



# Gmina Stare Miasto

Urząd Gminy, 62-571 Stare Miasto, ul. Główna 16b,  
tel. +48 632416216, fax. +48 632416580  
www.stare-miasto.pl e-mail: sekretariat@stare-miasto.pl

Stare Miasto, dnia 23.01.2023r.

Nr sprawy: IZP.271.1.1.2023, nr ogłoszenia: 2023/BZP 00021478/01

## BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI POSOKA

### Wyjaśnienia do pytań Wykonawców do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zamieszcza wyjaśnienia dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, które brzmią następująco:

#### Pytanie

1. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający wskazuje, że w zakresie wynagrodzenia będzie stosował odpowiednie przepisy prawa cywilnego, w szczególności dotyczące wynagrodzenia ryczałtowego, a rozliczenie zostanie dokonane z uwzględnieniem zaistniałych okoliczności i przepisów prawa.**

#### Pytanie

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia.**

#### Pytanie

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający potwierdza, że udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia.**

Pytanie

4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiającemu potwierdza, że posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.**

Pytanie

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wskazuje, że w zakresie wynagrodzenia będzie stosował odpowiednie przepisy prawa cywilnego, w szczególności dotyczące wynagrodzenia ryczałtowego, a rozliczenie zostanie dokonane z uwzględnieniem zaistniałych okoliczności i przepisów prawa. Przedłużenie terminu wykonania może być dokonane jedynie na podstawie odpowiednich zapisów umowy oraz przepisów prawa w stosownych sytuacjach.**

Pytanie

6. W nawiązaniu do zapisów par. 13 ust. 4 wzoru umowy prosimy o zgodę na skrócenie terminu na przedstawienie nowej polisy do 3 dni roboczych przed końcem poprzedniej umowy - zwracamy uwagę, że tego typu polisy są najczęściej wznawiane na kilka dni przed końcem okresu ochrony.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgody na zmianę zapisu.**

**( w załączeniu zamieszczamy załącznik nr 6 do SWZ – po poprawie)**

Pytanie

..... zwraca się z prośbą o sprecyzowanie ilości studni betonowych DN1000, które są do wykonania na przedmiotowym zadaniu. Występuje rozbieżność pomiędzy przedmiarem, gdzie wpisane jest 112 studni. (pozycja nr 26 w przedmiarze robót), natomiast z załączonej do przetargu dokumentacji na profilach i planie zagospodarowania terenu jest 119 studni DN1000.

Prosimy o podanie liczby studni, które mamy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź:**

**W przedmiotowym postępowaniu przedmiar robót został załączony pomocniczo. Obowiązującym dokumentem do realizacji zamówienia jest załączona dokumentacja, na której wzorować powinien się Wykonawca przy kalkulowaniu ceny.**

**WÓJT**  
*Puchala*  
**Dariusz Puchala**  
.....  
podpis osoby upoważnionej