

SIM WROCŁAW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Fabryczna 10
53-609 Wrocław

OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ
(dalej zwany też OPIW)

na:

Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadania pn. Budowa osiedla Wojszyce 1

Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
Składanie wniosków i ofert następuje
za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>

Nr postępowania 1/NZO/2024

1. Zamawiający

- 1.1. SIM WROCŁAW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Fabryczna 10, 53-609 Wrocław.
- 1.2. Dane identyfikacyjne: NIP: 8952232791, REGON: 389616060, KRS: 0000953679.
- 1.3. Numer telefonu: +48 603 769 832
- 1.4. Adres e-mail: zamowienia@simwroclaw.pl
- 1.5. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
<https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>
- 1.6. Zmiany i wyjaśnienia treści OPIW oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>

2. Definicje:

Na potrzeby niniejszego Opisu Potrzeb i Wymagań przyjmuje się, że poniższe pojęcia otrzymują następujące znaczenie:

- 2.1. ustawa PZP lub PZP - ustawa z dnia 11 września 2019 - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)
- 2.2. ustawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji - ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1233)
- 2.3. ustawa Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)
- 2.4. ustawa o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE - ustawa z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2021 r., poz. 1646 ze zm.)
- 2.5. rozporządzenie w sprawie podmiotowych środków dowodowych- rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 poz. 2415 ze zm.)
- 2.6. rozporządzenie w sprawie sposobu sporządzenia i przekazywania informacji - rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452)
- 2.7. rozporządzenie w sprawie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia- rozporządzenie wykonawcze Komisji (EU) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiające standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE nr L 3/16 z 6.1.2016 str.16);
- 2.8. JEDZ - Jednolity Europejski Dokument Zamówienia
- 2.9. OPIW – niniejszy Opis Potrzeb i Wymagań;
- 2.10. Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła, wniosła o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;

- 2.11. RODO - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

2. Tryb udzielenia zamówienia

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie negocjacji z ogłoszeniem na podstawie art. 152 w związku z art. 153 pkt 2 ustawy Pzp.
- 2.2. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Ofertę oraz wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można złożyć wyłącznie za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>
- 2.3. Niniejsze postępowanie będzie przebiegać w następujący sposób:

2.3.1. Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Zainteresowani wykonawcy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu składają Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu mający na celu potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do odrzucenia.

2.3.2. Zaproszenie do złożenia oferty wstępnej:

Zamawiający dokona Oceny ofert wstępnych wraz z kryteriami oceny ofert, które zostały złożone w odpowiedzi na zaproszenie Zamawiającego przez Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu spełniały warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają odrzuceniu.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji.

2.3.3. Zaproszenie do negocjacji

Przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcami może dotyczyć (z wyłączeniem minimalnych wymagań określonych w pkt 3 OPIW) przedmiotu zamówienia oraz wzoru umowy. Zamawiający może na tym etapie jeszcze doprecyzować i uzupełnić opis przedmiotu zamówienia i warunki umowy.

Zamawiający nie przewiduje podziału negocjacji na etapy.

Podczas negocjacji Zamawiający zapewni równe traktowanie wszystkim Wykonawcom uczestniczącym w negocjacjach. Zamawiający nie udzieli uczestnikom negocjacji informacji, które mogłyby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.

Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony ujawnić informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.

Negocjacje prowadzone będą w siedzibie Zamawiającego.

Niestawienie się Wykonawcy na negocjacjach w wyznaczonym terminie będzie traktowane jako rezygnacja Wykonawcy z uczestnictwa w tym etapie i nie będzie uznawane za działanie prowadzące do nierównego traktowania wykonawców.

Treść oferty wstępnej oraz prowadzone negocjacje mają charakter poufny.

Po zakończeniu negocjacji Zamawiający poinformuje o tym równocześnie wszystkich

wykonawców, którzy pozostali w postępowaniu, oraz zaprosi ich do składania ofert ostatecznych.

2.3.4. **Zaproszenie do składania ofert ostatecznych**

Dokonanie oceny ofert ostatecznych oraz wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Przedmiot Zamówienia, minimalne wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia lub realizacji zamówienia, które muszą spełniać wszystkie oferty, opis potrzeb zamawiającego i cech charakterystycznych usług, stanowiące przedmiot zamówienia.

3.1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego i wykonawczego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wraz z przedmiarami (kosztorysami ofertowymi) oraz kosztorysami inwestorskimi dla zadania inwestycyjnego pn. **Budowa osiedle Wojszyce 1** (zwana dalej Dokumentacją lub Dokumentacją projektową) wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji oraz ostatecznym pozwoleniem na budowę dla powyższego zadania, które pozwolą Inwestorowi kompleksowo zrealizować ww. inwestycję oraz sprawowaniem przez Wykonawcę nadzoru autorskiego.

3.1.1. Dokumentacja projektowa zostanie zrealizowana na warunkach i w oparciu o Koncepcję architektoniczno-urbanistyczną stanowiącą załącznik do Opisu Potrzeb i Wymagań.

3.1.2. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:

3.1.2.1. opracowania i przedstawienia do uzgodnienia z Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji projektowej, w tym:

- opracowania projektu budowlanego (w tym projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego) oraz przyłączy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami/opiniami/pozwolenia etc. dla dokumentacji projektowej oraz dokumentami koniecznymi dla uzyskania pozwolenia na budowę;
- opracowania projektów wykonawczych wszystkich branż uzupełniających i uszczegóławiających projekt budowlany;
- opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opracowania przedmiarów robót wszystkich branż i kosztorysów inwestorskich wszystkich branż;
- opracowania informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- sporządzenia i złożenia kompletnego wniosku do właściwego organu o wydanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę i uzyskania ostatecznego pozwolenia na wykonanie robót budowlanych objętych sporządzoną Dokumentacją projektową wraz z dostarczeniem Zamawiającemu zaświadczenia o ostateczności decyzji;
- uzyskania wszelkich wymaganych między innymi Prawem budowlanym i Prawem ochrony środowiska, uzgodnień, zgód, opinii, operatów, ekspertyz oraz decyzji (w tym m. in. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko o ile taki raport będzie wymagany, pozwoleń wodno-prawnych, decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolniczej, warunków dostawy mediów, dokumentacji archeologicznych np. programu badań archeologicznych, uzgodnień

konserwatorskich, odstępstw od parametrów technicznych określonych w przepisach technicznych, itp.) niezbędnych i umożliwiających uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektów objętych Dokumentacją projektową, przy użyciu własnych środków i na własny koszt.

- 3.1.2.2. sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych Dokumentacją projektową w okresie wykonywania robót, do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumenty w świetle przepisów Prawa budowlanego w ramach wynagrodzenia wynikającego z §9 ust. 1 Wzoru Umowy;
- 3.1.2.3. weryfikacji dokumentacji powykonawczej opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych pod kątem zgodności realizacji z projektem;
- 3.1.2.4. przeniesienia w sposób wskazany w umowie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia wynikającego z § 9 ust. 1 Wzoru Umowy;
- 3.1.2.5. uczestnictwa w procesie udzielania zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie opracowanej Dokumentacji (przygotowanie odpowiedzi na pytania oferentów w zakresie Dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę),
- 3.1.2.6. wykonania pozostałych obowiązków opisanych w Opisie Potrzeb i Wymagań oraz we wszystkich dokumentach postępowania, w tym także wynikających z przepisów prawa.
- 3.2. Szczegółowy zakres i opis zamówienia zawarty jest w Opisie Potrzeb i Wymagań.
- 3.3. Każdy budynek winien spełniać współczynnik $E_p \leq 52,0 \text{ kWh/m}^2 \cdot \text{rok}$,
- 3.4. Każdy budynek winien być wyposażony w systemy OZE, które przyczynią się do znaczącego zmniejszenia kosztów wytworzenia energii na potrzeby C.O i C.W.U (fotowoltaika, panele solarne, pompy ciepła, etc.), szczególnie zapewniające maksymalną auto konsumpcję wytworzonej energii,
- 3.5. Dokumentacja projektowa winna zawierać szeroko rozumiane rozwiązania z zakresu adaptacji inwestycji do zmian klimatu oraz ochrony środowiska, w szczególności wprowadzenie takich rozwiązań jak:
 - retencja gruntowa – celem zapewnienia zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w granicach inwestycji.
- 3.6. **Wszędzie gdziekolwiek przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie, należy rozumieć, iż wskazaniu takiemu towarzyszy wyraz „lub równoważny”.** W przypadku wystąpienia w specyfikacji technicznej zastrzeżonych nazw własnych oraz znaków towarowych producentów lub produktów, zgodnie z art. 99 ustawy pzp, dopuszcza się oferowanie produktów równoważnych do wymaganych przy pełnym zagwarantowaniu przez Wykonawcę spełnienia parametrów nie niższych niż opisanych w dokumentacji projektowej. Użyte w dokumentacji projektowej i specyfikacji nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować, jako informację na temat oczekiwanego standardu poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia.
- 3.7. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
 - 71 32 00 00-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
 - 71 22 00 00-6 - Usługi projektowania architektonicznego
 - 71 24 20 00-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
 - 71 24 50 00-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71 24 80 00-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy (Dz. U. 2022, poz. 1510) przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące wskazane poniżej funkcje/czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- Prowadzenie korespondencji z Zamawiającym
- Powielanie oryginałów dokumentacji dla wykonania kopii papierowych i elektronicznych
- Dostarczanie dokumentacji do urzędów i Zamawiającego
- Opracowanie dokumentacji technicznej
- Wykonywanie rysunków wg. szkiców dostarczonych przez projektantów/pracodawcy
- Dokonywanie pomiarów i wizji lokalnych w terenie
- Wykonywanie czynności pomocniczych w tym związanych ze składaniem projektu do wysyłki

5. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia tj. wykonać Dokumentację projektową oraz uzyskać ostateczne pozwolenie na budowę w terminie **12 miesięcy od dnia podpisania Umowy.**

6. Zamówienia podobne

- 6.1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy lub dotychczasowym wykonawcom usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem.
- 6.2. Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym to:
 - projekty budowlane, wykonawcze wraz z uzyskaniem odpowiednich decyzji
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
 - kosztorysy ofertowe i inwestorskie, przedmiary
 - uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień formalno – prawnych, opinii, operatów, ekspertyz oraz decyzji
 - sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych dokumentacją projektową w okresie wykonywania robót,
- 6.3. Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych do tych wynikających ze wzoru Umowy, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

7. Wizja lokalna

Zaleca się odbycie wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Warunki udziału w postępowaniu:

8.1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. muszą:

8.1.1. posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie. Warunek ten uważa się za spełniony jeżeli:

8.1.1.1. Wykonawca w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał co najmniej **dwie dokumentacje** projektowe (projekt budowlany oraz projekt wykonawczy) każda obejmująca budowę minimum **trzech budynków**, obejmujących :

- minimum cztery kondygnacje dla każdego spośród ww. minimum trzech budynków;
- minimum 12 mieszkań w każdym z ww. minimum trzech budynków,
- powierzchnię całkowitą co najmniej 2500 m² dla każdego spośród ww. minimum trzech budynków,
- z minimum jednym garażem podziemnym dla minimum jednego z ww. budynków,
- wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę dla ww. zespołu minimum trzech budynków.

Powyższy warunek doświadczenia wykonawcy musi zostać spełniony w całości przez jednego z wykonawców – w przypadku konsorcjum firm lub jeden podmiot trzeci - w przypadku polegania przez Wykonawcę na podmiocie udostępniającym zasoby, Zamawiający nie dopuszcza sumowania doświadczenia dwóch lub więcej wykonawców/podmiotów trzecich.

8.1.2. Wykonawca wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby odpowiedzialne za świadczenie usług, kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

8.1.2.1. **Projektant główny** (1 osoba) – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, który wykonał jako projektant główny/wiodący co najmniej dwie dokumentacje projektowe (tj. projekt budowlany oraz projekt wykonawczy) każda obejmująca budowę minimum trzech budynków, obejmujących:

- minimum cztery kondygnacje dla każdego spośród ww. minimum trzech budynków,
- minimum 12 mieszkań w każdym z ww. minimum trzech budynków,
- powierzchnię całkowitą co najmniej 2500 m² dla każdego spośród ww. minimum trzech budynków,

- z minimum jednym garażem podziemnym dla minimum jednego z ww. budynków,
- wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę dla ww. zespołu minimum trzech budynków

oraz

8.1.2.2. Projektant konstruktor (1 osoba) – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, który wykonał jako projektant, co najmniej jedną dokumentację projektową (projekt budowlany i wykonawczy) obejmującą budowę minimum trzech budynków, obejmujących:

- minimum cztery kondygnacje dla każdego z ww. minimum trzech budynków,
- minimum 12 mieszkań w każdym z ww. minimum trzech budynków,
- powierzchnię całkowitą co najmniej 2500 m² dla każdego spośród ww. minimum trzech budynków,
- z minimum jednym garażem podziemnym dla minimum jednego z ww. budynków

oraz

8.1.2.3. Projektant instalacji sanitarnych (1 osoba) – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, który wykonał jako projektant min. jedną dokumentację projektową instalacji sanitarnej (projekt budowlany i wykonawczy), obejmującą budowę minimum trzech budynków, obejmujących:

- minimum cztery kondygnacje dla każdego z ww. minimum trzech budynków,
- minimum 12 mieszkań w każdym z ww. minimum trzech budynków,
- powierzchnię całkowitą co najmniej 2500 m² dla każdego spośród ww. minimum trzech budynków,
- z minimum jednym garażem podziemnym dla minimum jednego z ww. budynków

oraz

8.1.2.4. Projektant instalacji elektrycznych (1 osoba) – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, który wykonał jako projektant minimum jedną dokumentację projektową branży elektrycznej (projekt budowlany i wykonawczy) obejmującą budowę minimum trzech budynków, obejmujących:

- minimum cztery kondygnacje dla każdego z ww. minimum trzech budynków,
- minimum 12 mieszkań w każdym z ww. minimum trzech budynków,
- powierzchnię całkowitą co najmniej 2500 m² dla każdego spośród ww. minimum trzech budynków,
- z minimum jednym garażem podziemnym dla minimum jednego z ww. budynków.

UWAGA! W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i zawodowy. W myśl postanowień art. 117 ust. 3 ustawy Pzp. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach poszczególnych członków konsorcjum, którzy wykonają usługi do realizacji, których te zdolności są wymagane. Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp. wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni członkowie konsorcjum – wzór w Załączniku 1c do OPIW. Oświadczenie dotyczące zakresu deklarowanych prac jakie będą wykonywać poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winno być zgodne z warunkiem udziału w postępowaniu jakim wykazywał się dany członek konsorcjum.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji ww. Projektantów.

8.2. Wykonawca musi spełniać niżej określony warunek, dotyczący sytuacji finansowej (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia oceniana będzie ich łączna sytuacja finansowa – w tym celu składane dokumenty mają dotyczyć tego lub tych z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku), na następującym minimalnym poziomie zdolności:

8.2.1. Wykonawca posiada środki finansowe w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN.

Powyższy warunek dotyczący sytuacji finansowej musi zostać spełniony w całości przez jednego z wykonawców – w przypadku konsorcjum firm lub jeden podmiot trzeci - w przypadku polegania przez Wykonawcę na podmiocie udostępniającym zasoby, Zamawiający nie dopuszcza sumowania doświadczenia dwóch lub więcej wykonawców/podmiotów trzecich.

Zamawiający wyjaśnia, że:

a) osoby posiadające uprawnienia budowlane wydane na terenie UE mogą uzyskać decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych oraz wpis do stosownej izby na zasadach określonych w Ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 65 ze zm.) oraz w Regulaminie postępowania w sprawie uznawania kwalifikacji do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli w tych państwach, kwalifikacje odpowiadające uprawnieniom budowlanym w Polsce (Załącznik do uchwały Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Uchwała nr 15/R/17 Krajowej Rady

Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 6 września 2017r.) W razie uzyskania uznania kwalifikacji w zakresie wymaganym zgodnie z postanowieniami niniejszego punktu oraz wpisu do Izby Inżynierów Budownictwa uznaje się, że Wykonawca wykazał spełnienie warunków określonych w tym zakresie;

- b) osoby posiadające uprawnienia budowlane wydane na terenie UE mogą uzyskać decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych oraz wpis do stosownej izby na zasadach określonych w Ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 r., poz. 65 ze zm.) oraz w Regulaminie postępowania w sprawie uznawania kwalifikacji do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli w tych państwach, kwalifikacje odpowiadające uprawnieniom budowlanym w Polsce. (Załącznik do uchwały Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Uchwała nr 15/R/17 Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 6 września 2017 r.) lub w Regulaminie postępowania w sprawie uznawania kwalifikacji do wykonywania zawodu architekta w stosunku do osób będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli w tych państwach, poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, kwalifikacje do wykonywania zawodu architekta (Załącznik nr 1 do uchwały nr O-15A-III-2014 Krajowej Rady Izby Architektów RP z dnia 10 kwietnia 2014) W razie uzyskania uznania kwalifikacji w zakresie wymaganym zgodnie z postanowieniami niniejszego punktu oraz wpisu odpowiednio do Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów uznaje się, że Wykonawca wykazał spełnienie warunków określonych w tym zakresie.
- c) pojęcia: „budowa”, Zamawiający rozumie jako nowoprojektowany obiekt budowlany, z wyłączeniem rozbudowy, nadbudowy i odbudowy. Usługi, które polegały na wykonaniu aktualizacji dokumentacji projektowej lub na wykonaniu dokumentacji zamiennej nie będą uznane za potwierdzające spełnienie warunku udziału w postępowaniu.
- d) pojęcie „projektant główny/wiodący” o którym mowa powyżej Zamawiający rozumie jako projektant, który nadzoruje cały projekt, koordynuje projektantów branżowych.
- h) pojęcie „powierzchnia całkowita”: Zamawiający rozumie jako suma powierzchni wszystkich kondygnacji, w tym piwnic, strychów, garaży i innych pomieszczeń, które nie są przeznaczone do zamieszkania.

9. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania.

Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę wobec którego zajdzie co najmniej jedna z okoliczności o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 4), 8) i 10) ustawy pzp oraz na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi

sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.

10. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

- 10.1. Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wraz z **wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu sporządzonym zgodnie z Załącznikiem nr 1 OPIW**, opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, złożonym przez właściwe podmioty, zobowiązany jest złożyć:
- 10.2. **Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ)** jako dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 8 OPIW na dzień składania wniosków, sporządzonego i wypełnionego zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia w zakresie zgodnym z załącznikiem nr 1a do niniejszego OPIW, który powinien zostać złożony w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 10.3. **Zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów na potrzeby realizacji zamówienia** (pomocniczy wzór stanowi Załącznik nr 1b do OPIW).
- 10.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia **Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy pzp**, z którego będzie wynikało, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy, Zamawiający publikuje pomocniczo wzór oświadczenia -Załącznik nr 1c do OPIW.
- 10.5. Oświadczenie sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 1d do OPIW jako dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1);
- 10.6. Oświadczenie sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 1e do OPIW jako dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) (dotyczy wyłącznie podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia);
- 10.7. Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub dokumentu JEDZ nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru lub z ewidencji dołączonego do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu– zgodnie z 10.9. OPIW
- 10.8. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
- 10.9. Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru - w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania,

- 10.10. Dowodów, że usługi, o których mowa w JEDZ zostały wykonane należycie przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.
- 10.11. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie analizy dokumentów załączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

11. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia

- 11.1. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić w Jednolitym Europejskim Dokumentie Zamówienia wszystkie informacje niezbędne w celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 8 OPIW oraz braku podstaw do wykluczenia.
- 11.2. Wykonawca, który bierze udział w postępowaniu i polega na zdolności innego lub innych podmiotów składa własny Jednolity Europejski Dokument Zamówienia oraz odrębny Jednolity Europejski Dokument Zamówienia odnoszący się do każdego z podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega - dokumenty te (zarówno JEDZ Wykonawcy jak i JEDZ podmiotów, na zdolnościach których Wykonawca polega) musi mieć formę dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do reprezentacji tych podmiotów zawierający informacje:

- o których mowa w części II sekcja A i B oraz w części III (podstawy wykluczenia)
- o których mowa w części IV (kryteria kwalifikacji w zakresie w jakim Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego), przy czym Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie dotyczącym wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane).

Zamawiający nie wymaga wypełniania przez Wykonawców JEDZ w odniesieniu do podwykonawców, na których zdolnościach Wykonawca NIE polega.

Zamawiający informuje, że publikuje na stronie internetowej prowadzonego postępowania Instrukcję wypełniania Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia JEDZ stanowiącą załącznik nr 1f do niniejszego OPIW.

- 11.3. Zamawiający podaje poniżej pomocnicze informacje dotyczące sposobu wypełnienia JEDZ:
- 11.3.1. W Części II JEDZ: Informacje dotyczące wykonawcy, sekcja D: INFORMACJE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW, NA KTÓRYCH ZDOLNOŚCI WYKONAWCA NIE POLEGA – Zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy pzp Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, o ile są już znani.
- 11.3.2. W Części IV: Kryteria kwalifikacji sekcja B: Sytuacja ekonomiczna i finansowa pkt 6) po słowach: „W odniesieniu do innych ewentualnych wymogów ekonomicznych lub finansowych, które mogły zostać określone w stosownym ogłoszeniu lub dokumentach zamówienia, wykonawca oświadcza, że” należy dodać: „posiada środki

finansowe w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN”

- 11.3.3. W części IV JEDZ – Kryteria kwalifikacji, sekcja C- Zdolność techniczna i zawodowa, pkt 1b), Wykonawca powinien zamieścić **wykaz usług**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, przy czym opisując usługi Wykonawca powinien wskazać w szczególności: przedmiot i nazwę inwestycji/zadania, termin realizacji wraz ze wskazaniem wszystkich szczegółowych informacji określonych w pkt. 8 OPIW oraz zamieścić informację, który z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiotów, na których zdolnościach Wykonawca polega, zrealizował tę usługę, oraz wskazać nazwę odbiorcy. Wykaz ten powinien zawierać informacje podane w pkt 8 OPIW oraz obejmować usługi, na które Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Uwaga: Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz usług, dotyczy tych usług w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

- 11.3.4. W Części IV JEDZ - Kryteria kwalifikacji sekcja C: Zdolność techniczna i zawodowa w pkt 2) Wykonawca powinien zawrzeć **wykaz osób**, o których mowa w pkt 8 OPIW Wykaz ten powinien zawierać informacje podane w warunkach udziału w postępowaniu, przy czym Zamawiający wymaga aby w stosunku do każdej z ww. osób wskazać podstawy dysponowania ww. osobami, nazwę inwestycji/zadania, rodzaj pełnionej funkcji, wraz ze wskazaniem wszystkich szczegółowych informacji określonych w pkt. 8 OPIW niezbędnych do oceny warunku udziału w postępowaniu.

12. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni nie podlegać wykluczeniu oraz spełniać warunki udziału w postępowaniu i złożyć podmiotowe środki dowodowe, które to potwierdzają.

- 12.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 12.2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 12.3. Zgodnie z art.117 ust. 3 i 4 ustawy pzp: w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 1c do OPIW.
- 12.4. Postanowienia pkt. 12 mają również odpowiednie zastosowanie do wspólników spółki cywilnej.

13. Podmioty udostępniające zasoby

- 13.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt. 8 OPIW w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej innych podmiotów udostępniających zasoby niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1b OPIW, będzie polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedstawi on odpowiednie podmiotowe środki dowodowe dot. tych podmiotów, jakie Zamawiający żąda od Wykonawcy w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 13.2. Zgodnie z art. 119 ustawy Pzp. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy PZP, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 13.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi lub roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 13.4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zobowiązanie takiego podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (załącznik pomocniczy nr 1b do OPIW).
- 13.5. Zamawiający informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa powyżej wystąpi w przypadku kiedy zajdą w szczególności nw. okoliczności:

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających przedłoży zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, które potwierdzi, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określi w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

W celu określenia zasobów podmiotu trzeciego tj. wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych lub ekonomicznych Zamawiający wymaga wskazania odpowiednio: imienia i nazwiska osób zdolnych do wykonania zamówienia, wartości środków finansowych; nazwy inwestycji/zadania, itp.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę

spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu przesłanki wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie o udziału w postępowaniu nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

14. Sposób składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz ofert.

- 14.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jeden wniosek o dopuszczeniu w postępowaniu/ofertę. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/oferta jest składana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 14.2. Zamawiający wymaga złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu /oferty, pod rygorem nieważności, za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>
- 14.3. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/oferta, pod rygorem nieważności, musi być w formie elektronicznej opatrzony kwalifikowanym podpisem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty/wniosku muszą być podpisane przez wszystkie te osoby; taki sam wymóg istnieje przy podpisywaniu oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust.1 ustawy pzp;
- 14.4. Upoważnienie osób podpisujących wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu /ofertę musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/ oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do wniosku dopuszczenie do udziału w postępowaniu /oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione; pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku gdy pełnomocnictwo sporządzono jako dokument w postaci papierowej i opatrzono własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie sposobu sporządzenia i przekazywania informacji.
- 14.5. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 14.6. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego OPIW powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty/ wniosku bądź też przygotowane przez Wykonawcę w formie zgodnej z niniejszym OPIW i rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzenia i przekazywania informacji.

14.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu /oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania wniosków, ofert oraz udziału w postępowaniu.

15. **Forma wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/oferty;**

15.1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu /oferta musi być sporządzona w języku polskim. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

15.2. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu /oferta oraz dokumenty o których mowa w pkt: 10 i 20 w tym oświadczenia składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy pzp, a także oświadczenie, o którym mowa w pkt 11 składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym.

15.3. Sposób sporządzania oraz wymagania techniczne dotyczące: wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu /ofert, oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostały określone w rozporządzeniu w sprawie sposobu sporządzenia i przekazywania informacji.

15.4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

16. **Złożenie, zmiana i wycofanie wniosku o dopuszczenie udziału w postępowaniu/oferty**

16.1. Wniosek/ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w dwóch krokach:
Krok 1 - poprzez umieszczenie na <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>
Krok 2 – poprzez potwierdzenie przyciskiem „Złóż ofertę/**wniosek**” (potwierdzenie prawidłowego złożenia odbywa się poprzez wyświetlenie się komunikatu, że **wniosek/** oferta została zaszyfrowana i złożona)

Wnioski o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu należy składać w terminie:

do dnia	31.05.2024	do godz.	09:00
---------	------------	----------	--------------

16.2. Do wniosku należy dołączyć wszystkie wymagane w OPIW dokumenty.

16.3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.

16.4. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać złożona w języku polskim i podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, w formacie danych .pdf, .doc, xls lub jpg. W procesie składania oferty za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust. 1 oraz

- ust. 2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 16.5. Za datę złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu / oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
 - 16.6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym – wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa. Nie spełnianie ww. zasad zachowania poufności będzie skutkowało uznaniem tych informacji za jawne.
 - 16.7. Wykonawca składa wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu / ofertę, zmienia ją lub wycofuje za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw> Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 16.7.1. akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej platformazakupowa.pl w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - 16.7.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej na stronie internetowej platformazakupowa.pl
 - 16.8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu / oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taki wniosek o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu/ oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 - 16.9. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu / oferty oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
 - 16.10. Po stworzeniu lub wygenerowaniu przez wykonawcę dokumentu elektronicznego Wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniającym wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 05.09.2016 o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz.U. z 2016 poz. 1579). Podmioty takie są wpisane do rejestru Ministra ds. informatyzacji prowadzonego przez Narodowe Centrum Certyfikacji. Lista podmiotów udostępniających usługę kwalifikowanego podpisu elektronicznego dostępna jest na stronie www.nccert.pl

17. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233)

- 17.1. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym (wydzielonym) pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
- 17.2. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy pzp.
- 17.3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu / oferty lub w przypadku wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów lub wyjaśnień, Wykonawca, chcąc zastrzec, że informacje znajdujące się w ww. ofercie, uzupełnieniach lub wyjaśnieniach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powinien wskazać, które z tych informacji zastrzega i jednocześnie wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 17.4. Wykazanie powyższego przez Wykonawcę powinno nastąpić wraz z przekazaniem takich informacji, Wykonawca wykazując, iż zastrzeżone przez niego informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w myśl art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powinien wykazać w szczególności: rodzaj informacji podlegających zastrzeżeniu (techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób), o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

18. Miejsce i termin otwarcia wniosków o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu:

18.1. Otwarcie wniosków o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu nastąpi:

dnia	31.05.2024	o godz.	12:00
------	-------------------	---------	--------------

- 18.2. Otwarcie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nastąpi przy użyciu narzędzi dostępnych na platformie: <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>
- 18.3. O wynikach oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

19. Informacja o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami

- 19.1. Korespondencja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie zapytań, uzupełnień w postaci oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw> formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
- 19.2. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw> poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
- 19.3. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw> do konkretnego wykonawcy.
- 19.4. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na <https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw> przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 19.5. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz rozporządzeniu w sprawie sposobu sporządzenia i przekazywania informacji.
- 19.6. **Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**
Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami od poniedziałku do czwartku w godzinach od 8:00 do 14:00 oraz z w piątek od 8:00 do 12:00 są:
Marta Kwapisz i Magdalena Świątek
<https://platformazakupowa.pl/pn/simwroclaw>

20. Zaproszenie do składania ofert wstępnych.

- 20.1. Zamawiający zaprosi jednocześnie do składania ofert wstępnych Wykonawcę lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegają odrzuceniu w terminie nie krótszym niż 30 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert wstępnych,
- 20.2. Zamawiający nie ogranicza liczby Wykonawców zapraszanych do składania ofert wstępnych, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie będą podlegały odrzuceniu.
- 20.3. Otwarcie ofert wstępnych nastąpi w terminie wskazanym w zaproszeniu do składania ofert wstępnych, za pośrednictwem Platformy.
- 20.4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert wstępnych, udostępni na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 20.5. Wykonawca złoży Ofertę wstępną sporządzoną zgodnie z Załącznikiem nr 2 OPIW.
- 20.6. Zamawiający przewiduje dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie ofert wstępnych, bez przeprowadzenia negocjacji i udzielenie zamówienia temu

Wykonawcy /Wykonawcom, którego oferta wstępna uzyska największą liczbę punktów wynikającą z sumowania liczby punktów otrzymanych za poszczególne kryteria oceny ofert oraz który nie podlega wykluczeniu.

20.7. Wraz z ofertą wstępną Wykonawca lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia złożą następujące podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia (także dla podmiotów udostępniających zasoby):

20.7.1. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem; na potwierdzenie spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.2.1. OPIW oraz

20.7.2. informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1,2,4 ustawy pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz

20.7.3. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji oraz

20.7.4. oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (dotyczy wyłącznie Wykonawcy lub wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) oraz

20.7.5. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w niniejszym OPIW.

20.7.6. Stosownie do treści § 4 rozporządzenia w sprawie rodzajów podmiotowych środków dowodowych, jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

20.7.6.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w 20.7.2. OPIW - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w 20.7.2. OPIW.

20.7.6.2. odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w 20.7.3. OPIW składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,

- 20.7.7. Dokument, o którym mowa w pkt 27.6.1. OPIW, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w pkt 27.6.2. OPIW powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 20.7.8. Stosownie do treści § 4 ust. 3 rozporządzenia w sprawie rodzajów podmiotowych środków dowodowych, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1 ww. rozporządzenia, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Punkt 20.7.7. stosuje się.
- 20.7.9. Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy pzp, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zapisy pkt. 20.7.6. do 20.7.8. OPIW stosuje się odpowiednio.
- 20.7.10. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach, niż określono w pkt 11.3.2. OPIW Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.
- 20.7.11. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
- 20.7.12. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia Wykonawca składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (dokument elektronicznego podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
- 20.7.13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

21. Kryteria oceny ofert:

- 21.1. Oferty wstępne zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

lp.	kryterium	znaczenie procentowe kryterium	maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena (C)	60%	60 punktów
2.	Specjalista ds. zieleni (Z)	20 %	20 punktów
3.	Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej (D)	20%	20 punktów

21.2. Zasady oceny ofert.

21.3. W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena"
C_{\min}	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert
C_i	cena oferty "i"
$\text{Max}(C)$	maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena"

21.4. W przypadku kryterium pn. „**Specjalista ds. zieleni**” (Z) wyznaczonego do uczestniczenia w realizacji zamówienia $P_i(Z)$ Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w Formularzu oferty wstępnej w pkt. 4.5. wszystkich informacji niezbędnych do oceny spełniania kryterium oceny ofert $P_i(Z)$, tzn. imienia i nazwiska wskazanej osoby, zakresu wykształcenia, tytuł, oraz doświadczenia tj. pełnionej funkcji, nazwy i przedmiotu zadania wraz z podaniem wszystkich informacji wskazanych w tabeli poniżej (przy czym Wykonawca zobowiązany jest wskazać w szczególności: nazwę inwestycji zadania oraz jego lokalizację, oraz wskazanie czy dokumentacja obejmowała projekt zagospodarowania terenu zieleni w terenie miejskim, czy zawierała elementy małej architektury ze wskazaniem jej powierzchni).

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko specjalisty ds. zieleni wyznaczonego do uczestniczenia w realizacji zamówienia (Z) będzie punktowane zgodnie z poniższą tabelą:

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko specjalisty ds. zieleni (Z)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium Doświadczenie specjalisty ds. zieleni (Z)
Specjalista ds. zieleni (1 osoba) posiadający wyższe wykształcenie i tytuł architekta krajobrazu oraz	5

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko specjalisty ds. zieleni (Z)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium Doświadczenie specjalisty ds. zieleni (Z)
doświadczenie polegające na wykonaniu jako architekt krajobrazu jednego projektu zagospodarowania terenu zieleni obejmującego projekt zieleni o powierzchni co najmniej 6 000 m ² wraz z elementami małej architektury w terenie miejskim	
Specjalista ds. zieleni (1 osoba) posiadający wyższe wykształcenie i tytuł architekta krajobrazu oraz doświadczenie polegające na wykonaniu jako architekt krajobrazu dwóch projektów zagospodarowania terenu zieleni każdy obejmujący projekt zieleni o powierzchni co najmniej 6 000 m ² wraz z elementami małej architektury w terenie miejskim	10
Specjalista ds. zieleni (1 osoba) posiadający wyższe wykształcenie i tytuł architekta krajobrazu oraz doświadczenie polegające na wykonaniu jako architekt krajobrazu trzech projektów zagospodarowania terenu zieleni każdy obejmujący projekt zieleni o powierzchni co najmniej 6 000 m ² wraz z elementami małej architektury w terenie miejskim	15
Specjalista ds. zieleni (1 osoba) posiadający wyższe wykształcenie i tytuł architekta krajobrazu oraz doświadczenie polegające na wykonaniu jako architekt krajobrazu czterech projektów zagospodarowania terenu zieleni każdy obejmujący projekt zieleni o powierzchni co najmniej 6 000 m ² wraz z elementami małej architektury w terenie miejskim	20

Uwaga! Zamawiający uzna, że wykonawca wykazał wykształcenie architekta krajobrazu gdy wskazana osoba posiada tytuł mgr inż. architekta krajobrazu lub inż. architekta krajobrazu lub licencjata architekta krajobrazu lub ukończyła studia podyplomowe o kierunku architektura krajobrazu.

Przez pojęcie **teren zieleni** Zamawiający rozumie teren wraz z infrastrukturą techniczną funkcjonalnie z nim związaną, pokryty roślinnością tj. parki, zieleńce, skwery, promenady, bulwary, ogrody botaniczne, zoologiczne, jordanowskie, zabytkowe a także zieleń towarzysząca obiektom użyteczności publicznej a także podwórka, place, cmentarze

Przez pojęcie **teren miejski** Zamawiający rozumie teren położony w granicach administracyjnych miasta.

Wykonawca winien wskazać pełnioną funkcję oraz wszystkie parametry wynikające z kryterium odrębnie dla każdego zadania wskazanego w celu potwierdzenia doświadczenia.

W przypadku podania w Formularzu ofertowym wstępnej danych dotyczących zadania wykazanego w celu potwierdzenia doświadczenia ww. osoby, w sposób uniemożliwiający stwierdzenie, na podstawie informacji podanych w Formularzu oferty wstępnej, spełnienia warunku zdolności zawodowej wskazanej osoby (np. brak określenia nazwy lub charakterystyki zadania, uniemożliwiający identyfikację zadania, niejasności co do pełnionej funkcji podczas realizacji zadania, rodzaju roboty, zakresu uprawnień, doświadczenia, terminu wykonania), Zamawiający nie weźmie pod uwagę takiego zadania przy ocenie ofert w kryterium ofert „Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko specjalista ds. zieleni”.

Zamawiający informuje, że w przypadku wskazania na stanowisko specjalista ds. zieleni więcej niż jednej osoby w celu oceny kryterium (Z) Zamawiający weźmie pod uwagę i będzie oceniał doświadczenie jednej osoby, która spełnia w jak największym stopniu wymagania ww. kryterium.

21.5. W przypadku kryterium pn. „**Doświadczenie projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej**” (D) wyznaczonego do uczestniczenia w realizacji zamówienia P_i (D) Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w Formularzu ofertowy wstępnej w pkt. 4.5. wszystkich informacji niezbędnych do oceny kryterium oceny ofert P_i (D), tzn. imienia i nazwiska wskazanej osoby, zakresu posiadanych uprawnień, numeru członkowskiego OIIB oraz doświadczenia tj. pełnionej funkcji, nazwy i przedmiotu zadania wraz z podaniem wszystkich informacji wskazanych w tabeli poniżej, a także podstawy dysponowania ww. osobą (przy czym Wykonawca zobowiązany jest wskazać w szczególności: nazwę inwestycji zadania oraz jego lokalizację, oraz wskazanie czy dokumentacja obejmowała projekt budowlany i wykonawczy budowy w terenie miejskim ze wskazaniem długości i klasy drogi/parkingu wraz z podaniem ilości miejsc parkingowych)

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko projektanta specjalności drogowej wyznaczonego do uczestniczenia w realizacji zamówienia (D) będzie punktowane zgodnie z poniższą tabelą:

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej (D)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej (D)
Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie	10

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej (D)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej (D)
<p>z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, który wykonał jako projektant dwie dokumentacje projektowe tj. projekt budowlany i projekt wykonawczy, każda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla budowy drogi min. klasy D, - w terenie miejskim, - o długości co najmniej 150 m <p>lub</p> <ul style="list-style-type: none"> - parkingu w terenie miejskim - z minimum 15 miejscami parkingowymi 	
<p>Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, który wykonał jako projektant trzy dokumentacje projektowe tj. projekt budowlany i projekt wykonawczy, każda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla budowy drogi min. klasy D, - w terenie miejskim, - o długości co najmniej 150 m <p>lub</p> <ul style="list-style-type: none"> - parkingu - w terenie miejskim - z minimum 15 miejscami parkingowymi. 	20

Wykonawca winien wskazać pełnioną funkcję oraz wszystkie parametry wynikające z kryterium odrębnie dla każdego zadania wskazanego w celu potwierdzenia doświadczenia.

W przypadku podania w Formularzu oferty wstępnej danych dotyczących zadania wykazanego w celu potwierdzenia doświadczenia ww. osoby, w sposób uniemożliwiający stwierdzenie, na podstawie informacji podanych w Formularzu oferty wstępnej, spełnienia warunku zdolności zawodowej wskazanej osoby (np. brak określenia nazwy lub charakterystyki zadania, uniemożliwiający identyfikację zadania, niejasności co do pełnionej funkcji podczas realizacji zadania, rodzaju prac, zakresu uprawnień, doświadczenia, terminu wykonania), Zamawiający nie weźmie pod uwagę takiego zadania przy ocenie ofert w kryterium ofert „Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko Projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej (D)”.

Zamawiający informuje, że w przypadku wskazania na stanowisko Projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej więcej niż jednej osoby w celu oceny kryterium (D) Zamawiający weźmie pod uwagę i będzie ocenił doświadczenie jednej osoby, która w jak największym stopniu spełnia wymagania ww. kryterium.

- 21.6. Ocena punktowa oferty P_i będzie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku liczbą wynikającą z sumowania liczby punktów jakie otrzyma oferta „i” za poszczególne kryteria.

$$P_i = P_i(C) + P_i(Z) + P_i(D)$$

22. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 22.1. Podana w ofercie wstępnej cena musi być wyrażona w PLN.
- 22.2. Ceny należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 22.3. Ceną całkowitą oferty wstępnej jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty Wstępnej.
- 22.4. Cena podana w Formularzu oferty wstępnej – Załącznik nr 2 OPIW jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
- 22.5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego- Załącznik nr 5 do OPIW.
- 22.6. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego OPIW oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego wszystkie prace i czynności wynikające ze wzoru umowy i jakiegokolwiek dokumentu załączonego do OPIW w każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 22.7. W przypadku rozbieżności w treści pomiędzy wersją edytowalną a nieedytowalną dokumentów publikowanych przez Zamawiającego, dokumenty w wersji nieedytowalnej (PDF) Zamawiający uważa za wiążące.
- 22.8. Jeżeli została złożona oferta wstępna, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. 15), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji w ofercie, wykonawca ma obowiązek:
- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku,
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

23. Wadium

- 23.1. Wykonawca składający **ofertę ostateczną** zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:

Kwota wadium [PLN]	Słownie
40 000,00	Czterdzieści tysięcy złotych

23.2. Forma wadium;

23.2.1. wadium może być wniesione w następujących formach:

- 23.2.1.1. pieniądzu,
- 23.2.1.2. gwarancjach bankowych,
- 23.2.1.3. gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 23.2.1.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019., poz.310, 836, 1572),
- 23.2.1.5. w przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie poręczenia lub gwarancji, poręczenie lub gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego, tj. beneficjentem gwarancji jest: SIM WROCŁAW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą przy ul. Fabrycznej 10, 53-609 Wrocław), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z gwarancji powinno wynikać, że dotyczy ona wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 23.2.1.5.1. określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 23.2.1.5.2. kwotę gwarancji,
 - 23.2.1.5.3. termin ważności gwarancji,
 - 23.2.1.5.4. zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - 23.2.1.5.4.1. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - 23.2.1.5.4.2. nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - 23.2.1.5.4.3. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”,
 - 23.2.1.5.4.4. zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust 1 ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.57 lub art. ustawy pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt. 3 ustawy pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.”,
- 23.2.2. postanowienia pkt 23.2.1.5. stosuje się odpowiednio do poręczeń określonych powyżej w pkt. 23.2.1.4.

23.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium;

23.3.1. wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek SIM

Wrocław Sp. z o.o.: nr 73 1130 1033 0018 8209 7720 0001 prowadzony przez Bank Gospodarstwa Krajowego Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa.

23.3.2. do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

Jeżeli *wadium* jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w formie elektronicznej.

23.4. Termin wniesienia wadium;

Wykonawca wniesie Wadium po uzyskaniu zaproszenia do składania oferty ostatecznej i przed upływem terminu składania oferty ostatecznej. Oferta ostateczna musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą.

Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

23.5. Zwrot wadium;

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 98 ustawy PZP.

24. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

24.1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, które będzie bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie i nieprzenośne.

24.2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż w dniu podpisania umowy.

24.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

24.3.1 zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

24.3.1.1. pieniądzu,

24.3.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

24.3.1.3. gwarancjach bankowych,

24.3.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,

24.3.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

24.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Bank Gospodarstwa Krajowego nr 73 1130 1033 0018 8209 7720 0001.

24.5. Zabezpieczenie wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w: Sekretariacie SIM Wrocław Sp. z o.o. (Sekretariat p. 26 Parter budynku A (głównego) DOZAMEL - wejście nr II)

- 24.6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia;
- 24.7. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - 24.7.1. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z gwarancji powinno wynikać, że dotyczy ona wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 24.7.2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 24.7.3. kwotę gwarancji,
 - 24.7.4. termin ważności gwarancji,
 - 24.7.5. zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania i nie naprawił naruszeń pomimo pisemnego wezwania do ich naprawienia”
- 24.8. Postanowienia pkt 24.7. OPIW stosuje się odpowiednio do poręczeń, określonych powyżej w pkt 24.3.1.2. oraz 24.3.1.5.OPIW.
- 24.9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia, Zamawiający wymaga aby było zgodne z treścią wzoru gwarancji należytego wykonania kontraktu - stanowiącego Załącznik do Wzoru Umowy– załącznik nr 5 do OPIW.
- 24.10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy– załącznik nr 5 do OPIW.
- 24.11. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza OPIW dokonywane będą w PLN.

25. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- 25.1. O terminie i miejscu podpisania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie. Zamawiający wymaga przedłożenia do uzgodnienia przed podpisaniem umowy treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy jeżeli będzie wniesione w formie gwarancji lub poręczenia oraz komplet dokumentów ubezpieczeniowych.
- 25.2. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca jest zobowiązany podpisać oświadczenia zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik 3 do niniejszego OPIW oraz zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do OPIW.
- 25.3. Nie złożenie oświadczeń stanowiących załącznik nr 3 oraz załącznik nr 4 do niniejszego OPIW lub złożenie oświadczeń, z których wynika zakaz udzielenia zamówienia ma ten sam skutek, co odmowa podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

26. Obowiązek informacyjny

- 26.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 RODO Zamawiający informuje, że:
 - 26.1.1. Administratorem przekazanych we wniosku lub ofercie oraz wszelkiej dokumentacji wytworzonej na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego danych osobowych jest SIM Wrocław Sp. z o.o.

- 26.1.2. Umożliwi kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD) w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawców oraz innych podmiotów biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.
- 26.1.3. Dane osobowe są przetwarzane przez administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, w ramach postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonym w trybie negocjacji z ogłoszeniem, w związku z powinnością wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z obowiązujących aktów prawnych, w celu:
- 26.1.3.1. prawidłowego, zgodnego z przepisami ustawy PZP oraz przepisami wykonawczymi do wskazanej ustawy, przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, obejmującego czynności w szczególności związane z uzyskaniem, weryfikacją i oceną informacji wskazanych w złożonych ofertach (wraz z ich wyjaśnieniami oraz uzupełnieniami);
- 26.1.3.2. przeprowadzenia czynności kontrolnych, w tym przedłożenia organom kontrolnym, na potrzeby krajowych oraz zagranicznych (Komisja Europejska; Europejski Trybunał Obrachunkowy, Europejski Urząd ds. Zwalczenia Nadużyć Finansowych) instytucji uprawnionych do podejmowania czynności kontrolnych związanych ze sprawdzeniem zgodności postępowania o udzielenie zamówienia z przepisami ustawy oraz prawidłowym wydatkowaniem środków publicznych, w tym środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej;
- 26.1.3.3. wypełnienia obowiązków wynikających z dostępu do informacji publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 1330 ze zm.).
- 26.1.4. Dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane:
- 26.1.4.1. w przypadku postępowań finansowanych w 100% ze środków pochodzących z budżetu Zamawiającego przez okres co najmniej 4 lat, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP, liczony od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność (ostateczna, prawomocna decyzja o zakończeniu prowadzonego postępowania, skutkująca zawarciem ważnej umowy z Wykonawcą lub unieważnieniem postępowania);
- 26.1.4.2. w przypadku postępowań współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, przez okres co najmniej 10 lat, zgodnie z przepisami prawa Unii Europejskiej dotyczącymi projektów współfinansowanych ze środków UE, liczony od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.
- 26.1.5. Dane osobowe zawarte w dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego mogą być udostępniane innym podmiotom lub uczestnikom postępowania na podstawie art. 18 ust. 1. w zw. z art. 74 ust. 1. PZP, a także po zakończeniu niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach dostępu do informacji publicznej, z wyłączeniem danych skutecznie zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa. Zamawiający zwraca uwagę, że nie wszystkie dane osobowe zawarte w ofercie złożonej w postępowaniu mogą zostać zastrzeżone. Zakres danych osobowych, które nie mogą podlegają zastrzeżeniu określa art. 222 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp. Wszelkie dane osobowe mogą zostać ujawnione właściwym organom upoważnionym do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującym prawem.
- 26.1.6. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących osób fizycznych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z

udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych uniemożliwia prawidłowe złożenie oferty w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadkach określonych przez Zamawiającego (konkretne wymagania w danym postępowaniu) niepodanie części danych uniemożliwi również ocenę złożonych ofert w ramach przyjętych przez Zamawiającego kryteriów oceny, jak również weryfikację spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

26.1.7. Zebrane dane osobowe nie będą służyły do celów zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, stosownie do art. 22 RODO.

26.1.8. Wszystkie osoby fizyczne, których dane osobowe są wymienione w postępowaniu o zamówienie publiczne mają prawo wglądu:

26.1.8.1. do swoich danych osobowych stosownie do art. 15 RODO,

26.1.8.2. możliwość ich sprostowania w myśl art. 16 RODO,

26.1.8.3. żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18. ust. 2 RODO ,

26.1.8.4. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych, gdy osoba której dane dotyczą uzna, że przetwarzanie jej danych narusza przepisy RODO.

26.1.9. Osobie fizycznej, której dane znajdują się w dokumentacji o zamówienie publiczne nie przysługuje:

26.1.9.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,

26.1.9.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO

26.1.9.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osoby fizycznej jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

26.1.10. Wykonawca wypełni obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub 14 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe załączy do oferty lub w ramach wyjaśnień bądź uzupełnień przekaze Zamawiającemu w ramach prowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zapozna osoby fizyczne o których mowa powyżej z treścią OPIW

27. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy

27.1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy.

27.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz OPIW przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

27.3. Odwołanie przysługuje na:

27.3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

27.3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której

- Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 27.3.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
- 27.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 27.5. Odwołanie wnosi się w terminie:
- 27.5.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 27.5.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.
- 27.6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 27.7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 27.8. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
 - 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
- 27.9. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

Załącznikami do niniejszego OPIW są następujące wzory i dokumenty:

Uwaga: Zamawiający udostępnia:

- Plan Zagospodarowania Terenu w celu możliwego wykorzystania przez Wykonawcę oraz
- Mapę do celów projektowych w celu możliwego wykorzystania przez Wykonawcę

lp.	oznaczenie załącznika	nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

lp.	oznaczenie załącznika	nazwa załącznika
	Załącznik nr 1a	Wzór Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia
	Załącznik nr 1b	Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego
	Załącznik nr 1c	Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy pzp
	Załącznik nr 1d	Oświadczenie Wykonawcy dotyczące art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1)
	Załącznik nr 1e	Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby w zakresie odpowiadającym ponad 10 % wartości zamówienia dotyczące art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1)
	Załącznik nr 1f	Instrukcja wypełniania JEDZ
2.	Załącznik nr 2	Wzór Formularza Oferty wstępnej
	Załącznik nr 2a	OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ
	Załącznik nr 2b	Wzór oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania
3.	Załącznik nr 3	Oświadczenie Wykonawcy/ Wykonawców dotyczące przesłanek zakazu udzielenia zamówienia wynikających z art. 5 k ¹ Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576

¹ Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia

lp.	oznaczenie załącznika	nazwa załącznika
4.	Załącznik nr 4	Oświadczenie Wykonawcy/ Wykonawców dotyczące przesłanek , o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835)
5.	Załącznik nr 5	Wzór umowy –Projektowane postanowienia umowy
6.	Załącznik nr 6	Załączniki do OPZ