

UMOWA NR: ZP/PN/...../...../2024

WKS - Duż. 271.112.2024

Niniejsza Umowa zawarta została dniapomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, w imieniu i na rzecz której działają Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000285920, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

reprezentowaną przez:

Piotra Pasia - Prezesa Zarządu Wrocławskich Inwestycji Sp. z o.o., działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 19/II/Z/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 16 kwietnia 2019

a

.....
reprezentowaną/ym przez:

.....
zwaną/ym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami) powierza, a Wykonawca zobowiązuje się **wykonać nasadzenia kompensacyjne wraz z 3 letnią pielęgnacją** za wycinki zieleni wysokiej wykonanej w ramach zadania nr 83170 pn.: „Przebudowa ul. Buforowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 395 we Wrocławiu – etap I” w ciągu **Al. Armii Krajowej we Wrocławiu**, na zasadach wskazanych w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w niniejszej umowie oraz dokumentach stanowiących jej integralną część – Opisie Przedmiotu Zamówienia – **Załącznik nr 1**.
2. Zamówienie obejmuje:
 - 1) wykonanie nasadzeń zieleni zgodnie z dokumentacją projektową Zamawiającego wskazaną w OPZ,
 - 2) wykonywanie pielęgnacji zrealizowanych nasadzeń w 3-letnim okresie zgodnie z OPZ i dokumentacją projektową w nim wskazaną autorstwa firmy Drzewostan Agata Wałek.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1. inwentaryzacji istniejącego majątku drogowego;
 - 1.2. opracowania, uzgodnienia i wyniesienia etapowej Organizacji Ruchu Zastępczego;
 - 1.3. przejęcia terenu robót od Zamawiającego;
 - 1.4. zabezpieczenia i wygradzenia terenu robót, zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - 1.5. w razie potrzeby opracowania, uzgodnienia, wprowadzenia, utrzymania i likwidacji organizacji ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót zabezpieczającego ciągłość ruchu drogowego, rowerowego i pieszego, oraz dostępu do sąsiednich nieruchomości;
 - 1.6. zapewnienia stałego nadzoru ogrodniczego oraz pełnej obsługi geodezyjnej przy wykonywaniu robót;

- 1.7. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umownymi, Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i normami;
 - 1.8. niezwłocznego informowania Zamawiającego, tj. nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia zaistnienia okoliczności mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia przedmiotu zamówienia. Fakt dopełnienia niniejszego obowiązku nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za opóźnienie lub jakość wykonanych prac, w tym w szczególności nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego na podstawie § 7 niniejszej umowy;
 - 1.9. zagwarantowania Zamawiającemu możliwości bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem umowy;
 - 1.10. opracowania operatu kołaudacyjnego powykonawczego wraz z zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu (ZGKIKM) mapą zasadniczą powykonawczą zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia;
 - 1.11. zakupu materiału roślinnego;
 - 1.12. przygotowania terenu pod nasadzenia;
 - 1.13. sadzenia materiału roślinnego;
 - 1.14. wykonania robót wykończeniowych i porządkowych, w tym usunięcia wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji prac;
 - 1.15. pielęgnacji posadzonego materiału roślinnego wraz z podlewaniem i odchwaszczaniem zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i projektem wykonawczym Zamawiającego;
 - 1.16. zgłaszania na piśmie Zamawiającemu wszystkich przypadków uszkodzeń, dewastacji i kradzieży nasadzeń objętych pielęgnacją, niezwłocznie, nie później niż w ciągu dwóch dni po powzięciu informacji o zdewastowaniu bądź kradzieży jakiegokolwiek elementu materiału roślinnego, a fakt ten powinien dodatkowo zostać potwierdzony dokumentacją zdjęciową sporządzoną przez Wykonawcę;
 - 1.17. udziału w przeglądach organizowanych przez Zamawiającego;
 - 1.18. dokonania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, na koszt Wykonawcy nasadzeń zamiennych materiału roślinnego tego samego gatunku i o parametrach zgodnych z parametrami materiału roślinnego, który nie zachował swej żywotności (lub w sytuacji braku wzrostu), niezależnie od przyczyn, w tym również w powodu choroby materiału roślinnego bądź obniżenia jego jakości wywołanego występowaniem szkodników; a także w sytuacji jego zniszczenia.

W zakresie usługi pielęgnacji zieleni Wykonawca jest również zobowiązany do objęcia nowego, wymienionego materiału - usługą pielęgnacji zieleni. W takim przypadku gwarancja Wykonawcy obowiązywać będzie także w stosunku do każdego wymienionego w ramach gwarancji materiału, przez kolejny okres 36 miesięcy liczonych od dnia protokolarnego odbioru wymienionego materiału. W zakresie usługi pielęgnacji zieleni w okresie trzech lat od dnia pozytywnego odbioru końcowego wykonanych nasadzeń Wykonawca gwarantuje żywotność dokonanych nasadzeń roślin, objętych przedmiotem umowy w okresie prowadzonej pielęgnacji.
 - 1.19. regularnych oględzin stanu zdrowotnego roślin, usuwania suszu gałęziowego, przycięcia złamanych, chorych gałęzi (cięcia pielęgnacyjnego i formującego);
 - 1.20. kontroli, wymiany i uzupełnienia systemu mocującego;
 - 1.21. wymiany wszystkich stwierdzonych uschniętych drzew;
 - 1.22. prowadzenia dziennika pielęgnacji w sposób uzgodniony z Zamawiającym.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzy wykonywanie przedmiotu umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
 3. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub zapewnienia takiego zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 8 Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania **czynności kontrolnych** wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 8 OPZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 4. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane

- w pkt. 8 OPZ – zgodnie ze Wzorem stanowiącym Załącznik nr 6. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu:
 - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopii umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy zawierających informacje: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko pracy, zakres obowiązków pracownika, wymiar czasu pracy, okres zatrudnienia. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami ogólnego rozporządzenia RODO (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
 - 2) **oświadczenia zatrudnionego pracownika** zawierającego imię i nazwisko zatrudnionego pracownika datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 6. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawi Zamawiającemu dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracownika, tj.:
 - 1) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego **zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i przepisami ogólnego rozporządzenia RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 7. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować informacje dotyczące osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazane w **Załączniku nr 6** do umowy wraz z aktualnymi dokumentami potwierdzającymi fakt ich zatrudnienia.
 8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów dotyczących zatrudnienia na umowę o pracę, w szczególności Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę określonych wymagań, np. jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę lub podwykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca lub podwykonawca obowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
 9. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych na oświadczeniu, o którym mowa w ust. 4 poprzez **dostarczenie zaktualizowanego oświadczenia** opatrzonego datą, a na żądanie Zamawiającego - okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 5, ust. 6 niniejszego paragrafu) w **ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany**.
 10. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie obowiązujących przepisów w zakresie BHP i ppoż. na terenie wykonywanych czynności/prac oraz innych obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie Kodeksu pracy.
 11. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo obowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy we wskazanym

- zakresie oraz zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonywania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie.
12. Za nie przestrzeganie zapisów niniejszego paragrafu Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną zgodnie z §7.
 13. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 4 lub 5 lub 6 lub 9 w wymaganym terminie, albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zawarcia stosunku pracy z osobami wymienionymi w ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę wszystkich osób, co do których przewidziany jest taki obowiązek i udokumentowania tego faktu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, **nie krótszym niż 5 dni roboczych**, z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy. Uprawnienie do odstąpienia od umowy w związku z niewykazaniem zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę osób, co do których przewidziany jest taki obowiązek, trwa do upływu terminu na jaki została zawarta umowa.
 14. Wykonawca zobowiązuje się respektować **art. 5k Rozporządzenia sankcyjnego** (Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), to jest między innymi nie wykonywać zamówienia z udziałem podwykonawców, dostawców, o których mowa w ww. art. 5k ww. Rozporządzenia, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia (powyższy udział dotyczy każdego pojedynczego podwykonawcy oraz dostawcy). W przypadku, jeśli okoliczności wynikające z ww. przepisu dotyczą samego Wykonawcy (lub jednego z Członków wchodzących w skład Wykonawcy), Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować oświadczenia zawarte w Załączniku nr 7 do Umowy – Oświadczenie dotyczące podwykonawcy/dostawcy niezwłocznie po zajściu okoliczności mających wpływ na treść tego oświadczenia (w tym w sytuacji zatrudnienia nowego podwykonawcy lub dostawcy, gdy przypada na niego co najmniej 10% wartości zamówienia).
 15. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu zadania objętego niniejszą umową zapewni łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym na poziomie wymaganym Ustawą o elektromobilności i paliwach alternatywnych (j.t. Dz.U.2023.875 ze zm. dalej: ustawa o elektromobilności). Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu:
 - w terminie do 14 dni od daty zawarcia Umowy,
 - nie rzadziej niż w odstępach 6 miesięcy trwania Umowy,
 - a także na każde żądanie Zamawiającego,pisemnego oświadczenia o spełnianiu obowiązku wynikającego z poprzedzającego zdania według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do umowy. Zamawiający jest uprawniony do zmiany treści oświadczenia informując o tym Wykonawcę co najmniej na 2 tygodnie przed upływem terminu na przekazanie oświadczenia. Przedłożenie oświadczeń, o których mowa powyżej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania zestawienia pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zadania, a także dokumentów dotyczących tych pojazdów.
 16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z zapisami §12 ust. 6 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 3

Termin realizacji

Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie realizowany od dnia podpisania Umowy w następujących terminach:

- 1) **Etap 1** - w terminie do **15 grudnia 2024 r.** Wykonawca wykona nasadzenia wraz z powykonawczym operatem kolaudacyjnym — zgodnie z dokumentacją projektową wskazaną OPZ, jak również wszelkie inne

obowiązki nałożone Umową, z wyłączeniem czynności pielęgnacyjnych oraz czynności przewidzianych w okresie rękojmi i gwarancji w zakresie wskazanym w poz 1-16 Zestawienia Kosztów Zadania, stanowiącego **Załącznik nr 2** do Umowy;

- 2) **Etap 2** - w terminie do **30 marca 2025 r.** Wykonawca wykona nasadzenia wraz z powykonawczym operatem kolaudacyjnym — zgodnie z dokumentacją projektową wskazaną w OPZ, jak również wszelkie inne obowiązki nałożone Umową, z wyłączeniem czynności pielęgnacyjnych oraz czynności przewidzianych w okresie rękojmi i gwarancji w zakresie wskazanym w poz 24-30 Zestawienia Kosztów Zadania, stanowiącego **Załącznik nr 2** do Umowy;
- 3) w terminie **3 lat** od daty podpisania pozytywnego protokołów odbioru końcowego dla **Etapu 1**, o którym mowa w § 5 ust. 3, Wykonawca będzie prowadził stałą pielęgnację zieleni zgodnie z Umową oraz OPZ (pielęgnacja w okresie gwarancji).
- 4) w terminie **3 lat** od daty podpisania pozytywnego protokołów odbioru końcowego dla **Etapu 2**, o którym mowa w § 5 ust. 4, Wykonawca będzie prowadził stałą pielęgnację zieleni zgodnie z Umową oraz OPZ (pielęgnacja w okresie gwarancji).

§4

Przedstawiciele stron

1. Zamawiający udzieli upoważnienia (przedstawicielowi Wykonawcy) do występowania w imieniu Gminy Wrocław w zastępstwie, której działają Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o., we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową.
2. Wykonawca wskazuje jako osobę upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy: Panią/Pana, tel. e-mail:.....
3. Zamawiający wyznacza Pana jako osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do koordynacji prac (uzgodnień i akceptacji rozwiązań) i dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Zmiana osób będących przedstawicielami Wykonawcy lub Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany do Umowy.
5. Zmiana osoby będącej przedstawicielem Wykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej.

§ 5

Odbiór prac

1. W terminie przewidzianym umową Wykonawca wystąpi z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbiorów końcowych i pogwarancyjnych osobno dla Etapu 1 i Etapu 2.
2. Odbiorów końcowych i pogwarancyjnych dokonuje Komisja Odbioru, powołana przez Zamawiającego.
3. **Odbiór końcowy Etapu 1** nastąpi po prawidłowym wykonaniu przedmiotu zamówienia wskazanego w § 3 pkt 1) - po wykonaniu nasadzeń.
4. **Odbiór końcowy Etapu 2** nastąpi po prawidłowym wykonaniu przedmiotu zamówienia wskazanego w § 3 pkt 2) - po wykonaniu nasadzeń.
5. **Odbiór pogwarancyjny Etapu 1** nastąpi po upływie 3 – letniego okresu pielęgnacji nasadzeń wskazanego w § 3 pkt 3), liczonego odpowiednio od daty protokołu końcowego, o którym mowa w ust. 3. Wykonawca winien samodzielnie zgłosić gotowość do Zamawiającego o dokonanie odbioru pogwarancyjnego, pod rygorem wydłużenia gwarancji do czasu dokonania takiego odbioru, w przypadku, jeśli Wykonawca zaniecha tego obowiązku.
6. **Odbiór pogwarancyjny Etapu 2** nastąpi po upływie 3 – letniego okresu pielęgnacji nasadzeń wskazanego w § 3 pkt 4), liczonego odpowiednio od daty protokołu końcowego, o którym mowa w ust. 4. Wykonawca winien samodzielnie zgłosić gotowość do Zamawiającego o dokonanie odbioru pogwarancyjnego, pod rygorem wydłużenia gwarancji do czasu dokonania takiego odbioru, w przypadku, jeśli Wykonawca zaniecha tego obowiązku. Odbiór pogwarancyjny zostanie udokumentowany spisaniem protokołu.
7. Pod koniec pierwszego i drugiego roku gwarancji będą dokonywane planowe **przeeglądy gwarancyjno -pielęgnacyjne**, będące podstawę do częściowego rozliczania wynagrodzenia za czynności pielęgnacyjne, z których spisany zostanie każdorazowo protokół. Odbiór pogwarancyjny zostanie udokumentowany spisaniem protokołu.
8. Zamawiający w każdym czasie ma prawo do przeprowadzenia doraźnego przeglądu gwarancyjnego.

9. Zamawiający przystąpi do odbiorów w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości danego przedmiotu umowy do odbioru.
10. Warunkiem niezbędnym do zakończenia odbiorów końcowych jest przekazanie przez Wykonawcę wszystkich dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego wykonania, tj.: m.in. operatu kolaudacyjnego powykonawczego.
11. W wypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów/przeглядów Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
 - b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub konieczności dokończenia robót i w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - wydłużyć okres gwarancji,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
12. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia ich usunięcia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych, jako wadliwe.
14. Zamawiający w każdym czasie ma prawo i wyznacza terminy przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze końcowym w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza także termin usunięcia tych wad.
15. W razie wystąpienia wad, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. W takim przypadku termin gwarancji na te roboty biegnie na nowo od chwili ich usunięcia (naprawienia) lub ulega przedłużeniu (art. 581 k.c.)

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie prac

1. **Całkowite wynagrodzenie umowne** za wykonanie wszystkich obowiązków spoczywających na Wykonawcy i przewidzianych w umowie wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym podatek VAT(...%)zł (słownie:) tj. netto zł (słownie:.....),
w tym:
 - 1) **w zakresie wskazanym w § 3 pkt 1):**..... zł brutto (słownie:zł)
w tym podatek VAT(...%)zł (słownie:) tj. netto zł
(słownie:),
 - 2) **w zakresie wskazanym w § 3 pkt 2):**..... zł brutto (słownie:zł)
w tym podatek VAT(...%)zł (słownie:) tj. netto zł
(słownie:),
 - 3) **w zakresie wskazanym w § 3 pkt 3):**..... zł brutto (słownie:zł)
w tym podatek VAT(...%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:
.....)
 - 4) **w zakresie wskazanym w § 3 pkt 4):**..... zł brutto (słownie:zł)
w tym podatek VAT(...%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:
.....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, uwzględnia wszelkie koszty oraz wszelkie wydatki poniesione przez Wykonawcę (w tym koszt dojazdu i delegacji oraz materiałów) celem

- wykonania przedmiotu umowy i stanowi maksymalną kwotę zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, wynikającego z niniejszej Umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) nastąpi jednorazowo, po uprzednim dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 3. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym faktury VAT za ten zakres.
 4. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) nastąpi jednorazowo, po uprzednim dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 4. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym faktury VAT za ten zakres.
 5. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) i pkt 4) nastąpi w trzech równych częściach - dla każdego z nich odpowiednio, przy czym płatność dwóch pierwszych części nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego pozytywnych protokołów z przeglądów pielęgnacyjno-gwarancyjnych, o których mowa w § 5 ust. 7, zaś trzecia transza po pozytywnych protokołach odbiorów pogwarancyjnych, o których mowa w § 5 ust. 5 i 6. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych pod względem formalnym i merytorycznym faktur VAT odrębnie dla każdej części.
 6. Pozytywny protokół z przeglądu pielęgnacyjno-gwarancyjnego lub pozytywny protokół odbioru pogwarancyjnego zostanie wystawiony Wykonawcy przez Zamawiającego po usunięciu stwierdzonych w trakcie tych przeglądów/odbiorów wad. Niewłaściwa pielęgnacja lub uchylanie się Wykonawcy w okresie obowiązywania uprawnień wynikających z § 10 od usunięcia stwierdzonych wad będzie podstawą do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w zakresie czynności pielęgnacyjnych do czasu usunięcia wady.
 7. W przypadku, jeżeli w toku przeglądów gwarancyjnych, pielęgnacyjno-gwarancyjnych lub pogwarancyjnych zaistnieje konieczność wymiany materiału roślinnego na nowy, kwoty za pielęgnację zostaną wstrzymane do wypłaty proporcjonalnie do ilości wymienionego materiału i zwalniane na analogicznych zasadach co opisane w Umowie, sukcesywnie aż do końca wydłużonego okresu gwarancji dla wymienionego materiału roślinnego.
 8. Termin zapłaty faktur VAT to 30 dni licząc od dnia doręczenia ich Zamawiającemu wraz z kopią podpisanych przez Strony stosownych protokołów (protokołu odbioru końcowego prac, protokołów odbioru z przeglądów pielęgnacyjnych, gwarancyjnych oraz protokołu odbioru pogwarancyjnego) wraz z potwierdzeniem usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych podczas tych odbiorów.
 9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem jakichkolwiek elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
 10. Faktury VAT Wykonawca wystawi na Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551 a przekaże je na adres Wrocławskie Inwestycje Sp. z o. o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław.
 11. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innego podmiotu, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
 12. Zamiast faktury w formie papierowej Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> na adres PEF: NIP 8961003529 – w przypadku wystawiania faktur elektronicznych na wskazany adres PEF Nabywcą Towaru/usługi jest Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP:8971383551; Odbiorcą Towaru/Usługi jest Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.
 13. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy i na adres wskazany w poprzednim zdaniu. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
 14. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww. platformy.
 15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej nr Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest
 16. Wykonawca jest zobowiązany wskazywać na fakturze wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”, chyba , że z przepisów prawa podatkowego będzie wynikało, że zastosowanie tego mechanizmu nie jest obowiązkowe. Zapłata za faktury będzie realizowana przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

17. W przypadku, gdy podany przez Wykonawcę rachunek jako właściwy dla dokonania płatności nie jest rachunkiem wskazanym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający złoży zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy zgodnie z art. 117 ba § 3 Ordynacji Podatkowej.
18. Zamawiający uprawniony jest także do wstrzymania płatności faktury do momentu wskazania przez Wykonawcę rachunku ujętego w wykazie, o którym mowa w zdaniu pierwszym bez prawa domagania się przez Wykonawcę odsetek od wstrzymanej płatności.
19. Środki finansowe na realizację zobowiązania Gminy Wrocław w latach zostały ujęte w załączniku nr, Uchwały nr Rady Miejskiej Wrocławia z dnia, pozycja nr w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
 - 2) Zamawiający w wypadku niedotrzymania przez Wykonawcę któregokolwiek z terminów, o których mowa w § 3, obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki następujący po upływie terminu.
 - 3) Za nieusunięcie przez Wykonawcę w terminie wad stwierdzonych podczas jakiegokolwiek odbioru (w tym podczas przeglądu gwarancyjnego, gwarancyjno-pielęgnacyjnego, czy pogwarancyjnego) w przedmiocie niniejszej umowy, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 4) Za nieprzestrzeganie zakresu i harmonogramu pielęgnacji oraz za nieprzestrzeganie obowiązków wynikających z tytułu przysługującej Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek zaniechania.
 - 5) Za nie wywiązanie się z realizacji obowiązków określonych w § 2 (z zastrzeżeniem postanowień w ust. 1 pkt 6 i 7 niniejszego paragrafu) - Zamawiający obciąża Wykonawcę karą w wysokości 500 zł za każdy przypadek nie wywiązania się z jakiegokolwiek z obowiązków, chyba że nie jest to wywołane przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy, przy czym obciążenie karą jest możliwe po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń i prawidłowej realizacji Umowy wraz z wyznaczeniem mu dodatkowego, co najmniej 3-dniowego terminu, w przypadku, gdy w tym terminie Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego,
 - 6) Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną za nieprzedstawienie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4 - 6 umowy w wymaganych terminach, za każdy taki przypadek w wysokości 50% kwoty brutto minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia wymienionych tam obowiązków;
 - 7) Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną za brak przedstawienia aktualizacji Załącznika nr 6 do umowy lub dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 9 umowy - wysokości 1.000,00 zł - za każdorazowy brak ich złożenia.
 - 8) Za brak zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca jest do tego zobligowany zgodnie z § 2 ust. 16 - Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 1000 zł za każdy taki przypadek.
 - 9) Za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zapłacie kwoty wynikającej z waloryzacji wynagrodzenia podwykonawcy, o której mowa w § 2 ust. 16 - Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5 % kwoty tej waloryzacji netto.
2. Strony ustalają, że w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust.1 pkt 3) Zamawiający może zlecić zastępcze usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od naliczania kar.
3. Zamawiający ma prawo do sumowania ww. kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.

Łączna maksymalna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę z tytułów wskazanych w §7 ust. 1 pkt 2-9 powyżej nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy, o który mowa w § 6 ust. 1 umowy, a w przypadku naliczenia kary za odstąpienie – 30 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
5. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Jeżeli Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji nasadzeń tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 3 pkt 1), to Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu wyznaczonego do wykonania.
3. W przypadku zawinionego przez Wykonawcę nie wykonania w całości lub w części przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 pkt 1) lub § 3 pkt 2) Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie do 120 dni od upływu terminu, o którym mowa w § 3 pkt. 1 lub w § 3 pkt. 2.
4. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową (dotyczy to także nie realizowania lub nienależytego realizowania pielęgnacji), Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie do 120 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
5. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregokolwiek z obowiązków (opisany w umowie lub OPZ) Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania tego obowiązku i wyznaczeniu w tym wezwaniu ostatecznego terminu do jego wykonania, w terminie do 120 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych – odstąpienie może nastąpić wyłącznie w zakresie części, której zmiana dotyczy,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej,
 - 4) wobec Wykonawcy zachodzą przesłanki wyłączające możliwość dalszego wykonywania przez Wykonawcę zamówienia publicznego, o których mowa w Artykule 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022).
8. W przypadkach, o których mowa w ust. 6 i 7, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.



9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron przed wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający może według swojego uznania dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania dokona Komisja składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanego przedmiotu zamówienia, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi wynosi 36 miesięcy i biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa odpowiednio w § 5 ust. 3 i ust. 4.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na posadzony materiał roślinny na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa odpowiednio w § 5 ust. 3 i ust. 4, a zakres ochrony w ramach gwarancji tożsamy jest z trzyletnim okresem usługi pielęgnacji.
3. Wykonawca ma obowiązek w okresie gwarancyjnym zgłaszać na piśmie Zamawiającemu wszystkie przypadki dewastacji oraz kradzieży nasadzeń objętych gwarancją, pielęgnacją, niezwłocznie, nie później niż w ciągu dwóch dni po powzięciu informacji o zdewastowaniu bądź kradzieży jakiegokolwiek elementu materiału roślinnego, a fakt ten zostanie dodatkowo potwierdzony dokumentacją zdjęciową sporządzoną przez Wykonawcę.
4. Zamawiający będzie zwoływał w okresie pielęgnacji i gwarancji jakości przeglądy z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie lub mailowo o zwoływanym przeglądzie z tygodniowym wyprzedzeniem. Przeglądy te będą się odbywały co najmniej raz w roku.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym, wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Po każdym przeglądzie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca na własny koszt dokona nasadzeń zamiennych materiału roślinnego tego samego gatunku i o parametrach zgodnych z parametrami materiału roślinnego, który nie zachował swojej żywotności, niezależnie od przyczyny, w tym również z powodu choroby materiału roślinnego bądź obniżenia jego jakości wywołanego występowaniem szkodników. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od dokonania nasadzeń w terminie wskazanym przez Zamawiającego, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia wykonania nasadzeń podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku konieczności wymiany materiału roślinnego na nowy 36 miesięczna gwarancja z pielęgnacją będzie biegła od nowa w zakresie wymienionego materiału, licząc od jego ponownego pozytywnego odbioru przez Zamawiającego.

§ 10

Podwykonawcy

1. W przypadku wykonywania usług przez podwykonawców Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian, **w terminie 7 dni** od dnia jej zawarcia lub aneksowania.
2. Zlecenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części, również z uwagi na profesjonalny charakter działalności podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania wskazanych osób i podwykonawców oraz ich opracowania na zasadach Kodeksu cywilnego, przede wszystkim pod względem terminów wykonania zleconych im opracowań, wysokości wynagrodzenia zgodnego ze złożoną ofertą oraz prawnej odpowiedzialności za wady wykonanych przez nich opracowań na zasadach określonych w niniejszej umowie.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi, przy czym termin zapłaty końcowej faktury musi być krótszy o co najmniej 7 dni od

terminu zapłaty ostatniej faktury Wykonawcy lub od terminu zapłaty faktury Wykonawcy w przypadku płatności jednorazowej.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi, z zastrzeżeniem ust. 3.
5. W przypadku zmiany bądź wprowadzenia nowych podmiotów w stosunku do wskazanych w ofercie, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonywania niniejszej umowy zostało wniesione w formie Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Jeśli zabezpieczeniem należytego wykonania ma być gwarancja (bankowa lub ubezpieczeniowa), to gwarancja powinna przewidywać zapłacenie Zamawiającemu w terminie nie przekraczającym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania nw. oświadczenia nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze żądanie kwoty do wysokości udzielonej gwarancji, po otrzymaniu pisemnego żądania zapłaty, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się z zobowiązań wobec Zamawiającego. Wzór gwarancji stanowi załącznik nr 4.
4. Gwarancja zawierająca wymóg potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego (przez notariusza lub radcę prawnego), będzie uznawana przez Zamawiającego za bezwarunkową.
5. Wykonawca jest zobowiązany **nie później niż na 30 dni** przed upływem terminu ważności zabezpieczenia do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia w wysokości 100 % kwoty gwarancyjnej, do przewidywanego terminu zakończenia wykonywania umowy. Czynności wymienione powyżej mogą być powtórzone jeśli nastąpią kolejne przesunięcia okresu wykonywania przedmiotu umowy.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Wykonania w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Wykonawca ma obowiązek przedstawić treść takiej gwarancji Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem Umowy bądź przed upływem okresu obowiązywania takiej gwarancji (na dalszy okres).
8. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie **zwolnione w 100 %** w terminie 30 dni od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru pogwarancyjnego, o którym mowa w § 5 ust. 3 i 4 i uznania całości zamówienia za należyście wykonane, a jeżeli w protokole odbioru zostały wymienione wady oraz prace do wykonania – zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od ich wykonania i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia musi obejmować czas niezbędny na dokonanie odbioru ostatecznego oraz usunięcie ewentualnych wad ujętych w protokole – 30 dni (jest to termin przyjęty na potrzeby zabezpieczenia należytego wykonania umowy).

