Załącznik nr 5

Projektowane postanowienia umowne

zawarta w dniu………………..w Poznaniu, pomiędzy:

zawarta pomiędzy:

**Sieć Badawcza Łukasiewicz - ……..,** ul. ……., ..-…, zarejestrowany pod nr KRS ………………… – Wydział ……………………. Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy …………………, działający na podstawie ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o Sieci Badawczej Łukasiewicz (Dz. U. z 2020 r. poz. 2098), REGON: ……………….., NIP: …………………, reprezentowany przez:

**……………….** – …………………………..,

nazywanym dalej **„**Zamawiającym**”**,

a

**………………...**,z siedzibą w ………………, ul. ……………., ……-…… ………., zarejestrowaną   
w Sądzie Rejonowym ………………………….. w …………………….., ……. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS …………………., NIP ……………, REGON: ………….,

reprezentowaną przez:

……………………………….. - ……………………………

……………………………….. - ……………………………

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami na podstawie art. 275 pkt. 2 w związku z art. 359 o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej „Pzp”:

**§ 1.**

1. Przedmiotem Umowy jest:

Całodobowa usługa ochrony fizycznej, mienia, budynków i terenu wraz z monitoringiem oraz grupą interwencyjną w 6 Centrach Badawczych Sieci Badawczej Łukasiewicz – Poznańskiego Instytutu Technologicznego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w załączniku nr 1 do Umowy znajdujących się w następujących lokalizacjach:

1. Łukasiewicz-PIT – Centrum Logistyki i Nowoczesnych Technologii, ul. Estkowskiego 6,

2. Łukasiewicz-PIT – Centrum Transformacji Cyfrowych, ul. Estkowskiego 6,

3. Łukasiewicz-PIT – Centrum Obróbki Plastycznej, ul. Jana Pawła II 14,   
4. Łukasiewicz-PIT – Centrum Technologii Drewna, ul. Winiarska 1,

