

Białystok, dnia 05 listopada 2019 r.

AB-I.7840.3.12.2019.KS

DECYZJA NR 132/2019

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 1 i 4, art. 33 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), ostatecznej decyzji Burmistrza Kleszczel z dnia 28.01.2019 r., znak: RGK.6733.3.2018.JW o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Nadleśnictwa Bielsk w Bielsku Podlaskim, ul. Studziwodzka 39, Bielsk Podlaski, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Antoniego Kluczko, z dnia 02.09.2019 r. (data wpływu do PUW 03.09.2019 r.), uzupełnionego pismem z dnia 10.09.2019 r. (data wpływu do PUW 11.09.2019 r.), w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę – odbudowę zbiornika małej retencji w Nadleśnictwie Bielsk - zbiornik wodny w Kleszczelach, w zakresie:

- odbudowy przepustu z piętrzeniem,
 - odbudowy czaszy zbiornika polegającej na profilowaniu skarp i wbudowaniu w skarpy siatki stalowej dla zabezpieczenia przed zwierzętami oraz odmuleniu,
- na działkach o nr ewid.: 620/1 i 784/1 - obręb 0005 Kleszczele, gm. Kleszczele, pow. hajnowski,

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM

Nadleśnictwu Bielsk w Bielsku Podlaskim,

przy ul. Studziwodzkiej 39 w Bielsku Podlaskim,

POZWOLENIA NA BUDOWĘ

– odbudowę zbiornika małej retencji w Nadleśnictwie Bielsk - zbiornik wodny w Kleszczelach, w zakresie:

- odbudowy przepustu z piętrzeniem,
- odbudowy czaszy zbiornika polegającej na profilowaniu skarp i wbudowaniu w skarpy siatki stalowej dla zabezpieczenia przed zwierzętami oraz odmuleniu,

na działkach o nr ewid.: 620/1 i 784/1 - obręb 0005 Kleszczele, gm. Kleszczele, pow. hajnowski, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- projektanta – Antoniego Kluczko, uprawnionego projektanta w specjalności wodno-melioracyjnej, nr uprawnień Bł/117/92, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/WM/0036/08.

Obiekt zaliczono do kategorii: **XXIV – zbiorniki wodne.**

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego

ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót, projektanta sprawującego nadzór autorski dołączenia do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków przez wymienione osoby.
4. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje działki o nr: 620/1 i 784/1 - obręb 0005 Kleszczele, gm. Kleszczele, pow. hajnowski, na których będą realizowane roboty budowlane objęte wnioskiem inwestora oraz działkę o nr ewid. 626 - obręb 0005 Kleszczele, gm. Kleszczele, pow. hajnowski, z uwagi na jej bezpośrednie sąsiedztwo z planowanym zamierzeniem.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obszar oddziaływania obiektu jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczanych do kategorii XXIV można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę - odbudowę wygasa, jeżeli budowa - odbudowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa – odbudowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

Nadleśnictwo Bielsk w Bielsku Podlaskim, ul. Studziwodzka 39, Bielsk Podlaski, reprezentowane przez pełnomocnika Pana Antoniego Kluczko, złożyło do Wojewody Podlaskiego wniosek z dnia 02.09.2019 r. (data wpływu do PUW 03.09.2019 r.), uzupełniony pismem z dnia 10.09.2019 r. (data wpływu do PUW 11.09.2019 r.), o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę – odbudowę zbiornika małej retencji w Nadleśnictwie Bielsk - zbiornik wodny w Kleszczelach, w zakresie:

- odbudowy przepustu z piętrzeniem,

- odbudowy czaszy zbiornika polegającej na profilowaniu skarp i wbudowaniu w skarpy siatki stalowej dla zabezpieczenia przed zwierzętami oraz odmuleniu,
- na działkach o nr ewid.: 620/1 i 784/1 - obręb 0005 Kleszczele, gm. Kleszczele, pow. hajnowski. Do wniosku inwestor załączył: cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zaświadczenie o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego ważne na czas opracowania projektu budowlanego, ostateczną decyzję Burmistrza Kleszczel o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.01.2019 r., znak: RGK.6733.3.2018.JW.

Przedłożone zamierzenie inwestycyjne spełnia wymogi zawarte w decyzji Burmistrza Kleszczel z dnia 28.01.2019 r., znak: RGK.6733.3.2018.JW, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na odbudowie (modernizacji) zbiornika małej retencji w Nadleśnictwie Bielsk, w ramach działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów: 620/1 i 784/1, położonych w obrębie Kleszczele, gm. Kleszczele, przy drodze Kleszczele – Policzna, co umożliwi realizację przedłożonego zamierzenia inwestycyjnego i wydanie decyzji w przedłożonym przez inwestora zakresie.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem administracji architektoniczno – budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych hydrotechnicznych piętrzących, upustowych, regulacyjnych, melioracji podstawowych oraz kanałów i innych obiektów służących kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich, wraz z obiektami towarzyszącymi.

Planowana inwestycja związana jest z budową - obudową zbiornika służącemu kształtowaniu zasobów wodnych. Na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem wymienionym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, co zostało potwierdzone decyzją Burmistrza Kleszczel z dnia 06.06.2019 r., znak: RGK.6220.1.2018.MK, w której właściwy organ ds. ochrony środowiska umorzył, jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto, uwzględniając położenie planowanej inwestycji na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczych – część terenu planowanej inwestycji znajduje się w rejonie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza Białowieska” uchwalonego uchwałą Nr XXIII/203/16 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 21 marca 2016 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza Białowieska (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego 2016 r. poz. 1504) oraz znajduje się w ramach Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Jelonka” (kod: PLH200019), inwestor pismem z dnia 20.02.2019 r. zgłosił zamiar prowadzenia robót na podstawie art. 118 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.),

a Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku w ustawowym terminie (30 dni) nie wniósł uwag do przedmiotowego zgłoszenia, w związku z powyższym zgłoszenie stało się skuteczne.

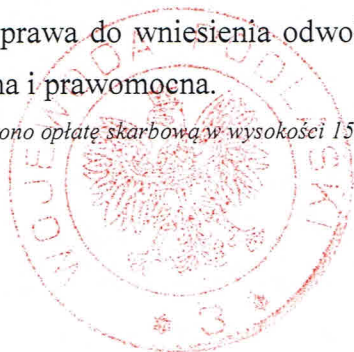
Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności projektu budowlanego z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii i uzgodnień, a także wykonania projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 oraz w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, postanowił zatwierdzić projekt budowlany oraz udzielić pozwolenia na budowę – odbudowę wnioskowanej inwestycji.

Opieczętowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Strona ma również prawo zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Zgodnie z art. 127a § 2 K.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 155,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt pięć 00/100).



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Ewa Wołc
Dyrektor

Wydziału Architektury i Budownictwa

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

**DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**
dnia 07.11.2019

Starszy Inspektor Wojewódzki
Katarzyna Stańko

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt budowlany.

POUCZENIE

- Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii XXIV można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Otrzymują:

1. Pani Antoni Kluczko – pełnomocnik Nadleśnictwa Bielsk z siedzibą w Bielsku Podlaskim
Antoni Kluczko Projekt
ul. Królicza 8, 15-534 Białystok
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Nadleśnictwo Bielsk w Bielsku Podlaskim
ul. Studziwodzka 39, 17-100 Bielsk Podlaski
3. Powiat Hajnowski
ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka
4. Zarząd Dróg Powiatowych
ul. Bielska 41, 17-200 Hajnówka
5. a/a

Do wiadomości:

1. Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Burmistrz Kleszczel
ul. 1 Maja 4, 17-250 Kleszczele