§ 12

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, wyłącznie na zasadach określonych w art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany do umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) zmian ogólnie obowiązujących przepisów, prawa miejscowego, wymogów dotyczących Zamawiającego bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy; zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;
 - 2) zmian w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia spowodowanych przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, skutkującymi niemożliwością lub utrudnieniami w terminowym prowadzeniu prac, w szczególności niekorzystnych dla realizacji przedmiotu umowy zjawisk atmosferycznych, wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych wstrzymujących lub opóźniających realizację prac będących przedmiotem umowy;
W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie terminu przez Wykonawcę, jeżeli te nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie naruszających zasady równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. W sytuacji wprowadzenia zmian w zakresie terminu realizacji oraz jako konsekwencja ich wprowadzenia Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian dotyczących sposobu rozliczenia niniejszej umowy, o ile taka zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności powodujących przedłużenie terminu. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy wymaga formy pisemnego aneksu.
 - 3) zmian w zakresie realizacji prac z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania i ujawniły się w trakcie realizacji prac, w tym przede wszystkim w zakresie niezainwentaryzowanego mienia, odkryć archeologicznych i podobnych przeszkód, które zostały ujawnione podczas wykonywania prac. Zmiana zakresu zamówienia określonego w SWZ, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym, aby wykonawca po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z SWZ,
 - 4) zmian w zakresie realizacji prac, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania, a polegających na obiektywnej konieczności zmiany technologii wykonania prac, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych. Zmiana zakresu prac określonego w SWZ, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w sposób zgodny z SWZ,
 - 5) zmiana może nastąpić również wtedy, gdy Zamawiający z przyczyn ekonomicznych, technicznych lub prawnych zmieni sposób wykonania przedmiotu zamówienia wprowadzając inne rozwiązania techniczne lub projektowe z korzyścią dla interesu publicznego,
 - 6) zmiana może nastąpić również wtedy kiedy zaistnieje konieczność zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentach Umowy, m.in. w sytuacji stwierdzenia wad/usterek lub niekompletności tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy.
 - 7) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawców w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy i za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, pod warunkiem, że wskazany przez Wykonawcę podwykonawca będzie posiadać odpowiednią wiedzę i umiejętności do wykonania zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. w art. 118 ust. 1 i 2 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 pkt 2) Pzp, lub spełniania kryteriów Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zastosowanie w powyższym zakresie mają postanowienia z § 4 dotyczące personelu wykonującego umowę,



- 8) zaistnienia siły wyższej; zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z SWZ. Pod pojęciem "siły wyższej" rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez strony(ę) umowy, a zaistniałe po podpisaniu umowy, w szczególności takie jak:
 - a) wojny, działania wojenne, inwazje, działania wrogów zagranicznych na badanym obszarze;
 - b) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
 - c) rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
 - d) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
 - e) działania sił przyrody, huragany, powodzie, pożary,
 - f) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym Strona nie mogła zapobiec;
 - 9) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług; w takiej sytuacji Strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. jego procentowego podwyższenia o wartość procentowego wzrostu stawki podatku VAT lub jego procentowego obniżenia o wartość procentowego obniżenia stawki podatku VAT. Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany,
 - 10) w przypadku zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany.

Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS) Wykonawcy,
 - 11) w celu wyeliminowania oczywistych błędów w umowie.
 - 12) Jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, poprzez zmianę sposobu jej wykonania, opierając się na zasadach współzycia społecznego, interesów Zamawiającego i Wykonawcy. Przy czym zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w zakresie usunięcia rażącej straty jaką poniósłby Wykonawca w związku z wykonaniem zamówienia,
 - 13) Zmiany w zakresie zmniejszenia zakresu rzeczowego zamówienia za zgodą obu Stron umowy. W przypadku zmniejszenia zakresu prac wynagrodzenie Wykonawcy zostanie stosownie obniżone.
 - 14) Zmiany opisane w niniejszym paragrafie mogą być powiązane z podwyższeniem lub obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zmiany do Umowy mogą być dokonane także w innych wypadkach przewidzianych w art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany te nie mogą w żadnym przypadku prowadzić do ominięcia przepisów Prawa zamówień publicznych.
 4. Ustala się, iż dopuszczalne są:
 - a) zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami, z zastrzeżeniem Kierownika badań, którego zmiana możliwa jest wyłącznie na warunkach opisanych w niniejszej Umowie,
 - b) zmiana danych teleadresowych,

- o ile zaistniały okoliczności faktycznie uzasadniające dokonanie takich zmian i w zakresie z tych okoliczności wynikającym. Jeśli zmiana nie dotyczy zmiany Kierownika badań, to nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a wystarczające jest pisemne zawiadomienie drugiej strony.
5. Wszystkie wymienione w niniejszym paragrafie postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego
 6. Strony przewidują możliwość dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy ujętego w § 6 w oparciu o następujący mechanizm:
 - (a) Jeżeli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („inflacja”) za rok kalendarzowy, w którym **upływa 6 miesięcy** od podpisania Umowy lub otwarcia ofert jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert (rok X) wzrośnie o co najmniej 8 % w stosunku do roku poprzedniego (rok X-1), to Wykonawca może domagać się podwyższenie wynagrodzenia za usługi, które zostały przekazane Zamawiającemu do odbioru zgodnie z umową po upływie 6 miesięcy od podpisania Umowy (lub dokonania otwarcia ofert - jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert - o część wzrostu wskaźnika inflacji przewyższający ww. 8 %. proporcjonalną do ilości miesięcy przypadających na rok X po upływie 6 miesięcy od podpisania Umowy lub otwarcia ofert jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
 - (b) Jeżeli w każdym kolejnym roku kalendarzowym obowiązywania umowy po tym wskazanym w pkt (a) czyli po roku X nastąpi wzrost inflacji o co najmniej 5 % w stosunku do roku poprzedniego, to wynagrodzenie za usługi wykonywane w tym kolejnym roku kalendarzowym i nie opłacone do daty ogłoszenia wskaźnika (nie dotyczy wynagrodzenia za prace już rozliczone) zostanie podwyższone o wzrost wskaźnika inflacji z tym, że zmianie będzie podlegała cena za usługę pielęgnacji zwaloryzowana zgodnie z pkt (a), a jeśli pkt (a) nie będzie miał zastosowania – to cena wynikająca z oferty.

