

Umowa

zawarta w Gdańsku dnia 17 lipca 2023 roku pomiędzy
Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
reprezentowanym przez pełnomocników:

1. Pan Karol Markowski - Dyrektora
2. Pani Magdalena Krzemińska - Z - cę Dyrektora

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych w Gdańsku, ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk
NIP 584-24-56-536, REGON 017511575-00043

zwanym dalej „Zarządcą Drogi”,

a

Gminą Miejską Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański
NIP 593 02 06 827

reprezentowaną przez:

1. Janusza Wróbla – Burmistrza Pruszcza Gdańskiego,

zwanym dalej „Inwestorem”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami”.

PREAMBUŁA

Mając na względzie iż:

1. Inwestor planuje budowę drogi gminnej ulicy Strzeleckiego wraz z rozbudową i przebudową drogi krajowej nr 91, infrastrukturą towarzyszącą w zakresie kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, oświetlenia i kanału technologicznego oraz przebudowę sieci kolidujących, zwaną dalej Inwestycją Drogową. W ramach przedmiotowej Inwestycji Drogowej zostanie wykonany węzeł drogowy.

Inwestycja Drogowa będzie realizowana w oparciu o decyzję Starosty Gdańskiego z dnia 30.12.2022 r. nr 1335/2022(AB.6740.1223.2022.PT) o zezwoleniu na realizację Inwestycji Drogowej i dokumentację projektową uzgodnioną z Zarządcą Drogi pismo z dnia 7.12.2021 r. znak: O.GD.Z-3.4111.8.6.2021.AI.

2. Umowa obejmuje zakres Inwestycji Drogowej zlokalizowany w docelowym pasie drogowym drogi krajowej nr 91.
3. Na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych „Koszt budowy lub przebudowy skrzyżowania lub węzła, (...) o których mowa w ust. 1, wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami drogi, znakami i sygnałami drogowymi oraz urządzeniami bezpieczeństwa ruchu drogowego, związanymi z funkcjonowaniem tego skrzyżowania lub węzła, ponosi zarządca drogi, który wystąpił z inicjatywą budowy lub przebudowy takiego skrzyżowania lub węzła.

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§1

Przedmiotem niniejszej Umowy jest ustalenie zakresu i szczegółowych warunków wykonania przez Inwestora Inwestycji Drogowej oraz usunięcia ewentualnych kolizji z infrastrukturą techniczną wynikających z robót budowlanych wykonywanych w ramach Inwestycji Drogowej, które Inwestor zobowiązuje się wykonać własnym staraniem i na własny koszt.

§ 2

Szczegółowy rodzaj i zakres robót niezbędnych do wykonania Inwestycji Drogowej określa decyzja Starosty Gdańskiego z dnia 30.12.2022 r. nr 1335/2022(AB.6740.1223.2022.PT) o zezwoleniu na realizację Inwestycji Drogowej oraz dokumentacja projektowa uzgodniona przez Zarządcą Drogi pismem z dnia 7.12.2021 r. znak: O.GD.Z-3.4111.8.6.2021.AI., stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (elektroniczna kopia dokumentacji).

§ 3

1. Inwestor zobowiązany jest do zrealizowania Inwestycji Drogowej oraz zgłoszenia Zarządcy Drogi gotowości do przekazania zrealizowanej Inwestycji Drogowej w terminie do 30.04.2026 r. r. Ramowy harmonogram realizacji robót Inwestycji Drogowej stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Inwestor zobowiązuje się na bieżąco przekazywać aktualizację Harmonogramu Zarządcy Drogi. Zmiana harmonogramu robót nie stanowi zmiany umowy, a wymaga jedynie przekazania zmienionej wersji harmonogramu Zarządcy Drogi.
2. Strony potwierdzają, że termin wskazany w ust.1 zdanie pierwsze może ulec przedłużeniu na pisemny wniosek Inwestora złożony przed upływem terminu wskazanego w ust. 1 powyżej wyłącznie w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub realizację robót obejmujących Inwestycję Drogową, za które Inwestor nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności takich jak:
 - a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację robót obejmujących Inwestycję Drogową zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi;
 - b) decyzje władz, sądów, organów administracyjnych zakazujące prowadzenia robót obejmujących Inwestycję Drogową lub nakazujące ich wstrzymanie, chyba że decyzje te wynikają z działania lub zaniechania Inwestora naruszającego prawo;
 - c) katastrofy, klęski żywiołowe, pożary;
 - d) wojna, strajki;
 - e) stany nadzwyczajne;
 - f) usuwanie wad dokumentacji projektowej, oraz dokonywanie zmian tej dokumentacji;

