

SPIS TREŚCI

A.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	12
1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.	13
2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	13
3.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU	13
4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	13
5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.....	13
6.	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.	14
7.	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.	14
8.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.	14
9.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I NA OBIEKTY SĄSIEDNIE	14
10.	ANALIZA TECHNICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	14
11.	ANALIZA TECHNICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH.	15
12.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	15
13.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	15
B.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	16

Rys. 1

- Przekroje normalne

skala 1:100

A. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest obiekt liniowy – droga wraz z elementami towarzyszącymi.

Kategoria obiektu budowlanego – IV, XXV; XXVIII;

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Planowana droga publiczna będzie pełniła funkcję komunikacyjną oraz służyła jako dojazd do budynków mieszkalnych, pól uprawnych, łąk oraz nieużytków znajdujących się w rejonie inwestycji. Będzie to droga ogólnodostępna.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Nie dotyczy.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Droga gminna – ul. Spacerowa (odcinek 1):

- Klasa drogi: D (dojazdowa);
- Prędkość projektowa $V_p=30$ km/h;
- Długość całkowita: 154,14m;
- Przekrój uliczny jednojezdniowy dwupasowy dwukierunkowy 1/2 o szerokości 2x2,5m (z poszerzeniami na wybranych łukach);
- Przekrój poprzeczny daszkowy o wartości 2,0%;
- Nawierzchnia jezdni z kostki betonowej 10x20cm koloru szarego;

Droga gminna – ul. Długa (odcinek 2):

- Klasa drogi: D (dojazdowa);
- Prędkość projektowa $V_p=30$ km/h;
- Długość całkowita: 194,36m;
- Przekrój uliczny jednojezdniowy dwupasowy dwukierunkowy 1/2 o szerokości 2x2,5m;
- Przekrój poprzeczny daszkowy o wartości 2,0%;
- Nawierzchnia jezdni z kostki betonowej 10x20cm koloru szarego;

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.

W celu określenia warunków gruntowo – wodnych podłoża wykonano 3 otwory penetracyjne do głębokości 3,0m p.p.t. oraz 1 sondowanie lekką sondą udarową typu DPL, a także przeprowadzono prace laboratoryjne i kameralne.

Pod względem morfologicznym omawiany teren stanowi fragment wysoczyzny morenowej w obrębie Pojezierza Kaszubskiego. Rzędne w obrębie dokumentowanego terenu wynoszą od 188,9m do 195,0 n.p.m.

W podłożu gruntowym poniżej warstwy nasypów zalegają plejstoceny utwory akumulacji lodowcowej i wodnolodowcowej. Osady glacialne wykształcone są w postaci piasków gliniastych i glin piaszczystych z domieszką kamieni, natomiast utwory fluwioglacjalne reprezentowane są przez piaski drobne i średnie z domieszką kamieni i żwirów.

Woda gruntowa występuje w postaci zwierciadła swobodnego w otworach nr 1 i 2 na głębokościach 1,4-1,7m. W otworze nr 3 woda gruntowa występuje w postaci intensywnego sączenia na głębokości 1,7m p.p.t.

Projektowane obiekty budowlane zostały zaliczone do II kategorii geotechnicznej. W podłożu gruntowym występują średnio korzystne warunki gruntowo-wodne. Obiekt zostanie posadowiony w sposób bezpośredni, poprzez warstwy konstrukcyjne nawierzchni bezpośrednio na warstwy nośne podłoża gruntowego.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Nie dotyczy.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I NA OBIEKTY SĄSIEDNIE

- a) Na etapie eksploatacji obiekt budowlany nie będzie generował zapotrzebowania na wodę. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo do kanalizacji deszczowej.
- b) Na etapie eksploatacji obiekt budowlany nie będzie generował zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
- c) Na etapie eksploatacji obiekt budowlany nie będzie generował odpadów.
- d) Zasięg hałasu i czas jego emisji podczas eksploatacji będzie znikomy. Budowa obiektu budowlanego nie będzie generować promieniowania, w tym jonizującego, elektromagnetycznego i innego.
- e) Inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Nie dotyczy.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH.

Nie dotyczy.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

W ramach planowanej inwestycji powstaną odcinki dróg publicznych o nawierzchni z kostki betonowej wraz z chodnikiem oraz zjazdami indywidualnymi i publicznymi, które zapewnią połączenie z działkami sąsiednimi. Wody opadowe będą odprowadzone powierzchniowo poprzez wpusty deszczowe do projektowanej kanalizacji deszczowej, której wyloty zostaną zlokalizowane do rowu melioracyjnego.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Nie dotyczy.

Sporządził:

mgr inż. Michał Maślanka

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1

- Przekroje normalne

skala 1:100