Jeśli w okresach opisanych w pkt (a) i (b) powyżej nastąpi spadek inflacji, powyższe zapisy pkt (a) i (b) znajdują odpowiednie zastosowanie do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Łączna wartość zmiany wynagrodzenia nie może być wyższa niż 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy (tzw. maksymalna wartość wszystkich zmian).

Zmiana wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający nie może odmówić zgody na zmianę w sytuacji zaistnienia przesłanek do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca w sytuacji zaistnienia przesłanek do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Aneks będzie podpisywany na wniosek Wykonawcy (przy podwyższeniu wynagrodzenia) lub Zamawiającego (przy obniżeniu wynagrodzenia) i będzie odzwierciedlał zmiany wskazane w pkt (a) i (b)

7. Dla wyceny robót zamiennych wprowadzonych zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu przyjmuje się następujące zasady:

Odpowiednia stawka lub cena dla każdej pozycji prac winna być taka, jaka została zatwierdzona w umowie dla tej pozycji lub, jeśli takiej nie ma, to ustalona dla podobnej roboty. Dla pozycji robót będzie jednak ustalana nowa stawka lub cena, jeśli łącznie są spełnione:

- a) dla danej pozycji nie jest w umowie przewidziana żadna stawka ani cena, oraz
- b) żadna stawka ani cena nie są odpowiednie, gdyż dana praca nie ma podobnego charakteru, albo nie jest wykonywana w warunkach podobnych do żadnej innej w umowie.

Jeżeli dla wyprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w umowie, to należy ją wyliczyć na mocy uzasadnionego kosztu wykonania takiej pracy wraz z rozsądnym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące.

§ 13

Ochrona danych i poufność

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania oraz spełnienia prawnych obowiązków określonych w treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) i ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) wraz z aktami wykonawczymi.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa, a także w celu jej realizacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych i informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy, które stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane przez Wykonawcę jedynie w celu realizacji niniejszej umowy. Postanowienia te nie będą miały zastosowania w stosunku do tych informacji uzyskanych od drugiej strony, które są opublikowane, znane i urzędowo podane do publicznej wiadomości bez naruszenia postanowień niniejszej umowy, zostały przekazane przez osobę trzecią bez naruszenia jakichkolwiek zobowiązań o nie ujawnianiu w stosunku do Stron lub też muszą zostać ujawnione ze względu na obowiązujące przepisy prawa.

§ 14

Rozstrzygnięcie sporów

1. W wypadku, gdy powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą polubownie.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Regulacja prawna

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz innych właściwych przepisów prawa.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Załącznikami do umowy są następujące dokumenty:
 - 1) załącznik nr 1 - OPZ
 - 2) załącznik nr 2 – Formularz Ofertowy – Zestawienie Kosztów Zadania
 - 3) załącznik nr 3 – Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia
 - 4) załącznik nr 4 - Wzór gwarancji
 - 5) załącznik nr 5 - informacja o przetwarzaniu danych osobowych
 - 6) załącznik nr 6 - wzór oświadczenia o zatrudnieniu,
 - 7) załącznik nr 7 – wzór oświadczenia dot. art. 5 K Rozporządzenia unijnego dotyczącego Podwykonawcy/Dostawcy,
 - 8) załącznik nr 8 - wzór oświadczenia o spełnieniu wymogów w zakresie ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

*Niniejszą umowę sprawdzono
pod względem legalności, celowości i gospodarności*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

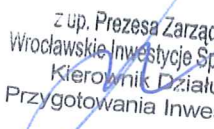
Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Radca Prawny


Monika Matuń


Lukasz Cwojdziński

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Projektu


z up. Prezesa Zarządu
Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji

Adam Leńczyk

AKCEPTUJĘ PROJEKT UMOWY

z uwzględnieniem uwag, o których
mowa w Kartce nr 112/2024

Z up. SKARBNIKA



Tomasz Straczkiewicz
Kierownik Działu Umów
i Rejestracji Zobowiązań

załącznik nr 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Do:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Nasadzenia kompensacyjne wraz z 3 letnią pielęgnacją za wycinki zieleni wysokiej wykonanej w ramach zadania nr 83170 pn.: „Przebudowa ul. Buforowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 395 we Wrocławiu – etap I” w ciągu Al. Armii Krajowej we Wrocławiu

Zamawiającemu: Gminie Wrocław, Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zobowiązujemy się do zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu], stanowiącej zabezpieczenie wykonania umowy ZP/PN/...../...../2024 z dnia2024 r. , bezzwłocznie, bezwarunkowo, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja zamówienia, które ma zostać wykonane zgodnie

z wymienioną umową lub jakichkolwiek dokumentach stanowiących integralną część umowy, lub jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji.

Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 100% kwoty gwarancji do 30 dni po dacie uzyskania od Zamawiającego Protokołu odbioru ostatecznego i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyte wykonane.

