

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Wykonanie remontu elewacji komina scenicznego Teatru Wielkiego w Łodzi**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Teatr Wielki w Łodzi

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000279195

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Dąbrowskiego

**1.5.2.) Miejscowość:** Łódź

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 90-249

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL711 - Miasto Łódź

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** a.iwanowska@teatr-wielki.lodz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.operalodz.com

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

platformazakupowa.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Rekreacja, kultura i religia

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie remontu elewacji komina scenicznego Teatru Wielkiego w Łodzi

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-71598265-ea78-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00253385

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-06-09

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00499188/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Remont elewacji „komina” scenicznego

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00202235

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** DP/TP/08/2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 1165440,98 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie remontu elewacji komina scenicznego na podstawie Projektu budowlanego remontu konserwatorskiego elewacji budynku głównego Teatru Wielkiego w Łodzi, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/202 wraz z przebudową głównych schodów wejściowych w ramach zadania inwestycyjnego: Modernizacja Teatru Wielkiego w Łodzi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ, w skład której wchodzi: projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót –

w części prac objętych niniejszym zamówieniem.

2. Dokumentacja projektowa wymieniona w pkt. 1 zawiera szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiar robót oraz inne informacje niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem, umową i warunkami zawartymi w SWZ oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, w oparciu o obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i wydane na ich podstawie akty wykonawcze, przepisy Kodeksu Cywilnego i inne wynikające ze specyfiki przedmiotu zamówienia.

4. Zakres zadań objętych przedmiotem zamówienia obejmuje w szczególności:

4.1. Remont termomodernizacji ścian zewnętrznych tynkowanych komina scenicznego budynku głównego:

- oczyszczenie ścian strumieniem wody pod ciśnieniem z dodatkiem biocydu,
- nałożenie warstwy zbrojonej (wzmacniającej tynk),
- narzut podkładu tynkarskiego,
- wyprawienie tynkiem płaskim cienkowarstwowym silikatowo – silikonowym (łącznie z naprawą rys w podłożu pod tynkiem),
- malowanie elewacji farbą silikonową;

4.2. Prace budowlane – konserwatorskie atyki tralkowej:

- czyszczenie, wzmocnienie tynku,
- naprawa ubytków i rys,
- naprawa poprzez uzupełnienie i reprofiliację betonowych tralek atyki i pęknięć wzdłużnych belek czapy i cokołowych;

4.3. Wymiana wszystkich obróbek blacharskich na tytanowo – cynkowe gr. 0,7 mm z podkładem z płyty OSB-3 gr. 2 cm występujących powyżej gzymsu wieńczącego. Gzyms wieńczący znajduje się nad 23 rzędem płyt kamiennej elewacji z piaskowca;

4.4. Sporządzenie i przedstawienie do zaakceptowania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego projektu posadowienia i mocowania rusztowań. Preferowane rusztowanie ramowe, systemowe przyściennie obejmujące co najmniej jedną ścianę;

4.5. Rysunki: we10 i e08 zostały poddane rewizji i uszczegółowione na rysunkach: we10 rewizja 1 oraz e08 rewizja 1.

Rysunki poddane rewizji stanowią załączniki do dokumentacji projektowej.

5. Prace objęte przedmiotem zamówienia będą wykonywane na czynnym, użytkowanym obiekcie. Wszelkie prace mogą być wykonywane w każdym dniu tygodnia w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym (z uwzględnieniem godzin pracy Teatru).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45443000-4 - Roboty elewacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45454100-5 - Odnawianie

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45000000-7 - Roboty budowlane

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie faktyczne: cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższają kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie prawne: zgodnie z art. 255 pkt. 3 uPzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższają kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2870000,00 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2870000,00 PLN**

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**