



PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA OBIEKTU: BUDOWA OBIEKTU MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM -
PLAC ZABAW, OGRODZENIE - URZĄDZEŃ BEZPIECZEŃSTWA I OBSŁUGI
UŻYTKOWNIKÓW, UTWARDZENIE DOJŚCIA
W RAMACH ZADANIA BUDOWA PARKU REKREACJI I WYPOCZYNKU NAD
DUNAJCEM DZIAŁKA 1912/2 W ŁĄCKU

ADRES: PARK REKREACJI I WYPOCZYNKU NAD DUNAJCEM DZIAŁKA 1912/2,
GMINA ŁĄCKO, POWIAT NOWOSĄDECKI,
WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE

INWESTOR: GMINA ŁĄCKO
33-390 ŁĄCKO 445

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Marek Guc

marzec 2021 r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA
2. PODSTAWA OPRACOWANIA
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
5. NAWIERZCHNIA
6. OGRODZENIE
7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA
8. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MPZP.
9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.
10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.
11. ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ.
12. OGÓLNE WYMAGANIA DLA URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH.
13. UWAGI KOŃCOWE.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

- Rys. 1. - ORIENTACJA
- Rys. 2. – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- Rys. 3. – PRZEKRÓJ TYPOWY NAWIERZCHNI
- Rys. 4. – OGRODZENIE - BARIERA

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa obiektu małej architektury w miejscu publicznym obejmująca wykonanie placu zabaw, ogrodzenia, urządzeń bezpieczeństwa i obsługi użytkowników (barierki, ławki i kosze), utwardzenie dojścia. Przedmiotowe roboty zaplanowano do wykonania na terenach Parku rekreacji i wypoczynku nad Dunajcem w m. Łącko na dz. ew. nr 1912/2 przy trasie pieszo – rowerowej.

2. Podstawa opracowania.

- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja w terenie
- aktualne przepisy i normatywy projektowe
- ustawa z dnia 07 lipca 1994 Prawo Budowlane
- wypis z MPZP Gminy Łącko

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren działki 1912/2 objętej niniejszym opracowaniem znajduje się w pobliżu brzegu rzeki Dunajec oraz ujścia potoków Lichnia i Czarna Woda. Teren ten jest przeznaczony na cele rekreacyjne, wypoczynkowe, turystyczne dzięki stworzonej strefie rekreacji i wypoczynku. Przedsięwzięcie skierowane jest dla mieszkańców gminy Łącko oraz turystów wypoczywających na terenie gminy jak również osób korzystających z trasy rowerowej Velodunajec. Na działce znajduje się siłownia zewnętrzna, boiska do piłki nożnej, plażowej i siatkówki, tor rowerowy pumtrack, ścieżki pieszo-rowerowe i trasa rowerowa VeloDunajec. Pozostała część to tereny biologicznie czynne – tereny zielone. Tereny parku i rekreacji nad Dunajcem posiadają dostęp komunikacyjny poprzez istniejące ścieżki pieszo biegowe do drogi publicznej nr 292035K Łącko – Dunajcowa oraz nr 292036K Łącko – Do Tartaku.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

W ramach strefy wspinaczkowej zaprojektowano:

1. Linarium - szt. 1
 2. Zjazd linowy - szt. 1
 3. Karuzela słupowa - szt. 1
 4. Zestaw - szt. 1
 5. Huśtawka wahadłowa - szt. 1
 6. Zestaw trampolin - szt. 1
 7. Przestrzenną konstrukcję wspinaczkową - szt. 1
- Ławkę - szt. 4
Kosz na śmieci - szt. 2
Tablica informacyjna - szt. 1
Ogrodzenie – długości 50m

Z uwagi na bliskie sąsiedztwo z ścieżką dla pieszych, zaprojektowano ogrodzenie za pomocą barier wysokości 1,10m na długości 50m.

W ramach placu zabaw dla młodszych dzieci zaprojektowano:

- 8. Zjeżdżalnię - szt. 1
- 9. Karuzelę tarczową z siedzeniami - szt. 1
- 10. Piaskownicę - szt. 1
- 11. Huśtawkę wagową ważka - szt. 1
- 12. Huśtawkę potrójną metalową - szt. 1
- Tablica informacyjna - szt. 1
- Ogrodzenie – długości 35m

Od strony trasy Velodunajec zaprojektowano ogrodzenie za pomocą barier wysokości 1,10m na długości 35m.

5. Nawierzchnia.

A) Strefy bezpieczeństwa

W obrębie stref bezpieczeństwa urządzeń, zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną z 30 cm warstwy grys kamienno frakcji 2-8mm ułożonej na geowłókninie separacyjnej.

B) Projektowane dojście

Dojście odbywać się będzie od strony południowej tj. od strony istniejącej ścieżki pieszej. Zaprojektowano alejki o nawierzchni z tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie.

6. Ogrodzenie.

Ogrodzenie zaprojektowano jako barierki typu U11a z pionowymi szczelinkami (kolor zielony) wysokości min. 1,10m. Ogrodzenie zaprojektowano na długość 50m strefy wspinaczkowej i 35m placu zabaw od strony ścieżki pieszo-rowerowej. Ze względu na to że cały obiekt jest zamknięty dla ruchu pojazdów mechanicznych niezasadnym jest wykonywanie ogrodzenia poszczególnych placów zabaw.

7. Zestawienie powierzchni zagospodarowania.

- Powierzchnia działki – 388 700 m²
- Projektowane powierzchnie utwardzone – 691 m²
- Zakres opracowania - strefa wspinaczkowa – 1330 m²
- Strefa bezpieczeństwa - strefa wspinaczkowa – 470 m²
- Projektowane dojście - strefa wspinaczkowa – 78 m²
- Zakres opracowania – plac zabaw – 593 m²
- Strefa bezpieczeństwa – plac zabaw – 127 m²
- Projektowane dojście – plac zabaw – 16 m²

Lp.	Element zagospodarowania	Pow. w m ²	Pow. w %
1	Powierzchnia działki objęta opracowaniem	388 700	100
2	Powierzchnia biologicznie czynna	383 489	98,6
3	Powierzchnia działki objęta opracowaniem znajdująca się w terenie UR	75 544	100
4	Istniejące utwardzenie terenu (drogi, ścieżki rowerowe)	4 520	5,9
5	Projektowane zagospodarowanie teren utwardzony	691	0,9
6	Łączna powierzchnia utwardzona w stosunku do UR	5 211	6,8
7	Powierzchnia biologicznie czynna w stosunku do UR	70 333	93,20

8. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń MPZP.

Zgodnie z MPZP teren działki przeznaczonej na realizację inwestycji znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: 4UR.05 – tereny rekreacji , turystyki i sportu o znaczeniu ponadlokalnym.

Jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się: obiekty i urządzenia wypoczynku urlopowego i weekendowego (np. campingi, hotele, ośrodki wypoczynkowe, pensjonaty, pola namiotowe) wraz z urządzeniami sportowymi (np. różnorodne boiska do gier, bieżnie , szatnie , zaplecze socjalne) oraz zielenią towarzyszącą , tereny sportów narciarskich (z zapleczem technicznym)

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Działka nie leży w obszarze wpływów eksploatacji górniczej.

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Budowa obiektów małej architektury nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998r (Dz. U. Nr 93 poz. 589) budowa siłowni , placu zabaw oraz strefy relaksu nie jest inwestycją szkodliwą dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników, ani mogącą pogorszyć stan środowiska.

11. Zagadnienia ochrony przeciw pożarowej.

Obiekt otwarty nie stanowi zagrożenia pożarowego.

12. Ogólne wymagania dla urządzeń zabawowych.

- elementy urządzeń wykonane winny być z bezpiecznych i trwałych materiałów i być zgodne z obowiązującymi normami, warunkami bezpieczeństwa określonymi w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny,
- urządzenie winno posiadać okres gwarancyjny min 36 m-cy,
- rozmieszczone winny być w sposób umożliwiający zachowanie stref bezpieczeństwa pomiędzy poszczególnymi urządzeniami,
- urządzenia zamontowane na placu zabaw powinny być fabrycznie nowe i posiadać niezbędne atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytacje polskiego Centrum Akredytacji, a także spełniać wymogi Polskich Norm i UE.

A) Montaż urządzeń

Montaż winien odbywać się zgodnie z normą PN-EN 1176: 2009 i winien objąć:

- wyznaczenie punktów podparcia urządzeń,
- wykonanie dołów fundamentowych (w punktach podparcia) o głębokości wg zaleceń producenta danego urządzenia,

- ustawienie elementów konstrukcji wsporczej urządzenia, zalanie fundamentów betonem B-20, szczelnie pokrywając kotwę a wysokość wylewki zakończyć 20 cm pod powierzchnią gruntu,
- mocowanie, po stężeniu betonu - przymocować do stelaża elementy podstaw urządzeń zabawowych,
- zamontowane urządzenie zabezpieczyć przed użytkownikami do czasu osiągnięcia pełnej wytrzymałości betonu,
- przy montażu należy zwrócić szczególną uwagę na fundamentowanie urządzeń nie znajdujących się na nawierzchni bezpiecznej tak aby zachować wymagane w PN-EN 1176:2009 odległości elementów fundamentowych od nawierzchni gruntowych,

Montaż należy przeprowadzić zgodnie z instrukcją i parametrami technicznymi producenta danego urządzenia.

B) Kontrola i konserwacja urządzeń.

- warunki bezpiecznego korzystania z urządzeń wynikają z podanych przez producentów elementów placów zabaw instrukcjach użytkowania, eksploatacji, kontroli i konserwacji,
- kontrole, naprawy czy konserwacje należy odnotować w książce przeglądów i kontroli wyposażenia,

C) Wymagany zakres i częstotliwość kontroli stanu urządzeń:

- kontrola regularna co 1 do 7 dni pod kątem uszkodzeń mechanicznych i czystości nawierzchni,
- kontrola funkcjonalna od 1 do 3 m-cy pod kątem stabilności i zużycia urządzeń,
- kontrola coroczna pod kątem bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów, nawierzchni, wpływu warunków atmosferycznych, uszkodzeń mechanicznych i ubytków.

Zaleca się regularną konserwację urządzeń i nawierzchni polegającą na czyszczeniu urządzeń, smarowaniu punktów obrotowych, sprawdzaniu połączeń spawanych, dokręcaniu połączeń, usuwaniu ubytków w strefie swobodnego upadku, usuwaniu zanieczyszczeń, odłamków i ostrych przedmiotów.

13. Uwagi końcowe.

- A. Projektowany plac zabaw spełnia wymogi określone w § 40 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- B. Lokalizacja placu zabaw zapewnia nasłonecznienie co najmniej 4 godziny dziennie w godzinach od 10-16
- C. Montaż elementów placu zabaw należy wykonać zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta wyrobu oraz obowiązującymi normami.
- D. W załączeniu przedstawiono karty techniczne przykładowych urządzeń dostępnych na stronach www.
- E. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń podobnych z zachowaniem podanych parametrów z tolerancją $\pm 5\%$.

Opracował: