

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
W MIEJSCOWOŚCI KRZECZYN MAŁY, GM. LUBIN.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA LUBIN

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647541

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Księcia Ludwika I 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Lubin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-300

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 768403100

**1.5.8.) Numer faksu:** 768403140

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@ug.lubin.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.ug.lubin.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_lubin](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_lubin)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
W MIEJSCOWOŚCI KRZECZYN MAŁY, GM. LUBIN.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-624122ad-efdd-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00346050

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-08-08

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00038667/11/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.15 Remont pomieszczeń świetlicy wiejskiej w miejscowości Krzeczyn Mały, gm. Lubin

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00211583

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** OR.271.15.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 352217,49 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Remont pomieszczeń świetlicy wiejskiej w miejscowości Krzeczyn Mały, gm. Lubin.

Zakres zadania obejmuje wykonanie robót budowlanych w pomieszczeniu hallu i węzła sanitarnego, a szczególności:

- wykonanie wyburzeń części ścian wewnętrznych, demontaż okładzin ściennych,
- rozebranie warstw posadzkowych do poziomu posadowienia fundamentu,
- wykonanie nowych posadzek,
- wykonanie ścian działowych wraz z wykończeniem zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń,
- skucie tynków i wykonanie nowego wykończenia na istniejących ścianach niezakwalifikowanych do rozbiórki,
- odtworzenie fragmentów sufitów w miejscach rozbiórki ścian działowych,
- oczyszczenie i impregnacja tynku strukturalnego,
- wymianę stolarki drzwiowej w określonym zakresie,
- montaż urządzeń sanitarnych natynkowych i podtynkowych w remontowanych pomieszczeniach,
- montaż zabudowy kabin toaletowych wykonanych z płyt HPL w pomieszczeniach sanitarnych,
- wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- wymiana odcinka zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą lub naprawą studni odpływowej,
- demontaż i montaż elementów wentylacji,
- wykonanie robót elektrycznych w tym: rozbudowa rozdzielnic głównej, instalacje odbiorcze oświetlenia podstawowego i awaryjnego, siły i gniazd wtykowych, instalacje logiczne i teletechniczne (instalacje ochronne, przeciwpożarowe).

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa dokumentacja projektowa, udostępniona Wykonawcom, obejmuje wykonanie całego zamierzenia informuję, że niniejsze zamówienie obejmuje swoim zakresem elementy opisane w powyższej części (bez pomieszczenia kotłowni).

1.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi udostępniona ze SWZ dokumentacja projektowa, w szczególności inwentaryzacja pełnobrańowa, projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna oraz przedmiar robót.

Wymagane cechy robót budowlanych zamawiający określił w ww. dokumentach.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 387099,09 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 687502,15 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 387099,09 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: OPEN BUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 692-252-16-44

7.3.3) Ulica: ul. Parkowa 7B/1

7.3.4) Miejscowość: LUBIN

7.3.5) Kod pocztowy: 59-300

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

INSTALACJE ELEKTRYCZNE - wykonawca nieznan na etapie składania ofert

INSTALACJE SANITARNE - wykonawca nieznan na etapie składania ofert

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 387099,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia wynosi: do 90 dni licząc od dnia podpisania umowy.

2. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są w projektowanych postanowieniach umowy – zał. nr 6 do SWZ.