- g) zmiany wykonawcy robót, w tym rozwiązanie umowy z wykonawcą robót,
 - h) w przypadkach określonych w przepisach prawa.
3. Wniosek, o którym mowa w ust.2 wymaga pisemnego uzasadnienia wraz ze:
- a) wskazaniem zaistniałych okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub realizację robót obejmujących Inwestycję Drogową;
 - b) wskazaniem nowego terminu realizacji przez Inwestora Inwestycji Drogowej, uwzględniającego czas niezbędny do usunięcia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub realizację w terminie robót obejmujących Inwestycję Drogową;
 - c) przedłożeniem zamiennego ramowego harmonogramu robót.

§ 4

1. Z dniem przejścia wykonanej Inwestycji Drogowej Inwestor oświadcza, iż:
- a) przenosi na rzecz Zarządcy Drogi autorskie prawa majątkowe do opracowanej na zlecenie Inwestora dokumentacji projektowej, o której mowa w § 2 w części dotyczącej docelowego pasa drogowego drogi krajowej nr 91;
 - b) zezwala Zarządcy Drogi na dokonywanie opracowań i zmian Utworu w części dotyczącej docelowego pasa drogowego drogi krajowej nr 91, na korzystanie z opracowań Utworu oraz jego przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udzieli Zarządcy Drogi praw zależnych;
 - c) przenosi na Zarządcę Drogi prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w części dotyczącej docelowego pasa drogowego drogi krajowej nr 91.
2. Nabycie przez Zarządcę Drogi praw, o których mowa powyżej, następuje w zakresie następujących pól eksploatacji:
- a) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskiety, CD-romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
 - b) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - c) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie oraz w innej sieci informatycznej (komputerowej),
 - d) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
 - e) wykorzystanie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji tej dokumentacji projektowej, wynikających z aktualnie obowiązujących przepisów prawa, w tym przez osoby trzecie na skutek zaniechania Wykonawcy i po uprzednim nieskutecznym wezwaniu przez Zamawiającego.
3. Nabycie przez Zarządcę Drogi praw, o których mowa powyżej, następuje z chwilą przejścia wykonanej Inwestycji Drogowej przez Zarządcę Drogi, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy.

4. Inwestor zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a Utwór przekaze Zarządcy Drogi w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
5. Z chwilą przejścia autorskich praw majątkowych do utworu w części dotyczącej docelowego pasa drogowego drogi krajowej nr 91 na Zarządcę Drogi, Zarządca Drogi nabywa własność jednego elektronicznego egzemplarza tych Utworów i własność nośnika, na których zostały utrwalone.

§ 5

1. Inwestor zobowiązuje się do wykonania Inwestycji Drogowej określonej w § 2 niniejszej Umowy oraz innych robót niezbędnych do jej realizacji w całości na własny koszt.
2. Inwestor, zgodnie z ust. 1 powyżej pokryje inne niezbędne koszty związane z realizacją Inwestycji Drogowej określonej w § 2 Umowy w tym takie koszty, które powstały w trakcie realizacji Inwestycji Drogowej, a są niezbędne do poniesienia z punktu widzenia celów, którym Inwestycja Drogowa ma służyć, a których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy.

