

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

**Remont pomieszczeń: szatni rehabilitacji, holu głównego oraz Rejestracji Głównej, znajdujących się w segmencie A
Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ w Warszawie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PRZYCHODNIA LEKARSKA WOJSKOWEJ AKADEMII TECHNICZNEJ - SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013282511

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kartezjusza 2

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-480

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@plwat.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.plwat.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pomieszczeń: szatni rehabilitacji, holu głównego oraz Rejestracji Głównej, znajdujących się w segmencie A Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-4412c001-f918-4702-8af6-6533d2d7a639

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00425624

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00082678/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont pomieszczeń Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/plwat/proceedings>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/plwat/proceedings>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- 3) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
- 4) włączona obsługa JavaScript,
- 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- 6) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP 06/2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane prowadzone w szatni rehabilitacji - pomieszczenie nr 415, holu głównym oraz rejestracji głównej znajdujących się w segmencie A Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ w Warszawie. W szatni rehabilitacji planowane są drobne roboty sanitarne polegające na wymianie baterii umywalkowej, umywalki i dostosowaniu instalacji wod. – kan. do tej wymiany oraz prace polegające na przygotowaniu powierzchni ścian i sufitów do malowania i ich malowanie. W holu głównym planuje się wymianę instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, ułożenie posadzki PCV wraz z robotami przygotowawczymi, demontaż metalowego sufitu podwieszanego i montaż sufitu podwieszanego z prasowanych płyt mineralnych, a także prace polegające na przygotowaniu powierzchni ścian i sufitów do malowania i ich malowanie. W rejestracji głównej jest planowana wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wymiana posadzki na PCV wraz z robotami przygotowawczymi, demontaż i wymiana sufitu podwieszanego, a także prace polegające na przygotowaniu powierzchni ścian i sufitów do malowania. Ponadto planuje się również montaż nowych okien recepcyjnych wraz z roletami okiennymi. Powłoki malarskie jak i wykładziny podłogowe muszą być wykonane z materiałów umożliwiających ich mycie. W zakresie robót elektrycznych planowana jest wymiana tablicy bezpiecznikowej z zabezpieczeniami dla powierzchni holu i pomieszczeń sąsiednich. W zakres prac elektrycznych nie wchodzi prace związane z systemem informatycznym w rejestracji oraz systemem

numerowym

Roboty budowlane będą prowadzone w czynnym obiekcie, w którym będzie prowadzona normalna działalność statutowa Zamawiającego tj. świadczenie usług medycznych.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 84 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych zgodnych z przedmiotem zamówienia, których wartość nie przekroczy 10% wartości zamówienia podstawowego a zakres będzie obejmował roboty budowlane w zakresie drobnych robót sanitarnych i elektrycznych, malarskich, wymiany posadzki, montażu okien

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin wykonania

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

Zdolności technicznej lub zawodowej;

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

- wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń w obiektach w trakcie użytkowania, dla każdej z robót o wartości co najmniej 100 000 zł brutto każda,
- wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował przez cały czas realizacji umowy kluczowym personelem skierowanym do realizacji zamówienia, tj. Kierownikiem robót, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz ma aktualny wpis o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączone-niem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

3) oświadczenie o spełnianiu warunków.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Kosztorys ofertowy stanowiący treść oferty

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokość 3 600,00 zł

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

. Zamawiający zgodnie z postanowieniami art. 455 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian po-stanowień Umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następujących okolicznościach i warunkach:

1) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku :

- a) wystąpienia konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub rezy-gnacji z robót zaniechanych, których nie można było przewidzieć;
 - b) zmiany ustawowej stawki podatku VAT;
 - c) zmiany sposobu realizacji Umowy, w szczególności z uwagi na konieczność wykonania zaleceń organów administracji, wydanych po wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - d) obniżenia kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na etapie realizacji Przedmiotu umowy (przy zachowaniu parametrów wymaganych w kosztorysie ofertowym);
 - e) dokonania niezbędnych zmian w przedmiarze, co będzie wpływało na sposób i technologię wykonania Przedmiotu umowy;
 - f) aktualizacji rozwiązań w związku z postępem technologicznym lub zmianą obo-wiązujących przepisów;
 - g) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu umowy, co będzie skutkować pomniejszeniem wynagrodzenia przysługujące Wykonawcy o część wynagrodzenia przypadającego za niewykonane roboty budowlane;
- 2) termin wykonania Umowy może ulec zmianie gdy wystąpi/wystąpią:

Ogłoszenie nr 2024/BZP 00367072 z dnia 2024-06-14

2024-06-14 Biuletyn Zamówień Publicznych Ogłoszenie o zamówieniu - Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy - Roboty budowlane

a) okoliczności będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;

- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek innych przyczyn niż błędy w dokumentacji projektowej,

- konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy,

- zmiany sposobu realizacji niniejszej umowy, w szczególności konieczność wykonania zaleceń organów administracji, wydanych po wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

b) jakiegokolwiek opóźnienie, utrudnienie lub przeszkoda nie dająca się przypisać Zamawiającemu lub Wykonawcy;

c) niemożność zapewnienia poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy;

d) przedłużenie się terminu dokonania odbiorów przewidzianych w Umowie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

e) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z SWZ rozumiana jako zdarzenie niezależne od Strony, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia przez Stronę, które wystąpiło po dniu wejścia w życie Umowy, w szczególności klęski żywiołowe, katastrofy, epidemie, strajki, zmiany przepisów, działania i akty organów władzy i administracji państwowej, mobilizację, wojny, embargo, zamknięcie granic.

f) potrzeba wykonania istotnych robót dodatkowych lub zamiennych, których nie dało się przewidzieć na etapie planowania prac;

3) zmiany użytych materiałów budowlanych mogą nastąpić w przypadku:

a) zmiany producenta,

b) poprawy parametrów technicznych materiałów lub utrzymanie ich na właściwym poziomie, bez wzrostu ich ceny,

c) obniżenia kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na etapie realizacji Przedmiotu umowy (przy zachowaniu parametrów wymaganych w kosztorysie ofertowym) lub obniżenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego Przedmiotu umowy;

d) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów;

Pozostałe zmiany zawarte są w załączniku nr 4 do SWZ (Projekt umowy)

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-08-08 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/plwat/proceedings>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-08-08 11:05

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni