

Nazwa elementu projektu budowlanego:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Modernizacja(Przebudowa) Starej Szkoły w Dębowcu w ramach zadania „Przebudowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dębowiec wraz z poprawą efektywności energetycznej”



adres obiektu budowlanego:

Dębowiec, Gmina Dębowiec, powiat jasielski, woj. podkarpackie

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany

Jednostka ewid: Gmina Dębowiec; Obreńb: Dębowiec-0002, Dz.nr. ewid: 1734, 2320

Nazwa inwestora i jego adres:

Gmina Dębowiec 38-220, Dębowiec 101

Kategoria obiektu budowlanego:

IX

Data opracowania:

09.2022

Imię i nazwisko	Funkcja/Zakres	Nr. Uprawnień	Podpis
BRANŻA – ARCHITEKTURA			
mgr inż. arch. Paweł Potempa	Projektant odpowiedzialny za cały projekt budowlany	A – 01/03 Specjalność: architektoniczna	09.2022r.
mgr inż. arch. Jakub Czernecki	Sprawdzający	5/PKOKKA/2017 Specjalność: architektoniczna	09.2022r.
BRANŻA – KONSTRUKCJE BUDOWLANE			
mgr inż. Tomasz Garbarz	Projektant	nr upr. PDK/0320/PWOK/18 Specjalność: konstrukcyjno budowlana	09.2022r.
BRANŻA – INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
inż. Ludwik Więch	Projektant	nr upr. GT 8347/42/77 Specjalność: instalacyjna - elektryczna	09.2022r.

Jednostka projektowania:

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY PAWEŁ POTEPA

Biuro Budownictwa Ogólnego, architektura, konstrukcja, instalacje, projekty wnętrz, kompleksowa obsługa inwestycji, 38-200 Jasło,
ul.Czackiego 5, tel.13 448 02 15, kom. 501 365 460, e-mail:potemparch@wp.pl, NIP: 685-202-40-98 REGON: 371154129

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:

1.strona tytułowa.....	str1
2.spis treści.....	str2

CZĘŚĆ OPISOWA :

Opis techniczny

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	str3
2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	str3
3) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, a także sposób jego dostosowania do ustaleń mpzp, a w przypadku jego braku do decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.....	str3
4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności.....	str4
a) kubatura	
b) zestawienie powierzchni:	
c) wysokość, długość, szerokość, średnicę,	
d) liczbę kondygnacji,	
e) dane dotyczące zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	
5) opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	str4
6) liczba lokali mieszkalnych i użytkowych-dotyczy budynków.....	str6
7) liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych, dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.....	str6
8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.....	str6
9) parametry techniczne i materiałowe charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie i otoczenie.....	str6
10) Analiza możliwości wykorzystania systemów alternatywnych źródeł energii odnawialnej.....	str7
a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,	
b) dostępne nośniki energii,	
c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:	
- systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo	
- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,	
d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,	
e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;	
11) Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę powietrza pomieszczeń.....	str6
12) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, rozwiązania materiałowe i wyposażenie techniczne budynku.....	str9
13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	str16
a)informację o zgodzie na odstępowo, w zakresie ochronie przeciwpożarowej, jeżeli zostało wydane	

CZĘŚĆ RYSUNKOWA :

01 Rzut parteru, skala 1:75.....	01
02 Rzut rzut więźby dachu, skala 1:75.....	02
03 Rzut rzut dachu, skala 1:75.....	03
04 Przekrój A1, skala 1:75.....	04
05 elewacja Pd, skala 1:75.....	05
06 elewacja Zach, skala 1:75.....	06
07 elewacja Pn, skala 1:75.....	07
08 elewacja Wsch, skala 1:75.....	08

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:

-Oświadczenia projektantów	
-Przynależność do izby architektów lub inżynierów	
-Kopia nadania uprawnień budowlanych.....	str28-37

Wyliczenie ilości stron :

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WRAZ ZE STRONĄ TYTUŁOWĄ LICZY PONUMEROWANE STRONY

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Rodzaj zamierzenia budowlanego:

Projektuje się przebudowę budynku Starej Szkoły polegającą na wymianie zdegradowanych elementów konstrukcyjnych więźby dachu oraz wzmocnieniu konstrukcji dachu w związku z wymianą pokrycia dachu na budynku.

Obecnie w budynku znajduje się gminny zakład gospodarki komunalnej, izba muzealna, punkt pocztowy, gminna sala spotkań.

Budynek Starej szkoły w Dębowcu został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków zgodnie z zarządzeniem numer 124/2021 Wójta gminy Dębowiec z dnia 16.11.2021

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Budynek starej szkoły zbudowany został w 1903 roku. Jest on obiektem murowanym, dwukondygnacyjnym niepodpiwniczonym. Szkoła założona została na planie wydłużonego prostokąta, elewacją frontową zwrócona do ulicy-drogi powiatowej. Kryta jest czterospadowym dachem, po bokach przechodzącym w dwa dachy naczółkowe prostopadle ułożone względem głównego. Dach kryty jest dachówką. Ściany zewnętrzne parteru są tynkowane natomiast piętra utrzymane w ceglany wątku z jasnymi tynkowanymi wstawkami. Kondygnacje oddzielone są wydatnym, profilowanym gzymsem kordonowym.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Zamierzony sposób użytkowania: bez zmian

Program użytkowy:

Projektowana przebudowa dotyczy więźby dachu : wymiany zdegradowanych elementów konstrukcyjnych oraz wzmocnienia więźby w związku ze zmianą pokrycia dachu. Geometria dachu, kubatura jak i podstawowe parametry : długość, szerokość, wysokość nie ulegną zmianie.

3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, a także sposób jego dostosowania do ustaleń mpzp, a w przypadku jego braku do decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

Układ przestrzenny zabudowy działki- bez zmian

Forma architektoniczna: bez zmian

Bryła budynku : bez zmian

1.)wysokość zabudowy: bez zmian

2.)geometria dachu , kąt nachylenia : bez zmian

4. charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

a) kubatura brutto budynku: bez zmian

b) powierzchnia użytkowa: bez zmian

c) wysokość budynku=bez zmian, długość budynku=bez zmian, szerokość budynku=bez zmian

d) liczbę kondygnacji= bez zmian

e) dane dotyczące zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: bez zmian

5. opinia geotechniczną oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

nie dotyczy

6. liczba lokali mieszkalnych i użytkowych-dotyczy budynków:

nie dotyczy

7. liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych, dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego:

nie dotyczy

8. opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze:
nie dotyczy

9. parametry techniczne i materiałowe charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie i otoczenie

w projektowanej przebudowie nie występują żadne źródła emisji ponad normatywnego dopuszczalnego poziomu hałasu ani drgań. Realizacja inwestycji oraz jej późniejsza eksploatacja nie wpłynie negatywnie na środowisko, obiekty sąsiednie i otoczenie, w tym w szczególności nie naruszy go pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

W projektowanej przebudowie nie występują źródła promieniowania, hałasu ani drgań mające wpływ na środowisko lub użytkowników budynku.

Podczas realizacji inwestycji wszelkie odpady powstałe wskutek procesu budowlanego będą utylizowane zgodnie z przepisami o ochronie środowiska i odpadach.

Przyjęte w projekcie architektoniczno budowlanym rozwiązania, funkcjonalno-przestrzenne, materiałowe i techniczne uwzględniają i nie wykazują negatywnego wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze oraz zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

10. Analiza możliwości wykorzystania systemów alternatywnych źródeł energii odnawialnej

Nie dotyczy

11. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę powietrza pomieszczeń

Nie dotyczy

12. informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, rozwiązania materiałowe i wyposażenie techniczne budynku

- a) zasadnicze Instalacje zewnętrzne i wewnętrzne w budynku- bez zmian

- Instalacja odgromowa przewidziana do wymiany w związku ze zmianą pokrycia dachu
Zgodnie z wyliczeniem stopnia ochrony wykonanie instalacji odgromowej dla tego obiektu jest wymagane. Szczegóły w projekcie technicznym

b) Konstrukcja i zasadnicze materiały

Projektowana przebudowa więźby dachu zaprojektowana została z Drewna klasy C24

• Dach:

W miejsce istniejącej dachówki ceramicznej układanej na zaprawie cementowej projektuje się pokrycie dachu z dachówki ceramicznej zakładkowej „marsylka” kolor: naturalny czerwony nawiązujący do istniejącego pokrycia, dachówka o historycznym kształcie z dwoma charakterystycznymi wyżłobieniami znakomicie nadająca się do renowacji obiektów zabytkowych.

Niektóre elementy ze względu na degradację powstałą w wyniku nieuszczelnności dachu jak i biologiczną zostały wymienione na nowe co pokazano w części rysunkowej. Zaprojektowano nowe łaty, kontrłaty oraz paroprzepuszczalną membranę dachową(reakcja na ogień klasa E) 220g/m²

c) opis zasadniczych elementów wyposażenia technicznego budynku

Stolarka okiennie-drzwiowa

- Drzwi zewnętrzne- ze względu na dobry stan techniczny bez zmian
- Okna– w ramach poprawy efektywności energetycznej projektuje się okna drewniane z pakietem 3-szybowym w kolorze białym jak istniejące wg rysunku zestawienie stolarki

Parapety wewnętrzne(podokienniki) i osłony na grzejniki –

- Projektuje się parapety wewnętrzne z konglomeratu Bianco micro gr.3cm

Parapety zewnętrzne

- Podokienniki zewnętrzne projektuje się z blachy aluminiowej gr.0,7mm w kolorze jasnoszarym, z tej samej blachy projektuje się odwodnienie rynny i rury spustowe oraz okucia.

tynki i okładziny wewnętrzne

Projektuje drobne uzupełnienia tynku w związku z wymianą parapetów i okien tynkiem renowacyjnym wapienno-cementowym z trasem

Malowanie wewnątrz budynku

Farbami silikonowymi paro-przepuszczalnymi wewnętrznego stosowania na uzupełnieniach tynku przy oknach i parapetach

Tynki i okładziny zewnętrzne

1. watek ściany otynkowanej

Po ustawieniu rusztowań, dokonać dokładnego przeglądu stanu zachowania tynków na powierzchni płaszczyzn gładkich. Dokonać skucia zapraw w miejscach odspojenia od podłoża lub ich rozluźnienia strukturalnego. Z uwagi na widoczne pęknięcia i odpajającą się siatkę wraz ze współczesnym tynkiem typu „baranek”, zaleca się usunięcie tych elementów z powierzchni elewacji. Jeśli pod warstwą siatki znajdować się będą głucho i odspojone tynki pierwotne a występujące pęknięcia na siatce mogą na to wskazywać, takie tynki również należy usunąć. W czasie wizji lokalnej stwierdzone głucho i odspojone tynki w strefie przy cokołowej na elewacji zachodniej od strony drogi powiatowej oraz na elewacji południowej również w strefie przy cokołowej na wysokości ok.0,5m.

a)należy mechanicznie usunąć istniejący tynk baranek 1,5mm i zatopioną w nim siatkę, poszerzyć rysy i wypełnić uelastycznioną zaprawą mineralną, większe rysy pionowe zszyć systemowymi prętami(kotwy spiralne dwubiegunowe ze stali nierdzewnej) osadzonymi na zaprawie mineralnej.

b) nałożyć projektowany drobnoziarnisty Tynk naprawczo-dekoracyjny uziarnienie ok.0,5mm zawierający zbrojenie mikrowłókna, faktura filcowana, dodatkowo zbroić tkaniną lub siatką.

c) projektowana renowacyjna farba krzemianowa lub silikonowa, wysoce paro-przepuszczalna z powłoką ochronną przed glonami i grzybami kolor analogiczny do istniejącego

Uwaga! przy renowacji stosować systemową metodę wybranego producenta chemii budowlanej stosując odpowiednie preparaty gruntujące oraz karencję czasową przy nakładaniu poszczególnych warstw.

2.wątek ściany otynkowanej-odparzenia, purchle

Zastosować tą same czynności i materiały co w pkt.1 i dodatkowo usunąć mechanicznie tynk baranek 1,5mm wraz z odparzonym tynkiem rodzimym wapienno-cementowym, ubytki uzupełnić szerokoporowym tynkiem renowacyjnym, odpowiednie warstwy(gruntowanie, obrzutka, warstwa sorpcyjna) i ich grubości nakładać z odpowiednią karencją czasową podaną przez producenta tynku. Przed aplikacją obrzutki tynkarskiej, ubytki w spoinach należy uzupełnić stosowną zaprawą o zbliżonym składzie do pierwotnie zastosowanej spoiny.

Uwaga stosowanie preparatów gruntujących odpowiedni wg instrukcji producenta wybranego systemu renowacji.

3.wątek cegły

Elementy wykonane z cegły licowej i spoiny na wstępie należy poddać czyszczeniu z zabrudzeń i ewentualnych nawarstwień biologicznych bardzo delikatnie aby nie uszkodzić powierzchni licowych.

a)Jeśli okaże się to konieczne wykonać lokalne przemurowania-dotyczy strefy łączenia podbitki dachu z murem ceglanym oraz górnej część ścian szczytowych elewacji zachodniej, która na skutek nieszczelności dachu została skorodowana, cegły należy lokalnie przemurować stosować zaprawę mineralną cementowo-wapienną z trasem.

Cegły, które zostały źle dobrane podczas ostatniego remontu, watek cegły od strony wschodniej na drugiej kondygnacji należy wykuć, wmurować nowe lub niezasolone rozbiórkowe. Do przemurowań zastosować cegłę o wymiarach , wyglądzie i parametrach technicznych dobranych do pierwotnie zastosowanej, stosować zaprawę mineralną cementowo-wapienną z trasem.

b)neutralizacja zarodników mikroflory na elewacji

c)oczyszczenie ciemnych nawarstwień z powierzchni cegły

Do czyszczenia stosować metodę mechaniczną strumieniową drobnymi cząsteczkami ścierniwa o uziarnieniu 0,01-0,06mm przy użyciu agregatu ROTEC. Przyjęcie metody czyszczenia „na sucho” pozwoli na uniknięcie dodatkowego wprowadzania wody, ściekania jej i gromadzenia w fundamentach budynku a także umożliwi stałą kontrolę efektu czyszczenia.

c)usunięcie farb (głównie glify okienne pomalowane po wymianie stolarki) poprzez nałożenie na podłoże warstwy pasty, po zmiękczeniu powłok usunąć farbę mechanicznie i zmyć dokładnie wodą.

d)wypełnienie ubytków lica cegły- drobne ubytki w cegle wypełnić barwioną w masie, zaprawą mineralną o dobranym uziarnieniu i twardości o ziarnie 0,5mm. Zmieszać masy o dobranych kolorach umożliwi uzyskanie odpowiedniego koloru ceglastopomarańczowego.

e)spoinowanie - rekonstrukcje fug przeprowadzić zaprawą opartą na wapie trasowym, dopasowaną technicznie i kolorystycznie do zachowanej pierwotnie. Kolor spoin i ich ziarno dobrać po oczyszczeniu elewacji. Oczyszczoną z zapraw cementowych i luźnych fragmentów spoinę należy wstępnie zmoczyć. Zaprawę do fugowania o konsystencji „wilgotnej ziemi”, wcisnąć dwuwarstwowo kielnią spoinówką, aby uzyskać zwartą strukturę. Przed związaniem zaprawy uformować kształt i fakturę spoiny.

g) dylatacje - Zamknięcie rys konstrukcyjnych, styków stolarki okiennej z wążkiem ceglany, wykonać poprzez wprowadzenie specjalnej, trwale elastycznej masy, aby przeprowadzić rysę w fugę dylatacyjną.

f) hydrofobizacja wążku ceglano- Po związaniu zapraw naprawczych i spoin, elewację należy dokładnie i głęboko zabezpieczyć w procesie hydrofobizacji bezbarwnym preparatem, zawierający alkiloalkoksylsylan w bezwonny rozpuszczalnik organiczny. Impregnat nanosić na suche podłoże, metodą polewania bezciśnieniowego, aż do nasycenia.

Uwaga! przy renowacji stosować systemową metodę wybranego producenta chemii budowlanej stosując odpowiednie preparaty gruntujące oraz karencję czasową przy nakładaniu poszczególnych warstw.

4. gzymsy oraz elementy ozdobne pod oknami

a) Wykonać mechaniczne usunięcie istniejących odparzonych części tynku gzymsu

b) Naprawa gzymsu: poszerzyć rysy i wypełnić elastyczną zaprawą mineralną większe rysy naprawić poprzez zszycie kotwą spiralną dwubiegową ze stali austenitycznej, $\phi 6\text{mm}$, $d \leq 100\text{cm}$, jedna kotwa na rysę. Przyjęto 20 kotew na cały gzyms, kotwić w fugę między ceglami na głębokość 3cm.

c) ręczne zgrubne uzupełnienia i odtworzenia fragmentów elementów sztukatorskich zaprawą podkładową, hydrofobową, paro-przepuszczalną, wysokoplastyczną, zawierającą mikrowłókna zbrojące.

d) Cały gzyms oraz drobne rysy wykończyć zaprawą sztukatorską wierzchnią, hydrofobową, paro-przepuszczalną, wysokoplastyczną, zawierającą mikrowłókna zbrojące.

e) wyczyszczenie, zaimpregnowanie oraz ewentualne odtworzenie podokienników z istniejącej dachówki

f) malowanie renowacyjną farbą krzemianową lub silikonową, wysoce paro-przepuszczalną z powłoką ochronną przed glonami i grzybami kolor analogiczny do istniejącego.

5. konserwacja kamienia naturalnego-piaskowca

a). Przygotowanie podłoża

Mechanicznie wykuc wszystkie niefachowe naprawy kamienia i wszystkie spoiny.

b). Neutralizacja zarodników mikroflory

Zeszczotkować porosty i mchy. Podłoże nasączyć impregnatem profilaktycznym / środkiem do zwalczania zarodników glonów, mchów, porostów. Gotowy roztwór nanieść na powierzchnię a następnie zmyć.

c). Oczyszczenie ciemnych nawarstwień z powierzchni

Ciemnobrunatne zabrudzenie powierzchni kamienia usunąć mechanicznie, urządzeniem typu Rotec przy użyciu syntetycznych kuleczek, stycznie do powierzchni. W metodzie tej nie używa się piasku ani środków chemicznych, przez co możliwe jest usunięcie wszystkich zabrudzeń i farb, bez zniszczenia powierzchni kamienia. Przed zastosowaniem metody wykonać powierzchnię próbną.

d). Wzmocnienie / konsolidacja strukturalna

Kruche, osypujące się fragmenty piaskowca utwardzić, nanosząc pędzlem lub natryskowo ciekły preparat oparty na estrach kwasu krzemowego. Zaleca się wspólnie zastosować preparat lekko wzmacniający, a bezpośrednio po jego wchłonięciu, preparat właściwy. W normalnych warunkach ($20\text{ }^{\circ}\text{C}$ / 50% wilgotności względnej powietrza) wytrącanie spoiwa krzemionkowego jest zakończone po ok. 3 tygodniach.

e). Wypełnienie ubytków

Ubytki piaskowca wypełnić barwioną w masie, zaprawą mineralną o dobranym uziarnieniu i twardości. Zmieszanie mas o kolorze ceglano - pomarańczowym, ceglano - czerwonym i starej bieli w odpowiednich proporcjach pozwoli uzyskać wiele odcieni zaprawy. Wytworzenie warstwy szczepnej/kontaktowej dla zaprawy naprawczej umożliwi dodatek polimeru do wody zarobowej. Zaprawę nakładać na warstwę kontaktową „świeże na świeże”, warstwami o grubości od 1,5 do 3 cm.

f). Spoinowanie

Rekonstrukcję fug przeprowadzić zaprawą dopasowaną technicznie i kolorystycznie, stosując mineralną zaprawę spoinową lub mineralną, modyfikowaną żywicą epoksydową. Dwukomponentową mineralną zaprawę spoinową dokładnie wymieszać, wcisnąć w fugę dwuwarstwowo kielnią spoinówką, aby uzyskać zwartą strukturę. Przed związaniem zaprawy uformować kształt i fakturę spoiny. Jest to materiał przeznaczony do stosowania w obszarach narażonych na szczególnie wysokie naprężenia mechaniczne.

g). Hydrofobizacja

Po związaniu zapraw naprawczych i spoin, porowaty kamień naturalny należy dokładnie i głęboko zabezpieczyć w procesie hydrofobizacji bezbarwnym preparatem, zawierający alkiloalkoksylsylan w bezwonny rozpuszczalniku organicznym. Impregnat nanosić na suche podłoże, metodą polewania bezciśnieniowego, aż do nasycenia.

Uwaga! przy renowacji stosować systemową metodę wybranego producenta chemii budowlanej stosując odpowiednie preparaty gruntujące oraz karencję czasową przy nakładaniu poszczególnych warstw.

7.zabezpieczenie drewna więźby dachu

a)Dezynfekcja drewna preparatem grzybobójczym:

Po odkurzeniu drewna zdezynfekować wszystkie pozostałe elementy drewna preparatem do zwalczania grzybów pleśniowych

b)Dezynsekcja drewna

Podczas inwentaryzacji zidentyfikowano żerowiska mechanicznych szkodników drewna, dlatego należy wprowadzić preparat chemiczny przeciw insektom oparty o permetrynę w jego strukturę. Stare powłoki należy zeszlifować lub usunąć chemicznie, a powierzchnię drewna oczyścić. Sposób stosowania; nasączać poprzez wlewanie metodą nasączania kroplowego, malowania pędzlem (nakładać, co najmniej dwie warstwy).

c)utwardzanie drewna

Elementy silnie zniszczone wzmocnić strukturalnie poprzez impregnację wzmacniającą preparatem na bazie żywic epoksydowych. Natomiast elementy mocno zdegradowane należy wymienić na nowe. W części rysunkowej oznaczono elementy zdegradowane do wymiany.

d)opóźnienie palności więźby dachu

Elementy więźby dachu zabezpieczyć środkiem opóźniającym palność drewna do stopnia NRO(nierozprzestrzeniającym ognia).

obróbki blacharskie

Blacha aluminiowa gr.0,7mm w kolorze jasnoszarym powłoka P10

- obróbka elementów dachu : deski okapowej, pas pod-rynnowy(tylko część niska) i nadrynnowy

rynny i rury spustowe

rynny i rury spustowe wykonane z blachy aluminiowej gr.0,7mm w kolorze jasnoszarym powłoka P10

elementy ślusarskie

-Projektuje się ławeczki kominiarskie w kolorze pokrycia dachowego

-projektuje się wyłaz dachowy , wg części rysunkowej

-uchwyty na flagi podwójne ze stali nierdzewnej, szt.2

13. dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

a).Ochrona przeciwpożarowa budynku:

Zakres projektu obejmuje przebudowę elementów konstrukcyjnych więźby dachowej.

b). Klasa odporności pożarowej oraz stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Zgodnie z par.212 Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 /Dz.U. nr 75, poz. 690 ze zm./

- 1) Projektowana przebudowa dotyczy budynku : ZL III.
- 2) Liczba kondygnacji nadziemnych : 2
- 3) Klasa odporności pożarowej budynku : „D” (ze względu na ilość kondygnacji nadziemnych)
- 4) **Nie stawia się wymagań dla odporności ogniowej dla projektowanych elementów konstrukcyjnych dachu**
Projektowane elementy budynku posiadają właściwość nierozprzestrzeniania ognia (NRO), przekrycie dachu posiadać będą klasyfikację B_{ROOF}(t1)

Wymagana odporność ogniowa poszczególnych elementów budynku jest następująca:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	-	REI 30	EI 30	-	-

Projektuje się przekrycie dachu, jako nierozprzestrzeniające ognia NRO z dachówki ceramicznej zakładkowej. Całą więźbę dachu zaimpregnować preparatem ogniochronnym opóźniającym palność drewna.

mgr inż. arch Paweł Potempa

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA i SPRAWDZAJĄCEGO

Ja, niżej podpisany, jako projektant, w rozumieniu art.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) odpowiedzialny za (projektant opracowujący projekt architektoniczno – budowlany w zakresie):

(podać zakres opracowania)

Imię i nazwisko	Funkcja/Zakres	Nr. Uprawnień	Podpis
BRANŻA – ARCHITEKTURA			
mgr inż. arch. Paweł Potempa	Projektant odpowiedzialny za cały projekt budowlany	A – 01/03 Specjalność: Architektoniczna	09.2022r.
mgr inż. arch. Jakub Czernecki	Sprawdzający	5/PKOKKA/2017 Specjalność: Architektoniczna	09.2022r.

oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 wyżej powołanej ustawy, że projekt architektoniczno-budowlany:

„Modernizacja(Przebudowa) Starej Szkoły w Dębowcu w ramach zadania „Przebudowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dębowiec wraz z poprawą efektywności energetycznej”

.....
(podać nazwę i adres obiektu budowlanego, imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres)

adres obiektu budowlanego:

Dębowiec, Gmina Dębowiec, powiat jasielski, woj.podkarpackie

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany

Jednostka ewid: Gmina Dębowiec; Obręb: Dębowiec-0002, Dz.nr. ewid: 1734, 2320

Nazwa inwestora i jego adres:

Gmina Dębowiec 38-220, Dębowiec 101

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

09.2022 Jasło

.....
(miejscowość, data)

PODKARPACKA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
IZBY ARCHITEKTÓW

POKK-7131/203

Rzeszów, 2003-07-10

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENI BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.), a także § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan PAWEŁ POTEMPA
magister inżynier architekt
ur. 26 lutego 1975 r. w Jasle
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewid. A – 01/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Paweł Potempa
38-200 Jasło ul. Czackiego 5
2. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE – ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Potempa

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-01/03**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0203**.

Członek czynny od: 25-11-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-02-2022 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0203-61ED-779C-27D5-D644

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 5/**PKOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0405**.

Członek czynny od: 19-07-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-09-2022 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0405-YEY4-C9YY-E3B6-848E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**
PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/17/2017

Rzeszów, dnia 10 czerwca 2017 r.

DECYZJA Nr 5 /PKOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Jakub Czernecki

urodzony w dniu 9 grudnia 1988 r. w Jaśle

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji:

Adam Kardyś

2. Wiceprzewodniczący Komisji

Władysław Boczkaj

3. Sekretarz Komisji:

Jan Bulsza

4. Członek Komisji

Grzegorz Kalita

5. Członek Komisji

Marek Laskoś

6. Członek Komisji

Wojciech Jurasz

Otrzymują:

1. Pan Jakub Czernecki

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane

3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

4. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8, Tel.: (0-17) 852 48 81, Tel/fax: (0-17) 853 93 51, E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP 1 0/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590



**PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0149/18

Rzeszów, 2018-12-31

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Tomasz Garbarz

magister inżynier
(kierunek studiów – budownictwo)
ur. dnia 7 kwietnia 1988 r. miejsce urodzenia – Jasło

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0320/PWOK/18

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096):

§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



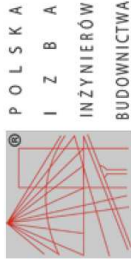
Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

[Signature]
[Signature]
[Signature]



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
PDK-E84-VI7-7C2 *

Pan Tomasz Garbarz o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0057/19
adres zamieszkania m. Jareniówka 48, 38-200 Jasło
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

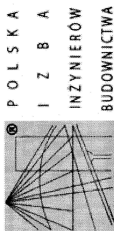
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-08 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
PDK-5EX-WG6-CXF *

Pan Ludwik Więch o numerze ewidencyjnym PDK/IE/1573/01
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 13:43:55 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
38-400 w Krośnie
Wydział Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska
GT-8341/42/77

Krosno, dnia 30 listopada 1977 r.
28-03-1994

DECYZJA

Na podstawie art. 18 ust. 1, 2 pkt. 1, 2, 3, 4, 5 ustawy Prawo
budowlane z dnia 24 października 1974 r. /Dz.U.Nr 38 poz. 229/
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d, § 4 ust. 2, § 7, § 5 ust. 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 w sprawie samodzielných funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U.Nr 8 poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel Ludwik WIĘCH - inżynier elektryk,

urodzony dnia 21 grudnia 1942 r. w Humnie, posiada przygotowanie
zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy
i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych.

Obywatel Ludwik WIĘCH jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.

Z upoważnienia Wojewody
mgr Stanisław Bielecki
Zgod D. Więch
Wydział Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska

Otrzymuje:

1. Ob. Ludwik Więch
Jasło, ul. Mickiewicza 21a/35.

2. a/a.
/JG.