§ 6

1. Strony zobowiązują się w sposób terminowy i należyty wykonywać swoje zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy.
2. Inwestor oświadcza, że dołoży należytej staranności w celu wykonania Inwestycji Drogowej w stanie kompletnym z punktu widzenia celów, którym ma służyć i zgodnie z dokumentacją projektową, o której mowa w § 2.
3. Inwestor ponosi wobec Zarządcy Drogi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez wykonawców lub podwykonawców jak za własne działanie lub zaniechanie, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Inwestor zobowiązuje się w terminie 30 dni od dnia przejęcia przez Zarządcę Drogi wykonanej Inwestycji Drogowej do dokonania nieodpłatnej cesji na rzecz Zarządcy Drogi stosownych posiadanych uprawnień z tytułu gwarancji jakości w stosunku do wykonawców robót budowlanych realizujących Inwestycję Drogową w części dotyczącej docelowego pasa drogowego drogi krajowej nr 91 oraz zobowiązuje się do przekazania Zarządcy Drogi wszelkich posiadanych dokumentów niezbędnych do realizowania, w tym do dochodzenia uprawnień z tytułu gwarancji jakości w stosunku do wykonawców robót budowlanych w części dotyczącej docelowego pasa drogowego drogi krajowej nr 91, w szczególności dokumenty gwarancyjne wykonawcy/ów służące Inwestorowi do zabezpieczenia należytego wykonania Inwestycji Drogowej. Do czasu przekazania przez Inwestora ww. dokumentów za wszelkie sprawy wynikające z zawartej przez Inwestora z wykonawcą umowy dotyczącej wykonania Inwestycji Drogowej odpowiedzialność ponosi Inwestor.

5. Inwestor zobowiązany jest do przekazania zrealizowanej Inwestycji Drogowej Zarządcy Drogi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zaś Zarządca Drogi z chwilą dokonania odbioru Inwestycji Drogowej w części dotyczącej docelowego pasa drogowego drogi krajowej nr 91, w zakresie związanym z jakością Wykonanych robót zobowiązuje się do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi wyłącznie od Wykonawców robót, zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu. Prawa wynikające z udzielonej przez wykonawcę robót (wykonawców) gwarancji jakości i rękojmi, przejęte przez Zarządcę drogi na zasadach określonych w ust. 4, wyczerpują Zobowiązania Inwestora wobec Zarządcy Drogi.
6. Właścicielem zrealizowanej i przekazanej Zarządcy Drogi Inwestycji Drogowej zlokalizowanej w docelowym pasie drogowym drogi krajowej nr 91 będzie Zarządca Drogi.
7. Inwestor zrzeka się z dniem przekazania Zarządcy Drogi Inwestycji Drogowej wszelkich istniejących i przyszłych roszczeń z tytułu nieodpłatnego powiększenia majątku Skarbu Państwa pozostającego w zarządzie Zarządcy Drogi przewidzianego niniejszą Umową, a w szczególności z tytułu poniesionych nakładów.
8. Inwestor przenosi na rzecz Skarbu Państwa z dniem przekazania Inwestycji Drogowej nieodpłatnie własność nakładów związanych z wykonaniem robót drogowych składających się na Inwestycję Drogową.
9. Do obowiązków Zarządcy Drogi należy:
 - a) przekazanie nieodpłatnie i protokolarnie pasa drogowego drogi krajowej w celu realizacji Inwestycji Drogowej;
 - b) bieżące utrzymanie ciągu głównego drogi krajowej podczas realizowanej Inwestycji Drogowej;
 - c) dokonanie przejęcia wykonanej Inwestycji Drogowej po zgłoszeniu przez Inwestora jego wykonania pod warunkiem gdy jest ono wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami i dokumentacją techniczną uzgodnioną z Zarządcą Drogi, z uwzględnieniem zmian jakie wprowadzono do tej dokumentacji w uzgodnieniu z Zarządcą Drogi w celu usunięcia wad tej dokumentacji;
 - d) wyznaczenie Inspektora Nadzoru z ramienia Zarządy Drogi nadzorującego realizację robót;
 - e) Inspektor Nadzoru z ramienia Zarządcy Drogi będzie miał uprawnienia do prowadzenia kontroli materiałów i procesów technologicznych w poszczególnych asortymentach robót na podstawie uzgodnionych z Zarządcą Drogi Szczegółowych Specyfikacji Technicznych; Inspektor nadzoru nie ma słusznej podstawy do kwestionowania materiałów i procesów technologicznych, jeśli będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego, sztuką budowlaną i uzgodnioną dokumentacją, w tym Specyfikacją;

- f) Uczestniczenie przedstawiciela Zarządcy Drogi w naradach budowy organizowanych przez Inwestora; Inspektor nadzoru będzie każdorazowo powiadamiany drogą elektroniczną o organizowanych naradach z 3 dniowym wyprzedzeniem;
- g) Dopełnienie obowiązków, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zmierzających do dokonania odpowiednich wpisów w księgach wieczystych prowadzonych dla nieruchomości na których zrealizowana została Inwestycja Drogowa zlokalizowana w docelowym pasie drogowym drogi krajowej nr 91 po przekazaniu przez Inwestora niezbędnej dokumentacji dotyczącej zakończonej Inwestycji Drogowej (decyzja ZRID i decyzje o oddaniu do użytkowania drogi z zaświadczeniem o ich ostateczności.

§ 7

Do obowiązków Inwestora należy:

1. Realizacja Inwestycji Drogowej w terminie określonym w § 3 niniejszej Umowy;
2. Wykonywanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz z zachowaniem wszelkich wymogów wynikających z obowiązujących przepisów, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, w szczególności: zgodnie z uzgodnionymi Specyfikacjami Technicznymi;
3. Stosowanie materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi normami, wymogami Ustawy Prawo budowlane i przepisami odrębnymi;
4. Założenie i prowadzenie Dziennika Budowy;
5. Wykonanie i utrzymanie na własny koszt ogrodzenia tej części terenu budowy, która ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia musi być ogrodzona, wykonanie i utrzymanie dróg dojazdowych do placu budowy, zorganizowanie zaplecza budowy i jego zlikwidowanie po zakończeniu budowy, ochrona znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy;
6. Wykonanie własnym staraniem i na własny koszt zasilania placu budowy w niezbędne media, w tym energię elektryczną i wodę na warunkach uzgodnionych z gestorami tych mediów i ewentualnie Zarządcy Drogi;
7. Zapewnienie w trakcie budowy obsługi geodezyjnej własnym staraniem i na własny koszt;
8. Zabezpieczenie i ochrona przed zniszczeniem znajdującego się na terenie budowy i niepodlegającego likwidacji zadrzewienia, skarp, odwodnienia, znaków geodezyjnych i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji i urządzeń, wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego;
9. Usunięcie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców;

10. Okazanie, na każde żądanie Zarządcy Drogi przez Inwestora, na wbudowane materiały: certyfikatu bezpieczeństwa, deklaracji właściwości użytkowych lub krajowej oceny technicznej w przypadku materiałów, dla których nie ustanowiono Polskich Norm;
11. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót pozwalającej na ocenę należytego wykonania robót;
12. Uporządkowanie terenu wykonanych prac i przekazanie go Zarządcy Drogi w terminie określonym w Umowie;

§ 8

Inwestor w związku z zamierzoną realizacją Inwestycji Drogowej oraz w trakcie jej realizacji obowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., a w szczególności do:

1. zawiadomienia właściwego organu o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
2. zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu robót budowlanych zgodnie z art. 56 ustawy Prawo budowlane; o ile będzie to wymagane;
3. zapewnienia nadzoru technicznego nad robotami drogowymi poprzez ustanowienie Inspektora Nadzoru zgodnie art. 17 ustawy Prawo budowlane.

§ 9

Po uzyskaniu wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i decyzji, Inwestor wystąpi do Zarządcy Drogi, z wnioskiem o przekazanie pasa drogowego, celem wykonania przedmiotowej inwestycji, najpóźniej na 7 dni roboczych przed terminem rozpoczęcia robót, załączając:

1. plan sytuacyjny pasa drogowego przewidziany do zajęcia pod inwestycję przygotowany przez geodetę Inwestora;
2. zatwierdzony w tut. Oddziale projekt organizacji ruchu opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami;
3. dane personalne oraz kontakt do osoby odpowiedzialnej za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie robót oraz Inspektora Nadzoru z ramienia Inwestora ;
4. uzgodnione z Zarządcą Drogi Szczegółowe Specyfikacje Techniczne dla Inwestycji Drogowej określonej w § 2;

