

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU GARAŻU NR INW. 115-381 ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE NADLEŚNICTWA
BIELSK PODLASKI PRZY UL. STUDZIWODZKIEJ
ADRES INWESTYCJI : Bielsk Podlaski, ul. Studziwodzka 39, działka ewid. Nr 931
INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe reprezentujące Skarb Państwa Nadleśnictwo Bielsk w
Bielsku Podlaskim, w imieniu i na rzecz którego działa Nadleśniczy Nadleśnictwa Bielsk Pan mgr inż. Cezary
Świstak
ADRES INWESTORA : 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Studziwodzka 39
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Juszczyk, up. bud. BŁ/34/85
DATA OPRACOWANIA : 12.01.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.01.2024

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
REMONT BUDYNKU GOSPODARCZEGO NR INW. 181-24, ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE NADLEŚNICTWA BIELSK PODLAS-KI PRZY UL. STUdziWODZKIEJ						
1	45111300-1	Rozbiórki i wyburzenia				
1 d.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru okien zewn. o powierzchni do 1 m ² - okna zewn	szt.	6,000		
2 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - wrotagarażowe	m ²	35,944		
3 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m	7,140		
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	5,000		
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	24,800		
6 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	34,784		
7 d.1	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych - opaska	m ²	18,600		
8 d.1	KNR AT-17 0105-01	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka podjazdów	m ²	3,690		
9 d.1	KNR AT-17 0104-03	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - gzyms pod rury spustowe	m ²	0,108		
10 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - podjazd do bram, gzyms pod rury spustowe	m ³	1,849		
11 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² Przyjęto do skucia - 20% powierzchni ścian w miejscach spękań i odspojenia	m ²	29,208		
12 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² Przyjęto do skucia - 20% powierzchni ścian w miejscach spękań i odspojenia	m ²	58,453		
13 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej w miejscach uszkodzeń Przyjęto do skucia - 5% powierzchni	m ²	6,664		
14 d.1	KNR-W 4-02 40206-01 analogia	Demontaż nasady kominowej wentylacyjnej bez podstawy	szt.	6,000		
15 d.1	KNR 4-01 0108-18 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 10 km	m ³	3,830		
16 d.1	1.16 wycena indywidualna	Koszt utylizacji gruzu	m ³	3,830		
17 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 3 km	t	0,650		
Razem dział: Rozbiórki i wyburzenia						
2		Naprawa dachu, zadaszienia i gzymsu				
18 d.2	KNR 4-01 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²	171,216		
19 d.2	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapy EPS100 lambda=0,040 W/m ² gr. 10 cm	m ²	161,448		
20 d.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa podkładowa mocowana mechanicznie i papa wierzchniego krycia z posypką mineralną zgrzewana	m ²	161,448		
21 d.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - podstawy nasad kominowych	m ²	6,000		
22 d.2	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m	24,800		
23 d.2	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej	m	5,000		
24 d.2	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 70 gr. 2 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - pod obróbki blacharskie	m ²	19,592		
25 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	54,343		
26 d.2	wycena indywidualna	Nasada kominowa o średnicy 200 mm montaż do istniejącej podstawy	kpl	6,000		
Razem dział: Naprawa dachu, zadaszienia i gzymsu						
3		Izolacja termiczna ścian fundamentowych istniejących				
27 d.3	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³	9,573		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
28 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian	m ²	30,910		
29 d.3	KNR 4-01 0603-05	Dwuwarstw.izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego	m ²	30,910		
30 d.3	KNR AT-31 0101-04 analogia	Wykonanie warstwy termicznej płytami styropianowymi wodoodpornymi do fundamentów gr. 10 cm ścian fundamentowych	m ²	31,110		
31 d.3	KNR 2-02 0616-04 analogia	Ochronna folia kubełkowa	m ²	18,666		
32 d.3	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³	9,573		
Razem dział: Izolacja termiczna ścian fundamentowych istniejących						
4	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna					
33 d.4	KNR-W 2-02 1018-01	Okna pcv w kolorze białym, uchylne, szklenie - pakiet dwuszybowy zespolony; parametry wg zestawienia stolarki okiennej	m ²	4,070		
34 d.4	KNR-W 2-02 1032-01	Bramy garażowa uchylna segmentowa, otwierane ręcznie; przetłoczenie, kolor szary, konstrukcja z profili stalowych (ocynk+malowanie); panele stalowe ocynkowane z izolacją cieplną; układ sprężyn skrętnych, rolki łożyskowe; zamek	m ²	22,944		
35 d.4	KNR-W 2-02 1206-02	Wrota garażowe rozwiernie - dwuskrzydłowe; otwierane ręcznie; konstrukcja z profili stalowych (np. kątowniki), wypełnienie płyta warstwowa (z izolacją cieplną); zamek;	m ²	13,000		
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna						
5	Elewacja					
36 d.5	KNR 4-01 0623-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego	m ²	29,208		
37 d.5	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²	29,208		
38 d.5	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na cokole	m ²	9,532		
39 d.5	KNR AT-31 0505-02	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m ²	9,532		
40 d.5	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m ²	9,532		
41 d.5	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m	47,660		
42 d.5	KNR AT-31 0204-03	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe EPS 70 gr. 10 cm na ścianach	m ²	148,382		
43 d.5	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m ²	148,382		
44 d.5	KNR AT-31 0204-01	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe EPS 70 gr. 2 cm na zadaszenu i gzymsie	m ²	26,797		
45 d.5	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	58,140		
46 d.5	KNR 2-02 0902-04	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie	m ²	13,248		
47 d.5	NNRNKB 202 0541-01	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej	m	7,500		
Razem dział: Elewacja						
6	Tynki wewnętrzne ścian i sufitów					
48 d.6	KNR 4-01 0623-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego	m ²	58,453		
49 d.6	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach w miejscach po skuciu tynków	m ²	58,453		
50 d.6	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	58,453		
51 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach	m ²	233,813		
52 d.6	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m ²	146,597		
53 d.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe i sufitu	m ²	438,863		
54 d.6	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m ²	438,863		
Razem dział: Tynki wewnętrzne ścian i sufitów						

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		Warstwy posadzkowe				
55 d.7	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko w miejscach skucia	m ²	6,664		
56 d.7	ZKNR C-2 0601-01	Oczyszczenie i odtłuszczenie powierzchni	m ²	126,606		
57 d.7	KNR 2-02 1106-05 analogia	Posadzki cementowej utwardzane opiłkami stalowymi grubości 30 mm	m ²	133,270		
58 d.7	KNR BC-02 0218-01	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych	m ²	133,270		
59 d.7	KNR BC-02 0218-03	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych	m ²	133,270		
Razem dział: Warstwy posadzkowe						
8		Opaska i podjazdy				
60 d.8	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m ²	19,410		
61 d.8	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²	31,810		
62 d.8	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²	19,410		
63 d.8	KNR 2-31 0502-05	Opaska z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²	19,410		
64 d.8	KNR 4-01 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych podjazdów z betonu monolitycznego	m ³	1,845		
Razem dział: Opaska i podjazdy						
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu						