
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Kompleksowa termomodernizacja wraz z rozbudową oraz przebudową budynku Miejsko-Gminnego
Ośrodka Kultury i Sportu w Pajęcznie - projekt zamienny
ADRES INWESTYCJI : 98-330 Pajęczno, ul. Wiśniowa 5
INWESTOR : Gmina Pajęczno
ADRES INWESTORA : 98-330 Pajęczno, ul. Parkowa 8/12
BRANŻA : Instalacyjna, Elektryczna, Ogólnobudowlana
DATA OPRACOWANIA : 17.07.2023 rok

Poziom cen : II kwartał 2023 roku

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.07.2023 rok

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01 d.1 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - dodatkowo rozbiórka ścian wewnętrznych [[5.61+2.54+1.45]*3.21*0.32]	m ³ m ³	9.86	
				RAZEM	9.86
2	KNR-W 2-02 d.1 1027-02 analiza indywidualna	Rozbiórka drzwi zewnętrzne pływocowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² [[0.90*2.10]]	m ² m ²	1.89	
				RAZEM	1.89
3	KNR 4-01 d.1 0811-07 analiza indywidualna	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej [3.85+18.52+2.74+7.37+10.48+10.67+18.80+41.24+2.55+4.33]	m ² m ²	120.55	
				RAZEM	120.55
4	KNR 4-04 d.1 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 9.86+120.55*0.05	m ³ m ³	15.89	
				RAZEM	15.89
5	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10 9.86+120.55*0.05	m ³ m ³	15.89	
				RAZEM	15.89
2		Stolarka okienna i drzwiowa			
6	KNR-W 2-02 d.2 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ² 0.90*2.10	m ² m ²	1.89	
				RAZEM	1.89
7	001 d.2 wycena indywidualna	Wykonanie naproza stalowego 4xIPE 12/150. Wykonac zgodnie z zapisem w projekcie budowlanym - 1 szt okna 1.50*0.12*4	m ² m ²	0.72	
				RAZEM	0.72
8	KNR-W 2-02 d.2 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 1	szt szt	1	
				RAZEM	1
9	KNR-W 2-02 d.2 2119-03	Parapety, półki, lady i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 50 cm - parapety wewnętrzne z konglomeratu 1.10	m m	1.10	
				RAZEM	1.10
3		Roboty wewnętrzne parter			
10	KNR 2-02 d.3 0113-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, o grubości 12 cm z bloczków o wysokości do 4.5 m [(2.78*3.21)+2*(1.45*3.21)*2-(0.80*2.00)+(1.09*3.21)+(2.51*3.21)+(1.80*3.21)-(1.00*2.00)]+[4.46*3.21+2.58*3.21-0.90*2.00]	m ² m ²	62.07	
				RAZEM	62.07
11	002 d.3	Kalkulacja własna na podstawie rozeznania rynkowego wykonanego wśród lokalnych przedsiębiorców - Wykonanie belki stalowej podkonstrukcji toru przesuwnego 2*5.90	m m	11.80	
				RAZEM	11.80
12	003 d.3 wycena indywidualna	Przedzielenie pomieszczeń panelami mobilnymi + drzwi systemowe 0.90x2.00 2*5.70+7.38	m m	18.78	
				RAZEM	18.78
13	KNR 2-02 14 d.3 wycena indywidualna	Wykonanie ścianki z przeszkleniem wraz z drzwiami otwieranymi pomiędzy pomieszczeniami 4 i 2 a 3 plus dwie pary drzwi szklanych 0.90x2.00 [m] [(5.80*3.21)]	m ² m ²	18.62	
				RAZEM	18.62
14	KNR 2-02 d.3 0808-01	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ścianach, - tynki [(2.78*3.21)+2*(1.45*3.21)*2-(0.80*2.00)+(1.09*3.21)+(2.51*3.21)+(1.80*3.21)-(1.00*2.00)]+[4.46*3.21+2.58*3.21-0.90*2.00]*2	m ² m ²	124.15	
				RAZEM	124.15
15	KNR 2-02 d.3 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych [(2.78*3.21)+2*(1.45*3.21)*2-(0.80*2.00)+(1.09*3.21)+(2.51*3.21)+(1.80*3.21)-(1.00*2.00)]+[4.46*3.21+2.58*3.21-0.90*2.00]*2	m ² m ²	124.15	
				RAZEM	124.15

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 2-02 d.3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania [(2.78*3.21)+2*(1.45*3.21)*2-(0.80*2.00)+(1.09*3.21)+(2.51*3.21)+(1.80*3.21)-(1.00*2.00)+(4.46*3.21+2.58*3.21-0.90*2.00)]*2	m ² m ²	124.15	
				RAZEM	124.15
17	KNR 2-02 d.3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity nowych pomieszczeń [10.67+2.74+7.37+18.48+41.24+2.55+4.33]	m ² m ²	87.38	
				RAZEM	87.38
18	KNR 2-02 d.3 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - istniejące ściany [(1.61*3.21-0.90*2.00+2*2.88*3.21-1.10*2.10+2.72*3.21)+(2*1.00*3.21-0.90*2.00)+(2*1.00*3.21+1.28*3.21)+(4.03*3.21+2.58*3.21-1.10*2.05)+(7.38*3.21-0.90*2.00+5.70*3.21)+(3.05*3.21*2)]	m ² m ²	122.16	
				RAZEM	122.16
19	KNR 2-02 d.3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - istniejące ściany [(1.61*3.21-0.90*2.00+2*2.88*3.21-1.10*2.10+2.72*3.21)+(2*1.00*3.21-0.90*2.00)+(2*1.00*3.21+1.28*3.21)+(4.03*3.21+2.58*3.21-1.10*2.05)+(7.38*3.21-0.90*2.00+5.70*3.21)+(3.05*3.21*2)]	m ² m ²	122.16	
				RAZEM	122.16
20	NNRNKB 6 d.3 2802-05	Licowanie ścian płytkami na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5 mm - (uzgodnić z Inwestorem) [(1.45*2.10)*4-(0.80*2.00)+(1.00*2.10)*4-(0.90*2.00)+(2.72*2.10*2)-(0.90*2.00)+(2.88*2.10)+(2.51*2.10)+(1.80*2.10)-(1.00*2.00)+(3.05*2.10*2)]	m ² m ²	52.71	
				RAZEM	52.71
21	NNRNKB 6 d.3 2806-05 analiza indywidualna	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm [3.85+2.74+7.37+2.55+4.33]	m ² m ²	20.84	
				RAZEM	20.84
22	KNR 2-02 d.3 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - PCV [18.48+10.67+18.80+41.24]	m ² m ²	89.19	
				RAZEM	89.19
23	KNR-W 2-02 d.3 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - wymiana [0.90*2.00]*8+[1.10*2.00]+[0.80*2.00]	m ² m ²	18.20	
				RAZEM	18.20
24	0032 d.3 wycena indywidualna	Zakup i montaż samozamykacza do drzwi 2	szt. szt.	2	
				RAZEM	2
4		Roboty wewnętrzne piętro			
25	KNR 2-02 d.4 0113-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, o grubości 12 cm z bloczków o wysokości do 4.5 m [(2.80*3.06)-(2*0.90*2.00)+(2.95*3.06)+(1.29*3.06)-(0.80*2.00)]	m ² m ²	16.34	
				RAZEM	16.34
26	KNR 2-02 d.4 0808-01	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ścianach, - tynki [(2.80*3.06)-(2*0.90*2.00)+(2.95*3.06)+(1.29*3.06)-(0.80*2.00)]*2	m ² m ²	32.68	
				RAZEM	32.68
27	KNR 2-02 d.4 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych [(2.80*3.06)-(2*0.90*2.00)+(2.95*3.06)+(1.29*3.06)-(0.80*2.00)]*2	m ² m ²	32.68	
				RAZEM	32.68
28	KNR 2-02 d.4 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania [(2.80*3.06)-(2*0.90*2.00)+(2.95*3.06)+(1.29*3.06)-(0.80*2.00)]*2	m ² m ²	32.68	
				RAZEM	32.68
29	KNR 2-02 d.4 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity nowych pomieszczeń [3.40+4.00]	m ² m ²	7.40	
				RAZEM	7.40
30	KNR 2-02 d.4 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - istniejące ściany [(2.95*3.06*2)+(1.39*3.06*2)+(1.29*3.06*2)]	m ² m ²	34.46	
				RAZEM	34.46
31	KNR 2-02 d.4 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - istniejące ściany [(2.95*3.06*2)+(1.39*3.06*2)+(1.29*3.06*2)]	m ² m ²	34.46	
				RAZEM	34.46

