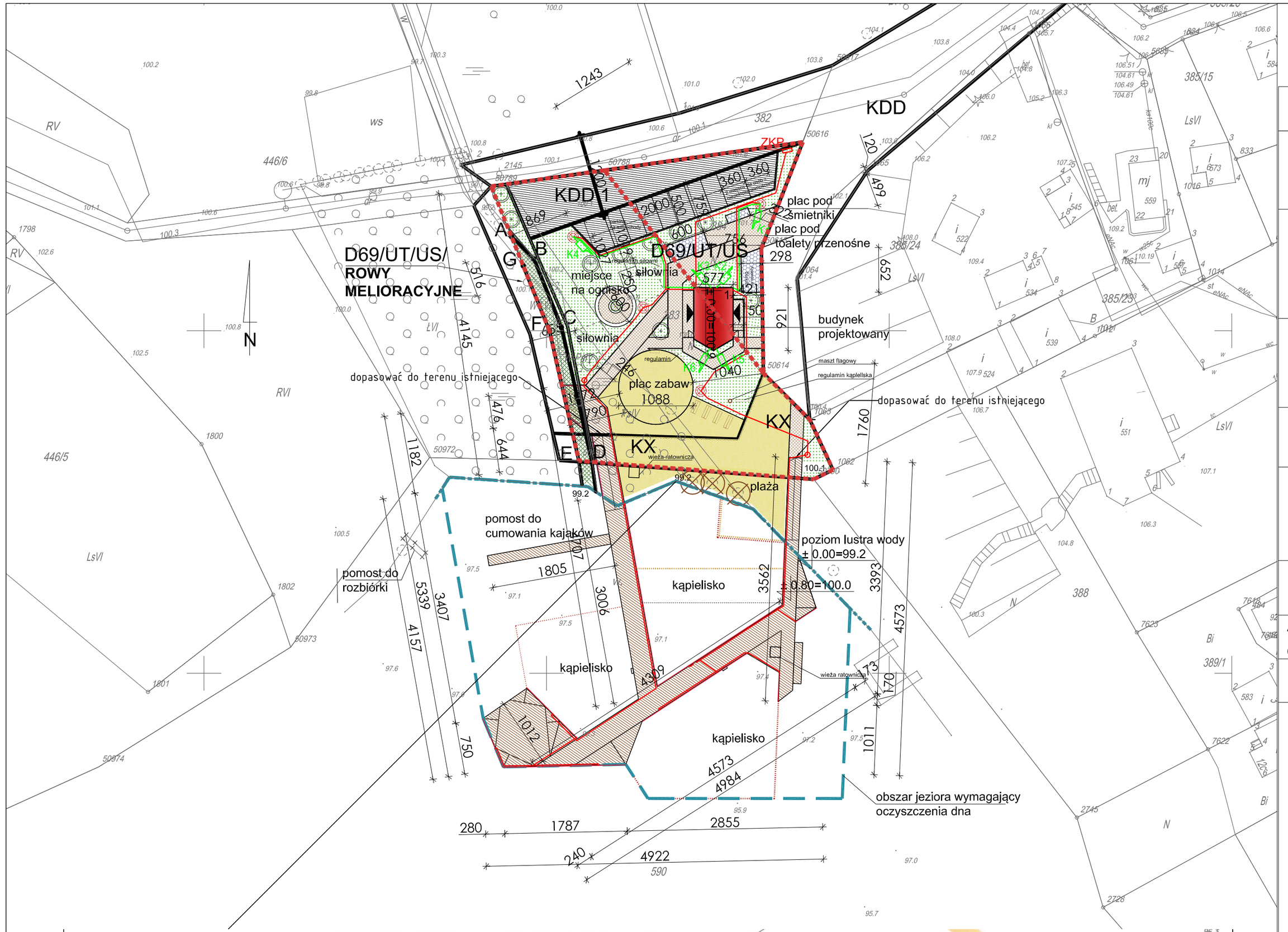

LEGENDA

symbol/ oznaczenie	nazwa	ilość m2/szt.
	pomosty pow. całkowita pomosty na działce 590 (jezioro) pomosty na działce 383 (D69UT/US - 35,7 m2)	519,0m² 465,0m² 54,0m²
	budynek projektowany na działce 383 i 384 maxymalna powierzchnia zabudowy 5% pow. działki = 65m²> 48,5m² (warunek spełniony)	48,5m²
	plac pod zaplecze sanitarne, śmietnik i parking dla rowerów- płyta ażurowa betonowa -13,29 m2 nawierzchnia biologicznie czynna	36,92 m²
	nawierzchnia biologicznie czynna - ciąg pieszy - kliniec miejsce na ognisko - kliniec	178,02m² 28,27m²
	strefa plaży/ placu zabaw nawierzchnia biologicznie czynna - warstwa min 40cm piasku plażowego D69UT/US 171,48 m2 ciąg pieszy KX naw. piaskowa	171,48m² dz.nr 590 - 105,2m2 169 m²
	strefa zieleni uporządkowanej	129,12m²
A B G C	rów po przebudowie powierzchnia biologicznie czynna D69UT/US	79,7m²
	parking tłuczeń - nawierzchnia biologicznie czynna 147,5m2	153,29m²
	strefa kąpieliska wymagająca oczyszczenia dna jeziora kąpielisko - wydzielona strefa do pływania i zabaw w wodzie , dno jeziora powinno delikatne opadać, należy wykluczyć wlszelkie doły i uskoki dna, poza tym dno powinno być piaszczyste bez roślinności i mułu	2243m²
	linia rozgranicznająca przeznaczenia terenu w planie	
	linia brzegowa jeziora	
	granica działki nr 383,384	
	strefa dla osób niepotrafiących pływać - brodzik maksymalna głębokość 0,4m wydzielona bojami i siatką	
	strefa dla osób niepotrafiących pływać maksymalna głębokość 1,2m wydzielona bojami	
	strefa dla osób potrafiących pływać maksymalna głębokość 3,4m wydzielona bojami	
	projektowane nasadzenia drzewa liściaste (Lipa drobnolistna - *Tilia cordata Mill.*)	8
	drzewa do wycinki	3
	wejście do budynku	
1	ilość kondygnacji budynku	

całkowita powierzchnia biologicznie czynna terenu D69/UT/US
719,11m2 > 688,8 m2 co spełnia warunek powierzchni biologicznie czynnej stanowiącej minimum 80% powierzchni działki (terenu D69/UT/US o powierzchni 861m2)

PRZEZNACZENIE TERENU W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

linia rozgranicznająca przeznaczenia terenu w planie

KDD / KDD1 - tereny dróg kalsy dojazdowej, gminnych publicznych - istniejących/projektowanych lub poszerzenie istniejących (dz.383 i 384 - 188 m²)

UT/US- tereny usług turystycznych, sportu i rekreacji (dz.383 i 384- 861m²)

KX - tereny ciągów pieszych (dz.383 - 251 m²)

LEGENDA - BRANŻA ELEKTRYCZNA

- oświetlenie - latarnie
- oświetlenie dekoracyjne - punktowe pomostów
- SE — słupek elektryczny
- kabel zasilający nn
- kabel zasilający, giętki w rurze ochronnej
- ZKP — złącze kablowo-pomiarowe wg odr. oprac.
