Załącznik nr 1 do SWZ

*GMINA ŚWIERZAWA*

*Pl. Wolności 60,*

*59-540 Świerzawa*

*tel. 75 71 35 360,*

[*urzad@swierzawa.pl*](mailto:urzad@swierzawa.pl)

e-puap /89m4egf6ck/skrytka

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wymagania do zadania pn. **„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Świerzawa” w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

Zadanie realizowane jest w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 Działanie FEDS.02.06. Gospodarka Ściekowa.

# Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje **rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w miejscowości Świerzawa.** Obecnie funkcjonująca oczyszczalnia ścieków położona jest na działce o numerze ewidencyjnym 321/2,0322/3 (obręb Świerzawa miasto) w miejscowości Świerzawa, stanowiącej własność Gminy Świerzawa. Oczyszczalnia ścieków w Świerzawie jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną. Ze względu na zużycie eksploatacyjne wymagana jest modernizacja obiektów technologicznych wraz z wymianą urządzeń oraz systemu automatyki i sterowania, których rozwiązania techniczne i technologiczne uwzględniać będą najlepsze, zaawansowane oraz dostępne na rynku rozwiązania. Ponadto planowana jest rozbudowa oczyszczalni, celem zwiększenia jej przepustowości dla przyjęcia ścieków, co przyczyni się do uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy.

Pełen zakres realizacji inwestycji obejmuje: budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont i rozbiórkę obiektów kubaturowych i inżynierskich wraz z towarzyszącą infrastrukturą.

Ciąg technologiczny oczyszczalni ścieków w miejscowości Świerzawa przeznaczony jest do oczyszczania ścieków komunalnych doprowadzonych do oczyszczalni za pośrednictwem kolektora kanalizacyjnego lub dowożonych taborem asenizacyjnym.

Zgodnie z opracowanym bilansem ilościowych ścieków oczyszczalnia w Świerzawie powinna mieć możliwość techniczną przyjęcia i oczyszczenia następujące ilości ścieków:

Rodzaj ścieków dopływających do oczyszczalni:

**Qdśr = 385,9 m3/d** – średniodobowa ilość ścieków sanitarnych,

**Qdmax = 625,2 m3/d** – maksymalna dobowa ilość ścieków sanitarnych,

**Qhmax = 40,4 m3/h** – maksymalna godzinowa ilość ścieków sanitarnych,

**Qdow = 80 m3/h** – ilość ścieków dowożonych z gospodarstw domowych

**Qinf./śr. = 114 m3/rok** – ilość wód infiltracyjnych i deszczowych

Ilość ścieków dopływających do oczyszczalni:

**Qdśr = 580 m3/d** – średniodobowa ilość ścieków,

**Qdmax = 870 m3/d** – maksymalna dobowa ilość ścieków,

**Qhmax = 55 m3/h** – maksymalna godzinowa ilość ścieków,

W celu zwiększenia efektywności oraz stabilności pracy oczyszczalni ścieków niezbędne jest dokonanie przebudowy istniejącego obiektu. Zakłada się budowę budynku socjalno-technicznego oraz dwóch ciągów biologicznego oczyszczania ścieków wraz z wyposażeniem technologicznym. Oprócz tego zakłada się by została modernizacja istniejącej pompowni ścieków surowych. Rozbudowa obejmuje także budowę stacji zlewczej, zbiornika uśredniającego ścieków i osadów dowożonych oraz nowego zbiornika osadu. W budynku socjalno-technicznym należy zaprojektować węzeł mechanicznego odwadniania osadu. Istniejący reaktor biologiczny zostanie zaadaptowany na zbiornik retencyjny wód nadmiarowych. Istniejący budynek technologiczny zostanie zaadaptowany na cele administracyjne, dodatkowo należy zaprojektować budynek warsztatowo - magazynowy.

W ramach rozbudowy należy przewidzieć również system wizualizacji dla całej oczyszczalni.

**UWAGA: Z uwagi na lokalizację oczyszczalni ścieków na terenach szczególnie  
zagrożonych powodzią, należy uwzględnić informacje jakie posiada Zamawiający po powodzi, która miała miejsce we wrześniu 2024 r.**

**UWAGA: Wszystkie parametry urządzeń i wyposażenia technologicznego oraz obiektów kubaturowych należy zweryfikować na etapie projektu budowlanego/projektu technicznego. Wartości zawarte w niniejszym PFU należy traktować jako wytyczne do projektowania oraz wyceny robót budowlanych**.

1. **Podstawowe elementy wyposażenia oczyszczalni po rozbudowie:**

a) Stacja odbioru ścieków i osadów dowożonych (OB. 4, 4A)

• Szybkozłącze do odbioru  
• Zasuwa nożowa  
• Krata schodkowa  
• Pomiar ilości ścieków dowożonych  
• Pomiar pH

• Moduł rejestracyjny z wydrukiem danych  
• Taca najazdowa  
• Dmuchawa napowietrzająca

b) Zbiornik uśredniający ścieków i osadów dowożonych (OB. 5)  
• Układ podbijania/mieszania  
• Pompa zatapialna  
• Pomiar poziomu

c) Komora zasuw (OB. KZ)  
• Zestaw zaworów zwrotnych oraz zasuwy nożowe

d) Istniejąca pompownia ścieków surowych (OB. 1) – modernizacja oraz stacja podczyszczania ścieków I stopnia  
 • Pompy zatapialne  
 • Sonda radarowa  
 • Krata hakowa automatyczna  
e) Istniejące rektor biologiczny – adaptacja na zbiornik retencyjny (w OB. 11)  
 • Pomiar poziomu  
 • Pompa do opróżniania  
 • Strumienice napowietrzające  
f) Stacja mechanicznego podczyszczania ścieków (w OB. 2)  
 • Sito skratkowe  
 • Prasopłuczka skratek  
 • Piaskownik poziomy  
 • Płuczka piasku  
g) Biologiczne oczyszczanie ścieków reaktor (OB. 3A, 3B)  
 • Selektor (cztery komory)  
 • Komora denitryfikacji/nitryfikacji  
 • Osadnik wtórny pionowy  
 • Pomiar NH4 i NOx  
h) Stacja dmuchaw dla reaktora 3A, 3B (w OB. 2)  
 • Dmuchawy napowietrzające  
 • Układ dystrybucji powietrza  
 • Wentylatory wyrzutowe z pomieszczenia dmuchaw  
i) Stacja strącania fosforu(OB. 12)  
 • Analizator fosforu na odpływie  
 • Zbiornik na PIX z wanną  
 • Stacja dozowania PIX-u  
j) Studnia wody technologicznej  
 • Hydrofor wody technologicznej (w OB. 2)  
k) Komora pomiarowa ścieków oczyszczonych (OB. SPO)

• Przepływomierz elektromagnetyczny  
l) Wylot ścieków do odbiornika  
**3. Elementy technologiczne gospodarki osadowej:**a) Zbiornik osadu nadmiernego (OB. NR 6A, 6B)  
 • Układ napowietrzania  
 • Dekantery z pompą  
 • Pompa zatapialna  
 • Pomiar objętości zbiornika  
b) Stacja dmuchaw dla zbiorników osadu nadmiernego (w OB. NR 2)  
 • Dmuchawy napowietrzające  
 • Zawory rozdziału powietrza  
c) Stacja mechanicznego odwadniania osadu – istniejąca, przeniesienie do OB. NR 2  
 • Prasa taśmowa wraz rozdzielnica technologiczną  
 • Przenośniki osadu – projektowane  
d) Stacja higienizacji osadu odwodnionego – istniejąca, przeniesienie do OB. NR 2  
 • Zasobnik wapna  
 • Dozowniki śrubowe wapna – projektowane  
e) Wizualizacja procesów technologicznych (w OB. NR 2)  
 • Wizualizacja  
 • Moduł komunikacyjny

Funkcjonowanie rozbudowywanej oczyszczalni ścieków należy zaprojektować w taki sposób, aby praca urządzeń oczyszczalni ścieków była w miarę możliwości zautomatyzowana poprzez zastosowanie dedykowanego sterowania urządzeniami. W module komunikacyjnym należy zaprojektować rozwiązanie, za pomocą którego podstawowe sygnały alarmowe będą wysyłane do obsługi w postaci wiadomości SMS.

