

BZP-UM/123/2024/BS
sygn. post.: 32/BZP-U.510.30/2024/MK

Gdańsk, dnia 5 kwietnia 2024 r.

Strona www

Dotyczy: Budowy boiska piłkarskiego przy Szkole Podstawowej nr 81 w Gdańsku Osowej, ul. Siedleckiego 14, w ramach programu Sportowa Polska – Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej Edycja 2023.

I. Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, udziela wyjaśnień do treści SWZ:

Pytanie nr 26:

Umowa podaje zapisy dotyczące konserwacji, które są niefortunne ponieważ nie są zrozumiałe:
5. Wszelkie czynności polegające na serwisowaniu i konserwacji wbudowanych urządzeń w czasie udzielonej gwarancji jakości, przewidziane przez producenta danego urządzenia – w szczególności ujęte w dokumentacji technicznej danego urządzenia, będą wykonywane przez Wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji jakości.

6. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać wszelkie czynności wskazywane lub zalecane przez producenta danego urządzenia, w szczególności jako konieczne dla utrzymania gwarancji producenta. Obejmuje to m.in. wszelkie wymiany materiałów, które wynikają z wymogów lub zaleceń producenta, w szczególności ujętych w dokumentacji technicznej danego urządzenia

W skład zamówienia wchodzi różne elementy m.in. nawierzchnia syntetyczna, która wymaga bieżących i okresowych czynności konserwacyjnych (czesanie, czyszczenie, uzupełnianie wypełnienia) w celu utrzymania właściwości użytkowych i warunków gwarancji. Konserwacja obiektu to czynności polegające na utrzymaniu go w czystości.

W związku z powyższym wnosimy o usunięcie zapisu umowy „konserwacji w czasie okresu gwarancji”.

Zapisy umowy wymagają korekty i doprecyzowania. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie z ww. cytowanego zapisu umowy zapisu „konserwacji” a w przypadku braku zgody proszę o:

- potwierdzenie, że konserwacja trawy sztucznej oraz innych elementów zamówienia nie obejmuje czynności utrzymywania w czystości, czesania, czyszczenia, uzupełniania wypełnienia



- przedstawienie pełnego katalogu konserwacji zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres konserwacji – wykaz czynności konserwacyjnych).
- przedstawienie pełnego katalogu serwisowania zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres serwisu – wykaz czynności serwisowe).

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje zmiany treści przytoczonych w pytaniu postanowień wzoru karty gwarancyjnej, stanowiącego załącznik do Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający potwierdza, że zobowiązania gwarancyjne Wykonawcy nie obejmują czynności związanych z codzienną eksploatacją sztucznej nawierzchni boiska piłkarskiego, tj. utrzymywanie w czystości, czesanie i czyszczenie.

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania harmonogramu i katalogów czynności koniecznych do podejmowania w ramach udzielonej gwarancji według wskazań producentów zastosowanych urządzeń.

Pytanie nr 28:

Umowa określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający nie przewiduje zmiany treści SWZ w sposób zaproponowany w pytaniu. Termin wykonania przedmiotu zamówienia określony jest zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Zamawiający informuje jednak, iż zamierza przekazać plac budowy Wykonawcy niezwłocznie po zawarciu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

Pytanie nr 29:

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Zgodnie z § 6 ust. 4 załącznika nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” (dalej „PPU”) część wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości należnej zaakceptowanemu przez Zamawiającego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych płatna będzie do zaakceptowanej przez Zamawiającego kwoty bezpośrednio na



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

rachunek bankowy/rachunki bankowe podane w fakturze lub rachunku wystawionym przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę, z zastrzeżeniami opisanymi w PPU.

W przypadku podwykonawców i dalszych podwykonawców, którym Zamawiający nie płaci bezpośrednio zgodnie z § 6 ust. 4 PPU, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, zgodnie z postanowieniami PPU. Zamawiający będzie indywidualnie analizował każde wystąpienie Wykonawcy o zgodę na zawarcie umowy przelewu wierzytelności.

Pytanie nr 30:

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Zamawiający będzie indywidualnie analizował każde wystąpienie Wykonawcy o zgodę na zawarcie umowy przelewu wierzytelności w czasie niezbędnym do rozpatrzenia danego wystąpienia, biorąc pod uwagę kompletność wniosku, załączone dokumenty i przekazane oraz możliwe do pozyskania informacje.

Krzysztof Małkowski
p.o. Dyrektora
Podpisano elektronicznie: 05-04-2024