



**JD INSTAL PROJEKT JAKUB SZAJEWSKI**  
UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 180/143  
97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI  
NIP 771-248-44-75 REGON 101093443  
TEL. 506-617-938  
e-mail: jdinstalprojekt@gmail.com

URZĄD MIASTA  
Referat Architektury i Budownictwa  
ul. Szkolna 28  
97-300 Piotrków Trybunalski

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Cisowa 25A m.11 kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewidencyjnej	106201_1 Piotrków Trybunalski / 0013 / 177/4
Imię i nazwisko, adres inwestora	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Al. 3 Maja 31 97-300 Piotrków Trybunalski
Imię i nazwisko, adres projektanta	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	grudzień 2021 r.

### I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Strona tytułowa – strona 1;
2. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu - strona 2;
3. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu – rysunek nr 1 – strona 3.

### II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Strona tytułowa – strona 4;
2. Część opisowa projektu budowlanego - strona 5-6.
3. Część rysunkowa projektu budowlanego:
  - 1) Wewnętrzna instalacja gazu – rzut lokalu – rysunek nr 1 – strona 7;
  - 2) Wewnętrzna instalacja gazu – aksonometria – rysunek nr 2 – strona 8;
  - 3) Wewnętrzna instalacja gazu – schemat sps – rysunek nr 3 – strona 9.

Załącznik do:  
~~decyzji, postanowienia, pozwolenia,  
pisma, zaświadczenia, zgłoszenia~~

z dnia 21.12.2021  
nr / znak IMA.6463.1.341.2021

### III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE:

1. Oświadczenie projektanta – strona 10;
2. Uprawnienia projektanta – strona 11;
3. Przynależność do ŁOIIB – strona 12;
4. Opinia kominiarska wstępna – strona 13 – 14;
5. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – strona 15 – 17.

ARCHITEKT MIASTA  
Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa  
działający z upoważnienia Prezydenta Miasta  
pełniący funkcję Starosty Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego

Janusz Korczak-Ziótkowski

# STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	ul. Cisowa 25A M. 11 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewidencyjnej	106201_1 Piotrków Trybunalski/0013/177/4
Imię i nazwisko, adres inwestora	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Al. 3 Maja 31 97-300 Piotrków Trybunalski
Imię i nazwisko, adres projektanta	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski <b>mgr inż. Jakub Szajewski</b> LOD/1605/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych went. gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	grudzień 2021

## Spis treści

Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu - strona 2;

Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu – rysunek nr 1 – strona 3.

## 1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia Inwestora,
- pomiarów projektanta w terenie,
- opinii kominiarskiej;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1056 z późn.zm);
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).

## 2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy **ul. Cisowej 25A w Piotrkowie Trybunalskim** w celu zasilenia projektowanego kotła gazowego dwufunkcyjnego oraz projektowanej kuchni gazowej 4-palnikowej w **lokalu mieszkalnym nr 11**.

## 3. Istniejące zagospodarowania terenu

Budynek wielorodzinny, w którym zlokalizowany jest lokal z projektowaną rozbudową instalacji gazu położony jest na działkach o numerze ewidencyjnym 177/4, 176/2, 175 obręb 13. Lokal objęty opracowaniem położony jest w obrębie działki nr 177/4. Jest to teren typowej wielorodzinnej zabudowy miejskiej. Zgodnie z oznaczeniem na mapie sytuacyjno-wysokościowej nieruchomości posiada główny układ komunikacyjny z ul. Jaworowej oraz pełne uzbrojenie techniczne wraz z przyłączem gazu niskiego ciśnienia. Kurek główny zlokalizowany jest w skrzynce gazowej na południowo-zachodniej elewacji budynku.

Teren, na którym planowana jest rozbudowa wewnętrznej instalacji nie jest objęty strefą ochrony przyrody i krajobrazu oraz nie jest objęty ochroną archeologiczną i nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Budynek nie znajduje w granicach terenu objętego ochroną konserwatorską.

## 4. Projektowane zagospodarowania terenu

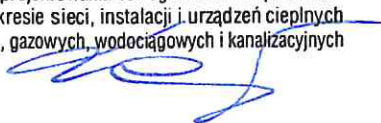
Nie projektuje się zmiany istniejącego zagospodarowania terenu. Projekt został opracowany w oparciu o istniejące przyłącza gazowe do budynku oraz wewnętrzną istniejącą instalację gazu w budynku. Lokal mieszkalny, dla którego projektuje się rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu usytuowany jest na parterze budynku. Rozbudowę instalacji projektuje się w obrębie lokalu mieszkalnego. Lokal obecnie zamieszkały, posiada instalację, która jest wyłączona z użytkowania. Pion zasilający biegnie w rogu przedpokoju, gdzie również znajduje się podejście pod gazomierz (obecnie zdemontowany; podejście zakorkowane i zaplombowane).