- zewnętrzna tubowa kamera IP
- kanalizacja teletechniczna

DŁUGOŚĆ POMOSTU - około 154m
(35,62+43,09+10,04+47,07+18,05=153,87m)

za zgodność z oryginałem kopii mapy do celów projektowych

.....

art projekt
ART PROJEKT K&M Sp. z o.o.
ul. Strzelnica 2
83-400 Kościerzyna
tel./fax 058/ 680 83 69
NIP 5911635800 Regon 220376462

845-2016

INWESTOR:
Gmina Lubichowo
ul. Zblewska 8
83-240 Lubichowo

SKALA 1—500

INWESTYCJA:
Budowa Pomostu w Ocyplu, budowa budynku obsługi turystyki wodnej, przebudowa rowu melioracyjnego oraz budowa infrastruktury rekreacyjnej i towarzyszącej

NR RYS. A—1

BRANŻA: ARCHITEKTURA

Zagospodarowanie terenu

DATA 03.2021

PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ:
upr. nr W/8/2006
mgr inż. arch. Jarosław Krause
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt
upr. nr 81/P00KK/V/2019
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE "GEOSTAR" Spółka Cywilna
83-200 STAROGARD GDAŃSKI
ul. Reymonta 7, tel. 58 562 89 35
NIP 5922083072, Reg. 220044895

Przedmiotowa sytuacja został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostaną przekazane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Starogardzki
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - numer techniczny	P.6213, 2016, 1912
Data przekazania materiału do zasobu	2016. 08. 05
Imię i nazwisko osoby przyjmującej materiały do zasobu oraz podpis osoby	KIEROWNIK REFERATU Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograf. Wiesław Wałaszewski

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia podziemnego terenu na dzień 2016.06.21

SKALA 1 : 500

Gmina: 221306_2, Lubichowo
Obręb: 0005, Ocypel
Działka: 383
Km.: 6.208.23.08.2.4; 6.208.23.09.1.3; 6.208.23.09.1.1; 6.208.23.08.2.2
KERG: GG-II.6640.1693.2016

Opracował: DYREKTOR inż. Mieczysław Igel upr. geod. nr 10511/91

Dnia: 2016.09.04

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy na niniejszy podkład mapowy nanieść urządzenia techniczne podziemne i nadziemne:
a) projektowane i uzgodnione w Zespole Uzgadniania Dokumentacji

Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt 3 Ustawy z 17.05.89 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. poz. 1287)

Dla działek objętych zakresem ni... przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowa... ewentualnych obciążeń

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI w Starogardzie Gdańskim

W granicach opracowania mapy wniesiono następujące projektowane urządzenia:
... kanalizacji sanitarnej, ... nr 66-III.6650.1.127... Starogarda Gd., dn. 22.08.2016r.
GG-III.6640.2.210...2016

INSPEKTOR w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Anna Pucek