§ 10

Rozpoczęcie robót w pasie drogowym nastąpi na podstawie protokolarnego przekazania pasa drogowego przez Zarządcę Drogi tj. GDDKiA Oddział w Gdańsku Rejon w Tczewie, ul. Armii Krajowej 84, Inwestorowi przy udziale wykonawcy robót wskazanego przez Inwestora. Przekazanie pasa drogowego nastąpi w terminie uzgodnionym pomiędzy Stronami jednak nie wcześniej niż po przekazaniu przez Inwestora kompletnych

dokumentów wskazanych w § 9 i nie później niż w terminie 14 dni od dnia przekazania przez Inwestora tych dokumentów.

§ 11

Roboty drogowe w pasie drogowym drogi krajowej będą wykonywane zgodnie z poniższymi warunkami:

1. Bezpieczeństwo komunikacji pieszej i kołowej musi być zachowane przez odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu;
2. Za wszelkie ewentualne wynikiłe szkody w stosunku do drogi jak i w stosunku do osób trzecich w czasie prowadzenia robót – pełną odpowiedzialność ponosi Inwestor od daty przekazania pasa drogowego;
3. Korpus drogi i urządzenia drogowe oraz teren pasa drogowego zajęty pod prowadzenie robót a nie objęty projektem budowlanym należy po zakończeniu prac doprowadzić do stanu poprzedniego.

§ 12

1. Roboty prowadzone w pasie drogowym będą podlegały odbiorom robót zanikowych, częściowych i odbiorowi końcowemu przez Inspektora Nadzoru Inwestora oraz przedstawicieli Zarządcy Drogi, w zakresie zgodności z dokumentacją projektową uzgodnioną przez Zarządcę Drogi.
2. W przypadku gdy podczas kontroli wykonawstwa robót, odbioru częściowego lub odbioru końcowego stwierdzone zostanie występowanie wad wykonanych robót Inwestor doprowadzi do ich usunięcia w uzgodnionym terminie oraz w sposób zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestora i Zarządcę Drogi.
3. Odbioru końcowego robót oraz odbiorów częściowych dokonuje upoważniony przedstawiciel Inwestora wraz z Inspektorem Nadzoru Inwestora przy udziale przedstawicieli Zarządcy Drogi, w formie protokołu odbioru robót.
4. O terminie odbiorów częściowych i odbiorów robót zanikających oraz terminie odbioru końcowego, Inwestor zawiadamia Zarządcę Drogi, nie później niż na 3 dni przed wyznaczonym terminem odbioru . O terminach przeglądów gwarancyjnych Inwestor zawiadomi Zarządcę Drogi w terminie 7 dni przed planowanym terminem przeglądu gwarancyjnego.
5. Inwestor na wyznaczony dzień odbioru robót jest obowiązany przedstawić wyniki badań laboratoryjnych wskazujących, że wybudowane poszczególne warstwy konstrukcyjne są zgodne z obowiązującymi normami technicznymi, a nawierzchnia jezdni pasów spełnia wymagania w zakresie równości podłużnej, równości poprzecznej, właściwości przeciwpoślizgowych - określonych w WR-D 64 „Wytyczne określania cech powierzchniowych nawierzchni jezdni i innych części dróg – Wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego ds. transportu”.

6. Zarządca Drogi zastrzega sobie prawo do możliwości wykonywania badań kontrolnych materiałów użytych do robót oraz wykonywanych asortymentów robót, związanych z realizacją Inwestycji Drogowej na zasadach opisanych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

§ 13

Inwestor przekaze nieodpłatnie Zarządcy Drogi wykonaną Inwestycję Drogową protokołem zdawczo – odbiorczym, w terminie do 30 dni od zgłoszenia zakończenia robót i uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie (o ile jest wymagane) zrealizowanego przedsięwzięcia wraz z następującymi kopiami dokumentacji:

1. mapami wyrysów i wypisów z ewidencji gruntów dokumentującymi uregulowanie stanu prawnego gruntów wydzielonego geodezyjnie pasa drogowego w przypadku gdy inwestycja drogowa lub jej część będzie realizowana na gruntach nie będących w trwałym zarządzie Zarządcy Drogi;
2. zakresem rzeczowym w rozbiciu na poszczególne elementy przekazywanej inwestycji: długość, szerokość, powierzchnia jezdni, chodników podaniem rodzaju nawierzchni, krawężników, obrzeży oraz terenów zielonych, znaków urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego oraz innych elementów powstałych w trakcie realizacji inwestycji drogowej;
3. dokumentację projektową Inwestycji Drogowej i kompletną dokumentacją budowy wraz z dokumentacją powykonawczą (w przypadku dokonania zmian w trakcie budowy);
4. kopię dziennika budowy wraz z oświadczeniem kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego zgodnie z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla części zlokalizowanej w docelowym pasie drogowym drogi krajowej nr 91, a w przypadku jego braku oświadczenie Inwestora o zrealizowaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową i uzyskanymi uzgodnieniami;
5. protokołami badań i sprawdzeń (atesty materiałowe);
6. protokołami odbiorów częściowych i końcowych;
7. pozwoleniem na użytkowanie o ile jest wymagane;
8. kosztorysem powykonawczym.

§ 14

1. Po dokonaniu cesji uprawnień wynikających z udzielonej przez Wykonawcę robót gwarancji jakości i rękojmi za wady, o której mowa w § 6 ust. 4 umowy, w okresie gwarancji jakości Wykonawca robót na własny koszt będzie zobowiązany do usunięcia wad spowodowanych jego działaniem lub zaniechaniem lub jego podwykonawców w terminie 14 dni od dnia powiadomienia przez Zarządcę drogi na piśmie o wadzie. Jeśli ze względów technologicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, zostanie on ustalony przez Wykonawcę robót i Zarządcę Drogi.

2. W przypadku nieusunięcia wad spowodowanych działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy robót lub jego podwykonawców we wskazanym miejscu i ww. terminie, Zarządca Drogi dokona ich usunięcia we własnym zakresie, obciążając kosztami Wykonawcę robót.
3. Po przekazaniu przez Inwestora Zarządcy Drogi inwestycji wymienionej w § 2 w części zlokalizowanej w docelowym pasie drogowym koszty związane z jej utrzymaniem i użytkowaniem ponosi Zarządca Drogi.

§ 15

1. W zakresie Inwestycji Drogowej określonej w § 2 niniejszej Umowy wyłoniony przez Inwestora Wykonawca dokona ubezpieczenia budowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość wynikająca z oferty Wykonawcy, którego poświadczona kserokopia będzie załącznikiem do wniosku o przekazanie placu budowy pozwalającego na prowadzenie robót w pasie drogowym zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie.
2. Ubezpieczenie, które wykonawca robót jest zobowiązany zapewnić zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, obejmuje wszelkie ryzyka i obejmuje wykonawcę robót, Inwestora i inne podmioty zaangażowane przez wykonawcę robót lub działające w jego imieniu lub na jego rzecz w związku z realizacją niniejszej Umowy.
3. Ubezpieczenie winno obowiązywać w okresie od daty zawarcia umowy o wykonanie robót do dnia wykonania inwestycji drogowej, zgodnie z umową zawartą między Inwestorem a wykonawcą robót.
4. Na czas wykonywania Inwestycji Drogowej wykonawca robót przyjmie wszelką odpowiedzialność za zdarzenia mogące wystąpić w związku z prowadzonymi robotami.

§ 16

Osobą do kontaktu w sprawach realizacji niniejszej umowy w zakresie obowiązków Zarządcy Drogi jest Pan Rajmund Kirszenstein – Kierownik Rejonu w Tczewie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Armii Krajowej 84, tel. 58 777 04 50, e-mail: rkirszenstein@gddkia.gov.pl, a ze strony Inwestora: Pani Maria Turska – Kierownik Referatu Techniczno- Inwestycyjnego Urzędu Miasta w Pruszczu Gdańskim, tel. 58 775 99 78, e-mail: turska@pruszcz-gdanski.pl. Zmiana osób nie wymaga aneksu do umowy, wystarczy by była zakomunikowana drugiej stronie w formie pisemnej.