5. Łukasiewicz-PIT – Centrum Technologii Rolniczej i Spożywczej, Starołęcka 31,

6. Łukasiewicz-PIT - Centrum Pojazdów Szynowych, ul. Warszawska 181,

**§ 2.**

1. Dodatkowo do szczegółowych obowiązków Wykonawcy (jego pracowników) w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy opisanym w § 1 i 2 Umowy, należy w szczególności:
   1. podejmowanie niezbędnych działań prewencyjno – interwencyjnych w sytuacjach zagrożenia (włamania, wtargnięcia, napad, zagrożenia pożarowego, wywołania alarmu z sygnalizacji wykrywania pożaru SAP (o ile dotyczy), naruszenie stanu alarmowego i przeciwpożarowego, awarii technicznych itp.), oraz przekazanie Zamawiającemu informacji o ww. zdarzeniach w formie elektronicznej na adres administracja@pit.lukasiewicz.gov.pl Zamawiającego. Zamawiający informuje, iż poniesie koszty związane z przyjazdem straży pożarnej w wyniku niedziałającego lub awaryjnie działającego systemu SAP, co musi zostać uzasadnione odpowiednim protokołem awarii. W pozostałych przypadkach gdy wina leży po stronie pracownika Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów z tym związanych.
   2. Zamawiający informuje, iż dopuszcza możliwość przekazywania informacji o naruszeniu systemu alarmowego poprzez pocztę elektroniczną (na adres [administracja@pit.lukasiewicz.gov.pl](mailto:administracja@pit.lukasiewicz.gov.pl)) oraz wskazany do kontaktu nr telefonu.
   3. zapewnienie ciągłości w realizowaniu przedmiotu Umowy w razie nieobecności lub choroby pracownika Wykonawcy wyznaczonego do realizacji przedmiotu Umowy w danej lokalizacji.
2. Ponadto wraz z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy informacje odnośnie lokalizacji i rozmieszczenia wyłączników: prądu, zaworów wodnych, zabezpieczeń elektrycznych, central sygnalizacji SAP (o ile dotyczy) itp. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania ww. informacji swoim pracownikom bezpośrednio związanym z realizowaniem przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający ma prawo przeprowadzić okresowo tj. jeden raz na kwartał, sprawdzenie działania i czasu przyjazdu grupy interwencyjnej.
4. Pracownikom ochrony w trakcie realizowania przedmiotu Umowy zabrania się:
   1. pełnienia służby w stanie po spożyciu alkoholu (albo w stanie nietrzeźwości) lub innych środków odurzających lub halucynogennych;
   2. samowolnego i bezpodstawnego opuszczania miejsca pracy, tj. posterunku;
   3. korzystania z telefonu stacjonarnego udostępnionego przez Zamawiającego z wyłączeniem okoliczności związanych z realizowaniem przedmiotu Umowy;
   4. umożliwienia przebywania na posterunku osobom trzecim;
   5. przebywania na posterunku w godzinach pracy bez umundurowania.
5. Wykonawca realizuje swoje obowiązki, w szczególności poprzez:
   1. sprawdzanie stanu wszelkich zamknięć i zabezpieczeń, w tym sprawdzanie prawidłowości zamknięcia drzwi i okien po opuszczeniu chronionego obiektu przez pracowników Zamawiającego;
   2. sprawdzanie stanu ogrodzenia, bram wjazdowych i oświetlenia,
   3. pisemne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich braków lub naruszeń w zakresie stanu zabezpieczenia mienia,
   4. ciągłe i aktywne świadczenie pracy przez pracowników Wykonawcy,
   5. ustalanie (przez uprawnionych pracowników ochrony Wykonawcy) uprawnień osób do przebywania na terenie lub w obiektach chronionych, oraz ich legitymowania w celu ustalenia ich tożsamości,
   6. wzywanie osób do opuszczenia obszaru lub obiektu chronionego w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania w ww. miejscach albo stwierdzenia zakłócania przez nie porządku,
   7. ujęcie w granicach obszarów i obiektów chronionych lub poza ich granicami osób stwarzających w sposób bezpośredni zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji.
6. Zamawiający może wydawać bieżące zalecenia Wykonawcy w zakresie jego obowiązków, o ile zaistnieje taka potrzeba.
7. Pracownicy wykonujący czynności wskazane w § 1 Umowy, muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 z późn.zm.). Wymóg ten dotyczy Wykonawcy jaki i ewentualnych podwykonawców.
8. Zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Na każde pisemne wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić jeden z dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników wykonujących usługę na obiekcie w formie i na okres wymagany w OPZ. Dokumentami o których mowa powyżej są:
   1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę,
   3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   4. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń społecznych zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Wykonawca kierować będzie do ochrony przedmiotowego obiektu pracowników niekaranych.
11. Najpóźniej na 3 dni przed przystąpieniem do pełnienia obowiązków przez pracowników ochrony, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników do akceptacji.
12. Planowana zmiana pracowników wymaga powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem. Niedotrzymanie terminu może spowodować niedopuszczenie pracownika do pracy.
13. W wyjątkowych sytuacjach, w przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie.
14. Po każdej zmianie pracowników, Wykonawca niezwłocznie uaktualnia wykaz, o którym mowa w ust. 11
15. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmian personalnych po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
16. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony przedmiotowego obiektu innego pracownika w przypadku:

a) nie przybycia na służbę wyznaczonego pracownika;

b) przybycia pracownika w stanie uniemożliwiającym mu wykonanie obowiązków , w tym w stanie po spożyciu alkoholu (albo w stanie nietrzeźwości) lub innych środków odurzających lub halucynogenny .

1. Wykonawca ma obowiązek dostarczania do właściwej komórki organizacyjnej (nazwa komórki organizacyjnej Zamawiającego: FDA - Dział Administracji grafiku pracy na każdy miesiąc z góry.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedopuszczenia niektórych pracowników Wykonawcy do wykonywania przedmiotu Umowy bez podania przyczyn, a Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć w to miejsce inne osoby.
3. Wykonawca zapewni do realizacji usługi pracowników ochrony przeszkolonych z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.
4. Wykonawca zapoznał się z obiektem i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu jego zabezpieczenia.

**§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim informacji związanych z realizacją Umowy lub pozyskanych w trakcie realizacji umowy.
2. Zobowiązanie do nieujawniania informacji poufnych nie odnosi się do przypadków, gdy:
3. Zamawiający wyraził na piśmie zgodę na ujawnienie przez Wykonawcę informacji poufnych;
4. informacje zostały wcześniej podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego;
5. obowiązek ujawnienia przedmiotowych informacji wynika wprost z przepisów obowiązującego prawa.
6. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.

**§ 4.**

# Każdorazowa wartość obniżenia wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przysługujące Zamawiającemu nie jest mniejsza niż 20% ceny usługi Wykonawcy realizującego usługę.

# Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do wystawienia Informacji o kwocie obniżenia wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1990 rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 573, z późn. zm.) i zobowiązuje się do jej utrzymania na poziomie nie mniejszym niż 20% w trakcie trwania Umowy.

# W przypadku niezapewnienia obniżenia kwoty wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na poziomie wskazanym w ust. 1. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu na rzecz Zamawiającego różnicy pomiędzy kwotą wynikającą z ust. 1 a uzyskaną kwotą obniżenia.

# Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za poprawne wyliczenie wskaźnika, o którym mowa w ust. 1 i zobowiązuje się do comiesięcznego przekazywania Zamawiającemu pisemnej informacji o wysokości obniżenia wpłat.

# Obowiązki Wykonawcy, o których mowa w ust. 3 – 4 powyżej ustają z chwilą powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o wejściu w życie zmiany przepisów określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 573, z późn. zm.) dotyczących m.in. obniżania obowiązkowych wpłat na PFRON.

# W razie zaistnienia zmiany przepisów, o których mowa w ust. 5 powyżej Strony niezwłocznie zawrą aneks do Umowy, którym zastąpią postanowienia określone powyżej postanowieniami jak najbliżej oddającymi ich cel gospodarczy i wolę Stron.

# Zamawiający informuje, iż łączna miesięczna ulga z tytułu odpisu na PFRON, którą uzyska Zamawiający nie może być mniejsza niż 20% (dotyczy łącznie sumy wszystkich pozycji świadczonej usługi).

**§ 5.**

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2023r. od godz. 00:01 do dnia 31.12.2023r. do godz. 24:00.
2. Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość „wznowienia zamówienia”. Wznowienie zamówienia, nie wymaga zmiany Umowy i dotyczy umowy zawartej na czas określony, która zgodnie z warunkami w niej zawartymi na podstawie decyzji Zamawiającego podlegają przedłużaniu na kolejny okres czyli od dnia 01.01.2024r. od godz. 00:01 do dnia 31.12.2024r. do godz. 24:00.
3. Wznowienie zamówienia odnosi się do przedmiotu zamówienia wskazanego w załączniku nr 1 do SWZ wraz z prawem opcji, które polegają na powtórzeniu zamówienia o tym samym lub podobnym przedmiocie.
4. Zamawiający o ewentualnym wznowieniu poinformuje Wykonawcę stosownym pismem dwa miesiące przed końcem pierwotnej Umowy.