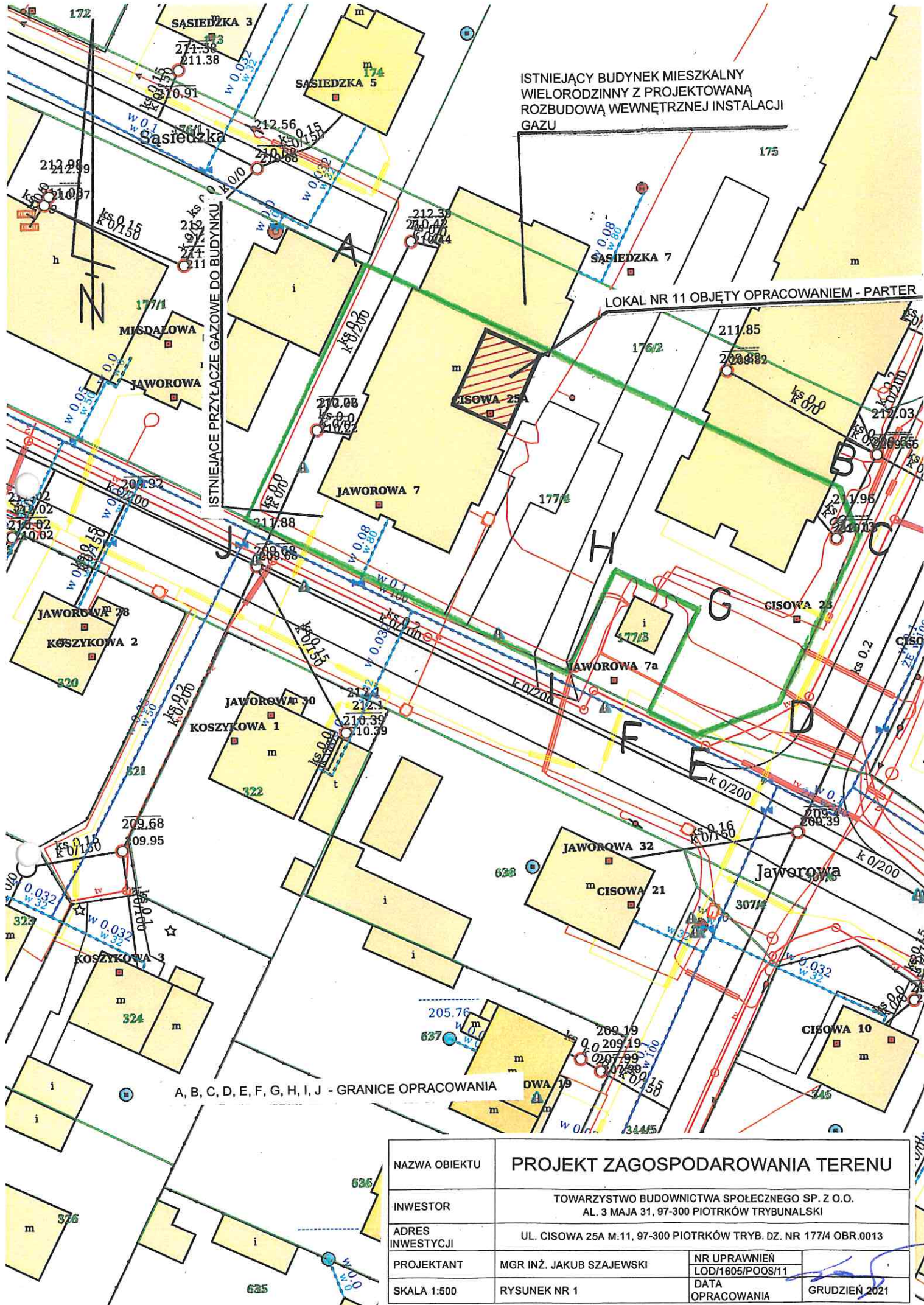
Projektowana instalacja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników oraz ich otoczenia, nie jest skomplikowanym obiektem budowlanym i w związku z powyższym nie są wymagane dodatkowe dane do projektu zagospodarowania terenu.

## 5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na terenie objętym budową nie będą prowadzone prace zmieniające istniejące zagospodarowanie działki. Zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) oraz na podstawie art. 3 pkt 20) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz działu IV rozdział 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) ustala się, iż obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działce nr 177/4 obręb 13 i nie wynikają żadne ograniczenia w dotychczasowym zagospodarowaniu działki ani zagospodarowaniu działek sąsiednich.

**mgr inż. Jakub Szajewski**  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania bez ograniczeń w spec.inst.  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych






ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z PROJEKTOWANĄ ROZBUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU

ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE GAZOWE DO BUDYNKU

LOKAL NR 11 OBJĘTY OPRACOWANIEM - PARTER

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J - GRANICE OPRACOWANIA

NAZWA OBIEKTU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
INWESTOR	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. AL. 3 MAJA 31, 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI		
ADRES INWESTYCJI	UL. CISOWA 25A M.11, 97-300 PIOTRKÓW TRYB. DZ. NR 177/4 OBR.0013		
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAKUB SZAJEWSKI	NR UPRAWNIENI LOD/1605/POOS/H1	 GRUDZIEŃ 2021
SKALA 1:500	RYSUNEK NR 1	DATA OPRACOWANIA	

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku wielorodzinnym	
Adres i kategoria obiektu budowlanego	ul. Cisowa 25A M. 11 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII	
Identyfikator działki ewidencyjnej	106201_1 Piotrków Trybunalski/0013/177/4	
Imię i nazwisko, adres inwestora	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Al. 3 Maja 31 97-300 Piotrków Trybunalski	
Imię i nazwisko, adres projektanta	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski	<b>mgr inż. Jakub Szajewski</b> LOD/1605/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w spec.inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
Data opracowania	grudzień 2021	

### Spis treści

1. Część opisowa projektu arch.- budowlanego - strona 5-6;
2. Część rysunkowa projektu arch.- budowlanego – strona 7-9;
  - 1) Wewnętrzna instalacja gazu – rzut lokalu – rys. nr 1 – strona 7;
  - 2) Wewnętrzna instalacja gazu – aksonometria – rys. nr 2 – strona 8;
  - 3) Wewnętrzna instalacja gazu – schemat SPS – rys. nr 3 – strona 9.

## **1. Wewnętrzna instalacja gazu**

Instalację projektuje się z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lutem twardym lub o innych połączeniach spełniających wymagania szczelności i trwałości określone w polskiej normie dot. przewodów gazowych w budynku zgodnie z przepisami Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz normą PN-EN 1775:2009 Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne.

Projekt przewiduje poprowadzenie nowej instalacji gazowej (wymiana istniejących przewodów stalowych) od istniejącego podejścia pod gazomierz przy istniejącym pionie zlokalizowanego w przedpokoju lokalu do kuchni pod kuchnię gazową i do łazienki pod projektowany kocioł 2-funkcyjny. Kocioł na paliwo stałe zostanie zdemonstrowany. Przebieg instalacji zobrazowano w części graficznej opracowania.

Nie dopuszczalne jest stosowanie rur i kształtek zniszczonych, o zniekształconym lub zmniejszonym przekroju. Połączenia gwintowane należy stosować jedynie przy armaturze (gazomierzu i odbiornikach gazu).

Projektowane poziome odcinki instalacji powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 0,02 m. Kolidując, jakie wystąpią przy montażu instalacji gazowej z innymi instalacjami należy rozwiązać przebudowując istniejące instalacje tak, aby nie kolidowały z instalacją gazu. Przy przejściu przez ściany należy zastosować tuleje ochronne wystające po 3 cm z każdej strony przegrody.

Rurociągi poziome prowadzić ze spadkiem 0,5% na odbiorniki, mocować za pomocą uchwytów bez podkładek gumowych.

## **2. Gazomierz**

Gazomierz miechowy do pomiaru zużycia gazu zlokalizowany zostanie w przedpokoju lokalu przy istniejącym pionie gazowym.

Połączenie gazomierza z instalacją wykonać poprzez dwuzłączki umożliwiające demontaż gazomierza bez demontażu pozostałej części instalacji i poprzez tzw. "zawias" eliminujący przenoszenie naprężeń z instalacji na gazomierz lub poprzez konsolę przyłączeniową do gazomierza, szczególnie w przypadku wykonywania instalacji gazowych z rur miedzianych.

## **3. Odbiorniki gazu**

Urządzenia gazowe, pozostające bez stałego dozoru w czasie ich użytkowania powinny posiadać samoczynne zabezpieczenia przed skutkami spadku ciśnienia gazu oraz spełniać wymagania Polskich Norm.

Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania, którego moc nie przekracza 21 kW zaprojektowano w pomieszczeniu o kubaturze większej niż 6,5 m<sup>3</sup> i wysokości >2,2m. Odległość pomiędzy ścianami a kotłem powinna umożliwić dostęp do wszelkich części wymagających obsługi, konserwacji i czyszczenia, natomiast odległość pomiędzy przodem kotła a ścianą nie może być mniejsza niż 1 m. Podłączenie nowego urządzenia należy wykonać zgodnie z wymaganiami producenta urządzenia.

Przy podłączeniu urządzeń gazowych należy spełnić następujące warunki:

- podłączenie należy wykonać na stałe przewodami instalacji gazowej lub przy pomocy węża elastycznego posiadającego stosowne certyfikaty;
- kurek odcinający dopływ gazu do urządzenia należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym w pomieszczeniu, gdzie znajduje się urządzenie.

## **4. Wentylacja grawitacyjna i odprowadzanie spalin**

Pomieszczenie, w którym zainstalowany będzie odbiornik gazu musi posiadać sprawnie działającą wentylację grawitacyjną.

W lokalu pomieszczenia z urządzeniami gazowymi (kuchnia i łazienka) wentylowane będą

poprzez istniejące kanały murowane - zgodnie z opinią kominiarską załączoną do projektu.

Zaleca się wyprowadzanie przewodów ponad dach na wysokość zabezpieczającą przed zawiewaniem. Zabrania się wykonywania zbiorczego przewodu wentylacji grawitacyjnej. Wymiary przewodów wentylacyjnych określa się na podstawie ilości odprowadzanego powietrza, wysokości przewodu i różnicy temperatur. Przekrój kanału wentylacji grawitacyjnej powinien wynosić co najmniej 0,016 m<sup>2</sup>, zaś średnica co najmniej 0,14 m.

Wyrzut spalin z kotła gazowego odbywał się będzie poprzez istniejący kanał murowany po zamontowaniu w nim wkładu powietrzno - spalinowego (SP) z blachy stalowej kwasoodpornej, po wcześniejszym demontażu kotła na paliwo stałe. Przewód spalinowy należy wyprowadzić ponad połac dachową na wysokość zabezpieczającą przed niedopuszczalnym zakłóceniem ciągu (ok. 1,0 m). Na zakończeniu przewodu zastosować należy nasadę kominową (daszek).

Po zakończeniu prac związanych z podłączeniem urządzeń i wykonaniu przewodów powietrznego i spalinowego należy ponownie uzyskać ekspertyzę kominiarską potwierdzającą prawidłowe wykonanie podłączeń.

## 5. Próby szczelności

Próbie szczelności instalacji należy przeprowadzić po całkowitym zakończeniu prac montażowych. Przed rozpoczęciem prób szczelności należy wykonać przedmuchiwanie przewodów strumieniem sprężonego powietrza, aby usunąć z nich zanieczyszczenia powstałe podczas budowy.

Próby należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 Nr 74, poz. 836 z późn. zm), oraz normy PN-EN 1775:2009 Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne.

Ciśnienie próby powinno wynosić 0,1 MPa przez min. 1 h dla instalacji w budynku w przypadku prowadzenia instalacji przez pomieszczenia mieszkalne. Po podłączeniu urządzeń (kotła gazowego, kuchni gazowej i gazomierza) instalację należy poddać próbie szczelności na maksymalne dopuszczalne ciśnienie dla zainstalowanych urządzeń. Z próby szczelności należy sporządzić protokół.

## 6. Uwagi końcowe

Ze względu na brak szczegółowej inwentaryzacji elektrycznej i kominiarskiej wszystkie prace budowlane związane z przejściami i przekuciami przez przegrody budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego elektryka i kominiarza.

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach do innych instalacji. Zaleca się stosowanie osłon chroniących przed wysoką temperaturą i iskrami.

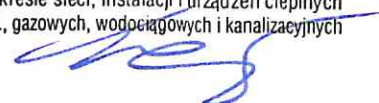
Roboty winny być wykonywane przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje oraz uprawnienia.

Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentami:

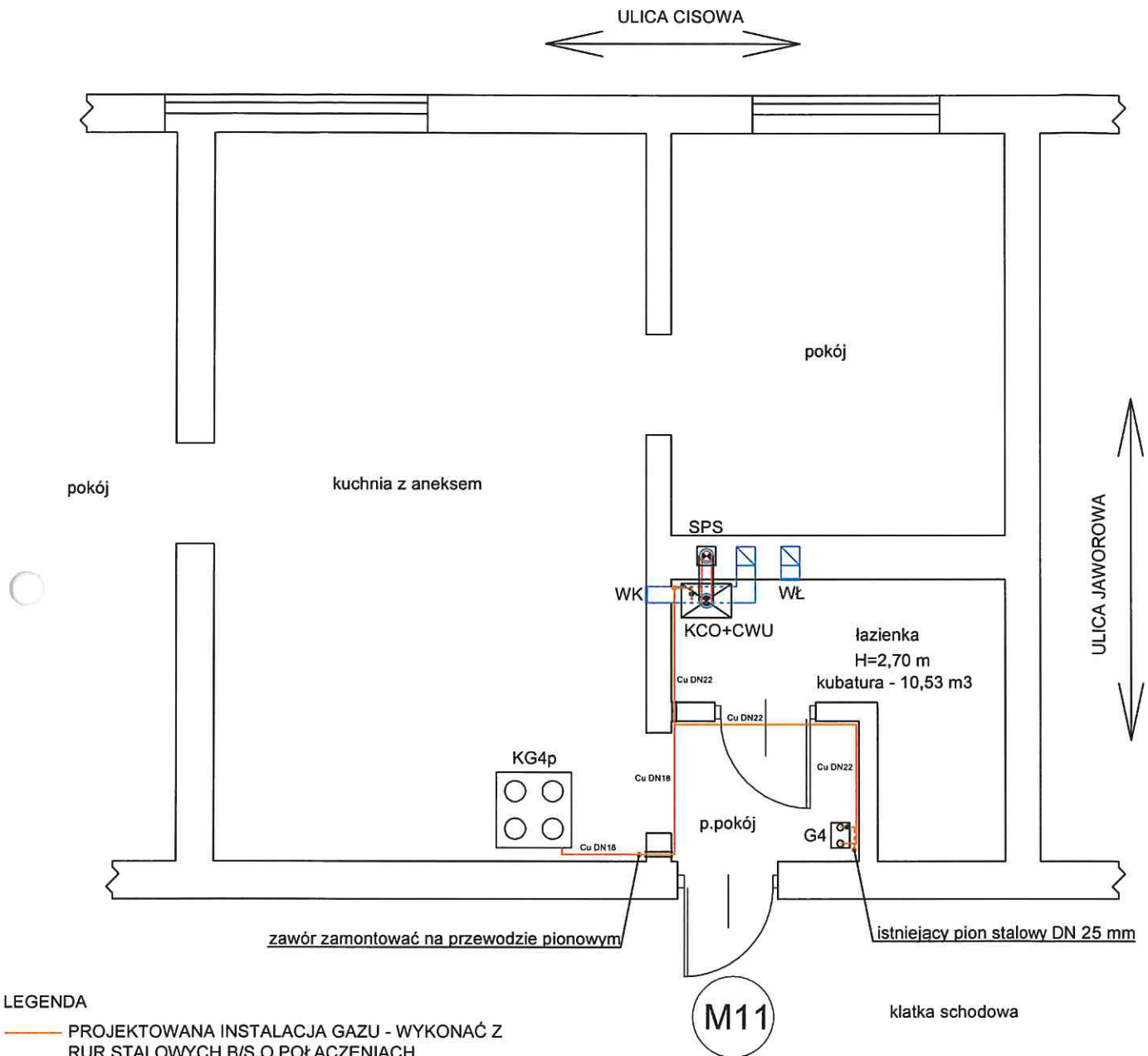
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych - tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”;
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji gazowych”;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz.1422. z późn. zm.);
- właściwymi przepisami branżowymi oraz BHP.

**Wszystkie odstępstwa oraz zmiany na etapie wykonawstwa mogą być dokonane w uzgodnieniu z jednostką projektową, dostawcą gazu i Inwestorem.**

**mgr inż. Jakub Szajewski**  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania bez ograniczeń w spec.inst.  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych  
went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



# WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU RZUT LOKALU - PARTER



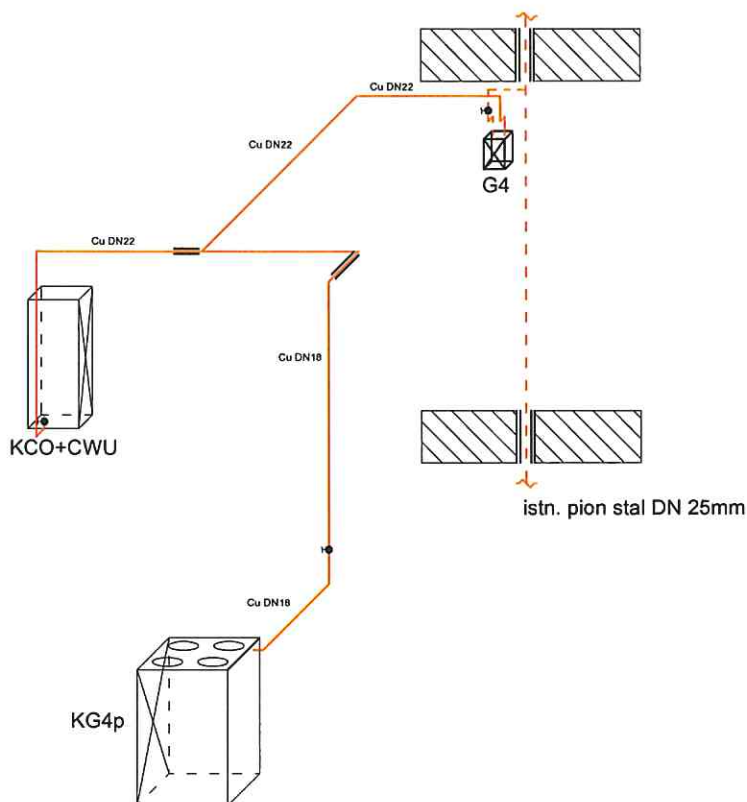
## LEGENDA

- PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZU - WYKONAĆ Z RUR STALOWYCH B/S O POŁĄCZENIACH SPAWANYCH LUB ALTERNATYWNIE Z RUR MIEDZIANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ LUTOWANIE LUTEM TWARDYM LUB O INNYCH POŁĄCZENIACH SPEŁNIAJĄCYCH WYMAGANIA SZCZELNOŚCI I TWARDOŚCI OKREŚLONE W PN DOTYCZĄCEJ PRZEWODÓW GAZOWYCH W BUDYNKACH;
- ZAWÓR KULOWY GWINTOWANY DO GAZU;
- === RURA OSŁONOWA NA PRZEJŚCIU PRZEZ PRZEGRODĘ BUDOWLANĄ;
- WK - WENTYLACJA GRAWITACYJNA POMIESZCZENIA KUCHNI - ISTNIEJĄCYM KANAŁEM MUROWANYM;
- WŁ - WENTYLACJA GRAWITACYJNA POMIESZCZENIA ŁAZIENKI - ISTNIEJĄCYM KANAŁEM MUROWANYM;
- SPS - PROJEKTOWANY PRZEWÓD POWIETRZNO-SPALINOWY ZE STALI KWASOODPORNEJ - ZAMONTOWAĆ W ISTNIEJĄCYM KANAŁE MUROWANYM;
- KC.O.+C.W.U. - PROJEKTOWANY KOCIOŁ GAZOWY Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA (KONDENSACYJNY);
- KG4p - PROJEKTOWANA KUCHNIA GAZOWA CZTEROPALNIKOWA;
- G4 - ISTNIEJĄCY GAZOMIERZ MIECHOWY TYP G4.

NAZWA OBIEKTU	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU - RZUT LOKALU		
INWESTOR	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. AL. 3 MAJA 31, 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI		
ADRES INWESTYCJI	UL. CISOWA 25A M.11, 97-300 PIOTRKÓW TRYB. DZ. NR 177/4 OBR.0013		
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAKUB SZAJEWSKI	NR UPRAWNIENI LOD/1605/POOS/11	
SKALA 1:50	RYSUNEK NR 1	DATA OPRACOWANIA	GRUDZIEŃ 2021



# WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU - AKSONOMETRIA

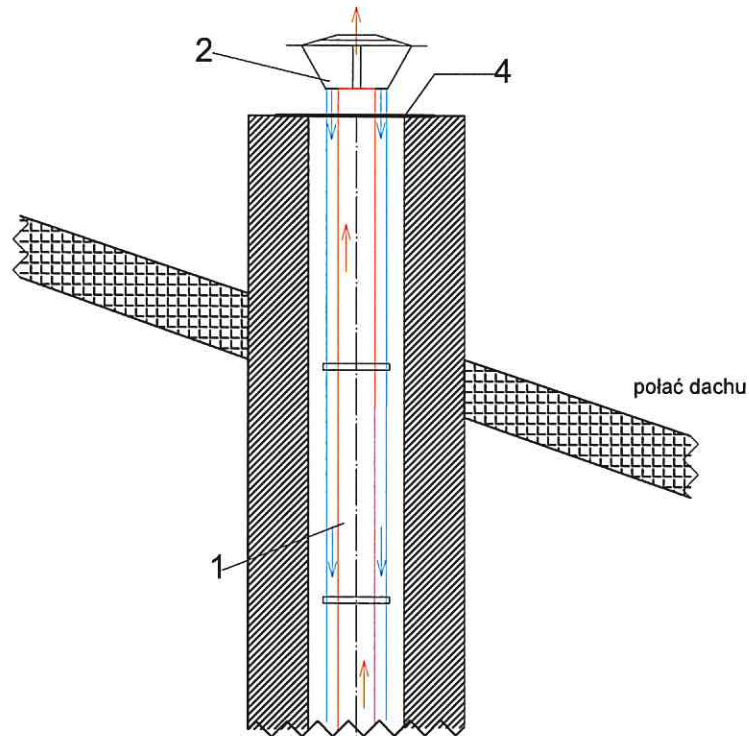


## LEGENDA

- PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZU - WYKONAĆ Z RUR STALOWYCH B/S O POŁĄCZENIACH SPAWANYCH LUB ALTERNATYWNIE Z RUR MIEDZIANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ LUTOWANIE LUTEM TWARDYM LUB O INNYCH POŁĄCZENIACH SPEŁNIAJĄCYCH WYMAGANIA SZCZELNOŚCI I TWARDOŚCI OKREŚLONE W PN DOTYCZĄCEJ PRZEWODÓW GAZOWYCH W BUDYNKACH ;
- ZAWÓR KULOWY GWINTOWANY DO GAZU;
- RURA OSŁONOWA NA PRZEJŚCIU PRZEZ PRZEGRODĘ BUDOWLANĄ;
- WK** - WENTYLACJA GRAWITACYJNA POMIESZCZENIA KUCHNI - ISTNIEJĄCYM KANAŁEM MUROWANYM;
- WL** - WENTYLACJA GRAWITACYJNA POMIESZCZENIA ŁAZIENKI - ISTNIEJĄCYM KANAŁEM MUROWANYM;
- SPS** - PROJEKTOWANY PRZEWÓD POWIETRZNO-SPALINOWY ZE STALI KWASOODPORNEJ - ZAMONTOWAĆ W ISTNIEJĄCYM KANAŁE MUROWANYM;
- KC.O.+C.W.U.** - PROJEKTOWANY KOCIOŁ GAZOWY Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA (KONDENSACYJNY);
- KG4p** - PROJEKTOWANA KUCHNIA GAZOWA CZTEROPALNIKOWA;
- G4** - ISTNIEJĄCY GAZOMIERZ MIECHOWY TYP G4.

NAZWA OBIEKTU	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU - AKSONOMETRIA		
INWESTOR	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. AL. 3 MAJA 31, 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI		
ADRES INWESTYCJI	UL. CISOWA 25A M.11, 97-300 PIOTRKÓW TRYB. DZ. NR 177/4 OBR.0013		
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAKUB SZAJEWSKI	NR UPRAWNIEN LOD/1605/POOS/11	
SKALA 1:50	RYSUNEK NR 2	DATA OPRACOWANIA	GRUDZIEŃ 2021

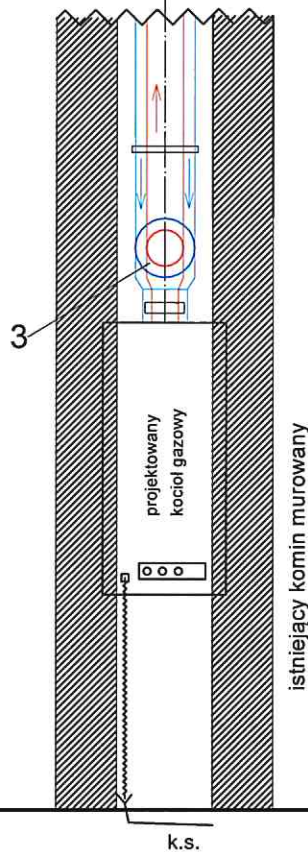
# WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU - SCHEMAT SPS



**LEGENDA:**

- 1. PRZEWÓD POWIETRZNO SPALINOWY Z BLACHY STALOWEJ KWASOODPORNEJ (SPS);
- 2. ZAKOŃCZENIE KOMINA - PARASOL;
- 3. KOLANO;
- 4. PŁYTA KOMINOWA;
- WLOT POWIETRZA;
- ← WYLOT SPALIN.

Odszkropliny z kanału spalinowego odprowadzić grawitacyjnie do istniejących odpływów k.s. w łazience. Instalację odprowadzania odszkroplin wykonać np. z rur i kształtek kanalizacyjnych.



pomieszczenie łazienki  
H=2,70 m  
kubatura - 10,53 m<sup>3</sup>

NAZWA OBIEKTU	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU - SCHEMAT SPS		
INWESTOR	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. AL. 3 MAJA 31, 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI		
ADRES INWESTYCJI	UL. CISOWA 25A M.11, 97-300 PIOTRKÓW TRYB. DZ. NR 177/4 OBR.0013		
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAKUB SZAJEWSKI	NR UPRAWNIENI LOD/1605/POOS/11	
SKALA	RYSUNEK NR 3	DATA OPRACOWANIA	GRUDZIEŃ 2021

Piotrków Trybunalski, dnia 6 grudnia 2021 r.

## OŚWIADCZENIE

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 3d ppkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	ul. Cisowa 25A M. 11 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewidencyjnej	106201_1 Piotrków Trybunalski/0013/177/4
Imię i nazwisko, adres inwestora	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Al. 3 Maja 31 97-300 Piotrków Trybunalski
Imię i nazwisko, adres projektanta	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski <b>mgr inż. Jakub Szajewski</b> LOD/1605/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	grudzień 2021

Lódź, dnia 10 czerwca 2011 r.

Łódźskimi Okręgowymi  
Izba Inżynierów Budowlanych  
ul. Piłsudskiego 43  
tel.: +48 42 632 37 39, fax: (0-42) 639 45 39  
NIP: 725-34-0270, REGON: 143043860

z siedzibą w Łodzi, ul. Piłsudskiego 43, 91-001 Łódź  
Okręgowy Komitet Inżynierów Budowlanych  
Okręgowy Komisja Kwalifikacyjna

OKK-LOIB/2011/031/11  
sygn. akt: 2009/131/1605/11

D E C Y Z J A

Nie podważając art. 24 ust. 1 pkt 2. Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki w sprawie samorządów inżynierskich i inżynierskich w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 33, poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2008 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

Okręgowy Komisja Kwalifikacyjna  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych  
n. s. a. d. a. j. e.

Panm. Jakubowi Maruszowi Szajewskiemu

magistrowi inżynierowi  
kierownik inżyniera środowiska

urodzonemu dnia 12 września 1975 r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: LOD/1605/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń  
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

instalcyjny zakres uprawnień jest określony na dołączonym do niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowy Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych w Łodzi, po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 28 stycznia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz uposażenie techniczne z przygotowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzenia egzaminu kwalifikacyjnego, że Pan Jakub Szajewski posiada wymagane praktycznego wykształcenia i praktykę zawodową umożliwiającą do wyrażenia upoważnienia uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu an inżynierskiego.

Wobec powyższego an ewidencja, Okręgowy Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych w Łodzi orzeka, jak w substancej.

Podkreśla

Od niniejszej decyzji służy odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budowlanych w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych w Łodzi, w terminie 14 dni od daty ogłoszenia decyzji.

Skład Okręgowej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych:

Przewodniczący: Sławomir Orzechowski OKK-LOIB *Orzechowski*

Członek Składu Orzekającego OKK-LOIB  
mgr inż. Jan Gajdzka

Członek Składu Orzekającego OKK-LOIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Jakub Szajewski jest upoważniony do:  
1) projektowania, sprawozdania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawozdania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłotych, wentylacyjna, gazowa, wodociagowa i kanalizacyjna, i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTIB;  
2) sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTIB;  
3) sprawozdania kontroli technicznej uzupelniania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 3 Prawa budowlanego.

Skład Okręgowej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych:

Przewodniczący: Sławomir Orzechowski OKK-LOIB *Orzechowski*

Członek Składu Orzekającego OKK-LOIB  
mgr inż. Jan Gajdzka

Członek Składu Orzekającego OKK-LOIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



- Otrzymuje:  
1. Jakub Szajewski  
ul. Kosińskiego 2/6  
97-300 Piotrków Trybunalski;  
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych;  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;  
4. a/n.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania bez ograniczeń w spec. inst.  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłotych  
went., gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-54E-KEJ-BH5 \*

Pan Jakub SZAJEWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/7684/06  
adres zamieszkania ul. Koftątaja 2 m. 8, 97-300 Piotrków Tryb.  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Jakub Szajewski**

ŁOD/1605/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń w spec.inst.  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych  
went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## OPINIA NR 217/2021

Wydana dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Piotrkowie Tryb.

w wyniku przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w Piotrków Tryb., ul. Cisowa 25 A

Dotyczy lokalu nr 11

Opinia sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

**TOMASZA RUSKA**

1. Wskazanie miejsca na podłączenie
2. Wskazania prawidłowości podłączeń

W związku z powyższym stwierdza się, co następuje:

### 1. Urządzenia GRZEWCZE I WENTYLACYJNE

podłączone będą prawidłowo po wykonaniu następujących zaleceń:

-kocioł gazowy SPS CO + CWU- w łazience (czerpnia powietrza z kanału) podłączyć do kanału wskazanego na rysunku, uszczelnić ALU-FOLEm, zamontować wkład fi 80

-wentylacja kuchni – wykonać w kanale wskazanym na rysunku, uszczelnić ALU-FOLEm

-wentylacja łazienki – wykonać w kanale wskazanym na rysunku, uszczelnić ALU-FOLEm

-kocioł CO węglowy – odłączyć

2. Urządzenie(a).....działa(ją) wadliwie z przyczyn- NIE DOTYCZY

W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania po wykonaniu zaleceń urządzenia należy zainstalować wg opisu i rysunku na odwrocie opinii

Inne uwagi: OPINIA WAŻNA TYLKO Z ZAŚWIADCZENIEM STWIERDZAJĄCYM PRAWIDŁOWOŚĆ WYKONANIA<sup>1</sup>

Opinię sporządzono w oparciu ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./Dz.U.Nr.89,poz.414/oraz Ustawę o Ochronie ppoż. z dnia 24.08.1991 r. /Dz.U.Nr.81,poz.351/oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz.U.Nr.92,poz.460/ obowiązujące na dzień 01.01.1995 r.

Opinię sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1. J/W
2. ZAKŁAD GAZOWNICZY
3. USŁUGI KOMINIARSKIE „SADZA” TOMASZ RUSEK

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia 27.09.2021 r., podpis.....

Uwagi:

<sup>1</sup> Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominiarski)

.....  
(pieczęć i podpis)

MISTRZ KOMINIARSKI  
TECHNIK BUDOWLANY  
Tomasz Rusek  
Nr ewidencyjny 23658  




## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	ul. Cisowa 25A M. 11 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewidencyjnej	106201_1 Piotrków Trybunalski/0013/177/4
Imię i nazwisko, adres inwestora	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Al. 3 Maja 31 97-300 Piotrków Trybunalski <b>mgr inż. Jakub Szajewski</b>
Imię i nazwisko, adres projektanta	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski LOD/1605/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w spec.inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	grudzień 2021



## 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Podczas wykonywania prac przewiduje się wykonanie:

- powiadomienia zainteresowanych stron o prowadzonych robotach;
- przywóz materiałów i sprzętu na teren objęty robotami;
- zamknięcie dostawy gazu na gazomierzu, odgazowanie instalacji, przedmuchy gazem obojętnym oraz zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich;
- demontaż istniejących przewodów gazowych;
- montaż rur gazowych w lokalu mieszkalnym;
- przedmuchi instalacji po przeprowadzonych robotach;
- przygotowanie i przeprowadzenie próby szczelności instalacji;
- podłączenie odbiorników gazu;
- wykonanie systemu SPS;
- nagazowanie instalacji;
- odpowietrzenie instalacji gazowej;
- prace wykończeniowe i porządkowe;
- przygotowanie instalacji gazowej do użytku.

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek wielorodzinny zlokalizowany w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Cisowej 25A - działka nr 177/4, 176/2, 175 obręb 13.

## 3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Podczas wykonywania prac zaleca się stosowania do następujących zaleceń:

- prace rozruchowe, próby techniczne urządzeń i instalacji gazowych powinny być prowadzone zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, odrębnych przepisów, instrukcji eksploatacji oraz uzgodnione z ich użytkownikiem;
- urządzenia, instalacje gazowe lub ich części, przy których będą prowadzone prace modernizacyjne powinny być wyłączone, pozbawione czynników stwarzających zagrożenia i skutecznie zabezpieczone przed ich przypadkowym uruchomieniem oraz oznakowane;
- wykonujący prace przy urządzeniach i instalacjach gazowych, zainstalowanych w pomieszczeniach i strefach obiektów, są zobowiązani do przestrzegania wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosowania zabezpieczeń przewidzianych dla tego rodzaju gazu oraz urządzeń i instalacji gazowych;
- sposób eksploatacji urządzeń i instalacji gazowych określa instrukcja eksploatacji tych urządzeń i instalacji;
- urządzenia i instalacje gazowe powinny pod względem bezpieczeństwa odpowiadać warunkom określonym w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach;
- podczas prac przy urządzeniach i instalacjach gazowych należy przestrzegać wymagań dotyczących ochrony przed pożarem lub wybuchem;
- w pomieszczeniach, w których znajdują się instalacje gazowe, powinna być zainstalowana skutecznie działająca wentylacja wywiewno-nawiewna.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych np. przy montażu/demontażu elementów instalacji sanitarnych i prowadzeniu robót spawalniczych konieczne jest przeprowadzenie instruktażu pracowników określającego:

- rodzaje robót, których wykonywanie stwarza niebezpieczeństwo zagrożenia zdrowia;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- sposoby trwałego oznakowania i zabezpieczenia stref w których mogą wystąpić zagrożenia,
- zasady bezpiecznego, zgodnego z warunkami technicznymi i przepisami BHP prowadzenia robót;
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

W trakcie realizacji robót należy przestrzegać przepisów zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 196 poz. 1650.)

## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Przed przystąpieniem do robót, zgodnie z przepisami prawa budowlanego należy uzyskać pozwolenie na budowę. Należy ustalić z Inwestorem miejsce do składowania materiałów, zapewnić dojazdy niezbędne do prowadzenia robót związanych z budową obiektu. Miejsca prowadzenia robót należy odpowiednio oznakować, zabezpieczyć, wyznaczyć drogi komunikacyjne, ponadto należy unikać krzyżowania wyznaczonych dróg. Należy zapewnić drogi pożarowe, dostęp do urządzeń gaśniczych, hydrantów p.poż. oraz drogi ewakuacyjne.

Pracownicy prowadzący roboty gazowe powinni posiadać uprawnienia eksploatacyjne gazowe oznaczone literą "E" (monterzy) a kierownik budowy uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności do kierowania robotami budowlanymi.

Przy wykonywaniu robót budowlanych - montażowych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) i Ustawy z dnia 16 kwietnia 2005 o Wyrobach Budowlanych (Dz. U. z 2004 r., Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).

## **7. Uwagi końcowe**

W oparciu o przepisy prawa budowlanego i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003, Nr 120, poz. 1126) stwierdza się, że prace objęte projektem nie wymagają sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej nie występuje w wykazie (§6 p.1 – 10 w/w rozporządzenia) prac wymagających sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Ponadto prace objęte projektem wykonywane będą w czasie krótszym niż 30 dni roboczych przez mniej niż 20 pracowników oraz pracochłonność nie będzie przekraczać 500 osobodni.

Cykl pracy to 2 dni robocze, przy zatrudnieniu 2 osób. Zatem w myśl obowiązujących przepisów nie jest wymagane sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**mgr inż. Jakub Szajewski**

LOD/1605/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń w spec. inst.  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych  
went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