Wszystkie szczegółowe informacje określające parametry techniczne projektowanej infrastruktury jak: rozwiązania materiałowe, długości, średnice, spadki – zostały określone w PFU.

Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Świerzawie jest zadaniem gminnym dofinansowanym z Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 Działanie FEDS.02.06 Gospodarka ściekowa ZIT.

**Uwaga!**

**Prace związane rozbudową i modernizacją oczyszczalnia ścieków w Świerzawie będą prowadzone podczas ciągłej pracy oczyszczalni ścieków eksploatowanej przez Zamawiającego.** Wykonawca zobowiązany jest do takiej realizacji robót, aby nie zakłócić pracy funkcjonującej oczyszczalni. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za naruszenie parametrów ścieków oczyszczonych powstałych z przyczyn leżących po Jego stronie. W przypadku przekroczenia dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych i nałożeniu kar przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, Wykonawca będzie zobowiązany pokryć finansowo wymierzoną karę. Przerwy technologiczne – np. spowodowane włączeniem nowych urządzeń, należy wcześniej zgłosić pisemnie i uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dopuszczalnym czasem wyłączenia z pracy urządzenia.

**Celem zabezpieczenia utrzymania oczyszczalni ścieków w Świerzawie w ruchu podczas jej rozbudowy i modernizacji, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Harmonogramu prac i Programu pracy oczyszczalni. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót uwzględniającego podział prac związanych w realizacją zadania. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie opracowany w oparciu o kwoty z kosztorysu ofertowego, który Wykonawca złoży przed podpisaniem Umowy oraz musi uwzględniać taki rozkład czasowy realizacji robót, który pozwoli w sposób nieprzerwany eksploatować oczyszczalnię.**

1. **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w:**

* **Załączniku nr 1a do SWZ – Dokumentacji PFU**
* **Załączniku nr 7 do SWZ – Projekt Umowy;**

**– które winny być łącznie rozpatrywane.**

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje całość robót budowlanych oraz towarzyszących im dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wykonania wszystkich robót, dostaw i usług objętych dokumentacją wskazaną w pkt 3 powyżej. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności w zapisach zawartych w dokumentach wymienionych w pkt 3 powyżej, należy je tłumaczyć zgodnie z celem zamówienia, w sposób zapewniający prawidłową realizację inwestycji. W szczególności w przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości lub sprzeczności w treści dokumentów wymienionych w pkt 3 powyżej należy mieć na względzie, iż zamiarem i celem Zamawiającego jest zapewnienie najlepszej jakości i funkcjonalności obiektów stanowiących przedmiot zamówienia oraz zgodność przedmiotu zamówienia z obowiązującymi normami i przepisami w chwili odbioru.
2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przez Wykonawcę ze szczególną starannością wymaganą od profesjonalisty, zgodnie ze specyfikacją, dokumentacją wskazaną w pkt 3 powyżej, postanowieniami **Projektu Umowy, który stanowi załącznik nr 7 do SWZ,** przepisami prawa, ugruntowanymi zasadami wiedzy technicznej aktualnej na moment realizowania przedmiotu zamówienia oraz właściwymi wytycznymi uczestników procesu budowlanego.
3. Wycenę robót budowlanych, dostaw i usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia należy dokonać wyłącznie z materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, dopuszczonych do obrotu  
   i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, objętych certyfikatem w zakresie tzw. znaku bezpieczeństwa, wskazującego na zgodność z Polską Normą, aprobatą techniczną   
   i właściwymi przepisami technicznymi zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12).
4. Nie dopuszcza się wykonania obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamówienia przy stosowaniu dostaw, urządzeń, materiałów itp. jako prototyp, seria próbna, lub jako produkcja jednostkowa. Wykonawca wbuduje i zamontuje wyłącznie nowe urządzenia. Zastosowane materiały i urządzenia winny odpowiadać deklaracjom zgodności z Polskimi Normami, atestami   
   i aprobatami technicznymi.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, przed wbudowaniem, zainstalowaniem, użyciem kompletu atestów, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych oraz gwarancji producentów na materiały i urządzenia wraz z ich zestawieniem oraz wszelkich innych dokumentów wymaganych przez STWiORB lub przepisy prawa, w tym ustawę o wyrobach budowlanych. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów zatwierdzonych przez Nadzór ze strony Zamawiającego, zgodnie z przepisami prowadzenia dokumentacji budowlanej i dokumentowania w niej wszystkich inspekcji odpowiednich władz. Dokumenty te muszą być w każdej chwili dostępne, na placu budowy, do wglądu Zamawiającego lub osób przez niego upoważnionych. Wgląd ten nie zwalnia Wykonawcy   
   z jego odpowiedzialności i nie oznacza akceptacji znajdujących się tam wpisów.

