

553 24.04.17
Fulio

Czarnków, dnia 06.04.2017 r.
- za potwierdzeniem odbioru -

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki
ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków

AB.6743.141.2017.MJ

Gminny Zakład Komunalny
Sp. z o.o. w Lubaszu
Stajkowska 23
64-720 Lubasz

Informujemy, że Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych pn.: „ Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej dn 160 i dn 110 Sławno – Dębe, gm. Lubasz” na działkach o nr ewid.: 98/1, 98/4, 98/8, 98/9, 98/10, 233, 237/1, 237/2 - obręb Sławno; 225, 226/4, 221, 216, 207/1, 204 - obręb Lubasz (m. Sławienko); 7, 7104 - obręb Prusinowo oraz 151 - obręb Dębe, gm. Lubasz.

Zgłoszenie zamiaru wykonania w/w robót zostało złożone w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie przez Inwestora w dniu 16.03.2017 r.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a - AB.

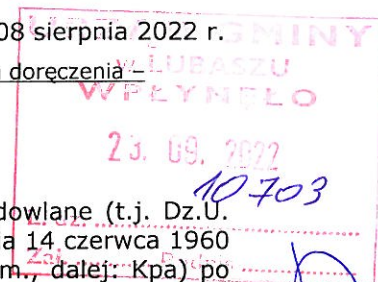
WICESTAROSTA
mgr Jacek Klimaszewski

Starosta
Czarnkowsko-Trzcianecki
AB.670.49.2022.MMW

*Ref. Rozw. Gm
p. A. Zaczęło
26.08.2022*
DECYZJA

Czarnków, dnia 08 sierpnia 2022 r.

- za dowodem doręczenia -



Na podstawie art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm., dalej: Prawo budowlane) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., dalej: Kpa) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lubasz z dnia 29 czerwca 2022 r. o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu, obejmującego „budowę rozdzielczej sieci wodociągowej dn 160 i dn 110 Sławno – Dębe, gm. Lubasz” na działkach o nr ewid.: 98/1, 98/4, 98/8, 98/9, 98/10, 233, 237/1, 237/2 – obręb Sławno; 225, 226/4, 221, 216, 207/1, 204 – obręb Lubasz (m. Sławienko); 7, 7104 – obręb Prusinowo oraz 151 – obręb Dębe, gm. Lubasz, dokonanego przez Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Lubasz w dniu 16 marca 2017 r.

PRZENOSZĘ

zgłoszenie robót budowlanych z dnia 16 marca 2017 r. dokonane przez Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Lubasz, znak: AB.6743.141.2017.MJ pn: „budowa rozdzielczej sieci wodociągowej dn 160 i dn 110 Sławno – Dębe, gm. Lubasz” na działkach o nr ewid. gruntów: 98/1, 98/4, 98/8, 98/9, 98/10, 233, 237/1, 237/2 – obręb Sławno; 225, 226/4, 221, 216, 207/1, 204 – obręb Lubasz (m. Sławienko); 7, 7104 – obręb Prusinowo oraz 151 – obręb Dębe, gm. Lubasz

na rzecz Gminy Lubasz, ul. B. Chrobrego 27, 64-720 Lubasz

Uzasadnienie

W dniu 29 czerwca 2022 r. do siedziby Starostwa Powiatowego w Czarnkowie wpłynął wniosek od Gminy Lubasz o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu obejmującego „budowę rozdzielczej sieci wodociągowej dn 160 i dn 110 Sławno – Dębe, gm. Lubasz” na działkach o nr ewid.: 98/1, 98/4, 98/8, 98/9, 98/10, 233, 237/1, 237/2 – obręb Sławno; 225, 226/4, 221, 216, 207/1, 204 – obręb Lubasz (m. Sławienko); 7, 7104 – obręb Prusinowo oraz 151 – obręb Dębe, gm. Lubasz, dokonane przez Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Lubasz w dniu 16 marca 2017 r.

Do wniosku Gmina Lubasz dołączyła: 1/ oświadczenie o przejęciu warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę, 2/ oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz 3/ zgodę poprzedniego inwestora na przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Biorąc powyższe pod uwagę Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki stwierdził, że:

Zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm., dalej: Prawo budowlane) prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu, mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji. Przepisy ust. 1, 1a i 3 stosuje się odpowiednio. Oznacza to, że organ, który przyjął zgłoszenie jest obowiązany, w drodze decyzji, przenieść to zgłoszenie na rzecz nowego inwestora, jeżeli do wniosku inwestor dołączy: oświadczenie o przejęciu warunków zawartych w zgłoszeniu, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego przyjęto zgłoszenie. Powyższe oznacza, że wszystkie wyżej wymienione przesłanki do wydania decyzji o przeniesieniu praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia zostały spełnione.

Ponadto należy zauważyć, że obowiązek przeniesienia zgłoszenia na inną osobę może odnosić się bowiem wyłącznie do zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu. W przedmiotowej sprawie zgłoszenie zostało złożone w dniu 16 marca 2017 r., a upływ terminu na wniesienie sprzeciwu minął dnia 07 kwietnia 2017 r.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) czynność nie podlega opłacie skarbowej.



z up. STAROSTY
Sławomir Kryger
WICESTAROSTA

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Lubasz, ul. B. Chrobrego 37, 64-720 Lubasz
2. Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o., ul. Stajkowska 23, 64-720 Lubasz
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Czarńkowie

Administratorem danych osobowych osób fizycznych jest Starosta Czarnkowski-Trzcieński. Dalsze informacje dotyczące ochrony danych osobowych znajdują się na stronie Powiatu Czarnkowski-Trzcieńskiego pod adresem: <http://bip.czarnkowski-trzcieński.pl/artykuly/1073/rodo-informacja-dotyczaca-ochrony-danych-osobowych>