



Braniewo, dnia 12.07.2022

Znak sprawy: PCM/ZP 02/I/2022

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 P. z. p.) na dobudowę do Budynku Głównego pawilonu połączonego z nim łącznikiem w ramach projektu pn. „Rozwój specjalistycznych usług medycznych w wyniku budowy bloku operacyjnego szpitala w Braniewie”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

ZAPYTANIE I

Pytanie 1

Czy wyposażenie technologiczne w postaci mebli, urządzeń itp. wyszczególnionych w tabeli KARTY WYPOSAŻENIA TECHNOLOGICZNEGO - BLOK OPERACYJNY, pkt. 8 opisu technicznego do projektu technologii wchodzi w zakres zamówienia?

Odp. Zamawiającego: Wyposażenie medyczne wyszczególnione w karcie wyposażenia technologicznego nie wchodzi w zakres zamówienia.

ZAPYTANIE II

Prosimy o informację czy w zakres tego postępowania wchodzi wykonanie klimatyzacji opartej na klimakonwektorach kasetonowych zgodnie z rysunkami KL2 i KL3. Brak pozycji w przedmiarach, jak również w opisie do projektu branży sanitarnej. Jeżeli jest do wykonania prosimy o podanie źródła chłodu dla urządzeń, jak również parametry urządzeń.

Odp. Zamawiającego: Źródłem ciepła/chłodu będą powietrzne pompy ciepła. Wykonawca powinien wykonać kompletną instalację glikolową za wyjątkiem klimakonwektorów [z zaworem trójdrogowym lub sterującym].

ZAPYTANIE III

Prosimy o udostępnienie brakujących rysunków z branży konstrukcyjnej tj. rys K20,K27,K38,K 87

Odp. Zamawiającego: Dołączono

ZAPYTANIE IV

1. Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej sieci i instalacji sanitarnych w formacie dwg;

Odp. Zamawiającego: Zamawiający nie dysponuje tym formatem dokumentacji.

2. Prosimy o uzupełnienie danych na temat zaprojektowanych klimakonwektorów (parametry techniczne, typ/rodzaj);

Odp. Zamawiającego: Zamawiający informuje że dostawa i montaż Klimakonwektorów jest w zakresie Inwestora

3. Prosimy o uzupełnienie danych na temat zaprojektowanych wentylatorów (parametry techniczne, typ/rodzaj);

Odp. Zamawiającego: Turbowenty o wydajności nie mniejszej niż 1500m³/h, oraz powinny spełniać standardy obiektu Szpitalnego

4. Prosimy o uzupełnienie danych na temat zaprojektowanych kurtyn powietrza (parametry techniczne, typ/rodzaj);
Odp. Zamawiającego: - Zamawiający informuje że dostawa i montaż Kurtyn powietrza jest w zakresie Inwestora

5. Prosimy o uzupełnienie brakujących danych na temat zaprojektowanych anemostatów, krat, nawiewników (wymiary, rodzaje, itp.);

Odp. Zamawiającego: Anemostaty i kratki wentylacyjne z przepustnicą regulacyjną mogą być dowolnej wielkości – przepustowość jak na rysunkach, prędkości przepływu powietrza [z urządzenia] nie większe niż 2,5 m/s. Szczegóły dobór należy uwzględnić w dokumentacji technicznej

6. Prosimy o wskazanie standardu białego montażu oraz armatury sanitarnej;

Odp. Zamawiającego: Zgodnie z SWZ

7. Prosimy o informację na temat sterowników do klimakonwektorów - czy mają być sterowane pilotem czy sterownikiem ściennym? Jeżeli sterownik ścienny - czy będzie to jeden na pomieszczenie, czy oddzielny dla każdego urządzenia?

Odp. Zamawiającego: Zamawiający informuje że dostawa i montaż sterowników do klimakonwektorów jest w zakresie Inwestora

8. Prosimy o potwierdzenie, że zewnętrzna instalacja hydrantowa jest poza zakresem prac;

Odp. Zamawiającego: Zamawiający potwierdza

ZAPYTANIE V

Czy w zakres postępowania wchodzi dostawa i montaż urządzeń aktywnych tj. switchy. Jeżeli tak proszę o podanie ilości i wymagań technicznych.

Odp. Zamawiającego: Zgodnie z SWZ, szczegółowe parametry należy ustalić z Inwestorem/ pracownikiem technicznym na etapie opracowania dokumentacji technicznej.

ZAPYTANIE VI

Jaki jest stan faktyczny istniejącego systemu SSP, zaprojektowany system jest na rozwiązaniach firmy Bosch, natomiast w opisie jest informacja "W budynku jest zainstalowany system sygnalizacji pożarowej produkcji Simens. Centrala obsługująca zainstalowana jest w centralnej dyspozytorni w budynku B". Czy wykonawca ma rozbudować istniejący system, czy też stworzyć nowy odrębny system?

