

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa pomieszczeń w budynku Starej Szkoły w Zespole Szkół w Brańsku
ADRES INWESTYCJI : 17-120 Brańsk, ul. Armii Krajowej 7
INWESTOR : Miasto Brańsk
ADRES INWESTORA : 17-120 Brańsk, ul. Rynek 8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Rodziewicz (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 02.04.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.04.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys obejmuje prace związane z przebudową i remontem pomieszczeń w budynku Starej Szkoły w Zespole Szkół im. Armii Krajowej w Brańsku

Zakres prac:

- roboty rozbiórkowe (m.in. skucie posadzek, rozbiórka ścian wewnętrznych)
- zmiana układu aranżacji pomieszczeń,
- wymiana stolarki zewnętrznej(wg projektu) i wewnętrznej,
- wymiana posadzek,
- roboty wykończeniowe wewnętrzne,
- termomodernizacja obiektu - wykonanie pasów ppoż wg projektu

Zestawienie powierzchni kondygnacji:

- piwnica (pow. użytkowa 491,94 m²),
- parter (pow. użytkowa 662,41 m²),
- piętro I (pow. użytkowa 527,20 m²),
- piętro II (pow. użytkowa 526,65 m²)

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych w oparciu o projekt budowlany i planowany zakres prac, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Ikw 2022), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Ilekroć w dokumentacji projektowej została użyta nazwa własna materiału należy ją czytać łącznie ze sformułowaniem "lub równoważny". Za materiał równoważny może być uznany materiał inny niż wymieniony, który spełnia założone parametry techniczne i jest pod tym względem nie gorszy od wymienionego w dokumentacji projektowej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	d.1	Wyniesienie mebli z sal lekcyjnych	kpl		
	analiza indywidualna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1	Demontaż i ponowny montaż drabinek i lusterek na szynach przesuwanych w sali gimnastycznej	kpl		
	analiza indywidualna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłogi w sali gimnastycznej na czas remontu	m ²		
d.1	1216-01				
	analogia				
		126,24	m ²	126,240	
				RAZEM	126,240
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0701-05				
	analogia				
		<szatnia piwnica> 2,400*(9,15+2,09+3,64+9,15+5,73)-0,90*2,00*2-0,90*0,95*2	m ²	66,114	
		<klatka piwnica> 2,400*(4,54*2+3,25*2)-0,90*0,95*2	m ²	35,682	
		<parter> 3,20*(10,90*2+5,73*2+4,20*2+8,53*2+5,75*2+2,32*2+5,75*2+6,45*2+5,73*2+1,95*2+2,00*2+1,902+2,00*2+2,15*2+3,97*2+4,50*2+2,04*2+1,80+5,80*2+2,55*2+3,82*2+3,20*2+1,24*2+1,60*2+1,22*2+1,86*2+2,70*2+1,55*2+22,50*2+2,40*2+3,30*2+3,30*2+4,80*2+2,95*2+3,25*6)+4,50*(16,00*2+7,90*2)	m ²	1 177,410	
		<stolarka zewnętrzna parter> -(1,40*2,10*24+0,80*2,10*1+0,90*1,60*2+1,40*3,00*12)	m ²	-125,520	
		<piętro I> 3,20*(5,80*2+8,75*2+8,35*2+5,81*2+8,66*2+5,81*2+8,98*2+5,81*2+8,41*2+5,81*2+5,80*2+12,00*2+3,20*2+1,60*2+3,30*2+1,85*2+2,81*2+1,50*2+3,55*6+3,23*2+6,81*2+3,03*2+7,92*2+75,00)	m ²	1 109,696	
		<stolarka zewn. piętro I> -(1,40*2,10*40+0,80*2,10*1)	m ²	-119,280	
		<piętro II> 3,20*(8,75*2+5,80*2+5,81*8+8,53*2+8,71*2+8,75*2+8,41*2+5,80*2+8,40*2+7,90*2+3,10*2+3,30*6+3,30*2+1,64*2+3,03+1,03+5,80*2+81,70)	m ²	-122,220	
		<stolarka zewn. piętro II> -(1,40*2,10*41+0,80*2,10*1)	m ²		
				RAZEM	2 021,882
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0701-05				
	analogia				
		<szatnia piwnica> 0,35*((0,90*2+0,95)*2+0,90*2+2,05)	m ²	3,273	
		<klatka piwnica> 0,35*(0,90*2+0,95)	m ²	0,963	
		<stolarka zewnętrzna parter> 0,35*((1,40+2*2,10)*24+(0,80+2*2,10)*1+(0,90+2*1,60)*2+(1,40+2*3,00)*12)	m ²	82,740	
		<stolarka zewn. piętro I> 0,35*((1,40+2*2,10)*40+(0,80+2*2,10)*1)	m ²	80,150	
		<stolarka zewn. piętro II> 0,35*((1,40+2*2,10)*41+(0,80+2*2,10)*1)	m ²	82,110	
				RAZEM	249,236
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0701-11				
	analogia				
		<szatnia piwnica> 34,50	m ²	34,500	
		<klatka piwnica> 14,80*2	m ²	29,600	
		<parter>662,41-(5,64+4,64+12,43+13,83+14,90+9,20+2,10+21,90+2,15)	m ²	575,620	
		<piętro I> 527,20	m ²	527,200	
		<piętro II> 527,00	m ²	527,000	
				RAZEM	1 693,920
7	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z istniejących warstw wykończeniowych (płytek ceramicznych, terakoty, wykładziny, parkietu)	m ²		
d.1	0504-03				
		<parter> 575,62	m ²	575,620	
		<piętro I> 527,20	m ²	527,200	
		<piętro II> 527,00	m ²	527,000	
		<poddasze> 15,00	m ²	15,000	
				RAZEM	1 644,820
8	KNR 4-04	Rozebranie istniejącej posadzki betonowej	m ²		
d.1	0504-01				
	analogia				
		<szatnia piwnica> 34,50	m ²	34,500	
		<klatka piwnica> 14,80*2	m ²	29,600	
				RAZEM	64,100
9	KNR 4-04	Rozebranie istniejącej szlichty wraz z warstwą izolacji termicznej	m ²		
d.1	0504-01				
	analogia				
		<szatnia piwnica> 34,50	m ²	34,500	
		<klatka piwnica> 14,80*2	m ²	29,600	
		poz.7	m ²	1 644,820	
				RAZEM	1 708,920
10	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych	szt.		
d.1	1306-01		przec.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		55	szt. przec.	55,000	
				RAZEM	55,000
11 d.1	KNR 4-04 0105-08	Rozebranie ścianek, wykucie otworów pod projektowane drzwi <piwnica> 0,90*2,05*2 <parter> 3,20*(5,73+10,60+1,65+1,90+2,26+2,42)-1,00*2,05*5 <piętro I> 3,20*(3,50+1,50+2,60+1,40+2,00+6,50+1,60+3,30+1,20+2,20+2,60)	m ² m ² m ² m ²	 3,690 68,342 90,880	
				RAZEM	162,912
12 d.1	KNR 19-01 1020-04	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, paneli ściennych <parter> 2,10*(28,00*2+2,38*2+2,32*2+3,30*2+2,70*2+1,55*2+4,80*2+3,30*2+3,20*2+2,90*2) <piętro I> 2,10*82,50-1,00*2,05*7+3,20*(5,80*2+8,75*2+5,81*2+8,35*2+8,66*2+5,81*2+7,92*2+3,03*2)-1,40*2,10*16 <piętro II> 2,10*(3,03+1,03+5,80+5,80+1,64+3,23+1,03+81,70)-1,40*2,10*3-0,90*2,05	m ² m ² m ² m ²	 228,690 458,292 206,181	
				RAZEM	893,163
13 d.1	KNR 9-29 0212-04 analogia	Demontaż sufitu podwieszonego <parter> 37,10+9,30+15,22 <piętro I> 24,15	m ² m ² m ²	 61,620 24,150	
				RAZEM	85,770
14 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek <parter> 2,80*(1,25*2+1,60*2+1,22*2+1,86*2+2,75*2+1,73*2+1,26*2+1,73*2+2,50*2+2,02*2)-0,90*2,00*6 <piętro I> 2,80*(2,30*2+2,20*2+2,61*2+3,53*2+2,32*3,53*2+2,84*2+3,53*2)-0,90*2,05*5 <piętro II> 2,80*(9,40+1,50*3+1,60*4+1,90*2+1,30)-0,90*2,05*5	m ² m ² m ² m ²	 89,552 131,893 61,895	
				RAZEM	283,340
15 d.1	KNR 19-01 0116-05 analogia	Usunięcie z budynku gruzu poz.4*0,02+poz.5*0,02+poz.6*0,02+poz.7*0,02+poz.8*0,02+poz.9*0,10+poz.11*0,24	m ³ m ³	 323,470	
				RAZEM	323,470
16 d.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km wraz z utylizacją poz.15	m ³ m ³	 323,470	
				RAZEM	323,470
17 d.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	Demontaż istniejących drzwi wraz z utylizacją <klatka piwnica> 1+1 <szatnia piwnica>1 <parter> 17 <piętro I> 16 <piętro II>14	szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 2,000 1,000 17,000 16,000 14,000	
				RAZEM	50,000
18 d.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	Demontaż istniejących okien wraz z utylizacją 11	szt. szt.	 11,000	
				RAZEM	11,000
19 d.1	analiza indywidualna	Demontaż istniejących umywalk w pom. księgowego i szatni 2	kpl kpl	 2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych <piwnica> 0,90*4 <parter> 1,40*24+0,80+0,90*2+1,40*12 <piętro I> 1,40*40+0,80*1 <piętro II> 1,40*41+0,80*1	m m m m m	 3,600 53,000 56,800 58,200	
				RAZEM	171,600
2	45400000-1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
2.1		ŚCIANY			
21 d.2. 1	KNR 4-01 0303-04 1	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej <piwnica> 0,90*2,05*1 <parter> 0,90*2,05*3+2*0,90*2,05*4	m ² m ² m ²	 1,845 20,295	
				RAZEM	22,140

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.2. 0121-03 1	KNR 2-02 analogia	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
		<parter> 3,20*(3,30+2,10+10,60+2,40+1,20+3,25+2,72*2+2,50+1,52+1,01+1,90*2+1,50+1,41)-1,20*2,05-0,90*2,05*7	m ²	112,721	
		<piętro I> 3,20*(14,80+3,53+2,41+1,95+4,45+1,02+1,02+1,35+1,60+3,30)-(1,20*2,05*2+0,90*2,05*6)	m ²	97,386	
		<piętro II> 3,20*(14,80+2,50+2,74+4,40+2,03+3,60+6,52)-1,20*2,05*2-0,90*2,05*5	m ²	102,943	
				RAZEM	313,050
23 d.2. 0801-02 1	KNR 2-02 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
		poz.4+poz.5+poz.22*2	m ²	2 897,218	
				RAZEM	2 897,218
24 d.2. 0815-04 1	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		poz.23-poz.27-poz.26	m ²	1 281,524	
				RAZEM	1 281,524
25 d.2. 1505-03 1	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.24	m ²	1 281,524	
				RAZEM	1 281,524
26 d.2. 0118-03 1	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków indywidualnie fakturowanych na gotowym podłożu. Lamperia na korytarzach	m ²		
		<parter> 1,50*90,00-0,90*1,50*9-1,75*1,50	m ²	120,225	
		<parter kuchnia,klatka schodowa> 1,50*(59,80+20,50+19,30)-0,90*1,50*6-1,40*1,50*2	m ²	137,100	
		<piętro I> 1,50*82,50	m ²	123,750	
		<piętro I sale lekcyjne, klatka schodowa> 1,50*(29,50+28,50+29,00+30,00+28,60+35,60+19,50+20,70)-0,90*1,50*7	m ²	322,650	
		<piętro II> 1,50*81,70	m ²	122,550	
		<piętro II sale lekcyjne,klatka schodowa>1,50*(29,50+28,50+28,90+28,90+28,90+28,60+19,50+20,50)-0,90*1,50*8	m ²	309,150	
					RAZEM
27 d.2. 0822-06 1	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi	m ²		
		<parter> 2,80*(1,90*4+1,41*2+1,43*2+3,25*4+2,02*2+2,50*4+2,72*2+1,73*2+1,90*2+1,22*2+1,24*2+1,60*2)-0,90*2,05*12	m ²	149,052	
		<piętro I> 2,80*(12,00*2+2,30*2+2,30*2+3,30*6+4,42*2)-0,90*2,05*4	m ²	165,772	
		<piętro II> 2,80*(12,25*2+3,50*6+4,50*2+2,30*2+2,30*2)-0,90*2,05*7	m ²	165,445	
				RAZEM	480,269
28 d.2. 0129-02 1	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		<parter> 24+12	szt	36,000	
		<piętro I> 40	szt	40,000	
		<piętro II> 41	szt	41,000	
					RAZEM
29 d.2. 0129-01 1	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt		
		<piwnica> 4	szt	4,000	
		<parter> 3	szt	3,000	
		<piętro I> 1	szt	1,000	
		<piętro II>1	szt	1,000	
				RAZEM	9,000
30 d.2. analiza indywidualna 1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż zabudów grzejników	kpl		
		111,00+5,00	kpl	116,000	
				RAZEM	116,000
31 d.2. analiza indywidualna 1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż ścianek hpl w łazienkach	m ²		
		2,05*(1,55+1,00+1,20+1,00+1,45+1,20+1,02*2+1,32+1,05+1,02+1,28+1,02*2)	m ²	33,108	
				RAZEM	33,108
32 d.2. analiza indywidualna 1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż lusterek w łazienkach	kpl		
		3+5+5	kpl	13,000	
				RAZEM	13,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	d.2. analiza indywidualna	Dostawa i montaż przegrody pisuarowej	kpl.		
	1	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	d.2. analiza indywidualna	Dostawa i montaż pochwytów dla niepełnosprawnych	kpl.		
	1	12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
2.2		SUFITY			
35	KNR 2-02 d.2. 0801-04 2 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
		poz.6-poz.38	m ²	1 508,935	
				RAZEM	1 508,935
36	KNR 2-02 d.2. 0815-06 2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		poz.35	m ²	1 508,935	
				RAZEM	1 508,935
37	KNR 2-02 d.2. 1505-03 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.35	m ²	1 508,935	
				RAZEM	1 508,935
38	KNR AT-43 d.2. 0209-01 2	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25)	m ²		
		<parter> 2,88+2,27+5,90+3,43+4,56+15,25+9,30+1,55*2,70+12,15+1,95+2,23+37,10	m ²	101,205	
		<piętro I> 24,20+4,75+8,03+7,52+9,31	m ²	53,810	
		<piętro II> 4,75+8,07+7,80+9,35	m ²	29,970	
				RAZEM	184,985
2.3		BALUSTRADY			
39	KNR 2-02 d.2. 1207-04 3	Balustrady schodowe zgodnie z detalem balustrad	m		
		<k1> 3,37+3,07+3,11+3,03+3,07+2,01+3,11+3,10	m	23,870	
		<k2> 2,19+3,18+3,14+3,17+3,12+3,70+3,21+1,60	m	23,310	
				RAZEM	47,180
40	KNR 2-02 d.2. 1207-04 3	Pochwyty schodowe zgodnie z detalem balustrad	m		
		<k1> 3,37+3,07+3,11+3,03+3,07+2,01+3,11+3,10	m	23,870	
		<k2> 2,19+3,18+3,14+3,17+3,12+3,70+3,21+1,60	m	23,310	
				RAZEM	47,180
41	d.2. analiza indywidualna	Renowacja istniejącej balustrady	kpl.		
	3	5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
2.4		POSADZKI			
42	NNRNKB d.2. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.9	m ²	1 708,920	
				RAZEM	1 708,920
43	KNR 9-23 d.2. 0201-01 4 analogia	Hydroizolacja pozioma 3 warstwy	m ²		
		<szatnia piwnica> 34,50	m ²	34,500	
				RAZEM	34,500
44	KNR 2-02 d.2. 0607-01 4 analogia	Izolacje z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2 warstwy	m ²		
		<szatnia piwnica> 34,50	m ²	34,500	
		<parter>575,62	m ²	575,620	
		<piętro I>527,20	m ²	527,200	
		<piętro II> 526,65	m ²	526,650	
		<poddasze> 15,00	m ²	15,000	
				RAZEM	1 678,970
45	KNR 2-02 d.2. 0609-03 4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt polistyrenowych gr. 5 cm	m ²		
		<szatnia piwnica> 34,50	m ²	34,500	
				RAZEM	34,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 2-02 d.2. 0609-03 4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt polistyrenowych gr. 4 cm <parter> 575,62 <piętro I>527,20 <piętro II> 526,65 <poddasze> 15,00	m ² m ² m ² m ²	 575,620 527,200 526,650 15,000	
				RAZEM	1 644,470
47	KNR 2-02 d.2. 1106-02 4 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko ze zbrojeniem włók- nami <szatnia piwnica> 34,50 <parter>575,62 <piętro I>527,20 <piętro II> 526,65 <poddasze> 15,00	m ² m ² m ² m ² m ²	 34,500 575,620 527,200 526,650 15,000	
				RAZEM	1 678,970
48	NNRNKB d.2. 202 1130-02 4	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej poz.49+poz.50+poz.51	m ² m ²	 1 325,310	
				RAZEM	1 325,310
49	KNR-W 2-02 d.2. 1123-01 4	Posadzki z wykładzin z PVC z wywinięciem cokolika na ścianę <piwnica> 34,46+14,80+14,80 <parter> 62,34+24,70+51,30+22,50+20,90 <piętro I> 50,75+48,51+50,31+52,17+48,86+68,66+21,10+95,60+22,80 <piętro II> 50,75+49,47+50,52+50,75+48,80+49,54+20,55+96,75+22,80 <poddasze> 15,00	m ² m ² m ² m ² m ²	 64,060 181,740 458,760 439,930 15,000	
				RAZEM	1 159,490
50	KNR-W 2-02 d.2. 1123-01 4	Posadzki z wykładziny elektrostatycznej <piętro I> 6,30	m ² m ²	 6,300	
				RAZEM	6,300
51	KNR-W 2-02 d.2. 1123-01 4	Posadzki z wykładzin dywanowych <parter> 15,22+9,30+12,15+13,30+37,10 <piętro I> 24,15 <piętro II> 23,84+24,46	m ² m ² m ²	 87,070 24,150 48,300	
				RAZEM	159,520
52	KNR-W 2-02 d.2. 1124-04 4	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone <parter> 4,90*2+3,30*2+3,20*2+2,95*2+20,00 <piętro I> 7,92*2+3,03*2 <piętro II> 7,90*2+3,10*2+24,60	m m m	 48,700 21,900 46,600	
				RAZEM	117,200
53	KNR-W 2-02 d.2. 1123-04 4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulono- wych poz.49+poz.51+poz.50	m ² m ²	 1 325,310	
				RAZEM	1 325,310
54	NNRNKB d.2. 202 2806-06 4 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej <parter>3,90+15,16+2,23+1,95+19,96+4,56+3,43+5,90+2,90+2,30+3,91+ 75,26+3,95+7,30+4,70+23,60 <piętro I> 2,96+4,75+8,03+7,52+9,31+5,45 <piętro II>2,96+4,75+8,07+7,79+9,35	m ² m ² m ²	 181,010 38,020 32,920	
				RAZEM	251,950
55	d.2. analiza indy- 4 widualna	Dostawa i montaż wycieraczki wewnętrznej 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.5	45223210-1	ROBOTY KONSTRUKCYJNE			
56	KNR 4-01 d.2. 0313-02 5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0,15*1,45*0,40*13+1,50*0,15*0,40*5+1,90*0,15*0,40*1	m ³ m ³	 1,695	
				RAZEM	1,695

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57	KNR 4-01 d.2. 0313-03 5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek 0,20*0,20*0,20*19*2	m ³ m ³	 0,304	 0,304
				RAZEM	0,304
58	KNR 4-01 d.2. 0313-05 5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych wg projektu konstrukcyjnego 1,45*2*13+1,50*2*5+1,85*2*1	m m	 56,400	 56,400
				RAZEM	56,400
59	KNR 4-01 d.2. 0703-03 5	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na nadprożach stalowych 1,45*2*13+1,50*2*5+1,85*2*1	m m	 56,400	 56,400
				RAZEM	56,400
60	KNR 4-01 d.2. 0704-01 5	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 0,25*(1,45*2*13+1,50*2*5+1,85*2*1)	m ² m ²	 14,100	 14,100
				RAZEM	14,100
3	45421000-4	STOLARKA			
3.1		DRZWIOWA			
61	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-1 zgodnie z zestawieniem 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
62	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-2 zgodnie z zestawieniem 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
63	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-3a zgodnie z zestawieniem 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
64	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-3b zgodnie z zestawieniem 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
65	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-4 zgodnie z zestawieniem 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
66	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-5a zgodnie z zestawieniem 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
67	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-5b zgodnie z zestawieniem 6	kpl kpl	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
68	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-5c zgodnie z zestawieniem 6	kpl kpl	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
69	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-6 zgodnie z zestawieniem 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
70	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-7a zgodnie z zestawieniem 4	kpl kpl	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
71	d.3. analiza indywidualna 1	Dostawa i montaż drzwi Dw-7b zgodnie z zestawieniem 3	kpl kpl	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi Dw-7c zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
73	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi Dw-7d zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi Dw-8 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
75	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi D11 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		13	kpl.	13,000	
				RAZEM	13,000
76	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi D12 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
77	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi D13 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		OKIENNA			
78	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż okien O-1 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
79	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż okien O-2 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
80	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż okien O-3 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
81	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż okien O-4 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
82	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż okien O-5 zgodnie z zestawieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
83	KNR 2-02 d.3. 0129-01 2 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych parapetów zewnętrznych	szt		
		3+2+2+3+1	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
4 45443000-4		ELEWACJA - pasy ppoż			
84	KNR 4-01 d.4 0701-04 analogia	Demontaż istniejącego ocieplenia ściany - pasy ppoż	m ²		
		2,00*(2,00+3,30+3,53+4,15)+0,80*28,60	m ²	48,840	
				RAZEM	48,840
85	KNR 0-23 d.4 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.84	m ²		
			m ²	48,840	
				RAZEM	48,840
86	KNR 0-23 d.4 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.84	m ²		
			m ²	48,840	
				RAZEM	48,840

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	KNR 0-23 d.4 2615-01 analogia	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki poz.84	m ²		
			m ²	48,840	
				RAZEM	48,840
88	NNRNKB d.4 202 2608-06	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - ościeża - styropian z jedną warstwą siatki - z wykonaniem "ramki" dookoła okna na istniejącej elewacji 0,60*(3*(2,10*2+0,80)+2*(2,10*2+1,40)+2*(2,10*2+1,40)+3*(2,10*2+1,40))	m ²		
			m ²	32,520	
				RAZEM	32,520
89	KNR 2-02 r. d.4 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:84,85,86,87)			
5 45261210-9 DACH					
90	KNR 2-02 d.5 0122-07 analogia	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - domurowanie istniejących kominów ponad połac dachową 3,00*(3,80+2,70+2,70+3,30+2,00+1,50)	m		
			m	48,000	
				RAZEM	48,000
91	KNR 0-23 d.5 2615-01 analogia	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ocieplenie kominów 6,00*(7,65+4,21+2,85+3,20+4,10+2,30+2,60)	m ²		
			m ²	161,460	
				RAZEM	161,460
92	KNR 4-04 d.5 0506-01 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku - rozebranie pokrycia dachowego przy przemurowywanych kominach 8,50+8,10+2,60+5,80+2,90	m ²		
			m ²	27,900	
				RAZEM	27,900
93	KNR 4-04 d.5 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych 35,00	m ²		
			m ²	35,000	
				RAZEM	35,000
94	KNR 2-02 d.5 0409-05	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,05*0,20*(2,00*4+1,20*2+2,20*4+1,80*2+1,25*2+2,00*4)	m ³		
			m ³	0,333	
				RAZEM	0,333
95	KNR 4-01 d.5 0522-05 analogia	Przełożenie istniejącego pokrycia dachowego z blachodachówki w miejscu projektowanych przemurowań kominów (blachodachówka z rozbiórki) 8,50+8,10+2,60+5,80+2,90	m ²		
			m ²	27,900	
				RAZEM	27,900
96	KNR 2-02 r. d.5 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:91,92,93,94,95)			
97	KNR-W 2-02 d.5 202005-01	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych preparatem Fobos M-2 metodą natrysku - impregnacja 7 razy aparatem z pompą ręczną 8,80*49,50*2+14,00*8,80*2	m ²		
			m ²	1 117,600	
				RAZEM	1 117,600