż. arch. Paweł Przydanek (WP-OIA/OKK/UpB/63/2010)	
2	Sanitarna	inż. Bogdan Sikorski nr upr A/NB/8300/111/78 POM/BO/0188/04	
3.	Elektryczna	tech. Jerzy Kujat nr upr AN/8346/53/79 POM/IE/2530/01	

Kobylnica, wrzesień 2022 r.

**Jednostka projektowa:**

KIM INWEST Architekci &amp; Inwestycje – Kamil Mularczyk

ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk

[biuro@kimarchitekci.com](mailto:biuro@kimarchitekci.com)

tel. 512 654 512

**SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>STRONA TYTUŁOWA</b>	STR.
<b>OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	STR.
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	STR.
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ OTOCZENIA	STR.
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	STR.
3.1 PLANOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	STR.
I. PUMPTRACK (1-3)	STR.
II. STREFA AKTYWNEGO SENIORA (5)	STR.
III. STREFA PARKOUR (4)	STR.
IV. STREFA INTEGRACYJNEGO PLACU ZABAW (6)	STR.
V. STREFA ZAMGŁAWIACZY	STR.
VI. MAŁA ARCHITEKTURA	STR.
VII. NAWIERZCHNIE	STR.
VIII. TABLICE INFORMACYJNE Z REGULAMINEM	STR.
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	-
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STR.
5. INNE INFORMACJE I DANE	STR.
5.1 WYKAZ ZGODNOŚCI Z MIEJSCOWYM PLANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STR.
5.2 DANE DOTYCZĄCE OCHRONY DZIECICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW	STR.
5.3 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	STR.
5.4 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	STR.
PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA	-
	-
	-
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	STR.
7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	STR.
	-
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	STR.
9. UWAGI KOŃCOWE	STR.

**I. Część rysunkowa (str. 21)**

Nr rys.	tytuł rysunku	skala	strona
<b>PZT- 01</b>	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	STR.
<b>PZT- 01'</b>	Projekt zagospodarowania terenu	1:250	STR.
<b>PZT- 01''</b>	Projekt zagospodarowania terenu (plansza koordynacji międzybranżowej)	1:500	STR.
<b>PZT- 02</b>	Projektowana roślinność	1:500	STR.

**Jednostka projektowa:**

KIM INWEST Architekci & Inwestycje  
ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk  
[biuro@kimarchitekci.com](mailto:biuro@kimarchitekci.com)  
Tel. 512 654 512

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Zgodnie z wymogiem art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jedn.: Dz. U z 2021 r., poz. 2351 ) oświadczamy, że projekt techniczny:

Zagospodarowanie terenu w Parku im. Witkacego wraz z infrastrukturą towarzyszącą ( tor rowerowy typu „pumptrack”, strefa parkur, strefa aktywnego seniora, integracyjny plac zabawa oraz strefa zamgławiaczy )

SŁUPSK, dz. nr. 869 obr. 0010 ( 226301\_1.0010.869 )  
Park im. Witkacego; ul. 11 Listopada  
j.ew. 226301\_1


został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Paweł Przydanek	Nr uprawnień: WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	Architektura	WRZESIEŃ 2022 r.	
OSOBY BIORĄCE UDZIAŁ W PROJEKCIE :					
Projektant	inż. Bogdan Sikorski	Nr uprawnień: nr upr A/NB/8300/111/78 POM/BO/0188/04	Branża sanitarna		
Projektant	tech. Jerzy Kujat	Nr uprawnień: nr upr AN/8346/53/79 POM/IE/2530/01	Branża elektryczna		
<p>Kobylnica Wrzesień 2022 r.</p> <div>egz. 1</div>					

KIM INWEST Architekci & Inwestycje – Kamil Mularczyk  
ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk  
[biuro@kimarchitekci.com](mailto:biuro@kimarchitekci.com)  
tel. 512 654 512

**TOM IV**

## ZAŁĄCZNIKI (STRONA TYTUŁOWA)

INWESTOR		Miasto Słupsk, pl. Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zagospodarowanie terenu w Parku im. Witkacego wraz z infrastrukturą towarzyszącą ( tor rowerowy typu „pumptrack”, strefa parkur, strefa aktywnego seniora, integracyjny plac zabawa oraz strefa zamgławiaczy )	
ADRES	SŁUPSK, dz. nr. 869 obr. 0010 ( 226301_1.0010.869 ) Park im. Witkacego; ul. 11 Listopada j.ew. 226301_1	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : V		

<b>ZAŁĄCZNIKI :</b> 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ 2. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI 3. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO 4. INNE DOKUMENTY ( UZGODNIENIA ) 5. INFORMACJA BIOZ	STR. - STR. - STR. - STR. STR.
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------

Kobylnica, wrzesień 2022 r.