

Wągrowiec, dnia 20.06.2023 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI ORAZ ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 284 ust. 1, art. 284 ust. 2, art. 284 ust. 6, art. 286 ust. 1 oraz art. 286 ust. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom ubiegającym się o przedmiotowe zamówienie treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie:

Dzień dobry, Na podstawie art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych zwracamy się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ: 1. Wnioskujemy o zmianę warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdz. 13 ust. 1 pkt. 1 oraz 2 SWZ na poniższe:

1) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (...) jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej (...) (np. sala sportowa, widowiskowa) o minimalnej wartości 7 mln zł i minimalnej rozpiętości konstrukcji dachu 12 (mierząc w osiach konstrukcyjnych),

2) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (...) jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej (...) o minimalnej wartości 7 mln zł i powierzchni użytkowej 700 m². Według doświadczenia Wykonawcy koszt budowy obiektów o podobnych wymiarach (ok. 700-900 m²) i przeznaczeniu (sala sportowa, widowiskowa) może wynosić mniej w zależności od standardu wykończenia, wyposażenia. Zatem Wykonawcy mając doświadczenie w budowie podobnych obiektów, które w przeciągu 5 lat kosztowały znacznie mniej nie powinny być ograniczeni tak wysokimi wymaganiami dotyczącymi wartości zamówienia tj. 10 mln zł brutto. Wnioskujemy o zmianę wartości wymagań na 7 mln zł brutto pozostawiając pozostałe wymagania bez zmian.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do zmiany zaproponowanej przez Wykonawcę.

Tym samym zmienia się Rozdział 14 w SWZ: Warunki Udziału w Postępowaniu

• Było:

1. Zamawiający stawia warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający wymaga wykazania przez wykonawcę, że:

- 1) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać

budynki i ich usytuowanie, posiadającej jednoprzestrzenne pomieszczenie (np. sala sportowa, widowiskowa) o minimalnej wartości 10 mln zł i minimalnej rozpiętości konstrukcji dachu 12 (mierząc w osiach konstrukcyjnych)

- 2) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, o minimalnej wartości 10 mln zł i powierzchni użytkowej 700 m².
 - 3) że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał zamówienie – dostawę wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 40 kWp wraz z ich uruchomieniem. Zamawiający uzna za spełnianie warunków również w wypadku, gdy Wykonawca dostarczył i zamontował instalacje fotowoltaiczne w ramach zamówienia polegającego na robocie budowlanej.
 - 4) Zamawiający wymaga, aby wykonawca skierował do realizacji zamówienia **kierownika budowy, który:**
 - a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważnej (do kierowania robotami) oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
 - b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień
 - c) pełnił funkcję kierownika budowy na minimum dwóch robotach budowlanych obejmujących budowę/przebudowę/rozbudowę lub modernizację budynku użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, o wartości robót nie mniejszej niż: 3 000 000, 00 zł brutto.
- kierownika robót branży elektrycznej, który:**
- a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych (do kierowania robotami) oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
 - b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień
- kierownika robót branży telekomunikacyjnej, który:**
- a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub równoważnych oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
 - b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień

kierownika robót branży sanitarnej, który:

- a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnych oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień

kierownika robót branży drogowej, który:

- a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności inżynierskiej drogowej lub równoważnej (do kierowania robotami) oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień

Osoba wskazana w wykazie osób będzie pełniła funkcję kierownika budowy/robót w trakcie realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.).

Zamawiający dopuszcza możliwość posiadania przez jedną osobę więcej niż jednego z uprawnień, o których mowa powyżej

2. Wykonawcy występujący wspólnie, łącznie muszą spełnić warunki udziału w postępowaniu.

• **Zapis po zmianie brzmia:**

1. Zamawiający stawia warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający wymaga wykazania przez wykonawcę, że:

- 1) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, posiadającej jednoprzestrzenne pomieszczenie (np. sala sportowa, widowiskowa) o minimalnej wartości 7 mln zł brutto i minimalnej rozpiętości konstrukcji dachu 12 (mierząc w osiach konstrukcyjnych)
- 2) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, o minimalnej wartości 7 mln zł brutto i powierzchni użytkowej 700 m².

- 3) że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał zamówienie – dostawę wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 40 kWp wraz z ich uruchomieniem. Zamawiający uzna za spełnianie warunków również w wypadku, gdy Wykonawca dostarczył i zamontował instalacje fotowoltaiczne w ramach zamówienia polegającego na robocie budowlanej.
- 4) Zamawiający wymaga, aby wykonawca skierował do realizacji zamówienia **kierownika budowy, który:**
 - a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważnej (do kierowania robotami) oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
 - b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień
 - c) pełnił funkcję kierownika budowy na minimum dwóch robotach budowlanych obejmujących budowę/przebudowę/rozbudowę lub modernizację budynku użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, o wartości robót nie mniejszej niż: 3 000 000, 00 zł brutto.

kierownika robót branży elektrycznej, który:

- a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych (do kierowania robotami) oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień

kierownika robót branży telekomunikacyjnej, który:

- b) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub równoważnych oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień

kierownika robót branży sanitarnej, który:

- a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnych oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień

kierownika robót branży drogowej, który:

- a) posiada aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności inżynierskiej drogowej lub równoważnej (do kierowania robotami) oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- b) posiada powyższe uprawnienia minimum 3 lata - licząc od dnia uzyskania uprawnień

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2”.

Sygnatura akt: SZ.271.12.2023

Osoba wskazana w wykazie osób będzie pełniła funkcję kierownika budowy/robót w trakcie realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.).

Zamawiający dopuszcza możliwość posiadania przez jedną osobę więcej niż jednego z uprawnień, o których mowa powyżej

2. Wykonawcy występujący wspólnie, łącznie muszą spełnić warunki udziału w postępowaniu.

Niniejsze pismo staje się treścią SWZ.

**Z poważaniem
Burmistrz Miasta Wągrowca**

/-/ Jarosław Berendt