**§ 6.**

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie z tytułu realizowanego przedmiotu Umowy w wysokości:
2. stawka za 1 roboczogodzinę usługi, w wysokości określonej w Ofercie Wykonawcy (stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy). Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za każdy miesiąc, jest iloczynem liczby roboczogodzin w danym miesiącu i stawki za 1 roboczogodzinę.
3. Łączna wartość Umowy za przewidywaną liczbę 56784 Rbh wynosi………….. netto w tym:
   * 1. Łukasiewicz-PIT – Centrum Logistyki i Nowoczesnych Technologii, ul. Estkowskiego 6 oraz Łukasiewicz-PIT – Centrum Transformacji Cyfrowych, ul. Estkowskiego 6 za przewidywaną liczbę 9900 Rbh wynosi………….. netto;
     2. Łukasiewicz-PIT – Centrum Obróbki Plastycznej, ul. Jana Pawła II 14, za przewidywaną liczbę 5328 Rbh wynosi………….. netto;
     3. Łukasiewicz-PIT – Centrum Technologii Drewna, ul. Winiarska 1, za przewidywaną liczbę 6756 Rbh wynosi………….. netto;
     4. Łukasiewicz-PIT – Centrum Technologii Rolniczej i Spożywczej, Starołęcka 31, za przewidywaną liczbę 17520 Rbh wynosi………….. netto;
     5. Łukasiewicz-PIT - Centrum Pojazdów Szynowych, ul. Warszawska 181, za przewidywaną liczbę 17280 Rbh wynosi………….. netto;
4. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia tzw. „prawa opcji”   
   w przypadku gdy zapotrzebowanie będzie większe niż wstępnie zdeklarowane. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji poprzez zwiększenie ilości roboczogodzin Rbh o 20 % od zadeklarowanej ilości albo przedłużenie terminu trwania umowy o 20 % wartości zamówienia podstawowego.
5. Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany Umowy. Zamawiający o ewentualnym prawie opcji poinformuje Wykonawcę stosownym pismem dwa tygodnie przed ewentualną potrzebą.
6. Zamówienie objęte prawem opcji jest uprawnieniem Zamawiającego i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia, w tym roszczenie z tytułu utraconych korzyści.
7. Wynagrodzenie będzie powiększone o podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury z terminem płatności 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na nr rachunku bankowego w niej wskazany.
9. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymanie elektronicznej faktury w formacie PDF (Portable Document Format) oraz doręczenie jej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [.............................](mailto:faktury@ilim.poznan.pl). Wykonawca doręczając elektroniczną fakturę ponosi odpowiedzialność za jej autentyczność, integralność oraz czytelność, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
11. Wykonawca przesyła faktury w formie elektronicznej na wyżej wskazany adres mailowy, gwarantując autentyczność ich pochodzenia oraz integralność ich treści zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
12. Wykonawca może przesłać fakturę elektroniczną, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666, z późn. zm.).
13. Przy realizacji postanowień niniejszej Umowy Strony zobowiązane są do stosowania mechanizmu podzielonej płatności dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 931, z późn. zm.).
14. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej Umowy, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1896, z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz numery rachunków rozliczeniowych wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym potwierdzone są przy wykorzystaniu STIR.
15. Wykonawca, który w dniu podpisania Umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania Umowy, stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

**§7.**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie. Wykonawca może jednak żądać wynagrodzenia należnego wyłącznie z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
   1. Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje przedmiot Umowy, a w tym w szczególności obowiązki przepisane treścią § 2 i § 3 Umowy;
   2. Wykonawca w sposób nieuzasadniony nie stosuje się do bieżących zaleceń Zamawiającego w zakresie wykonywanych obowiązków w ramach realizacji przedmiotu Umowy;
   3. Wykonawca nie zapewnił ciągłości realizowania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 20 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przypadków, o których mowa w ust. 2 powyżej.

1. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt. c. powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo do zrealizowania przedmiotu Umowy w ramach wykonania zastępczego i obciążenia Wykonawcy kosztami stąd wynikającymi, jednak nie wyższymi niż za okres 3 pełnych miesięcy wykonania zastępczego.