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	NNRNKB 6 d.4 2802-05	Licowanie ścian płytkami na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5 mm - (uzgodnić z Inwestorem) [(2.93*2.10*4)+(2*2.39*2.10)-(0.90*2.00)+(1.29*2.10*4)-(2*0.90*2.00*3)]	m ² m ²	32.89	
				RAZEM	32.89
33	NNRNKB 6 d.4 2806-05 analiza indywidualna	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm [3.40+4.00]	m ² m ²	7.40	
				RAZEM	7.40
34	KNR-W 2-02 d.4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - wymiana [0.90*2.00]*2	m ² m ²	3.60	
				RAZEM	3.60
5		5. Kanalizacja sanitarna wewnętrzna			
35	KNNR 4 d.5 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych - pomieszczenie 8 i 19 [1.40+0.50]+[1.00+0.50]	m m	3.40	
				RAZEM	3.40
36	KNNR 4 d.5 0207-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - pomieszczenie 6 [1.20+0.50]	m m	1.70	
				RAZEM	1.70
37	KNNR 4 d.5 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych - pomieszczenie 8 i 19 [2.50+0.50]+[1.00+0.50+1.50+0.50]	m m	6.50	
				RAZEM	6.50
38	KNNR 4 d.5 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych 2	szt szt	2	
				RAZEM	2
39	KNNR 4 d.5 0211-02	Dodatki za wykonanie podłączeń do pionu z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	1	
				RAZEM	1
40	KNNR 4 d.5 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych 2	szt szt	2	
				RAZEM	2
41	KNNR 4 d.5 0230-02	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem 3	kpl kpl	3	
				RAZEM	3
42	KNR 2-15u2 d.5 0104-01	Montaż ustępu na gotowym elemencie montażowym, deska wolnoopadająca 2	kpl kpl	2	
				RAZEM	2
43	KNNR 4 d.5 0216-01	Montaż wpustu ze stali nierdzewnej podłogowego o średnicy 50mm 1	szt szt	1	
				RAZEM	1
44	KNNR 4 d.5 0217 analiza indywidualna	Montaż syfonów, wywiewek, rewizji 1	kpl. kpl.	1	
				RAZEM	1
45	KNR 2-15u2 d.5 0105-01	Montaż przycisków do słupek podtynkowych 2	szt szt	2	
				RAZEM	2
46	KNNR 3 d.5 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.25	m ³ m ³	0.25	
				RAZEM	0.25
47	KNR 4-01 d.5 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m ² przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach 1	szt szt	1	
				RAZEM	1
6		3. Instalacja wodna wewnętrzna			
48	KNNR 4 d.6 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda zimna - pomieszczenia 8, 19 i 6 [1.50+2.50+1.50+0.50+0.50]+[2.50+1.00+1.50+0.50+0.50+0.50]	m m	13.00	
				RAZEM	13.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNNR 4 d.6 0111-01 analiza indywidualna	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda gorąca - pomieszczenia 8, 19 i 6 [1.50+2.50+1.50+0.50+0.50]+[2.50+1.00+1.50+0.50+0.50+0.50]	m m	13.00	
				RAZEM	13.00
50	KNNR 4 d.6 0127-01	Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji wodociągowych z tworzyw sztucznych 1	próba próba	1	
				RAZEM	1
51	KNNR 4 d.6 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o średnicy nominalnej 15mm, manualne 3	szt szt	3	
				RAZEM	3
52	KNNR 4 d.6 0135-01	Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15mm z perlatozem 3	szt szt	3	
				RAZEM	3
53	KNNR 4 d.6 0135-01	Zawory przy WC - p.a. 2	szt szt	2	
				RAZEM	2
54	KNNR 4 d.6 0116-01	Dotądki za podejścia dopływowe o połączeniu sztywnym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy d=16 mm do zaworów czepalnych, baterii 3	szt szt	3	
				RAZEM	3
55	KNNR 4 d.6 0116-06	Dotądki za podejścia dopływowe o połączeniu sztywnym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy d=16 mm do płuczek ustępowych 2	szt szt	2	
				RAZEM	2
56	KNNR 4 d.6 0130-01	Zawory odcinające d=15 mm 3	szt szt	3	
				RAZEM	3
57	006 d.6 wycena indywidualna	Włączenie instalacji z rur PE do istniejącego rurociągu 1	kpl kpl	1	
				RAZEM	1
7		Instalacja elektryczna			
58	KNNR 5 d.7 0205-02 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe YDY 3 x 1,5 w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe oświetlenie [1.00+3.21+1.50+2.00+0.50+0.50+1.00+3.21+1.80+0.50]+[1.00+3.06+2.90+2.50+0.50+0.50]	m m	25.68	
				RAZEM	25.68
59	KNNR 5 d.7 0205-01 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe YDY 3 x 2,5 w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe gniazdka podwójne [1.00+1.00+0.50+2.50+0.50]+[1.00+0.50+2.88+1.40+0.50+1.00+2.00+1.00+0.50+0.50]	m m	16.78	
				RAZEM	16.78
60	KNNR 5 d.7 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - oświetlenie 3+2+2	szt. szt.	7	
				RAZEM	7
61	KNNR 5 d.7 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	1	
				RAZEM	1
62	KNNR 5 d.7 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 5	szt. szt.	5	
				RAZEM	5
63	KNNR 5 d.7 0502-03 analiza indywidualna	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa kompaktowa. 6+3	kpl. kpl.	9	
				RAZEM	9

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64	KNNR 5 d.7 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia obmiar: 2 pomiar 1	pomiar pomiar	 1	 1
				RAZEM	1
65	KNNR 4-03 d.7 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania Obmiar: 2 pomiar. 1	pomiar pomiar	 1	 1
				RAZEM	1
66	KNNR 5 d.7 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach - gniazdka 2+2+2	szt. szt.	 6	 6
				RAZEM	6
67	KNNR 5 d.7 0308-02 analiza indywidualna	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - gniazdo wtykowe 1 fazowe podwójne 2+2+2	szt. szt.	 6	 6
				RAZEM	6
68	KNNR 5 d.7 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	 1	 1
				RAZEM	1
69	KNNR 5 d.7 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	 1	 1
				RAZEM	1
70	KNNR 5 d.7 1207-03 analiza indywidualna	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w ścianach 25.68+16.78	m m	 42.46	 42.46
				RAZEM	42.46
71	KNNR 5 d.7 1208-03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm [25.68+16.78]	m m	 42.46	 42.46
				RAZEM	42.46
72	KNNR 5 d.7 1209-0202	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu 7	otw. otw.	 7	 7
				RAZEM	7

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe						
2	Stolarka okienna i drzwiowa						
3	Roboty wewnętrzne parter						
4	Roboty wewnętrzne piętro						
5	5. Kanalizacja sanitarna wewnętrzna						
6	3. Instalacja wodna wewnętrzna						
7	Instalacja elektryczna						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: