



Szczecin, dnia 06.09.2024 r.

DZP.333.2024.MKB

[https://platformazakupowa.pl/pum\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pum_edu)

### **ODPOWIEDZI NA WNIOSKI O WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym pn.: „Budowa budynku Centrum Egzaminów Testowych Nr 2 PUM w Szczecinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy Al. Powstańców Wlkp. 20 w formule zaprojektuj i wybuduj”, nr postępowania: DZP-240/24/TP2/2024.*

**Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie**, działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, udostępnia treść zapytania wraz z wyjaśnieniami.

#### **Pytanie nr 85:**

Prosimy o potwierdzenie jak rozwiązana ma być kwestia dostępu na dach? Czy w ofercie należy uwzględnić drabinę zewnętrzną czy dostęp przez klapę wyłazową na klatce schodowej?

#### **Odpowiedź:**

Ostateczne rozwiązanie dostępu na dach zostanie wypracowane na etapie tworzenia dokumentacji projektowej.

#### **Pytanie nr 86:**

Prosimy o doprecyzowanie parametrów antystatyczności wykładzin PCV, ma być ona do 2kV, prądotrzymająca, czy rozpraszająca?

#### **Odpowiedź:**

2) Wykładzina homogeniczna PCV przewodząca (w salach egzaminacyjnych):

- grubość – 2 mm
- właściwości przeciwpoślizgowe - kl. min. R9
- klasyfikacja obiektowa: min. 34/43
- wykładzina przewodząca -  $R \geq 5 \times 10^4 \Omega$
- odporność na krzesła na rolkach - bardzo dobra
- odporność na zabrudzenia i chemikalia - bardzo dobra

- trwałość kolorów -  $\geq 7$
- z powłoką zabezpieczającą iQPUR
- reakcja na ogień – Bfl-s1
- właściwości antystatyczne -  $\geq 2$  kV
- parametr clean room – ISO kl. 4
- waga produktu = 2800 g/m<sup>2</sup>

### 3) Wykładzina homogeniczna PCV (w pozostałych pomieszczeniach):

- grubość – 2 mm
- właściwości przeciwpoślizgowe - kl. min. R9
- klasyfikacja obiektowa: min. 34/43
- wykładzina przewodząca -  $R \geq 5 \times 10^4 \Omega$
- odporność na krzesła na rolkach - bardzo dobra
- odporność na zabrudzenia i chemikalia - bardzo dobra
- trwałość kolorów -  $\geq 7$
- z powłoką zabezpieczającą iQPUR
- reakcja na ogień – Bfl-s1
- właściwości antystatyczne -  $\geq 2$  kV
- parametr clean room – ISO kl. 4
- waga produktu = 2800 g/m<sup>2</sup>

### 4) Wykładzina homogeniczna PCV ścienna:

- grubość – 1,3 mm
- odporność na zabrudzenia i chemikalia - bardzo dobra
- trwałość kolorów -  $\geq 7$
- z powłoką zabezpieczającą PU-Shield
- reakcja na ogień – B-s2, d0
- waga produktu = 2100 g/m<sup>2</sup>

### 5) Podłoga techniczna:

płyty z fabrycznie aplikowaną wykładziną PCV, rdzeń płyty gipsowy, klasa nośności zgodnie z PN – EN 12825: klasa 1, odporność ogniowa REI30

#### **Pytanie nr 87:**

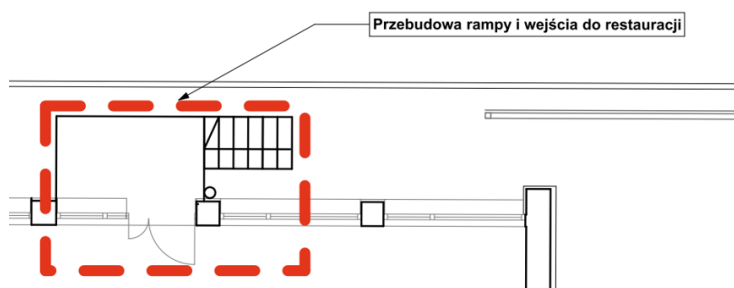
Zwracamy się z prośbą o sprecyzowanie zakresu wykończenia, instalacji elektrycznych/teletechnicznych i wyposażenia dotyczących pomieszczenia dźwiękowca i sceny. Czy scena jest zakładana jako mobilna, czy jako wyposażenie stałe? Jakie przeznaczenie ma Sala nr 1 względem wykończenia i wyposażenia?

#### **Odpowiedź:**

Szczegółowy zakres teletechniczny dotyczący wyposażenia pomieszczenia dźwiękowca i sceny będzie precyzowany na etapie projektu. Należy zaprojektować instalacje elektryczne niezbędne do zasilania oświetlenia, gniazd i nagłośnienia danych sal.

**Pytanie nr 88:**

Prosimy o informacje w jakim zakresie ma zostać wykonana przebudowa wyjścia na zewnątrz z istniejącej restauracji i rampy. Jakie funkcje ma spełniać rampa?

**Odpowiedź:**

Należy wycenić remont rampy z poszerzeniem otworu drzwiowego, dostawą i montażem nowej stolarki drzwiowej i okiennej, pracami wykończeniowymi ścian, elewacji w obrębie wejścia, po wykonanych pracach.

**Pytanie nr 89:**

Czy należy założyć systemowe wycieraczki systemowe przy wejściach do budynku CET 2?

**Odpowiedź:**

Tak.

**Pytanie nr 90:**

Prosimy o informację, czy w ofercie Wykonawca powinien uwzględnić koszty utrzymania zaplecza dla Zamawiającego? Jeżeli tak, to prosimy o wskazanie ilości kontenerów.

**Odpowiedź:**

Nie, należy jednak przewidzieć przestrzeń do organizacji rad budowy. Ze strony Zamawiającego przewiduje się maksymalnie do 8 osób na Radzie budowy.

**Pytanie nr 91:**

Czy Zamawiający zakłada w ramach planowanej Inwestycji konieczność wybudowania nowej stacji transformatorowej oraz sieci elektroenergetycznej na potrzeby zasilania nowych odbiorów w budynku CET nr 2 oraz CET nr 1?

Czy też może, w nawiązaniu do zapisów PFU pkt. 2.6.6.3. Agregat prądotwórczy, Zamawiający zakłada tylko konieczność przebudowy / wymiany istniejącej rozdzielnic głównej BG w celu przystosowania do zwiększonej mocy?

Zgodnie z aktualnymi wymaganiami Operatora sieci energetycznej, co potwierdza Pismo nr ZD/7668/2024 z dnia 26.04.2024, to Warunki Przyłączenia dopiero finalnie określą zakres robót na sieci elektroenergetycznej Operatora i Zamawiającego jaki należy wykonać w celu umożliwienia odbioru mocy o wnioskowanej wysokości, tj. 140kW.

**Odpowiedź:**

Nie zakłada zamawiający wybudowanie nowej stacji transformatorowej. Sieć elektroenergetyczną należy wybudować dla budynku CET II.

PFU pkt. 2.6.6.3. jest wymieniona konieczność modernizacji rozdzielnic RG istniejącego budynku CET I, w związku z wyniesieniem układów pomiarowych oraz dodaniem zasilania z agregatu prądotwórczego.

**Pytanie nr 92:**

Prosimy o informację jakie elementy przeznaczone są do usunięcia (rys. PZT Koncepcji architektonicznej).

**Odpowiedź:**

Do usunięcia jest stare ogrodzenie zgodnie z opisem PFU pkt. 2.4.6 oraz wszelkie kolizje instalacji i elementów konstrukcyjnych istniejących z nowoprojektowanym budynkiem co precyzyjnie zostanie określone po wykonaniu dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 93:**

Prosimy o wyjaśnienia w temacie mocy agregatu, który ma być dostarczony i zabudowany w ramach planowanej Inwestycji.

Jakiej mocy agregat prądotwórczy należy zaprojektować, dostarczyć i zabudować.

Zgodnie z Załącznik nr 8 do PFU, pkt. 19 – należy dostarczyć agregat prądotwórczy o mocy 25kVA.

Natomiast zgodnie z PFU, pkt. 2.6.6.3. Agregat prądotwórczy – należy zaprojektować agregat prądotwórczy o mocy odpowiednio dobranej do istniejących i projektowanych budynków, w związku z planowaną budową budynku COS należy zwiększyć moc agregatu o 25kVA.

Jeżeli zgodnie za zapisami PFU, pkt. 2.6.6.3. to prosimy Zamawiającego o wskazanie sumarycznej mocy istniejących instalacji, które mają być objęte rezerwowym zasilaniem z nowo projektowanego agregatu.

**Odpowiedź:**

Agregat prądotwórczy należy zaprojektować o mocy odpowiednio dobranej do istniejących i projektowanych budynków, w związku z planowaną budową budynku COS należy zwiększyć moc agregatu o 25kVA.

Obecnie na budynku CET I wymagana moc rezerwowa wynosi 60kW.

**Pytanie nr 94:**

Prosimy o wskazanie lokalizacji rozdzielnic głównej planowanego budynku Centrum Obsługi Studentów.

**Odpowiedź:**

Złącze budynku COS ma być zlokalizowane w miejscu istniejącego paczkomatu.

**Pytanie nr 95:**

Prosimy o wskazanie lokalizacji układu pomiarowego rozdzielnic BG.

**Odpowiedź:**

Obecnie układ pomiarowy znajduje się w piwnicy CET I przy klatce schodowej wychodzącej na obiekt sportowy.

**Pytanie nr 96:**

Prosimy o wskazanie proponowanej lokalizacji nowo projektowanego agregatu.

**Odpowiedź:**

Teren zewnętrzny przy ogrodzeniu istniejącego obiektu sportowego.