**§ 8.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 000 zł brutto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych brutto) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot Umowy nie został wykonany lub został wykonany nienależycie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 000 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych brutto).
3. Zamawiający może również naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku gdy:
   1. pracownik Wykonawcy nie wykonuje swoich obowiązków, o których mowa w § 2 Umowy, w wysokości 15 000 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych brutto);
   2. pracownik Wykonawcy narusza obowiązki, o których mowa w § 2 Umowy, w wysokości 15 000 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych brutto);
   3. grupa interwencyjna dotrze do obiektu Zamawiającego, po nadaniu sygnału o zagrożeniu, z przekroczeniem ustalonych norm czasowych, w wysokości 0,2% łącznej wartości brutto Umowy za każdą minutę spóźnienia. Uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu również w odniesieniu do okresowych sprawdzeń działania i czasu przyjazdu grupy interwencyjnej.
   4. Wykonawca lub podwykonawca nie spełnia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 2 w trakcie realizacji zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 lit. b Umowy (za każdy stwierdzony przypadek).
   5. Wykonawca w ciągu 5 dni od wezwania Zamawiającego nie dostarczy Zamawiającemu aktualnych polis, o których mowa w § 9 ust. 4 Umowy, lub koncesji o której mowa w § 9 ust. 5 Umowy, wówczas Zamawiający naliczy karę w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 lit. b, za każdy dzień zwłoki. W przypadku niedostarczenia niniejszych polis, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z **§ 7 ust. 1.**
   6. Wykonawca w ciągu 5 dni od podpisania Umowy nie dostarczy Zamawiającemu aktualnej polisy, o której mowa w § 9 ust. 4 lit. b Umowy, wówczas Zamawiający naliczy karę w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 lit.b, za każdy dzień zwłoki. W przypadku niedostarczenia niniejszej polisy, Zamawiający może odstąpić od Umowy zgodnie z **§ 7 ust. 1.**
   7. Wykonawca dopuści się ujawnienia informacji, o których mowa w § 3 ust. 1 Umowy, wówczas Zamawiający naliczy karę umowną w kwocie 10 000,00 zł za każdy przypadek ujawnienia stanowiący naruszenie Umowy.
   8. Wykonawca nie zrealizuje obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 8 Umowy wówczas Zamawiający naliczy karę umowną w kwocie 10 000,00 zł za każdy taki przypadek.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z wynagrodzeniem Wykonawcy (za każdy stwierdzony przypadek).
5. W przypadku braku dostarczenia do właściwej komórki organizacyjnej Zamawiającego (nazwa komórki: Dział Administracji) grafiku pracy na każdy miesiąc z góry oraz braku dostarczenia na 3 dni przed przystąpieniem do pełnienia obowiązków przez pracowników ochrony, wykazu pracowników Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień zwłoki w wysokości w wysokości 0,2% łącznej wartości brutto Umowy.
6. W przypadku braku zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcy/podwykonawcom w związku ze zmianą wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek i każdorazowo po uzyskaniu i potwierdzeniu informacji w zakresie takiego naruszenia.
7. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych.
8. Ustala się maksymalną wysokość kar umownych w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1. lit. b Umowy.

