

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**DO PROJEKTU:
REMONTU I KOLORYSTYKI ELEWACJI
OFICYNY W ZESPOLE PAŁACOWO – PARKOWYM
W CZARNYM BORZE**

OBIEKT: OFICYNA W ZESPOLE PAŁACOWO – PARK.
rej. zabytków nr 257 z 23.04.1951r.

ADRES: ul. PARKOWA 8, 58-379 CZARNY BÓR, działka nr 177/3

INWESTOR: S.P.Z.O.Z. ZAKŁAD LECZNICTWA ODWYKOWEGO
DLA OSÓB UZALEŻNIONYCH OD ALKOHOLU
58-379 CZARNY BÓR, ul. Parkowa 8

PROJEKTANT: mgr inż. arch. ANNA BARAN
58- 100 Świdnica, ul. Ks. Agnieszki 7/5

PODSTAWY FORMALNE SPORZĄDZENIA INFORMACJI:

- Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 roku Nr 120, poz.1126)

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

ZAKRES ROBÓT: objętych niniejszym zamierzeniem budowlanym:

Roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy oraz jego oznaczenie i zabezpieczenie;

Montaż i demontaż rusztowań

Roboty rozbiórkowe – zabicie tynków

Roboty murowe

Roboty elewacyjne - wymiana i renowacja tynków elewacji,

Prace konserwatorskie przy elementach kamiennych i detalach z zaprawy

Roboty malarskie i impregnacyjne;

Renowacja i wymiana stolarki

Roboty instalacyjne – instalacja odgromowa

Przygotowanie obiektu do odbioru oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW:

Przedsięwzięcie jednozadaniowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Budynek oficynowy

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZ. I ZDROWIA LUDZI

Obiekt, będący przedmiotem opracowania nie stanowi zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie działki nie ma elementów zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- Ryzyko upadku z wysokości powyżej 5,0 m wystąpi przy wykonywaniu robót elewacyjnych, montażu i demontażu rusztowań

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do budowy wszyscy pracownicy powinni przejść przeszkolenie BHP w zakresie bezpieczeństwa pracy na budowie; należy też przeprowadzić instruktaż stanowiskowy pracowników. Teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

- środki ochrony indywidualnej
- wyznaczenie dróg ewakuacyjnych

WYTYCZNE DOTYCZĄCE ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA PRACY I OCHRONY ZDROWIA ORAZ ORGANIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

- Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych z zachowaniem ostrożności i przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej posiadającej uprawnienia budowlane i aktualne szkolenia z zakresu przepisów BHP związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi.
- Teren budowy należy oznakować tablicami ostrzegawczymi i ogrodzić.
- Szczególną uwagę i ostrożność należy zachować przy wykonywaniu następujących robót::
 - 1* - Wykonywanie prac, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości. Należy odpowiednio zabezpieczyć pracowników w środki ochrony indywidualnej: szelki i zaczepy hakowe lub krzyżowe oraz linki bezpieczeństwa mocowane do rusztowania lub stałych punktów konstrukcji budynku.
 - 2* - Montaż i demontaż rusztowań z naciskiem na odpowiednią stabilność w/w konstrukcji w czasie ustawiania i rozbiórki oraz prowadzenia robót budowlanych a także, by pracownicy prowadzący tę czynność byli odpowiednio przeszkoleni do ustawiania rusztowań danego typu.
- Kierownik Budowy winien przynależeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Obowiązkiem kierownika jest sprawdzenie stopnia znajomości przepisów BHP przez zatrudnionych pracowników oraz sprawdzenie kwalifikacji pracowników wykonujących roboty specjalistyczne.
- Na kierowniku Budowy ciąży obowiązek przygotowaniu planu BIOZ w zakresie występujących zagrożeń, opisanych w powyższych punktach

Opracowała:
mgr inż. arch. Anna Baran