Odp. Zamawiającego: System SSP jest zaprojektowany jako oddzielny system dla projektowanego budynku.

Kto jest gwarantem istniejącego systemu SSP, czy istnieje możliwość rozbudowy systemu?

Odp. Zamawiającego: System SSP jest zaprojektowany jako oddzielny system dla projektowanego budynku.

ZAPYTANIE VII

Jakich funkcjonalności oczekuje Zamawiający od systemu interkomowego?

Odp. Zamawiającego: System ma być zgodny z SWZ. Przewidziany system zakładać możliwość wzywania i rozmowy z każdego panelu ściennego i biurkowego. Zmianę funkcjonowania można zmienić za zgodą Inwestora i użytkowników pomieszczeń.

ZAPYTANIE VIII

Czy Zamawiający przewiduje modernizację istniejącej szafy RG? Szafa RG szpitala jest w złym stanie i wymaga modernizacji

Odp. Zamawiającego: Modernizacja istniejącej szafy RG nie wchodzi w zakres postępowania.

ZAPYTANIE X

Czy Zamawiający posiada odpowiednią moc przyłączeniową pozwalającą na przyłączenie nowego budynku?

Odp. Zamawiającego: Pytanie do Inwestora.

ZAPYTANIE XI

Pytanie do wzoru umowy:

Prosimy o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 3% oraz możliwość potrącania zabezpieczenia z faktur, zgodnie z PZP

Odp. Zamawiającego: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje bez zmiany (ze względu na przedmiot zamówienia oraz wystąpienie ryzyka związanego z realizacją zamówienia).

Jest możliwość potrącania zabezpieczenia z faktur.

ZAPYTANIE XII

Prosimy o wyłączenie z zakresu robót budowlanych dostawy sprzętu medycznego. Jako firma budowlana nie mamy kompetencji w dostawach sprzętu i będziemy musieli kupić to od dostawcy doliczając dodatkową marżę

Odp. Zamawiającego: Zamawiający informuje że sprzęt medyczny nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy wykonać te roboty instalacje, które są uwzględnione w projektach branżowych oraz przedmiarach.

ZAPYTANIE XIII

Dotyczy: Instalacja gazów medycznych

1. Zgodnie z opisem, rozprężalnia tlenu ma być zasilana z dwóch źródeł (układ Obsługa i Rezerwa). Jest to niezgodne z obowiązującymi przepisami, które mówią o trzech źródłach zasilania projektowanego gazu. Czy mimo nie spełniania wymogów Inwestor podtrzyma je zaprojektowanie tylko dwóch źródeł tlenu w rozprężalni?

Odp. Zamawiającego: trzecie źródło zasilania w tlen - przenośna butla z tlenem z której instalacja zostanie zasilana poprzez gniazda awaryjne zlokalizowane w skrzynkach SZKGM.

2. Zgodnie z opisem, rozprężalnia podtlenu azotu ma być zasilana z dwóch źródeł (układ Obsługa i Rezerwa). Jest to niezgodne z obowiązującymi przepisami, które mówią o trzech źródłach zasilania projektowanego gazu. Czy mimo nie spełniania wymogów Inwestor podtrzyma je zaprojektowanie tylko dwóch źródeł podtlenu azotu w rozprężalni?

Odp. Zamawiającego: trzecie źródło zasilania w podtlenek azotu - przenośna butla z podtlenkiem azotu z której instalacja zostanie zasilana poprzez gniazda awaryjne zlokalizowane w skrzynkach SZKGM.

3. W jakim systemie mają zostać wykonane punkty poboru, DIN czy AGA?

Odp. Zamawiającego: Zgodnie z opisem techniczny do PT

ZAPYTANIE XIV

Pytania do wzoru umowy:

1. Wnosimy o zmianę zapisu paragrafu 10 ustęp 1 punkt 5 Umowy z „za nieprzedłożenie do zaakceptowania wzoru umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany oraz za zawarcie umowy o podwykonawstwo lub aneksu do niej bez uprzedniej akceptacji ich postanowień przez Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w paragrafie 6 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia ww. obowiązku.” na „za nieprzedłożenie do zaakceptowania wzoru umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany oraz za zawarcie umowy o podwykonawstwo lub aneksu do niej bez uprzedniej akceptacji ich postanowień przez Zamawiającego w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek naruszenia ww. obowiązku.”

Odp. Zamawiającego: Zamawiający nadaje nowe brzmienie dla §10 ustęp 1 punkt 5 Umowy „za

nieprzedłożenie do zaakceptowania wzoru umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany oraz za zawarcie umowy o podwykonawstwo lub aneksu do niej bez uprzedniej akceptacji ich postanowień przez Zamawiającego w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek naruszenia ww. obowiązku”

2. Wnosimy o zmianę zapisu paragrafu 10 ustęp 1 punkt 6 Umowy z „za nieprzedłożenie potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w paragrafie 6 ust. 1” na „za nieprzedłożenie potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000 zł”

Odp. Zamawiającego: Zamawiający nadaje nowe brzmienie dla §10 ustęp 1 punkt 6 Umowy „za nieprzedłożenie potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000 zł”

3. Wnosimy o wyłączenie z zakresu obowiązków Wykonawcy uzyskania w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotowego obiektu.

Odp. Zamawiającego: Zamawiający dopuszcza wyłączenie uzyskania ostatecznej decyzji o pozwolenia na użytkowania tylko w przypadku wad posiadanej dokumentacji technicznej które wykluczały by możliwość uzyskania takiej decyzji. Jednocześnie Zamawiający deklaruje że w wyniku realizacji przedsięwzięcia budowlanego budynek powinien być eksploatowany.

4. Wnosimy u zastąpienie zapisów paragrafu 15 ustęp 3 Umowy na zapis: „W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy, zmianie ulegnie termin ważności zabezpieczenia.”

5. **Odp. Zamawiającego:** Zamawiający potwierdza.

ZAPYTANIE XV

1. Proszę o dokładne podanie jakiego typu zabiegi będą przeprowadzane w salach operacyjnych?

Odp. Zamawiającego: zabiegi zakresu chirurgii ogólnej (jama brzuszna), ortopedii, położnictwa i ginekologii

2. Czy Szpital posiada pozwolenie na budowę? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie.

Odp. Zamawiającego: Pozwolenie na budowę w załączeniu

3. Czy Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą higieniczno- sanitarnym?

Odp. Zamawiającego: Projekt budowlany został uzgodniony z rzeczoznawcą d/s higieniczno- sanitarnych

4. Czy Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą ppoż?

Odp. Zamawiającego: Projekt budowlany został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń p.pož.

5. Proszę o udostępnienie kart doborowych central wentylacyjnych.

Odp. Zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody.

6. Proszę o udostępnienie karty wraz z wymiarami stropów laminarnych.

Odp. Zamawiającego: odpowiedź jak w pkt. 5

7. Proszę o informację w jakiej klasie czystości (ISO) zostały zaprojektowane sale operacyjne?

Odp. Zamawiającego: parametry i wymogi sanitarne szpitalnych sal operacyjnych podane są w „Warunkach Technicznych” i aktualnych polskich przepisach sanitarnych.

8. Proszę o potwierdzenie, że przedstawione w Projekcie krotności wymian dla wentylacji sal operacyjnych są odpowiednie w świetle obowiązujących przepisów i wytycznych do projektowania sal operacyjnych.

Odp. Zamawiającego: są zgodne z aktualnymi przepisami sanitarnymi i technicznymi.

ZAPYTANIE XVI

Czy Zamawiający przewiduje przebudowę tablicy głównej? Obecnie nie spełnia warunków do przyłączenia budynku bloku operacyjnego.

Odp. Zamawiającego: Zamawiający informuje że Rozdzielnica Główna jest poza zakresem postępowania.

Czy Zamawiający posiada system automatycznego przełączania zasilania na agregat prądotwórczy?

Odp. Zamawiającego: Zamawiający informuje że obecnie nie posiada zasilania awaryjnego.

ZAPYTANIE XVII

Dot. gazów medycznych. W projektach schematów rozprężalni podtlenu azotu i tlenu oraz schemacie sprężarki powietrza i stacji próżni medycznej opisane są urządzenia niezbędne do funkcjonowania danego źródła gazu (dokładnie w tabelkach/zestawieniach na rysunku GM-7, GM-8 oraz GM-9). Proszę o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy jest wykonanie samej instalacji łączącej urządzenia danego źródła gazu a zakup i montaż urządzeń (takie jak agregat próżni, tablica redukcyjna dla tlenu/podtlenu azotu, rampa dla 3/1 butli, separatory cyklonowe itp.) są w zakresie Inwestora. Jeżeli nie, proszę o dokładne określenie

Odp. Zamawiającego: Zamawiający potwierdza że sprzęt medyczny w tym źródła odbiorcze gazów (tlenu i azotu) wymienione w tabelkach/ zestawieniach na rysunkach GM-7, GM-8 oraz GM-9 są w zakresie dostawy i montażu Zamawiającego.

Wszyscy oferenci zainteresowani przetargiem są zobowiązani do zapoznawania się z odpowiedziami na zapytania oraz ewentualnymi modyfikacjami specyfikacji bądź sprostowaniami jej zapisów, gdyż doprecyzowują one przedmiot zamówienia i siwz. Są warunkiem złożenia poprawnej oferty. Jednocześnie zamawiający przypomina, że zmieniony został termin składania ofert z dnia 04.07.2022 r., g.10:00 na dzień 18.07.2022 r., godz. 10:00.

Niniejsze odpowiedzi na zapytania zostały zamieszczone na stronie strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/628201> w dniu 12.07.2022 r.