**§ 9.**

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę w mieniu Zamawiającego:
2. powstałą w następstwie działań wojennych, wszelkiego rodzaju wewnętrznych zamieszek i rozruchów, aktów terroryzmu, sabotażu, blokad dróg i strajków, kataklizmów natury (np. powódź, huragan),
3. wynikłą z niedoborów wykazanych w trakcie przeprowadzanych przez Zamawiającego rutynowych inwentaryzacji, za wyjątkiem inwentaryzacji po kradzieżowych, dla których będzie prowadzone postępowanie wyjaśniające,
4. polegającą na zaginięciu, uszkodzeniu, zniszczeniu, kradzieży gotówki lub papierów wartościowych, wszelkiego rodzaju dokumentów oraz ich zbiorów, chyba że grupa interwencyjna Wykonawcy nie podjęła interwencji w ustalonym postanowieniami Umowy czasie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w chronionym mieniu na skutek przestępstw określonych w Kodeksie karnym i Kodeksie wykroczeń, a w szczególności przestępstw przeciwko mieniu (art. 278-295 Kodeksu karnego, art. 119, 124-127 Kodeksu wykroczeń).
7. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymać w całym okresie obowiązywania umowy ochronę ubezpieczeniową tj.:
8. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, wymagane przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz.U.2013r. poz. 1550);
9. ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia (OC deliktowa) oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa) na wymagalną minimalną sumę gwarancyjną. Suma ta musi wynosić co najmniej 10 000 000 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ochroną ubezpieczeniową objęte będą szkody powstałe w okresie ubezpieczenia w związku z działalnością odpowiadającą zakresowi niniejszej Umowy. Zakresem ubezpieczenia objęte zostaną co najmniej:
10. szkody rzeczowe, osobowe oraz następstwa tych szkód wynikłe ze zdarzeń powstałych w związku z wykonywaniem Umowy; limit  odpowiedzialności – do  pełnej  wysokości  sumy gwarancyjnej;
11. szkody spowodowane rażącym niedbalstwem; do  pełnej  wysokości  sumy gwarancyjnej;
12. szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi (completed operations); do  pełnej  wysokości  sumy gwarancyjnej;
13. szkody wyrządzone przez podwykonawców; do  pełnej  wysokości  sumy gwarancyjnej;
14. szkody nie mające charakteru szkód rzeczowych lub osobowych, tzw. czyste straty finansowe z limitem odpowiedzialności nie niższym niż 500 000,00 zł;
15. szkody w mieniu powierzonym lub będącym w pieczy, pod nadzorem lub kontrolą Ubezpieczonego; limit  odpowiedzialności : 1 000 000,00 zł;
16. szkody powstałe w mieniu przyjętym w celu wykonania usługi; limit  odpowiedzialności : 2 000 000,00 zł;
17. szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym i komputerowym; limit  odpowiedzialności: 500 000,00 zł;
18. szkody powstałe z tytułu wypadków przy pracy, z limitem odpowiedzialności nie niższym niż 1 000 000,00 zł.

c) Franszyza lub udział własny będą ustalone jedynie dla szkód rzeczowych, w wysokości odpowiadającej aktualnym standardom rynkowym, nie wyższej jednak, niż 1 000,00 zł.

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania w całym okresie świadczenia usługi do posiadania aktualnej koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wydanej na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2020 poz. 838 ze zm.) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, najpóźniej **w terminie do 5 dni od daty podpisania Umowy**, kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem, polisy, o której mowa w ust. 4 lit. B wraz z potwierdzeniem dokonania wymaganych opłat. W przypadku gdy opłata przewidziana jest transzami, Wykonawca zobowiązany jest przekazać dowód dokonania zapłaty każdej z transz w terminie 5 dni od dnia kiedy zapłata stanie się wymagalna.
3. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, najpóźniej **w terminie do 5 dni od daty pisemnego wezwania**, kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem, polisy, o której mowa w ust. 4 lit. A i b wraz z potwierdzeniem dokonania wymaganych opłat oraz aktualnej koncesji o której mowa w ust.5 (kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem).
4. W przypadku krótszego okresu obowiązywania polis w stosunku do terminu obowiązywania Umowy lub w przypadku wydłużenia realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić i udokumentować Zamawiającemu ciągłość ww. polis.
5. Jeżeli polisa będzie wystawiona w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia kwoty na podstawie średniego kursu NBP z dnia wystawienia dokumentu.

**§ 10.**

1. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o powstaniu szkody nie później niż w następnym dniu roboczym od dnia jej ujawnienia. W przypadku kradzieży i innego rodzaju wykroczeń lub przestępstw, Zamawiający zgłosi ten fakt również Policji.
2. Zamawiający przeprowadzi postępowanie i sporządzi protokół wyjaśniający okoliczności powstania szkody oraz jej zakres, w następnym dniu roboczym po dniu jej ujawnienia. W czynnościach sporządzania ww. protokołu powinien wziąć udział Wykonawca, lecz jego nieobecność nie wstrzymuje ww. czynności.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu Zamawiającego ustala się na podstawie:
4. protokołu z postępowania wyjaśniającego, o którym mowa w treści ust. 2 powyżej,
5. wartości rynkowej lub wartości księgowej szkody (mienia utraconego), którą Zamawiający ustala w uzgodnionym z Wykonawcą terminie, przy udziale Wykonawcy, w formie odpowiedniego protokołu szacowania. W przypadku różnicy w wartości rynkowej i księgowej bierze się pod uwagę wartość wyższą. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje jednak ww. czynności.
6. Na podstawie protokołu z szacowania szkody, Zamawiający sporządza notę księgową, którą doręcza Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić kwotę wynikającą z doręczonej mu noty księgowej w terminie 30 dni od dnia jej dostarczenia.