W związku z powyższym Zamawiający zwolni 100% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty wydania Protokołu odbioru ostatecznego, z tym zastrzeżeniem, że jeśli w Protokole odbioru ostatecznego zostały wymienione wady oraz roboty do wykonania – zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od ich wykonania i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Jeżeli Beneficjent zobowiązany będzie do potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta czynność ta zostanie wykonana przez radcę prawnego lub notariusza.

Gwarancja jest bezwarunkowa, nieodwołalna i nieprzenośna. Gwarancja musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące niniejszej gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w, /-/ ...

Nazwisko i Imię: W imieniu:

Podpis:

[pieczęć organu udzielającego Gwarancji]

Załącznik nr 5

INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH (Gmina Wrocław)

1. Zamawiający – Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, iod@wi.wroc.pl, tel: 71 77 10 900 (901).
3. Cele i podstawy przetwarzania:
Administrator przetwarza dane osobowe zawarte w umowie w następujących celach:
 - realizacji umowy w zakresie niezbędnym do jego wykonania (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
 - dokonywania rozliczeń realizacji umowy pomiędzy stronami, w tym realizacji płatności w zakresie niezbędnym do wykonania umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
 - realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń, w celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z Kodeksu postępowania cywilnego (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
 - realizacji obowiązków w zakresie rachunkowości w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy o rachunkowości (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 5 lat od końca roku, w którym nastąpiło zdarzenie;
 - realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności Ordynacji podatkowej, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawy o podatku od towarów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit c RODO), przez 5 lat od końca roku podatkowego;
4. Odbiorcy danych:
Administrator udostępnia dane osobowe:
 - Gminie Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław z uwagi na obowiązki w zakresie nadzorowania wykonywania zadań przez Administratora oraz gromadzenia informacji o zawartych w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław umowach, a także innym osobom na zasadach wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy o dostępie do informacji publicznej, jak również ustawy Prawo zamówień publicznych oraz organom kontrolującym, podmiotom współpracującym z Administratorem przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych, podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi audytorskie, archiwizacyjne, operatorom pocztowym, firmom kurierskim;
 - gdy taki obowiązek wynika z przepisów obowiązującego prawa, m.in. do Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym i innym organom państwowym.Ponadto dane osobowe kontrahentów mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług teleinformatycznych takich jak hosting, dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych.
5. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
Administrator nie przekazuje danych poza teren Polski/ UE/ Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
6. Państwa prawa:
Przysługuje Państwu:
 - a. Prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b. Prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
 - c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
 - d. Prawo do przenoszenia danych;Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; tel. (22) 531 03 00 - gdy uznają, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

Podpis Wykonawcy.....

Załącznik nr 6
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
(stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych)

1. Oświadczam, że zatrudniam na podstawie umowy o pracę następujące osoby wykonujące czynności:

Lp.	Imię o nazwisko	Stanowisko/funkcja/zakres wykonywanych czynności	Rodzaj umowy o pracę	Wymiar etatu	Okres zatrudnienia od - do	Uwagi

2. Oświadczam, że na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawię Zamawiającemu:

- a) a. poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopie umowy/umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO (bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwie do zidentyfikowania.
- b. dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników tj.:
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- b) oświadczenia zatrudnionego pracownika (oryginał).

Niniejsze oświadczenie składam w pełnej świadomości podlegania sankcjom karnym na podstawie przepisu art. 297 Kodeksu karnego - za poświadczanie nieprawdy. (miejscowość), dnia r.

Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 7
OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY/DOSTAWCY

Oświadczam, że wobec podwykonawcy/dostawcy.....^(nazwa) na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia nie występują okoliczności skutkujące zakazem dalszego wykonywania umowy, o którym mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

Załącznik nr 8

wzór oświadczenia o spełnieniu wymogów w zakresie Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.



OŚWIADCZENIE

..... (nazwa Wykonawcy) oświadcza, że łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu zadania* wynosi %**.

Wykonawca wykorzystuje przy wykonywaniu zadania łącznie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, z czego pojazdów, to pojazdy elektryczne, a to pojazdy napędzane gazem ziemnym.

.....
Podpis Wykonawcy

*Od 1 stycznia 2025 r. sformułowanie „przy wykonywaniu zadania” będzie zastąpione sformułowaniem „do wykonywania zadania” oraz od 1 stycznia 2025 r. nał

**Wykonawca powinien wskazać współczynnik procentowy w wysokości co najmniej 10% lub w innej wysokości wymaganej Ustawą

o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U.2019.1124 ze zm.) - od 1 stycznia 2025 r. wymagany jest współczynnik

w wysokości co najmniej 30%, przy czym zgodnie z art. 36a ww. Ustawy udział pojazdów oblicza się, stosując zasadę, zgodnie z którą wielkość tego udziału poniżej 0,5 zaokrągla się w dół, a wielkość tego udziału 0,5 i powyżej zaokrągla się w górę, co oznacza, że dla zapewnienia współczynnika procentowego na poziomie 10% stosuje się następujące obliczenie:

- przy używaniu do wykonywania zadania od 1-4 pojazdów samochodowych – nie ma obowiązku używania pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym,

- przy używaniu do wykonywania zadania od 5-14 pojazdów samochodowych – wymagany minimum 1 pojazd samochodowy elektrycznych lub napędzany gazem ziemnym,

- przy używaniu do wykonywania zadania od 15-24 pojazdów samochodowych – wymagane minimum 2 pojazdy samochodowe elektryczne lub napędzane gazem ziemnym,

- przy używaniu do wykonywania zadania od 25-34 pojazdów samochodowych – wymagane minimum 3 pojazdy samochodowe elektryczne lub napędzane gazem ziemnym

- itd. przy zwiększaniu ilości pojazdów samochodowych używanych do wykonywania zadania – wzrasta wymagana minimalna ilość wykorzystania pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym obliczona według zasad przedstawionych w tiretach powyżej

