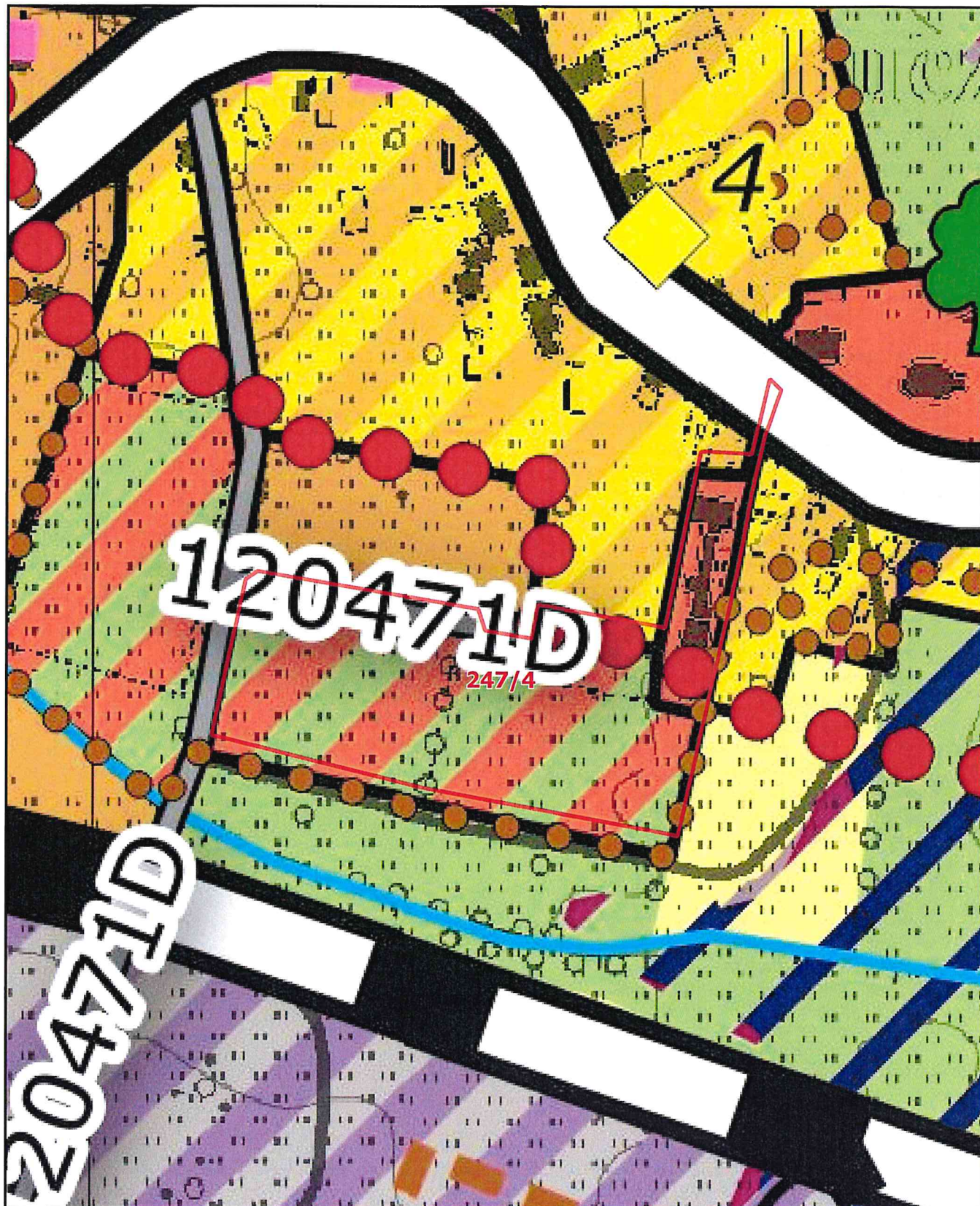


Radwanice, dnia 13.12.2023 r.

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY RADWANICE**

Uchwała nr XLI/291/22 Rady Gminy w Radwanicach z dnia 6 września 2022 r.

Działka: 247/4 obręb nr 2.0001-BUCZYNA (tereny komunikacji; tereny rolnicze niższych klas bonitacyjnych; tereny zabudowy usług sportu i rekreacji; tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień i zakrzewień; tereny zabudowy usługowej; tereny zabudowy zagrodowej).



SKALA: 1:2000 (ORYGINALNA SKALA 1:10000)

OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ PLANY MIEJSKOWE
- TERENY ZAMKNIĘTE

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY EKSPLOATACJI PODZIEMNEJ
- TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY KOMUNIKACJI
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEN I ZAKRZEWIEN
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (II-III)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY "BUCZYNA JAKUBOWA"
- GRANICA PRZEMKOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY PRZEMKOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "BORY DOLNOŚLĄSKIE"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "JELONEK PRZEMKOWSKI"
- POMNIK PRZYRODY
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ SYSTEMU ZIELENEJ INFRASTRUKTURY
- UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻA KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 135
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)
- WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY "U" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU RURALISTYCZNEGO WSI
- GRANICA STREFY "K" OCHRONY KRAJOBRAZU
- STERFY "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. POWYŻEJ 0,5 HA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. OD 0,01 DO 0,5 HA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. DO 0,01 HA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O NIEOKREŚLONEJ POWIERZCHNI

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGA EKSPRESOWA S3
- DROGA KRAJOWA NR 12
- PROJEKTOWANE OBEJŚCIE DROGOWE
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE ISTNIEJĄCE
- DROGI GMINNE PROJEKTOWANE
- PRZEBIEG PLANOWANEJ OBWODNICY RADWANIC
- WĘZEL DROGOWY "GŁOGÓW ZACHÓD"
- PLANOWANY ZINTEGROWANY WĘZEL PRZESIADKOWY
- LINIA KOLEJOWA NR 14
- GŁÓWNE SZLAKI ROWEROWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAJWYŻSZYCH NAPIĘĆ 400 kV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20 kV
- STACJE ELEKTROENERGETYCZNE 110/20 kV
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- UJĘCIA WODY
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- OBIEKT UNIESZKODLIWIANIA ODPADÓW WYDOBYWCZYCH
- OBSZARY I OBIEKTY SZYBU KOPALNIANEGO
- GRANICE FILARÓW OCHRONNYCH
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- STREFY WYSOKOŚCIOWE ELEKTROWNI WIATROWYCH

OBSZARY PRZEKSTAŁCEŃ, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI

- OBSZARY WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI I REMEDIACJI