**Wykonawca przed odbiorem końcowym winien dostarczyć Zamawiającemu dokumentacje powykonawczą, w tym wszystkie dokumenty odbiorowe, dokumenty certyfikacyjne na zamontowane wyroby oraz wbudowane materiały z adnotacją: Wbudowano podczas realizacji zadania pn. *„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Świerzawa” w systemie zaprojektuj i wybuduj.***

1. Zamawiający wymaga, by Wykonawca udzielił min**. 5 letniej rękojmi** oraz min. **5 letniej gwarancji jakości** na wykonane roboty budowlane i użyte do ich wykonania wyroby i materiały budowlane, zamontowane urządzenia oraz instalacje **(w przypadku wykonanych robót budowlanych i użytych do ich wykonania wyrobów i materiałów budowlanych okres ten może ulec wydłużeniu w ramach kryterium oceny ofert - zgodnie ze złożoną ofertą)**.Warunki udzielenia rękojmi i gwarancji zostały określone w **załączniku nr 7 do SWZ - Projekt Umowy.**
2. Wszystkie nazwy własne materiałów, znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła   
   lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez Wykonawcę, użyte w SWZ i jej załącznikach są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry techniczne, jakościowe, funkcjonalne oraz wymagany standard. Dopuszcza się zaoferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, tj. o parametrach technicznych   
   i jakościowych nie gorszych niż określono w SWZ i jej załącznikach. Powyższe oznacza, że jeżeli zapisy dokumentacji PFU wskazywałby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń lub materiałów należy je traktować jako niezobowiązujące propozycje autora dokumentacji – służące jej prawidłowemu zrozumieniu. W konsekwencji pod pojęciem równoważności należy rozumieć, iż zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewniają uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji przetargowej. Założone urządzenia winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć, być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami tak aby zespół urządzeń dawał zamierzony efekt oraz nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych.
3. **Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że proponowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.** **Ocena możliwości zastosowania proponowanego rozwiązania równoważnego powinna zawierać dla każdego urządzenia minimum analizę:**

* parametrów technologicznych proponowanych urządzeń lub rozwiązań równoważnych;
* zgodność parametrów technologicznych proponowanych urządzeń lub rozwiązań równoważnych z pozostałymi urządzeniami lub rozwiązaniami technologicznymi oraz instalacjami technologicznymi;
* gabarytów, kształtów i rozwiązań konstrukcyjnych proponowanych w PFU urządzeń równoważnych w stosunku do gabarytów zaprojektowanych pomieszczeń oraz przestrzeni na ich montaż w komorach zbiorników, w tym możliwość ich montażu, demontażu   
  i podejść do czynności obsługowych i serwisowych, szerokości przejść dla pracowników obsługi, wielkości otworów drzwiowych, włazów technologicznych itp.;
* rozwiązań materiałowych;
* podejść i połączeń z instalacjami technologicznymi;
* ciężaru urządzeń, sprawdzenia obliczeń wytrzymałości stropów, udźwigu urządzeń do czynności obsługowych itp.;
* innych informacji potwierdzających równoważność proponowanego urządzenia lub rozwiązania.

Wykonawca na etapie prac projektowych dobierając inne materiały lub urządzenia w stosunku do zaproponowanych w PFU musi zachować ich równoważność.

Za równoważność należy uznać stan, w którym ujęte w dokumentacji projektowej urządzenia i rozwiązania są następujące:

1. **ustala się następujące kryteria oceny równoważności urządzeń:**
   * wydajności/przepustowości
   * masa urządzenia nie więcej niż + 10%,
   * moc zainstalowana nie więcej niż + 10%,
   * zużycie mediów nie więcej niż + 10%,
   * typ ochrony nie gorszy,
   * klasa szczelności nie gorsza,
   * wykonanie materiałowe nie gorsze,
   * zabezpieczenia antykorozyjne nie gorsze,
   * uzyskiwane efekty technologiczne nie gorsze,
2. **ustala się następujące kryteria oceny równoważności materiałów:**
   * wykonanie materiałowe nie gorsze,
   * wytrzymałość nie gorsza,
   * klasa wodoszczelności nie gorsza,
   * klasa mrozoodporności nie gorsza,
   * klasa ekspozycji nie gorsza,
   * izolacyjność nie gorsza,
   * odporność ogniowa nie gorsza,
   * antypoślizgowość nie gorsza,
   * zabezpieczenia antykorozyjne nie gorsze,
3. **ustala się następujące kryteria oceny równoważności dla branży elektrycznej i AKPiA:**
   * moc znamionowa aparatów, urządzeń elektrycznych
   * poziom izolacji nie gorszy
   * średnica żył kabli i przewodów, średnica zwodów, bednarek nie gorsza
   * typ ochrony nie gorszy,
   * klasa szczelności nie gorsza,
   * wykonanie materiałowe nie gorsze,
   * zabezpieczenia antykorozyjne nie gorsze,
   * pozostałe zgodnie z dokumentacją techniczną.
4. Dokonując doboru urządzeń należy wziąć pod uwagę ich [kompatybilność](https://www.google.com/search?client=firefox-b-d&sca_esv=71235db9e3242676&biw=1920&bih=955&sxsrf=ADLYWIKaIybL-Py85a-ettbhMkNtK6GkDg:1736500768138&q=kompatybilność&spell=1&sa=X&ved=2ahUKEwjzk7-76eqKAxWRgSoKHbkYO3IQBSgAegQICxAB) i możliwość serwisowania przez jedną firmę. Istotne są również przy doborze urządzeń koszty eksploatacji.
5. Zamawiający wymaga również, aby w dokumentacji projektowej wyodrębnić możliwość zakresu rzeczowego dotyczącego przebudowy budynku administracyjnego – obiekt nr 13 w dokumentacji PFU. 13.1
   1. Dokumentacja projektowa dla tego zakresu winna być wyodrębniona z całego opracowania. Należy dla niej sporządzić wyodrębniony kosztorys inwestorski.
6. Zamawiający informuje, że zakres rzeczowy robót budowalnych dot. Budynku administracyjnego objęty jest prawem opcji. Zamawiający podejmie decyzję o uruchomieniu prawa opcji z wskazanym zakresie w sytuacji, gdy będzie dysponował wystarczającą kwotą zabezpieczoną w budżecie w terminie 45 dni od dnia podpisania umowy. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała łącznie 40 % wartości przedmiotu umowy określonej zgodnie z § 4 ust. 2 projektowanych postanowień umowy. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
   1. Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe.
   2. O zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym oświadczeniem woli określającym zakres wykonywanych robót.
   3. Zamawiający może zlecić tylko część prawa opcji.
   4. Strony zgodnie oświadczą, iż zastrzeżone prawo opcji nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia dodatkowych robót budowlanych, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie prawa opcji.
   5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w zakresie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe podane w ofercie.
   6. W przypadku zlecenia części prawa opcji, wartość zostanie określona na podstawie kosztorysu przedłożonego do umowy.
   7. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenia z tego tytułu.
   8. Wykonawca zobligowany jest do wskazania w formularzu ofertowym ceny ofertowej za wykonanie świadczenia opcyjnego.
7. Zamawiający działając na podstawie art. 95 ustawy Pzp wskazuje rodzaj czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1465 ze zm.) przez Wykonawcę oraz podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. wykonywanie bezpośrednio czynności o charakterze robót budowlanych m. in. branży robót budowlanych w zakresie rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Świerzawie oraz innych prac fizycznych, rozumianych jako wykonywanie czynności wymagających ruchu oraz wysiłku,   
   w tym związanych z posługiwaniem się określonymi narzędziami lub urządzeniami; pojęcie pracy fizycznej nie obejmuje wykonywania czynności administracyjno-biurowych. Tym samym przy realizacji robót Wykonawca lub odpowiednio jego podwykonawca lub dalszy podwykonawca, będzie zatrudniał na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,   
   w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych im zadań, wszystkich pracowników fizycznych (tj. robotnik budowlany wykonujący prace budowlano-montażowe przy rozbudowie   
   i modernizacji oczyszczalni ścieków w Świerzawie), a także prowadzących pojazdy (kierowców), obsługujących maszyny i urządzenia (operatorów). Obowiązek zatrudnienia na podstawie stosunku pracy nie dotyczy osób wykonujących obsługę geodezyjną oraz osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie tj. kierowników budowy, kierowników robót, projektantów poszczególnych branż, dostawców materiałów budowlanych i innych materiałów. Wykonawca zobowiązany będzie zatrudnić na podstawie stosunku pracy przy realizacji przedmiotu umowy wszystkie osoby, które będą wykonywać bezpośrednio przedmiot umowy, tj. kierujących pojazdami, operatorów maszyn i urządzeń, operatów sprzętu, osób wykonujących prace fizyczne (tj. prace budowlano-montażowe), przewidzianych do wykonywania w ramach czynności polegających na rozbudowie i modernizacji oczyszczalni ścieków w Świerzawie. Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, których dotyczy powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wynikać będą także z dokumentacji budowlanej.

Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, weryfikacji zatrudnienia oraz czynności kontrolnych Zamawiającego wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych powyżej i sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały określone w **załączniku nr 7 do SWZ - Projekt Umowy.** Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców pracowników wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia na umowę o pracę.

**UWAGI ZAMAWIAJĄCEGO:**

**Z uwagi na lokalizację oczyszczalni ścieków na terenach szczególnie zagrożonych powodzią, należy uwzględnić informacje i uwagi jakie posiada Zamawiający po powodzi, która miała miejsce we wrześniu 2024 r.**

**Prace związane rozbudową i modernizacją oczyszczalnia ścieków w Świerzawie będą prowadzone podczas ciągłej pracy oczyszczalni ścieków eksploatowanej przez Zamawiającego. Wszelkie planowane wyłączenia należy przedstawić i ustalić z Zamawiającemu i Zarządcą (Dyrektorem Zakładu Gospodarki Komunalnej w Świerzawie z/s w Sędziszowej ul. Polna 6) oczyszczalni na podstawie harmonogramu rozruchu, włączeń i wyłączeń urządzeń.**

**Zamawiający wymaga przeszkolenia 6 pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej w Świerzawie celem prawidłowej eksploatacji oczyszczalni zakończonego egzaminem i wydaniem certyfikatu uprawniającego do obsługi. Ponadto Wykonawca przygotuje szczegółowe instrukcje obsługi oraz dokumentację techniczno – ruchową DTR.**