§ 17

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej Strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zarządcy Drogi jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Inwestora jest Burmistrz Pruszcza Gdańskiego.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>.
5. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Inwestora stanowi załącznik nr 3.
6. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 18

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 20

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla siedziby Zarządcy Drogi sądowi powszechnemu.

§ 21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZARZĄDCA DROGI

DYREKTOR ODDZIAŁU

mgr inż. Karol Markowski

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU

mgr inż. Magdalena Krzemińska

INWESTOR

BURMISTRZ

Janusz Wróbel

**GMINA MIEJSKA
PRUSZCZ GDAŃSKI**

83-000 Pruszcz Gdański
ul. Grunwaldzka 20

Regon 191674919, NIP 593-02-06-827

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W GDAŃSKU
60-354 Gdańsk, ul. Subisława 5
tel. 58 5112 400, 5112 405
NIP 584-24-56-536

RADCA PRAWNY
Agnieszka Piśtewska-Surdy
CD/CD/2492

Sprawiono pod względem legalności, celowości i gospodarności. Techniczno-inwestycyjnego
30.06.2023
Maria Turska

HARMONOGRAM RAMOWY
do umowy pomiędzy Gminą Miejską Pruszcz Gdański a GDDKiA Oddział Gdańsk
dotyczącej inwestycji pod nazwą:
„Budowa ul. Strzeleckiego w Pruszczu Gdańskim”

Lp.	Wyszczególnienie wykonywanych Robót	rok		2023												2024												2025												2026						
		miesiąc w danym roku		9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7								
		Lp. miesiąca od początku budowy		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35								
I ETAP 1 - ZAKRES UTRZYMANIA GMINY		UWAGI																																												
1	Roboty przygotowawcze, w tym wykonanie dojazdu do obiektów mostowych od strony zachodniej Kanału, w tym tymczasowy przejazd przez Potok Rotmanka																																													
2	Usunięcie kolizji z istniejącą kanalizacją sanitarną (przełożenie kamionki)																																													
3	Wykonanie bajpasu Potoku Rotmanka dla wykonania przepustu rzeki P1																																													
4	Wykonanie przepustu P1 dla Potoku Rotmanka																																													
5	Wykonanie przepustu PPR1																																													
6	Wykonanie przepustu PPR2																																													
7	Wykonywanie nasypu korpusu drogowego																																													
8	Wykonywanie nawierzchni bitumicznych, malowanie i montaż oznakowania pionowego - przejezdność drogi do ronda wraz z rondem do 31.08.2024																																													
9	Roboty instalacyjne w zakresie oświetlenia i kanalizacji deszczowej																																													
10	Wykonywanie ścieżek pieszo-rowerowych (bez nawierzchni bitumicznych)																																													
11	Wykonywanie nawierzchni bitumicznych ścieżek pieszo-rowerowych i nawierzchni chodników																																													
12	Roboty wykończeniowe (zielen, montaż barier, itd.)																																													
13																																														
II ETAP 2 - ZAKRES UTRZYMANIA GDDKiA		UWAGI																																												
1	Roboty przygotowawcze, uzgadnianie z GDDKiA tymczasowej organizacji ruchu na drodze krajowej DK91	Bez utrudnień w ruchu na DK91																																												
2	Usuwanie kolizji elektroenergetycznych																																													
3	Usuwanie kolizji teletechnicznych																																													
4	Wzmacnianie gruntu																																													
5	Wykonywanie przyczółków obiektów mostowych nad Kanałem Raduni M1, M2, M3	Realizacja Robót poza pasem jezdni DK91. Utrudnienia w ruchu tylko w postaci ograniczenia prędkości na DK91 do 30 km/h																																												
6	Wykonywanie przyczółków wiaduktu nad DK91 (bez prac nad DK91)																																													
7	Wykonywanie murów oporowych łącznic w części poza istniejącą jezdnią DK91																																													
8	Wykonywanie nasypów łącznic od strony Kanału Raduni																																													
9	Wykonywanie nasypu przy rzece Radunia na potrzeby utworzenia tymczasowego objazdu DK91																																													
10	Wykonanie tymczasowej drogi (objazdu) wzdłuż istniejącej DK91 od strony rzeki Radunia																																													
11	Roboty instalacyjne w zakresie oświetlenia DK91 i kanalizacji deszczowej	Realizacja Robót w pasie istniejącej jezdni DK91 wg uzgodnionej przez GDDKiA tymczasowej organizacji ruchu przedstawionej przez Wykonawcę																																												
12	Wykonywanie robót drogowych w obrębie istniejącej jezdni DK91 wraz z nowymi pasami włączenia do ruchu	Konieczny ruch wahadłowy i/lub objazd tymczasową drogą wzdłuż istniejącej jezdni DK91																																												
13	Wykonywanie ustroju konstrukcyjnego wiaduktu nad DK91																																													
14	Wykonywanie nawierzchni bitumicznych (podbudowy i warstwy wiążącej, bez warstwy ścieralnej)																																													
15	Malowanie i montaż oznakowania tymczasowego na DK91, umożliwiającego przejezdność DK91 w nowym śladzie, likwidacja objazdu DK91	Realizacja Robót poza jezdnią DK91 w nowym śladzie.																										do 15.12.2025 przejezdność DK91 w nowym śladzie																		
16	Wykonywanie pozostałych murów oporowych łącznic	Ruch po DK91 w nowym śladzie.																																												
17	Wykonywanie nasypów i łącznicy nr 3 (przy rzece Radunia)	Utrudnienia w ruchu tylko w postaci ograniczenia prędkości na nowej DK91 do 30 km/h																																												
18	Wykonywanie warstw ścieralnych nawierzchni bitumicznych																																													
19	Roboty wykończeniowe (malowanie i montaż oznakowania, zielen, montaż barier, itd.)																																													
20	Odbiory, zakończenie inwestycji, przekazanie zakresu etapu II do GDDKiA																											do 15.05.2026																		
21																																														

Pruszcz Gdański, dnia 19.05.2023

Wykonał: Paweł Cichecki

DYREKTOR ODDZIAŁU
Akceptuję, data, podpis

mgr inż. Karol Markowski

24.06.2023

GENERALNA UPRAWNIENIA DRUG MIASTOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W GDAŃSKU
80-354 Gdańsk, ul. Subisława 5
tel. 58 5112 400, fax 58 5112 405
NIP: 581-71-88-536

BURMISTRZ

Janusz Wróbel

Załącznik nr 3 do umowy dot. ustalenia zakresu i szczegółowych warunków wykonania przez Inwestora Inwestycji Drogowej – budowa ul. Strzeleckiego w Pruszczu Gdańskim.
Klauzula informacyjna RODO Inwestora (Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański)

1. Inwestor realizując obowiązek informacyjny określony w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuje:
 - 1) Dane osobowe Zarządcy Drogi będą przetwarzane przez Inwestora w związku z realizacją umowy,
 - 2) Administratorem danych osobowych Inwestora jest Burmistrz Pruszcz Gdańskiego z siedzibą w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Grunwaldzkiej 20, który reprezentuje Gminę Miejską Pruszcz Gdański i jest kierownikiem Urzędu Miasta Pruszcz Gdański,
 - 3) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, Krzysztofa Pukaczewskiego, z którym można kontaktować się w siedzibie Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej iod@pruszcz-gdanski.pl,
 - 4) Dane osobowe Zarządcy Drogi mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Inwestor realizuje postanowienia umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze oraz prawne. Dane osobowe mogą zostać również udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa,
 - 5) Zarządcy Drogi przysługuje, na zasadach art. 15-21 RODO, prawo zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, żądania do nich dostępu, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia danych,
 - 6) Dane osobowe Zarządcy Drogi będą przechowywane przez czas trwania umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń,
 - 7) Zarządcy Drogi przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
 - 8) Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie umowy.
2. W celu wykonania obowiązków wynikających z umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób reprezentujących drugą Stronę przy wykonywaniu umowy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu). Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych osób reprezentujących drugą Stronę przekazanych w związku z realizacją umowy. Podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.