**§ 11.**

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w przypadku:
   1. wystąpienia w trakcie realizacji Umowy wydarzeń noszących znamiona „siły wyższej” rozumianej jako wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy w jej obecnym brzmieniu, Strony Umowy niezwłocznie po ustaniu przyczyn uniemożliwiających prawidłową realizacje umowy, protokolarnie ocenią skutki jakie dla wykonania Umowy miała siła wyższa i poprzez sporządzenie aneksu do Umowy zmienią treść Umowy w zakresie, w jakim wystąpienie siły wyższej wpłynęło na obowiązki Wykonawcy i Zmawiającego wynikające z treści Umowy;
   2. gdy nastąpi konieczność zmian w terminach realizacji Usług określonych w Umowie o udzielenie zamówienia publicznego, spowodowanych obiektywnymi czynnikami wynikającymi z potrzeb Zamawiającego lub czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, w wyniku których zrealizowanie przedmiotu umowy nie będzie możliwe w określonym terminie;
   3. konieczności zmiany jakichkolwiek procedur określonych w treści Umowy spowodowanej przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego lub spowodowanej przyczynami niezależnymi od stron Umowy;
   4. zmiany zakresu lub sposobu realizacji zamówienia;
   5. zmiany ilości roboczogodzin przewidzianych na ochronę stałą całodobową ( Zamawiający zobowiązuje się wykorzystać nie mniej niż 50% ilości rbh zamówienia podstawowego);
   6. zmiany sposobu i warunków płatności w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających prawidłową realizację Umowy, na które Strony nie miały wpływu;
   7. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na koszt wykonania Umowy tj. zmiany w zakresie:
      1. wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT,
2. Dokonywane zmiany będą obowiązywały od dnia podpisania aneksu do Umowy przez Strony.
3. Pozostałe zmiany Umowy Zamawiający może wprowadzić, gdy wystąpi co najmniej jedna z okoliczności określona w art. 455 ust. 1 pkt 2) do ust. 2 ustawy Pzp.
4. Dopuszczalna jest zmiana Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonany został wybór Wykonawcy, polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia w przypadku konieczności wyłączenia z umowy któregokolwiek z 6 Centrów Sieci Badawczej Łukasiewicz – Poznańskiego Instytutu Technologicznego przez Zamawiającego (w szczególności wskutek utraty prawa do dysponowania nieruchomością). W/w zmiana następuje z datą wskazaną w stosownym aneksie do Umowy, który zostanie podpisany przez Strony.

**§ 12.**

* + - 1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 Pzp Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:

1. miernikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
2. każda ze Stron Umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację, wzrośnie/spadnie o co najmniej 6 punktów procentowych w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert,
3. waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy,
4. waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku,
5. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość usług podlegających waloryzacji (niewykonanych do dnia złożenia wniosku),
6. Przedmiotowa waloryzacja może występować nie częściej niż raz na 3 miesiące uwzględniając pkt 3.
7. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania powyższych postanowień wynosi 15%.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi postanowieniami zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, zgodnie z treścią art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
   * + 1. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa powyżej, obowiązywać będą od dnia wynikającego z zawartych w tym zakresie aneksów do Umowy.
       2. Jeżeli Zamawiający skorzysta ze wznowienia lub przedłużenia obowiązywania umowy w ramach prawa opcji zmiana wysokości wynagrodzenia będzie następowała również w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na koszt wykonania Umowy tj. zmiany w zakresie:
9. wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT,
10. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
11. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
12. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
13. Do wprowadzenia zmian określonych w ust. 3 powyżej, w przypadku gdy występuje o nie Wykonawca, wymagane jest złożenie przez Wykonawcę uzasadnienia w formie pisemnego wniosku o jej/ich dokonanie. Wprowadzenie zmian wymaga akceptacji Zamawiającego.
14. W przypadku zmian wynagrodzenia w zakresie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest w ramach uzasadnienia, o którym mowa w ust. 4, dołączyć do wniosku, dokumenty z których będzie wynikać w jakim zakresie okoliczności, o których mowa w ust. 3 mają wpływ na koszty wykonania zamówienia.
15. W przypadku zmiany wynikającej z okoliczności, o której mowa w ust. 3 pkt 1 nie zmieni się wartość wynagrodzenia netto, a wartość brutto wyliczona zostanie według nowych przepisów.
16. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4 wynagrodzenie Wykonawcy tj. ceny za roboczogodzinę, ulegną zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztów Wykonawcy, wykazanemu przez Wykonawcę w uzasadnieniu i zaakceptowanemu przez Zamawiającego.

**§ 13.**

* + 1. Strony postanawiają, iż osobami upoważnionymi do kontaktów oraz podejmowania niezbędnych decyzji w ramach Umowy są:
* ze strony Wykonawcy: tel.
* ze strony Zamawiającego: tel.
  + 1. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Strony mogą upoważnić inne, niż wskazane w ust. 1 powyżej, osoby do dokonywania czynności faktycznych. O upoważnieniu innej osoby do dokonywania czynności faktycznych związanym z realizacją Przedmiotu Umowy Strona powinna zawiadomić drugą Stronę pismem przesłanym listownie, bądź e-mailem. Zmiany te nie wymagają zmiany Umowy w formie pisemnej.

**§ 14.**

1. Każda ze Stron oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO) w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników oraz pracowników drugiej Strony wskazanych do reprezentacji danej Strony oraz realizacji Umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności: imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 c i f RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonywania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
3. Klauzula informacyjna Zamawiającego znajduje się na stronie internetowej pod adresem:https://pit.lukasiewicz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-umowy/. Klauzula informacyjna Wykonawcy znajduje się na stronie internetowej pod adresem: ……………………………………………………………….
4. Strona, która w związku z realizacją Umowy przekazała drogiej Stronie dane osób, o których mowa w ust. 1, zobowiązana jest zapoznać te osoby z treścią klauzuli informacyjnej Strony, której dane zostały przekazane.
5. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami RODO.
6. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne nieposiadające dostępu do treści niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.
7. W związku z realizacją Umowy Zamawiający (administrator danych osobowych) zawrze z Wykonawcą (podmiot przetwarzający dane osobowe) umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

**§ 15.**

Jeżeli postanowienia Umowy są lub staną się nieważne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która - jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne - w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

**§ 16.**

1. Wszelkie spory dotyczące Umowy, jakie powstaną, będą rozwiązywane w sposób polubowny, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu, spory te będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne akty prawne właściwe z uwagi na przedmiot Umowy.

* + 1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody przenieść swoich wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią (dokonać przelewu wierzytelności).
    2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
    3. Umowę sporządzono w formie elektronicznej, podpisaną przez upoważnionych przedstawicieli kwalifikowanym podpisem elektronicznym.[[1]](#footnote-1)
    4. W przypadku Umowy zawieranej w formie elektronicznej, za datę zawarcia uznaje się datę złożenia ostatniego podpisu, zgodnie z art. 781 § 1 Kodeksu cywilnego.

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1,
2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2,
3. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 3,

Zamawiający Wykonawca

1. Pozostawić punkt 5 lub 6 w zależności od potrzeb. [↑](#footnote-ref-1)